ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Черкаській області про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні без умов державного пакета акцій розміром 0,0102% статутного капіталу публічного акціонерного товариства «ВЕРК»

1. Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування товариства: Публічне акціонерне товариство «ВЕРК» Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 30146198.

Місцезнаходження господарського товариства:: 19400, Черкаська обл., м. Корсунь-Шевченківський, вул. Ярослава Мудрого, 144

Розмір статутного капіталу: 1 715 000 грн.

Кількість акцій запропонованих до продажу: 699 штук, що становить 0,0102% статутного капіталу товариства.

Відомості про зберігача, у якого зберігаються акції, що належать державі: АБ «УКРГАЗБАНК», код за ЄДРПОУ 23697280, Ліцензія: АЕ № 263236 від 28.08.2013, (м. Київ, вул. Єреванська, буд. 1, 03087, тел. (044) 594-11-62. (Депозитарна установа)

Середньооблікова чисельність працівників: на 30.08.2018 - 3 особи:

Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 68.20 - надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): виробничу діяльність підприємство припинило з 01.03.2006 року

Інформація про об'єкти нерухомого майна та земельні ділянки:
за акціонерним товариством зареєстровано комплекс будівель та споруд загальною площею 13 075,5 кв.м. (реєстраційний номер 15588371), а саме:
- будівлі адміністративно-побутового призначення загальною площею 3868,4 кв.м,
- будівлі виробничого призначення загальною площею 7886,3 кв. м,
- складські приміщення загальною площею 823,9 кв. м,
- приміщення їдальні з підвалом площею 400,8 кв. м
- допоміжні приміщення загальною площею 96,1 кв. м

Земельною ділянкою, загальною площею 3,3 га товариство користується на підставі договору оренди з Корсунь-Шевченківською міською радою, який станом на 20.08.2018 перебуває у стані пролонгації. Кадастровий № 7122510100:09:038:0007, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані.

Основні показники господарської діяльності ПАТ «ВЕРК» за останні три роки та за останній звітний період:

№ за /п	Найменування показників	2015 рік	2016 рік	2017 рік	І півріччя 2018 року
1	Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.	280,0	292,0	290,7	196,0
2	Балансовий прибуток, тис. грн.	-25,5	-30,9	-61,8	-16,0
3	Величина чистого прибутку, тис. грн.	-	-	-	-
4	Рентабельність, %	-	-	-	-
5	Вартість активів, тис. грн.	4824,3	4813,2	4813,2	4813,2

6	Вартість власного капіталу, тис. грн.	1715,0	1715,0	1715,0	1715,0
7	Дебіторська заборгованість, тис. грн.	38,8	48,0	36,8	45,4
8	Кредиторська заборгованість , тис. грн. в т.ч. пільгові пенсії по списку 1	91,7	105,4	108,2	116,2

Інформація про договори оренди:

№ п/п	Орендар	Орендна площа, кв.м	Орендна плата, грн./ місяць	Термін договору оренди	Місце розташування
1.	Ф.о. Вороненко Г.П.	11,9	678,30	31.12.2018	Приміщення контори
2.	Ф.о. Поліщук О.В.	11,9	714,00	31.12.2018	Приміщення контори
3.	Ф.о. Матвієвський В.В.	12,9	774,00	31.12.2018	Приміщення контори
4.	Ф.о. Харченко І.І.	38,16	2289,60	31.12.2018	Приміщення контори
5.	Ф.о. Мелешко Г.К.	245,0	11025,00	31.12.2018	Приміщення їдальні

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов. Аукціон в електронній формі буде проведено 28 вересня 2018 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог ч.7 ст.14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/ закритих цінових пропозицій.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в

електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.

У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

У разі якщо об'єкт приватизації не продано на повторному аукціоні зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

аукціону без умов – **174,75** грн.;

аукціону із зниженням стартової ціни – **87,37** грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **87,37** грн.;

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – **17,47** грн.;

аукціону із зниженням стартової ціни – **8,74**грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **8,74** грн.

Розмір реєстраційного внеску: (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 744,60 грн, що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. Додаткова інформація

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області

Рахунок № 37184006000007

Банк одержувача: ГУДКСУ у Черкаській області

МФО 854018

Код ЄДРПОУ 21368158

для перерахування гарантійного внеску :

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області

Рахунок № 37319071002036

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21368158.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області. Адреса: 18000 м. Черкаси, бульв.

Шевченка, 205, тел. (0472) 37-51-10, телефон для довідок: (0472) 37-26-61. Час роботи регіонального відділення з 9.00 до 18.15 (крім вихідних), у п’ятницю – з 9.00 до 17.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Адреса електронної пошти: cherkasy@spfu.gov.ua , Контактна особа: Заставенко Євдокія Макарівна.

Розмір плати за участь в електронному аукціоні, який підлягатиме внесенню учасником у разі визнання його переможцем електронного аукціону, встановлюється в договорі між Оператором електронного майданчика та учасником з урахуванням положень абзацу першого пункту 114 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами). Плата за участь в електронному аукціоні вноситься переможцем електронного аукціону протягом трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2018-07-26-000152-2.

Період між аукціоном:

аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта;

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта.

Крок аукціону для:

аукціону без умов – крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об’єкта приватизації;

аукціону із зниженням стартової ціни – крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об’єкта приватизації;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

на етапі покрокового зниження стартової ціни крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об’єкта приватизації; на етапі подання цінових пропозицій крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об’єкта приватизації.

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на веб-сторінку https://prozorro.sale/, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір.