

ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”

НАША АДРЕСА

51925. Україна, м. Кам'янське, вул. Соборна, 9
тел.: (0569) 55-02-15

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ Є ДОДАТКОМ ДО ПРАВОВСТАНОВЛЮВАЛЬНИХ ДОКУМЕНТІВ

Додаток 2 до Інструкції про порядок проведення технічної
інвентаризації об'єктів нерухомого майна

1304



ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”
(суб'єкт господарювання)



Область Дніпропетровська

Район Заводський

Інвентаризаційна
справа №
Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ НА ВИРОБНИЧИЙ БУДИНОК

Виробничий комплекс частина 90/4
(призначення)

№ 18Б вулиця Соборна

місто Кам'янське

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місце знаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Публічне акціонерне товариство “Дніпровський металургійний комбінат”	код 05393043 м. Кам'янське вул. Соборна 18Б

Паспорт виготовлено станом на
« » 201 р.

Виконав Білецький Д.О. АЕ004346
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката. М. П.)



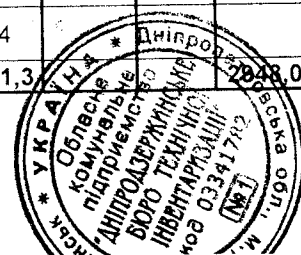
М.П.

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень до планів
корпусу змішування,
інв. №0110829,
літера 19Ф - 4,
вулиця Соборна 18Б,
місто Кам'янське



Літера по плану	Поверхи	№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа приміщень					
					Площа по внутрішньому обміру	Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	Самовільно збудована або перероблена площа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19Ф-4	відм. 0.000	1-1	Технологічне приміщення	$60 \times 12 + 1 \times 17,56 - 0,04 \times 18 - 0,02 \times 2 - 0,06 \times 2 - 0,03 \times 4 - 0,12 \times 4 - 0,02 \times 6 - 1,65 \times 1,1 \times 2 - 2,3 \times 3,65 - 6,1 \times 6,12 - 5,94 \times 6,1 - 6 \times 6,1$	613,8			613,8		
		1-2	Сходові клітина	$3,47 \times 1,87$	6,5				6,5	
		1-3	Сходові клітина	$3,73 \times 6,4 - 0,4 \times 0,4 \times 4$	23,2				23,2	
		1-4	Сходові клітина	$3,73 \times 6,4 - 0,4 \times 0,4 \times 4$	23,2				23,2	
		1-5	Майстерня	$5,88 \times 5,88 - 0,02 \times 2$	34,5				34,5	
		1-6	Комора	$5,93 \times 6,09 - 0,02 \times 2$	36,1				36,1	
		1-7	Комора	$5,99 \times 6,09 - 0,02 \times 2$	36,4				36,4	
		1-8	Технологічне приміщення	$35,33 \times 11,28 + 4,35 \times 0,8 + 3,8 \times 0,8 \times 2 - 15,16 \times 1,79 \times 2 - 1,95 \times 1,46 \times 2 - 1 \times 6 - 0,8 \times 0,8 \times 6 - 0,07 \times 6 - 0,01 \times 4 - 0,02 \times 4$	337,7			337,7		
	відм. +7 200	2-1	Площадка зі сходами	$12 \times 31,5 + 2,2 \times 0,8 + 1,5 \times 3,0 - 0,04 \times 11 - 0,02 \times 1 - 0,9 \times 2,0 - 0,4 \times 0,62 \times 4 - 0,6 \times 0,6 \times 2 - 0,74 \times 1,98 \times 3 - 0,5 \times 2 - 0,26 \times 2 - 0,1 \times 2$	374,2			374,2		
		2-2	Сходові клітина	$3,73 \times 6,4 - 0,4 \times 0,4 \times 4$	23,2				23,2	
	відм. +11.800	2-3	Сходові клітина	$3,73 \times 6,4 - 0,4 \times 0,4 \times 4$	23,2				23,2	
		2-4	Сходові клітина	$3,73 \times 6,4 - 0,4 \times 0,4 \times 4$	23,2				23,2	
		2-5	Приміщення КІП	$3,48 \times 6 - 1,83 \times 0,17$	20,6				20,6	
		2-6	Електрощитова	$18 \times 12 - 6,08 \times 4,36 - 0,04 \times 3 - 0,02 \times 2 - 0,06 - 0,03 - 2,1 \times 10,98$	166,2				166,2	
		2-7	Коридор	$1,94 \times 10,9 - 0,02 - 0,04$	21,1				21,1	
		2-8	Технологічне приміщення	$12 \times 30 - 2,98 \times 2,84 - 4,75 \times 6,08 - 0,02 \times 3 - 0,04 \times 7 - 1,63 \times 2 - 1,23 - 0,72 - 4 - 0,8 \times 0,6 \times 3 - 1,5 \times 2$	308,7			308,7		
	відм. +12.600	2-9	Площадка зі сходами	$3,35 \times 18 + 11,6 \times 6 + 1,6 \times 0,8 + 0,8 \times 3,22 + 2,7 \times 0,8 - 4 \times 2$	127,9			127,9		

