

ПРОТОКОЛ № 5
зборів кредиторів по справі № 905/1709/16
про банкрутство ТОВ «ВФК «РУТЕКС»

Дата проведення: 10 грудня 2021 року

Час початку: 14 год. 00 хв.

Формат проведення: шляхом опитування.

У відповідності до п. 1-1 Прикінцевих та перехідних положень Кодексу України з процедур банкрутства, через наявність на території України епідемічної небезпеки у зв'язку із поширенням коронавірусної хвороби COVID-19, збори кредиторів ТОВ «ВФК «РУТЕКС» призначено в форматі проведення шляхом опитування.

Всіх кредиторів по справі № 905/1709/16, вимоги яких включені до реєстру вимог кредиторів, у відповідності до чинного законодавства листом № 02-40-21/405 від 06.12.2021 р. було повідомлено про проведення загальних зборів кредиторів ТОВ «ВФК «РУТЕКС» шляхом опитування.

Конкурсні кредитори, які мають право участі в Зборах кредиторів з правом вирішального голосу:

№ п/п	Конкурсний кредитор	Кількість голосів	%
1.	Головне управління ДПС у Донецькій області	159	0,4
2.	ПАТ «Дельта Банк»	39 573	98,6
3.	ГУ ПФУ в Донецькій області	388	1,0
ВСЬОГО:		40 120	100

Кредитори за справою № 905/1709/16 про банкрутство ТОВ «ВФК «РУТЕКС», які у відповідності до п. 1-1 Прикінцевих та перехідних положень Кодексу України з процедур банкрутства виявили бажання взяти участь в проведенні зборів кредиторів, шляхом надання письмового рішення стосовно Порядку денного зборів кредиторів:

- кредитори з правом вирішального голосу:
 - ГУ ДПС в Донецькій області – 159 голосів;
- кредитори з правом дорадчого голосу:
 - ПрАТ «УДП».

Загальна кількість голосів кредиторів, що мають право вирішального голосу складає – 40 120 голоси, кредитори, що виявили бажання взяти участь в загальних зборах кредиторів - 159 голосів. Оскільки всіх кредиторів, що мають право вирішального голосу, було повідомлено про проведення зборів кредиторів належним чином, збори кредиторів є повноважними.

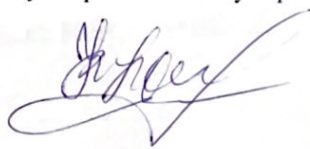
З правом дорадчого голосу:

Ліквідатор ТОВ «ВФК «РУТЕКС» - арбітражна керуюча Карауш Ю.В.

На збори кредиторів запропонований такий
ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Погодження умов продажу майна Банкрута ТОВ «ВФК «РУТЕКС».

Пропозицій щодо змін або доповнень Порядку денного зборів кредиторів не отримано, тому Порядок денний зборів кредиторів прийнятий у запропонованому варіанті.



3 першого питання:

Ліквідатором ТОВ «ВФК «РУТЕКС» у відповідності до п. 1-1 Прикінцевих та перехідних положень Кодексу України з процедур банкрутства на адреси всіх кредиторів було надіслано запит з проектом рішення стосовно визначення умов продажу майна ТОВ «ВФК РУТЕКС».

Умови продажу було запропоновано в порядку, визначеному Розділом V Кодексу України з процедур банкрутства, а саме:

- Склад майна:

- лот 1 - «Будівля прирельсового складу. (Літ И-1). Загальна площа приміщень 740,4 кв. м., господарська споруда - вагова (літ. М), розташовані за адресою: Донецька обл., м. Донецьк, вул. Майська, 177»;
- лот 2 - «Будівлі та споруди сталеплавильного цеху (літ.1-А), загальна площа приміщень 2282,80 кв. м., будівля насосної (літ.ІГ), площею 59,5 кв. м., резервуар для води (літ. ІД), площа 168,8 кв. м., розташовані за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, вул. Миколаєва, буд. 6».

1. Продаж майна на першому аукціоні:

1.1. Початкова вартість лоту 1 - 557 239 грн., без ПДВ, лоту 2 - 659 521 грн., без ПДВ

1.2. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

1.3. Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

1.4. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення, підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

- 1.5. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

2. Продаж майна на повторному аукціоні (першому повторному аукціоні):

2.1. Початкова вартість лоту 1 - 445 791,20 грн. без ПДВ., лоту 2 - 527 616,80 грн., без ПДВ, яка визначається як зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону

2.2. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

2.3. Повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

2.4. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

2.5. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом 45 днів зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

3. Продаж майна на другому повторному аукціоні:

3.1. Початкова вартість лоту 1 – 334 343,40 грн. без ПДВ, лоту 2 – 395 712,60 грн., без ПДВ, яка визначається як зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону

3.2. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

3.3. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості. Аукціон розпочинається з автоматичного покрокового зниження початкової ціни лота на крок аукціону. Торги проводяться доти, доки не з'явиться переможець аукціону.

3.4. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

З боку ліквідатора всім кредиторам ТОВ «ВФК «РУТЕКС» шляхом направлення поштових відправлень та електронною поштою було направлено повідомлення про проведення зборів кредиторів та проекти рішень з приводу погодження умов продажу майна банкрута.

