

Оголошення

про проведення аукціону на право оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області – нежитлового приміщення загальною площею 20,4 кв. м, корисною площею 15,9 кв.м, що знаходиться в підвальному приміщенні дев'ятиповерхового житлового будинку за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 160-А

1. Орендодавець: управління комунального майна Чернігівської обласної ради, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43.
2. Балансоутримувач: комунальний навчальний заклад «Чернігівський обласний навчально-виробничий центр», адреса: 14020, м. Чернігів, вул. Шевченка, 160-А.
3. Інформація про об'єкт оренди:
 - об'єкт включено до Переліку першого типу;
 - залишкова вартість об'єкта станом на 01.03.2021 становить 2723,80 грн; первісна вартість об'єкта становить 10740,60 грн;
 - тип об'єкта – нежитлове приміщення, яке не має окремого входу, загальною площею 20,4 кв. м, корисною площею 15,9 кв.м (літ. «1-12»), що знаходиться в підвальному приміщенні дев'ятиповерхового житлового будинку (літ «А-9») за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 160-А;
 - пропонуваній строк оренди 5 років;
 - погодження уповноваженого органу управління – управління комунального майна Чернігівської обласної ради – наказ від 29.03.2021 № 43;
 - мета використання – майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням.
 - будівля зареєстрована в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
4. Для аукціону стартова орендна плата за базовий місяць лютий 2021 року становить 27,24 грн (без ПДВ);
 - для аукціону із зниженням стартової ціни на 50% стартова орендна плата за базовий місяць лютий 2021 року становить 13,62 грн (без ПДВ);
 - для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій стартова орендна плата за базовий місяць лютий 2021 року становить 13,62 грн (без ПДВ);
5. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
6. Передача у суборенду об'єкта оренди дозволена.
7. Контактні дані відповідальних працівників:
 - балансоутримувача: Кульгейко Юрій Анатолійович, тел. 3-13-27, ел. адреса: kr_nvc@ukr.net, адреса: м. Чернігів, вул. Шевченка, 160-А.
 - орендодавця: Пилипович Оксана Михайлівна, тел. 0987650760, 77-43-62, ел. адреса: ukm.or@ukr.net; адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, каб. 309.
8. Інформація про аукціон:
 - аукціон з передачі майна в оренду відбудеться 26 квітня 2021 року;
 - у разі якщо об'єкт не буде передано в оренду за результатами аукціону 26 квітня 2021 року, протягом п'яти робочих днів з дати формування протоколу про визнання аукціону таким, що не відбувся, буде опубліковано оголошення про проведення повторного аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 %;
 - у разі якщо об'єкт не буде передано в оренду за результатами аукціону або аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 %, протягом п'яти робочих днів з дати формування протоколу про визнання аукціону таким, що не відбувся, буде опубліковано оголошення про

проведення аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій;

- кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

9. Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

а) розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час:

- електронного аукціону становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 0,28 грн;

- електронного аукціону із зниженням стартової ціни та електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 0,14 грн;

б) розмір гарантійного внеску становить 2 315,40 грн;

в) розмір реєстраційного внеску становить 600,00 грн;

г) кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99.

10. Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити рахунків оператора електронного майданчика, відкритого для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків :

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

11. Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-rozorproprodazhi-cbd2>

12. Реквізити для перерахування реєстраційного та гарантійних внесків:

Отримувач: ГУК у Чернігів.обл/Чернігів.обл/24060300

Код отримувача 37972475

Банк отримувача: Казначейство України (ел.адм.под.)

Р/р UA458999980314030544000025001,

Код класифікації доходів бюджету 24060300

Призначення платежу: інші надходження

Начальник відділу
оренди майна



О. М. Пилипович