	відм. +10.500	2-10	Вентиляційне приміщення	5,83*2,61-0,02-0,04-0,06-0,03	15,2			15,2	
		2-11	Вентиляційне приміщення	2,86*2,72-0,04-0,03	7,7			7,7	
	відм. +16.000	3-1	Технологічне приміщення	18*12+1*0,7-0,04*6-0,02-0,06-0,03*2-1,5*1-2,79*2,38	208,2		208,2		
		3-2	Вентиляційне приміщення	2,24*2,6-0,8*0,5-0,6*0,14-0,02	5,1			5,1	
	відм. +15.000	3-3	Технологічне приміщення	12*12-0,02*4-0,04*2-0,55*2-0,45*2-0,7*1*6-0,4*0,4*6	136,7		136,7		
	відм. +16.000	3-4	Сходовая клітина	3,73*6,4-0,4*0,4*4	23,2			23,2	
	відм. +15.600	3-5	Ремонтна площадка зі сходами	12*1,6+3,22*0,8-0,02*2-0,8*2	20,1			20,1	
	відм. +19.200	4-1	Технологічне приміщення	24*12-3*2,2-1,6*1*2-1,5*3-0,51*1,8*2-0,04*8-0,03*2-0,06*2-0,02*2	271,3		271,3		
	відм. +21.460	4-2	Ремонтна площадка	1*1,6	1,60			1,6	
		4-3	Ремонтна площадка	1*1,6	1,6			1,6	
	відм. +19.000	4-4	Технологічне приміщення	36*12-2,86*1,26*2-4*3*2-0,25*0,25*2-1*1,6-0,58*0,58-0,2*2-0,55*2*0,45*2-1,63*2-1,25-3,87-4,8*6,13-3,12*2,84-0,04*9-0,02*3	352,2		352,2		
	відм. +19.000	4-5	Вентиляційне приміщення	5,83*2,61-0,04-0,03	15,3			15,3	
		4-6	Вентиляційне приміщення	1,86*2,7-0,04-0,03	5,0			5,0	
	відм. +19.200	4-7	Сходовая клітина	3,73*6,4-0,4*0,4*4	23,2			23,2	
		4-8	Сходовая клітина	3,73*6,4-0,4*0,4*4	23,2			23,2	
	відм. +23.720	4-9	Ремонтна площадка зі сходами	3,85*1,05+2,75*0,8+11,65*2,3-0,8*2,0-0,01-0,06-0,03-0,04-0,02	31,3			31,3	
	відм. +25.200	4-10	Площадка для обслуговування обладнання зі сходами	1,5*0,8*2+2,5*11-0,47*0,47*4-0,01*2	29,0		29,0		
	відм. +24.000	4-11	Площадка для обслуговування обладнання зі сходами	11*3+2,9*0,6-1,64*1,64*4-0,02*2	23,9		23,9		
	відм. +24.000, +25.200	4-12	Площадка для обслуговування обладнання зі сходами	2,42*5,2-1,74*1,74-0,47*0,47	9,3		9,3		
	відм. -5.250	5-1	Технологічне приміщення	9,4*12-0,4*1,55-1,55*1,2+2,9*0,8-0,5*0,5-0,09*0,6-0,4*1,55-1,55*1,55+0,35*0,9	109,6		109,6		
	відм. -2.900	5-2	Площадка зі сходами	6,02*7,6+3,13*1,85-2,13*1-0,7*1,14*4-0,6*0,6*2	45,5		45,5		
	відм. -1.450	5-3	Сходовая клітина	1,95*1,75	3,4			3,4	
Разом по будинку 19Ф -4:					3561,3		3561,3		



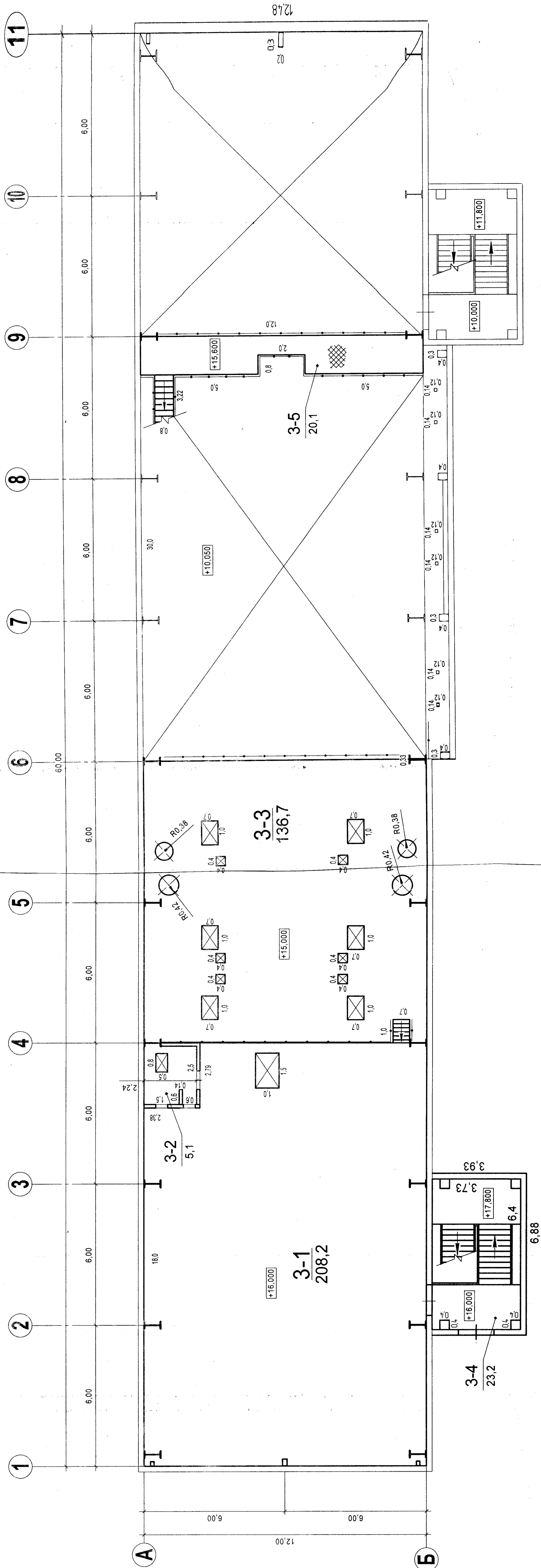
План



