



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

24.12.2020

Харків

№ 02596

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 02.08.2016 № 6147-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2020-11-24-000079-1, який відбувся «13» грудня 2020 року, про продовження дії договору оренди від 02.08.2016 № 6147-Н державного майна - бетонний майданчик для господарських потреб (інв. №10133000115, реєстровий № 02071180.1.ДВГЛЛД612), загальною площею 200,00 кв.м, розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 79, що перебуває на балансі Національного технічного університету "Харківський політехнічний інститут".

2. Продовжити дію договору оренди від 02.08.2016 № 6147-Н з Переможцем електронного аукціону – ФЕРМЕРСЬКИМ ГОСПОДАРСТВОМ "КЕГИЧІВСЬКЕ" (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 5 про внесення змін до договору оренди від 02.08.2016 № 6147-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу, строком на 3 (три) роки.

3. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

3.1. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку;

3.2. Підготувати проект Договору №5 про внесення змін до договору оренди від 02.08.2016 № 6147-Н до Первісного договору шляхом викладення у новій редакції;

3.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях:

- до підписання Договору № 5 про внесення змін до договору оренди від 02.08.2016 № 6147-Н авансового внеску з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

- до або в день підписання Договору № 5 про внесення змін до договору оренди від 02.08.2016 № 6147-Н забезпечувального депозиту в розмірі, визначеному у пункті 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

3.4. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIwx2eqLacBxONg/viewform>.

4. Відділу фінансово-бухгалтерської роботи та господарської діяльності здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

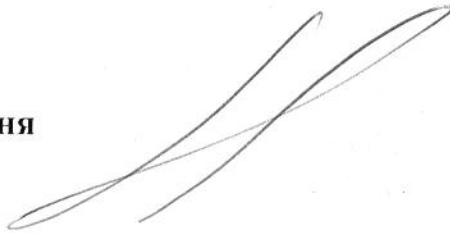
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

В.о. начальника
регіонального відділення



Олександр ВОЛКОВ

від 24.12.2020 № 02596

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-24-000079-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Українська універсальна біржа

Номер лоту: 7686

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди від 02.08.2016 №6147-Н державного майна - бетонний майданчик для господарських потреб (інв. №10133000115, реєстровий № 02071180.1.ДВГЛЛД612), загальною площею 200,00 кв.м, розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 79
бетонний майданчик для господарських потреб (інв. №10133000115, реєстровий № 02071180.1.ДВГЛЛД612), загальною площею 200,00 кв.м, розміщений за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 79, що перебуває на балансі НАЦІОНАЛЬНОГО ТЕХНІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ "ХАРКІВСЬКИЙ ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ". Технічний стан об'єкта задовільний, потужність електромережі 30 кВт.

Стартовий розмір орендної плати: 11 650.00 грн

Орендна плата на місяць: 11 650.00 грн

Крок аукціону: 116.50 грн

Розмір гарантійного внеску: 23 300.00 грн, для чинного орендаря – 5825,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "КЕГИЧІВСЬКЕ", код ЄДРПОУ: 30142235

Переможець електронного аукціону: ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "КЕГИЧІВСЬКЕ"

Рахунок замовника аукціону для перерахування реєстраційного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок замовника аукціону:
472,30 грн (чотириста сімдесят дві грн 30 коп), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
4 194,00 грн (чотири тисячі сто дев'яносточотири грн 00 коп) з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
1 631,00 грн (одна тисяча шістсот тридцять одна грн 00 коп), без ПДВ.

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):
11 650,00 грн (одинадцять тисяч шістсот п'ятдесят грн 00 коп), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 13.12.2020 20:03:11

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "КЕГИЧІВСЬКЕ"

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник начальника
Відділу електронних торгів

Михайленко В.В.

16.12.2020

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)
Найменування організатора: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.