

ДОГОВІР

оренди індивідуально визначеного майна, що належить до
комунальної власності територіальної громади міста Переяслава

« 01 11 » 2020 року

м. Переяслав

Ми, що нижче підписалися, Комунальне підприємство «Управляюча компанія «Виробниче управління житлово-комунального господарства» Переяславської міської ради», ідентифікаційний код ЄДРПОУ 38680261, адреса електронної пошти – gek38680261@ukr.net, місцезнаходження якого: Київська область, м. Переяслав, вул. Гімназійна, 35 (далі – Орендодавець), в особі **начальника Сушук Тетяни Вікторівни**, що діє на підставі Статуту, з одного боку, та громадська організація - «Інститут підтримки громадських ініціатив»; код ЄДРПОУ 38680434, електронна адреса- cler68@i.ua що знаходиться за адресою: Київська область, м. Переяслав, вул. Богдана Хмельницького, 141, в особі **керівника Коломієць Світлани Григорівни**, яка діє на підставі Статуту (далі – Орендар), з другої сторони уклали цю угоду про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. На підставі рішення Переяславської міської ради №26-89-VII від 20.08.2020 року та за наслідками аукціону (протокол електронного аукціону №UA-PS-2020-09-23-000108-3) Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування комунальне нерухоме майно – частину нежитлового приміщення, що складається із двох кімнат (далі - Майно) площею 28,8 кв. м, розміщене за адресою: Київська область, м. Переяслав, вул. Покровська, 49, що перебуває на балансі Комунального підприємства «Управляюча компанія «Виробниче управління житлово-комунального господарства» Переяславської міської ради».

1.2. Вартістю об'єкта оренди для цілей визначення стартової орендної плати є його балансова вартість станом на останнє число місяця, який передуює даті визначення стартової орендної плати. На 01.09.2020 року балансова вартість Майна становить 66713,09 грн. (шістдесят шість тисяч сімсот тринадцять гривень дев'ять копійок). Орендна плата за місяць оренди становить 1 відсоток балансової вартості Майна .

1.3. Майно передається в оренду з метою здійснення статутної діяльності Орендаря

1.4. Передача майна здійснюється за актом приймання-передачі, в якому зазначається стан майна, що орендується та інші відомості за узгодженням сторін. Акт - приймання передачі підписується між Орендарем і Орендодавцем одночасно із підписанням цього Договору

2. Умови передачі орендованого майна Орендарю

2.1. Орендар вступає у строкове платне користування Майном у термін, указаний у Договорі.