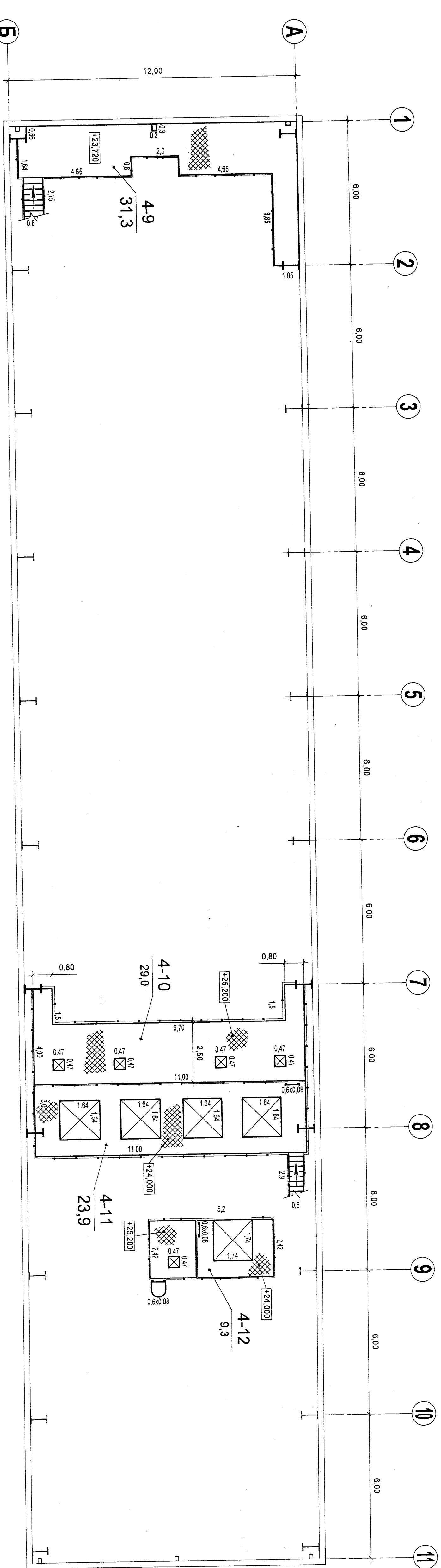
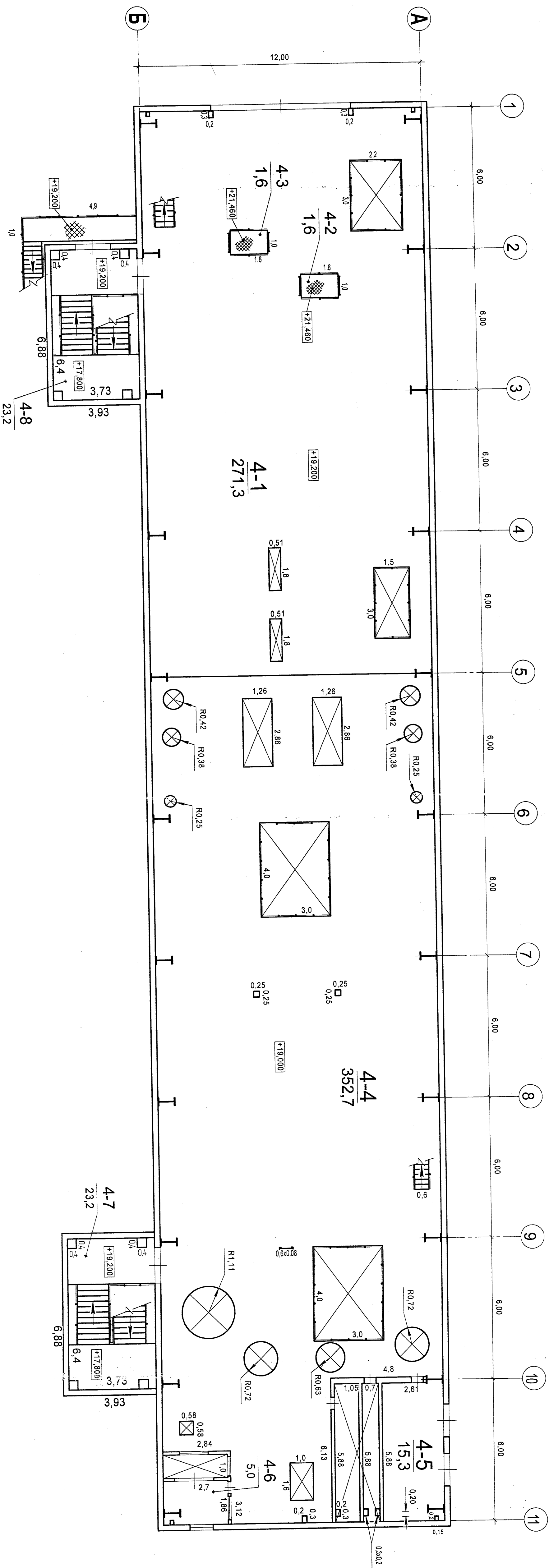
2



