



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

НАКАЗ

11.06.2021

Харків

№ 00184

Про складання акту щодо відмови
від підписання договору
оренди державного майна

Відповідно до вимог абзацу 11 статті 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019р. №157-IX (далі – Закон про оренду), пунктів 76, 78 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 (далі – Порядок) та у зв'язку з надходженням заяви Приватного підприємства «КАМОРА» - переможця електронного аукціону UA-PS-2021-05-05-000065-1, який сформовано «31» травня 2021 року, від 09.06.2021р. про відмову від підписання договору оренди,

НАКАЗУЮ:

Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна:

1. Скласти Акт про відмову від підписання переможцем електронного аукціону – Приватним підприємством «КАМОРА» договору оренди за результатами електронного аукціону UA-PS-2021-05-05-000065-1, який сформовано «31» травня 2021 року, про передачу в оренду державного майна - нежитлових приміщень загальною площею 103,0 кв. м (кімнати № 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7) першого поверху двоповерхової прибудови гуртожитку № 6, літ. «А-9», розташованого за адресою: м. Харків, провулок Отакара Яроша, 6-Б, що обліковується на балансі Харківського національного університету міського господарства імені О.М. Бекетова (Додаток).

2. Завантажити Акт про відмову від підписання переможцем протоколу проведення електронного аукціону UA-PS-2021-05-05-000065-1 договору оренди державного майна, визначеного в п. 1 цього наказу, в електронну торгову систему в терміни, визначені п. 76 Порядку.

3. Скасувати п. 2 Наказу регіонального відділення від 08.06.2021р. № 00151 «Про затвердження протоколу проведення електронного аукціону та укладення договору оренди».

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник
регіонального відділення

Дмитро БЕЗПАЛОВ

Додаток до наказу регіонального відділення
від 14.06.2021 № 00184

АКТ
про відмову від підписання переможцем електронного аукціону договору оренди державного майна

м. Харків

09 червня 2021р.

Ми, що нижче підписалися, представники Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області (орендодавець), склали цей акт про таке.

31 травня 2021 року в електронній торговій системі ProZorro.Продажі відбувся електронний аукціон № UA-PS-2021-05-05-000065-1 за лотом: аукціон за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій - передача в оренду державного майна - нежитлових приміщень загальною площею 103,0 кв. м (кімнати № 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7) першого поверху двоповерхової прибудови гуртожитку № 6, літ. «А-9», розташованого за адресою: м. Харків, провулок Отакара Яроша, 6-Б, що обліковується на балансі Харківського національного університету міського господарства імені О.М. Бекетова.

Згідно з протоколом проведення електронного аукціону № UA-PS-2021-05-05-000065-1, який сформовано «31» травня 2021 року, після завершення електронного аукціону, переможцем електронного аукціону визнано Приватне підприємство «КАМОРА» (ідентифікаційний код 34329651), який надав найвищу цінову пропозицію через електронний майданчик Товарна біржа «Товарно-сировинна біржа «Галконтракт».

Відповідно до абзацу 2 пункту 74 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 (далі - Порядок), переможець електронного аукціону укладає договір оренди об'єкта оренди та підписує акт приймання-передачі з орендодавцем протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Проте, листом від 09.06.2021р. (вх. від 09.06.2021р. № 17/00568) переможець електронного аукціону – Приватне підприємство «КАМОРА» (ідентифікаційний код 34329651) звернулось до регіонального відділення із заявою про відмову від підписання договору оренди вказаного державного майна.

У відповідності до п. 76 Порядку та враховуючи вищезазначене, регіональним відділенням прийнято рішення про дискваліфікацію Приватного підприємства «КАМОРА» та не укладення з переможцем договору оренди нерухомого державного майна за результатами електронного аукціону від 31.05.2021р. № UA-PS-2021-05-05-000065-1 щодо передачі в оренду державного майна - нежитлових приміщень загальною площею 103,0 кв. м (кімнати № 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7) першого поверху двоповерхової прибудови гуртожитку № 6, літ. «А-9», розташованого за адресою: м. Харків, провулок Отакара Яроша, 6-Б, що обліковується на балансі Харківського національного університету міського господарства імені О.М. Бекетова.

Начальник
регіонального відділення

Д. БЕЗПАЛОВ

Начальник відділу укладення
договорів оренди нерухомого майна

І. КАРПЕЦЬ

Головний спеціаліст відділу укладення
договорів оренди нерухомого майна

К. ДУБІНА