



9.5 Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення однієї зі Сторін про неможливість виконання прийнятих за даним Договором зобов'язань внаслідок дії форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права посилаючись на будь-яку вищевказану обставину, як на підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання зобов'язань.

9.6 У випадку якщо форс-мажорні обставини продовжуються більш ніж 6 (шість) місяців, кожна зі Сторін вправі відмовитися від подальшого виконання своїх зобов'язань за цим Договором шляхом ініціювання питання щодо його розірвання. У цьому випадку жодна зі Сторін не має права вимагати компенсації можливих збитків від іншої Сторони.

10. Вирішення спорів

10.1 Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України.

11. Зміни умов Договору та його розірвання

11.1 Умови Договору мають однакову зобов'язальну силу для Сторін і можуть бути змінені лише за взаємною згодою відповідно до чинного законодавства України.

11.2 Усі зміни та доповнення до Договору оформлюються додатковими договорами, здійснюються в письмовій формі, підлягають нотаріальному посвідченню.

11.3 Виключними умовами для розірвання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації є:

11.3.1. Несплата протягом 60 днів коштів за об'єкт приватизації з дня укладення договору купівлі-продажу відповідно до його умов.

11.3.2. Невиконання умов продажу об'єкта і зобов'язань покупця, визначених договором купівлі-продажу, в установленний таким договором строк.

11.3.3. Подання органу приватизації неправдивих відомостей.

11.3.4. сплата за об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення.

11.3.5. Продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначених частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

12. Витрати

12.1 Усі витрати щодо:

- сплати винагороди оператору, через майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні;
- відшкодування коштів на проведення державної реєстрації Об'єкту приватизації, проведення його оцінки та рецензії звіту;
- укладання Договору, його нотаріальним посвідченням, та виконання;
- бере на себе Покупець.

13. Прикінцеві положення

13.1 Договір підлягає нотаріальному посвідченню.

13.2 Договір набирає чинності з моменту його укладання.

13.3 Договір вважається укладеним з моменту його нотаріального посвідчення.

13.4 Цей Договір укладений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українського мови у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

13.5. Зміст статтей 236, 257, 258, 261, 668, 377 Цивільного кодексу України, статей 90,91, 125,



ННК 939645

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

05228234