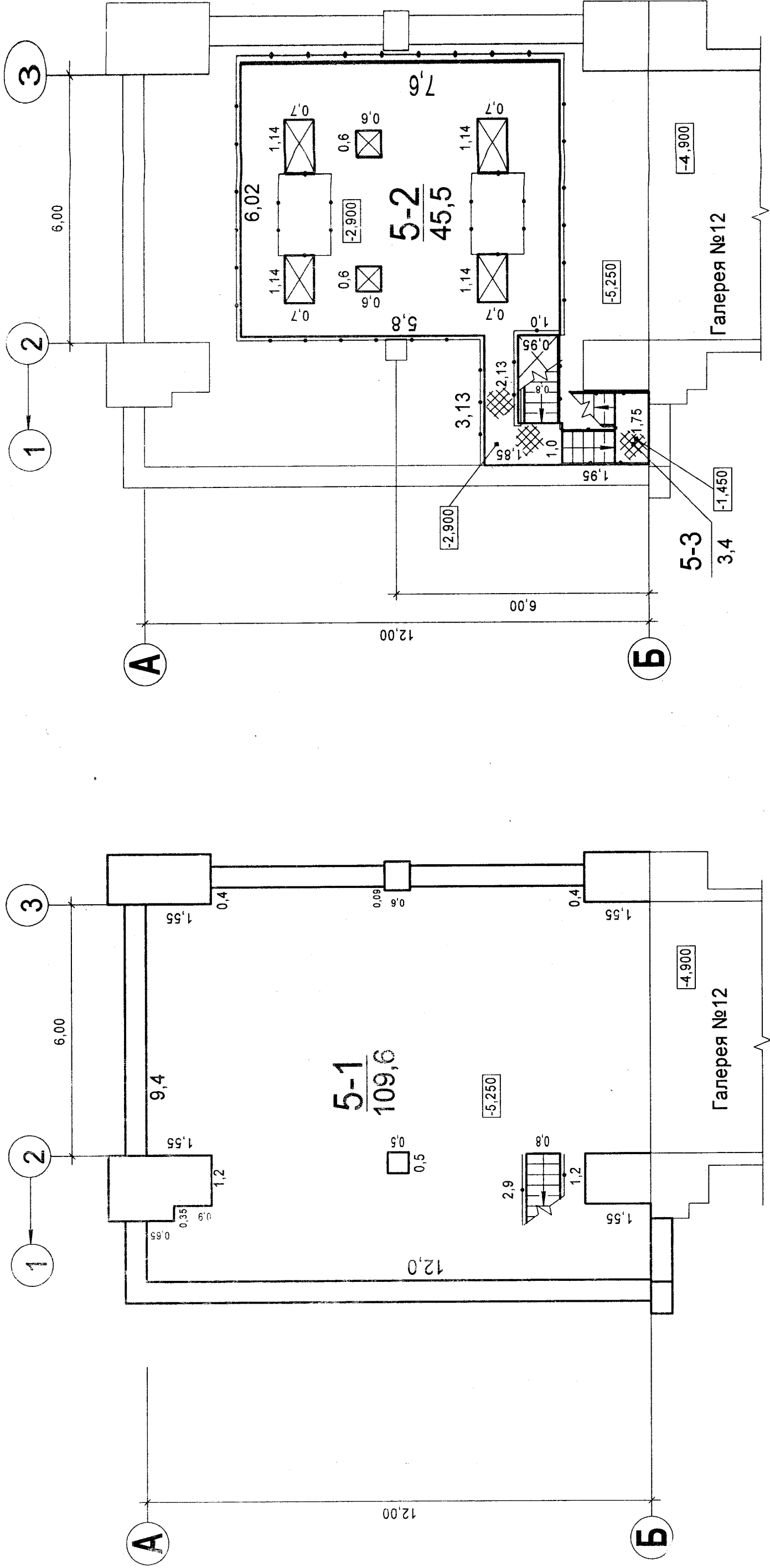
План
корпус змішування,
інв.№0110829,
літера ІФ-4
Вулиця Саборна, 185,
місто Кам'янське
Масштаб 1:100.
Відмітка +16,00, +15,000.



План
корпусу змішування,
інв. №0110829,
пітера вч-4
Вулиця Оболонська, 18Б,
місто Київ, Україна
Масштаб 1:100
Висмітка +19.200, +23.720, +24.000, +25.200.



План
корпусу змішування,
інв. №0110829,
літера 19Ф-4
Вулиця Соборна, 18Б,
місто Кам'янське
Масштаб 1:100.
Відмітка -5,250, -2.900, -1.450.

