

АКТ
про передавання права власності на куплене нерухоме майно

25.01.2022р.

м. Київ

Ми, що нижче підписалися:

Фізична особа Повіков Олександр Михайлович (РНОКПІ: 2057803618, місце проживання якого: м. Київ, вул. Астраханська буд. 25 кв. 62.) в особі Арбітражного керуючого (Керуючого реалізацією) Рудецької Оксани Ярославівни, що діє на підставі Постанови господарського суду міста Києва від 12.04.2021р. в справі №910/18443/19 місце знаходження якої Волинська обл., місто Луцьк, вул. Рівненська 48 (Продавець), з однієї Сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова Компанія «Ю-БЕЙС» (Код ЄДРПОУ: 42901825), що зареєстроване за адресою: 03150, місто Київ, вул. Велика Васильківська, будинок 55 в особі директора **Телюка Сергія Віталійовича**, що діє на підставі Статуту, (Покупець), з другої сторони, що разом іменуються як «Сторони» керуючись ст.87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства та протоколом проведення електронного аукціону №UA-PS-2022-01-06-000036-3 уклали цей **Акт про передавання права власності на куплене нерухоме майно** (далі – Акт) про наступне:

1. ПРОДАВЦЕМ передано, а ПОКУПЦЕМ прийнято у власність нерухоме майно, що є предметом продажу на аукціоні № UA-PS-2022-01-06-000036-3 по лоту №910/18443 а саме: Земельна ділянка: **кадастровий номер – 3223186800:12:001:0055; Цільове призначення - 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); Площа – 0,20 га.; Місце розташування: Київська область, Обухівський район, Підгірцівська сільська рада, вулиця Лугова.**
2. Ціна продажу майна на аукціоні відповідно до протоколу електронного аукціону №UA-PS-2022-01-06-000036-3 від 17 січня 2022 року по лоту №910/18443 склала 290 000,00 (двісті дев'яносто тисяч) гривень 00 копійок.
3. Покупець повністю сплатив запропоновану ним ціну на аукціоні (ціну продажу майна на аукціоні) до підписання Акту.
4. Підписанням даного Акту Сторони підтверджують, що всі технічні документи на нерухоме майно передані Продавцем та прийнято Покупцем до підписання Акту.
5. Місцезнаходження нерухомого майна, що передається: Київська область, Обухівський район, Підгірцівська сільська рада, вулиця Лугова.
6. Підписанням даного Акту Покупець заявляє, що претензій до Продавця щодо стану та якісних характеристик нерухомого майна, яке ним прийняте по даному акту, Покупець не має.
7. Адреса веб-сторінки, на якій розміщено відомості про проведення аукціону: <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2022-01-06-000036-3>.
8. Оператор електронного майданчика, через якого переможцем (покупцем) електронного аукціону подано найбільшу цінову пропозицію: Товариство з обмеженою відповідальністю «Ю-Бейс», код ЄДРПОУ: 42903969, адреса: Україна, 03150, місто Київ, вулиця Велика Васильківська, будинок 55.

Повіков Олександр Михайлович
(Продавець) в особі Арбітражного керуючого

О.Я. Рудецька

ТОВ «Фінансова Компанія «Ю-БЕЙС»
(Покупець)

Телюк С.В.

