

Інформаційне повідомлення

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – виробничого будинку (корівника), що знаходиться за адресою: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н, с. Качківка, вул. Вишнева 51-г

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Назва об'єкта: виробничий будинок (корівник), загальною площею 1634,9 кв. м. (далі об'єкт)

Адреса: Вінницька область, Могилів-Подільський р-н, с. Качківка, вул. Вишнева 51-г

Балансоутримувач: Ямпільська міська рада, код ЄДРПОУ 03772660, контактні дані тел.(04336) 2-11-71

Адреса балансоутримувача: 24500, Вінницька область, Могилів-Подільський р-н, м. Ямпіль, вул. Свободи, 132

Відомості про об'єкт:

Виробничий будинок (літ. «А» корівник, літ. «А1» прибудова), загальною площею 1634,9 кв. м., будівля одноповерхова, висота корівника 4,4 м, висота прибудови 3,1 м. Рік спорудження 1981, фундамент кам'яний, стіни корівника кам'яні, прибудови – цегляні, покрівля – шифер, перекриття – пл. шифер, підлога – цегла, цемент. На даний час об'єкт не експлуатується.

Право власності на об'єкт приватизації зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Ямпільською міською радою, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2615337705080 від 29.07.2022 року.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини : договори оренди відсутні.

2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами (відшкодування покупцем витрат за проведення незалежної оцінки в сумі 1600,00 грн.).

Дата та час проведення аукціону: 21.09.2022р., година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години дня.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до ч.7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018р.

До аукціону не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені ч.2 ст.8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою

системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передус дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня, що передус дню проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018р.

3. Інформація про умови на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 496496,00 грн. без ПДВ.
- аукціону із зниженням стартової ціни 248248,00 грн. без ПДВ;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 248248,00 грн. без ПДВ.

Гарантійний внесок

- аукціону з умовами – 49649,60 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 24824,80 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 24824,80 грн.

Реєстраційний внесок – 1300,00 грн.

Умови продажу об'єкту:

Переможець аукціону:

1. Відшкодовує Ямпільській міській раді, код ЄДРПОУ 03772660, вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки майна у сумі 1600,00 грн. (одна тисяча шістсот гривень 00 копійок) в десятиденний термін з дати нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу.
2. Здійснює нотаріальне посвідчення та реєстрацію договору купівлі-продажу та оплачує вартість таких послуг.
3. Здійснює державну реєстрацію права власності на об'єкт відповідно до діючого законодавства після підписання акту приймання-передачі.
4. Зобов'язується дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані.

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного внеску на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: ГУК у Вінницькій області, м. Ямпіль/24060300 Інші надходження

Рахунок UA 878999980314090544000002912

Банк одержувача: УДКСУ м. Київ

Код отримувача 37979858

Призначення платежу: Кошти реєстраційного внеску

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного внеску на казначейський рахунок місцевого бюджету в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: ГУК у Вінницькій області, м. Ямпіль/31030000

Рахунок UA 958999980314121905000002912

Банк одержувача: УДКСУ м. Київ

Код отримувача 37979858

Призначення платежу: Кошти гарантійного внеску

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок

Одержувач: ГУК у Вінницькій області, м. Ямпіль/31030000

Рахунок UA 958999980314121905000002912

Банк одержувача: УДКСУ м. Київ

Код отримувача 37979858

Призначення платежу: Кошти за придбаний об'єкт приватизації

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Організатор аукціону: виконавчий комітет Ямпільської міської ради, код ЄДРПОУ 03772660

Адреса організатора: 24500, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, м. Ямпіль, вул. Соборна, 132.

Електронна адреса: yampmr@i.ua

Контактний телефон: (04336) 2-11-71

Час і місце огляду об'єкта: Оглянути об'єкт можна за місцем його розташування, за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Качківка, вул. Вишнева, буд. 51-г та звернувшись до організатора аукціону за телефонами (04336)2-11-71 і попередньо узгодивши час огляду з 10⁰⁰ до 17⁰⁰ години.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Унікальний код об'єкта в електронній торгівій системі **UA-AR-P-2021-12-31-000008-1**

Період між аукціонами – 21 день.

Крок аукціону - 1% від початкової ціни лота.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозиції – 3 (три).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.