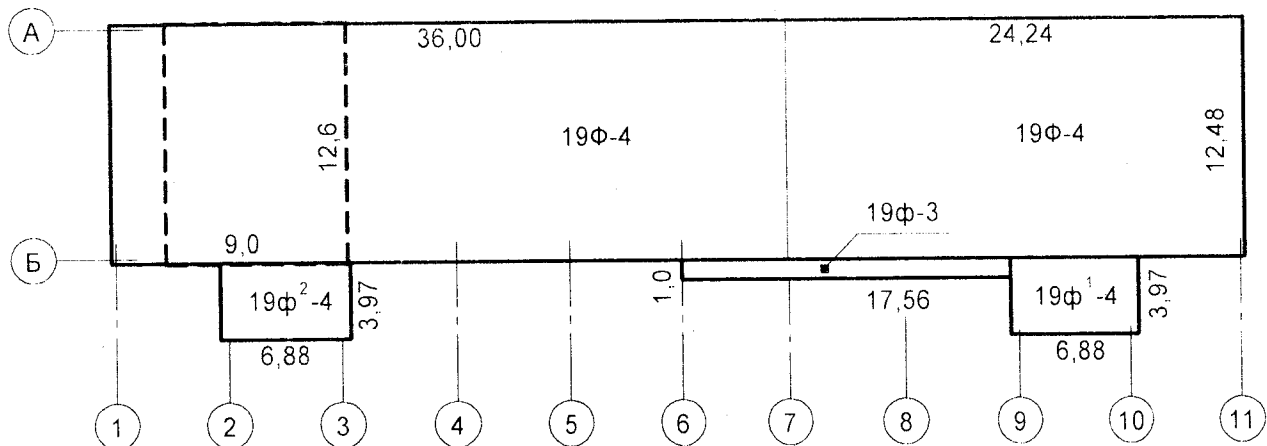
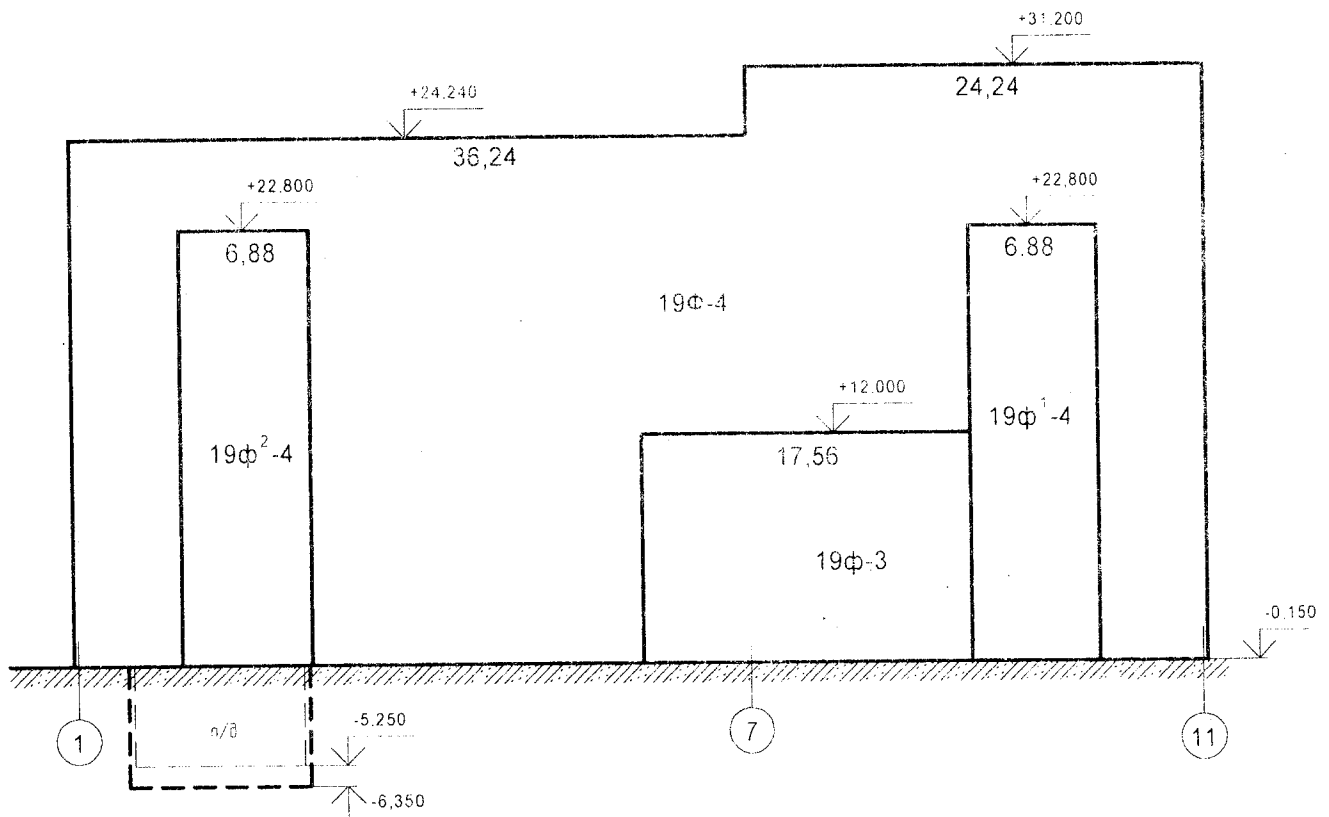


