

ДОГОВІР
купівлі-продажу майнових прав Приватного підприємства «Сентябрь»

м. Харків

" ____ " _____ 20 ____ р.

Приватне підприємство «Сентябрь», ЄДРПОУ 32675853, адреса: (м. Харків, вул. Чернишевського, буд. 40) в особі ліквідатора Шуби Володимира Івановича, який діє на підставі Свідоцтва №467 від 15.03.2013р., Постанови Господарського суду Харківської області по справі № 922/4294/14 від 24.10.2014р., ухвали Господарського суду Харківської області по справі № 922/4294/14 від 22.12.2015р., про визнання банкрутом ПП «Сентябрь», надалі «Продавець», з одного боку та

надалі «Покупець», з другого боку, надалі Сторони, відповідно до результатів аукціону, що був проведений на _____ – Протокол про проведення аукціону № _____ від _____ року з продажу майнових прав банкрута ПП «Сентябрь», уклали цей Договір купівлі-продажу (далі - Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим договором Продавець зобов'язується передати у власність Покупця наступні Майнові права, що були виставлено на продаж на аукціоні від _____, який проводився _____, що є невід'ємною частиною протоколу № _____, а Покупець зобов'язується прийняти його та сплатити за них грошову суму згідно п. 3.1. цього Договору.

1.2. Майнові права, зазначені у п. 1.1. цього Договору, належить Продавцю на праві приватної власності, перебувають на балансі Продавця, на момент укладання цього Договору нікому не продані, не заставлені, як внесок до статутного фонду юридичних осіб не передані, в спорі, під заборороною, в податковій заставі, та під іншим обтяженням не перебувають, треті особи на нього не мають будь-яких прав, у тому числі і орендних.

2. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ МАЙНОВИХ ПРАВ

2.1. Передача Майнових прав оформлюється актом про передання права власності на майнові права (далі - Акт). Передача майнових прав, визначених у п. 1.1. даного Договору здійснюється після оплати в повному обсязі його вартості.

2.2. Акти про передання права власності на майнові права за Договором повинні бути підписані сторонами протягом 1 (одного) робочого дня після повної оплати вартості Майнових прав згідно п.3.1. Договору.

2.3. Право власності на придбані Майнові права, які не підлягають державній реєстрації, або реєстрація яких не є обов'язковою, виникає у Покупця з моменту сплати повної вартості Майнових прав, згідно п.3.1 Договору та укладання акту прийому-передачі.

2.4. Витрати з оплати нотаріальних та реєстраційних послуг з переоформлення прав власності Сторони сплачує Покупець.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Згідно з Протоколом про проведення аукціону з продажу майна банкрута ПП «Сентябрь» від _____ № _____ ціна продажу Майнових прав, зазначених в п. 1.1. цього Договору, складає _____ гривень 00 копійок, без ПДВ грн. Зазначена ціна є остаточною та не підлягає будь-яким змінам.

3.2. Покупець сплачує вартість Майнових прав, зазначених в п. 3.1. цього Договору, у безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів _____.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРИН

4.1. У випадку невиконання чи неналежного виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4.2. У разі відмови або ухилення переможця торгів від підписання договору купівлі-продажу майнових прав протягом п'яти днів з дня отримання цього договору гарантійний внесок йому не повертається і замовник аукціону має право запропонувати укласти договір купівлі-продажу майнових прав учасникові торгів, яким запропонована найбільш висока ціна порівняно з ціною майна, запропонованою іншими учасниками торгів, за винятком переможця торгів.

4.3. Якщо договір купівлі-продажу майнових прав не був укладений, замовник аукціону приймає рішення про проведення повторних торгів і про встановлення нової початкової ціни продажу майнових прав.

5. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. У випадку виявлення суперечностей (розбіжностей) із приводу тлумачення та/або виконання цього Договору, Сторони регулюють їх виключно шляхом консультацій і переговорів.

5.2. У разі, якщо Сторони не дійдуть згоди у вирішенні спірного питання, воно передається на розгляд до Господарського суду відповідно до чинного законодавства України.

6. ДОДАТКОВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

6.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання повноважними представниками Сторін.

6.2. Дія цього Договору закінчується після виконання Сторонами зазначених у ньому взаємних обов'язків у повному обсязі.

6.3. Право власності на Майнові права переходить до Покупця з моменту сплати повної суми та підписання акту прийому-передачі в порядку, передбаченому розділом 2 цього Договору.

6.4. В усьому іншому, що не передбачено цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

7. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

7.1. Будь-які зміни та доповнення до даного Договору дійсні, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані повноважними представниками та засвідчені печатками і підписами Сторін Договору.

7.2. Жодна зі Сторін не має права без письмової згоди іншої Сторони передати третій Стороні свої обов'язки/права за даним Договором або їх частину.

7.3. Даний Договір укладений у 2 (двох) автентичних примірниках, складених українською мовою. Один екземпляр – для Продавця, та 1 екземпляр – для Покупця.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ

Приватне підприємство «Сентябрь»

ПОКУПЕЦЬ

Ліквідатор _____ Шуба В.І.