Лот № 1 Нежитлові будівлі розташовані за адресою: Україна, Луганська область, місто Луганськ, провулок Краснодонський, 4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування** | **Загальна**  **площа, м2** | **Опис** |
| 1 | Асфальт.пром.площадка (3) Код: 14 | 12500 | Асфальтнобетонне замощення загальною площею 12500м2. літ БТІ 3-тверде покриття. |
| 2 | Ворота металеві а/м (1) Код: 1014 | - | Ворота метелеві висотой 2,3м, протяжністю 6,7м літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 3 | Ворота металеві а/м (10) Код: 1017 | - | Ворота метелеві висотой 2,5м, протяжністю 4,0м літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 4 | Ворота металеві а/м (5) Код: 1015 | - | Ворота метелеві висотой 2,0м, протяжністю 4,2м літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 5 | Ворота металеві а/м (6) Код: 1016 | - | Ворота метелеві висотой 2,0м, протяжністю 5,7м літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 6 | Ворота металеві ж/д (4) Код: 1018 | - | Ворота метелеві висотой 2,0м, протяжністю 6,2м літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 7 | Ворота металеві ж/д (9) Код: 1019 | - | Ворота метелеві висотой 2,0м, протяжністю 4,7м літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 8 | Паркан з ж/б панелей (8) Код: 1011 | - | Огорожа території з Ж/Б панелій висотою 2,2м, протяжністю 20,5м. літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 9 | Паркан з шлакоблоку (7) Код: 1010 | - | Огорожа території з шлакоблоку висотой 2,75м, протяжністю 37м. літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 10 | Паркан металевий (11) Код: 1012 | - | Огорожа території з металу висотой 2,0м, протяжністю 18м літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 11 | Паркан металевий (11') Код: 1013 | - | Огорожа території з металу висотой 1,75м, протяжністю 130м літ БТІ №4-11-огорожа. |
| 12 | Лабораторні побутові приміщення (1.05) Код: 16 | 747,8 | Фундамент- лен точний залізобетон, стіни – кирпич, перекриття – ж/б плити,крівля – металевий шифер, вікна, двері –метал, дерево, металопластик,підлога – бетон, лінолеум. ЛІТ БТІ 1.05 - лабораторні-побутові приміщення з тамбурами літ. 1,051, 1.054, вхідними ганками літ 1.052., 1.053., |
| 13 | Магазин будматеріалів (1.21) Код: 454 | 515,3 | Фундамент- бетон, стіни - стінові панелі, перекриття – металеві конструкції, крівля – металевий шифер, вікна, двері- металл, металопластик,підлога – тротуарна плитка. ЛІТ БТІ- 1.21 магазин будівельних матеріалів з вхідними ганками літ 1.211 . |
| 14 | Прибудова побутових приміщень (1.25) Код: 1258 | 52,1 | Фундамент-Ж/Б конструкції, стіни - блоки, перекриття – Ж/Б плити, крівля – металевий шифер, вікна, двері- металл, підлога – бетон. ЛІТ БТІ- 1.25-прибудова з вхідними ганками літ 1.251. |
| 15 | Прохідна (1.24) Код: 928 | 41,8 | Фундамент- лен точний залізобетон, стіни – кирпич, перекриття – ж/б плити,крівля – металевий шифер, вікна, двері –метал, металопластик,підлога – бетон. ЛІТ БТІ- 1.24- прохідна з вхідними ганками літ 1.2411.242. |
| 16 | Склад магазин будматеріалів (158) Код: 1348 | 2585,8 | Фундамент- бетон, стіни – кирпич, стінові панелі, перекриття – металеві конструкції, крівля – металевий шифер, вікна, двері –метал, металопластик,підлога – бетон. ЛІТ БТІ- 1.16,1.161-склад-магазин будівельних матеріалів з тамбуром літ 1.162, вхідними ганками літ 1.163,1.1164, рампами літ 1.165,1.166. |
| 17 | Склад негорючих будівельних матеріалів (1.13) Код:1259 | 427,5 | Фундамент- бетон, стіни – кирпич, листова сталь, перекриття – металеві конструкції, крівля – металевий шифер, вікна, двері –метал, підлога – бетон. ЛІТ БТІ- 1.13. |
| 18 | Склад-магазин будівельних матеріалів (1.23) Код: 1260 | 1025 | Фундамент- бетон, стіни – блоки, кирпич, перекриття – ж/б плити, крівля – металевий шифер, вікна, двері –метал, металопластик, підлога – бетон. ЛІТ БТІ- 1.23, склад- магазин будівельних матеріалів з прибудовами літ 1.232,1.234, вхідними ганками літ 1.231,1.233,.1,235. |
| 19 | Тверде покриття (ж/б плити) (3') Код: 1009 | 1260 | Покриття з ж/б плит загальною площею 1260м2. |
| 20 | Туалет (2.02) Код: 1008 | 8,75 | Кирпичне спорудження з розмірами 3,5\*2,5\*2,4 метра літ БТІ 2.02.-убиральня. |
| 21 | Цех столярно-будівельних виробів (1.03) Код: 466 | 721,7 | Фундамент- бетон, стіни – кирпич, перекриття – ж/б плити, крівля – шифер, вікна, двері-метал, підлога – бетон. |
| **ВСЬГО:** | | |  |

**Статус земельної ділянки**: Договір № 835 на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 10.05.1995р. Договір зареєстровано в книзі записів договорів на право тимчасового користування землею 01.06.1995р. за № 835 Луганського міської Ради народних депутатів.

**Кадастровий номер земельної ділянки**: не визначений  
**Право на земельну ділянку**, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України

Стан: придатний до експлуатації.

**Фото лоту № 1 :**

**  **

**  **

**  **

**  **

**  **

**  **

**  **

**  **

**  **

**  **

**  **

** **  

  

  

  

  

  

  

  

  

  

  

  

  