Додаток 1.8
до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

Журнал зовнішніх обмірів
на об'єкті №0110829, вулиця Собора, 18Б,
місто Касп'янське
(корпус змішування)

Літера по плану	Назва будинку, допоміжних будівель	Формула для підрахунку площ	Поверхи	Площа, м ²	Висота, м	Об'єм, м ³	Периметр	Периметр площа
19Ф-4	Корпус змішування в осях 1-7, проліт А-Б	12,48*36,24		452,3	H=27,75 (від -0,150 до +27,600)	12551		
	в осях 7-11, проліт А-Б	12,48*24,24		302,5	H=31,35 (від -0,150 до +31,200)	9434		
19Ф-3	Прибудова в осях 6-9, ряд Б	17,80*1,0		17,8	H=12,15 (від -0,150 до +12,000)	216		
19Ф ¹⁻⁴	Прибудова в осях 2-3, ряд Б (сходова клітина)	6,88*3,93		27,0	H=22,95 (від -0,150 до +22,800)	621		
19Ф ²⁻⁴	Прибудова в осях 9-10, ряд Б (сходова клітина)	6,88*3,93		27,0	H=22,95 (від -0,150 до +22,800)	621		
п/д	Підвал в осях 1-3, ряд Б	9,0*12,6		113,4	H=6,20 (від -6,350 до -0,150)	703		
<p>Σ забудови: 452,3+302,5+17,8+27,0+27,0= 827 м²</p> <p>Σ буд.: 12551+9484+216+621+621+703= 24195 м³</p>								

План
 зовнішніх обмірів
 корпусу змішування,
 інз. № 0110829,
 літера 19Ф-4,
 Вулиця Соборна 18Б,
 місто Каспійське



Характеристика господарських будівель та споруд

Літера	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота (м)	Площа (м ²)	Об'єм (м ³)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпровід						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
19Ф-4	Корпус змінювання, проєкт А-Б, осі 1-7	1988	Залізобетон	Збірні залізобетонні панелі	Рулонна з утеплювачем з пінобетонних плит	Залізобетонні плити	Бетон, метал	Бетонні, металеві	так	так	так	ні	ВОДЯНЕ	ні	ні	27,75	452,3	12551			
	проєкт А-Б, осі 7-11																				
19Ф-3	Прибудова, ряд Б, осі 6-9	1988	Залізобетон	Збірні залізобетонні панелі	Рулонна з утеплювачем з пінобетонних плит	Залізобетонні плити	Бетон, метал	Бетонні, металеві	так	так	так	ні	ВОДЯНЕ	ні	ні	31,35	302,5	9484			
19Ф ¹ -4	Прибудова, ряд Б, осі 9-10 (сходова клітина)																				
19Ф ² -4	Прибудова, ряд Б, осі 2-3 (сходова клітина)	1988	Залізобетон	Збірні залізобетонні панелі	Рулонна з утеплювачем з пінобетонних плит	Залізобетонні плити	Бетон, метал	Бетонні, металеві	так	так	так	ні	ВОДЯНЕ	ні	ні	22,95	27,0	621			
	Підвал, ряд Б, осі 1-3																				
п/д																					
Разом по будинку			19Ф-4 :						19Ф-4 :								827	24195			
Сходи пожежні			Металеві																		