На час та дату, визначену ліквідатором, як організатором проведення зборів кредиторів, щодо надання кредиторами відповідей, отримано відповідь з приводу вирішення порядку денного цих зборів від ГУ ДПС у Донецькій області, що, як кредитор, має право вирішального голосу, та відповідь від ПрАТ «УДП», що як кредитор, має право дорадчого голосу.

Згідно із відповіддю ГУ ДПС у Донецькій області (лист № 33216/6/05-99-13-02-33 від 10.12.2021 р.) запропоновані умови продажу майна погоджено в наданій ліквідатором редакції, що відповідає розділу V Кодексу України з процедур банкрутства.

Згідно із відповіддю ПрАТ «УДП» (лист № ЮС-930 від 06.12.2021 р.) запропоновано наступне:

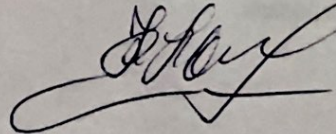
Пункт 2.1. викласти в наступній редакції: Початкова вартість лоту 1 – 501 515,10 грн. без ПДВ., лоту 2 – 593 568,90 грн., без ПДВ, яка визначається як зменшена на 10 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Пункт 3.1. викласти в наступній редакції: Початкова вартість лоту 1 – 451 363,50 грн. без ПДВ, лоту 2 – 534 212,01 грн., без ПДВ, яка визначається як зменшена на 10 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

За результатами розгляду надісланих рішень та у відповідності до порядку проведення зборів кредиторів, виходячи з порядку голосування, визначеному ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства, ліквідатором констатоване наступне.

Згідно із п. 1 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства учасниками зборів кредиторів боржника з правом вирішального голосу є конкурсні кредитори, визнані господарським судом у попередньому засіданні та внесені розпорядником майна до реєстру вимог кредиторів. У зборах кредиторів боржника можуть брати участь із правом дорадчого голосу конкурсні кредитори, вимоги яких заявлені після закінчення строку, встановленого для їх подання.

Справа про банкрутство ТОВ «ВФК «РУТЕКС» порушена згідно із ст. 95 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» (далі – Закон про банкрутство), що діяв на час порушення відповідної справи про банкрутство.



Згідно із п. 3 ст. 95 Закону про банкрутство Кредитори мають право заявити свої вимоги до боржника, який ліквідується, у місячний строк з дня офіційного оприлюднення повідомлення про визнання боржника, який ліквідується, банкрутом, на офіційному веб-сайті Вищого господарського суду України в мережі Інтернет.

Зазначений строк є граничним і поновленню не підлягає.

Особи, вимоги яких заявлені після закінчення строку, встановленого для їх подання, або не заявлені взагалі, не є конкурсними.

На підставі вищевикладеного, в якості вирішального враховується тільки голос та позиція ГУ ДПС України в Донецькій області.

Крім того, ліквідатор зазначає, що, на її погляд, корегування початкової вартості з урахуванням позиції, зазначеної ПрАТ «УДП», не є доцільним та жодним чином не має вплинути на очікувану вартість лотів, яка може бути визначена лише шляхом публічних торгів (аукціону) в порядку, визначеному Розділом V Кодексу України з процедур банкрутства.

На підставі вищевикладеного, голосування питання щодо погодження умов продажу майна ТОВ «ВФК «РУТЕКС» в запропонованому ліквідатором варіанті наступне:

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 159 голосів; «проти» – немає; «утримались» – немає.

По першому питанню ВИРІШИЛИ: Погодити такі умови продажу майна ТОВ «ВФК «РУТЕКС»:

- Склад майна:

- лот 1 - «Будівля прирельсового складу. (Літ И-1). Загальна площа приміщень 740,4 кв. м., господарська споруда - вагова (літ. М), розташовані за адресою: Донецька обл., м. Донецьк, вул. Майська, 177»;
- лот 2 - «Будівлі та споруди сталеплавильного цеху (літ. І-А), загальна площа приміщень 2282,80 кв. м., будівля насосної (літ. ІГ), площею 59,5 кв. м., резервуар для води (літ. ІД), площа 168,8 кв. м., розташовані за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, вул. Миколаєва, буд. 6».

1. Продаж майна на першому аукціоні:

1.1. Початкова вартість лоту 1 - 557 239 грн., без ПДВ, лоту 2 - 659 521 грн., без ПДВ

1.2. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

1.3. Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

1.4. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення, підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

- 1.5. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

2. Продаж майна на повторному аукціоні (першому повторному аукціоні):

2.1. Початкова вартість лоту 1 – 445 791,20 грн. без ПДВ., лоту 2 – 527 616,80 грн., без ПДВ, яка визначається як зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону

2.2. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

2.3. Повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

2.4. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

2.5. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом 45 днів зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

3. Продаж майна на другому повторному аукціоні:

3.1. Початкова вартість лоту 1 – 334 343,40 грн. без ПДВ, лоту 2 – 395 712,60 грн., без ПДВ, яка визначається як зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону

3.2. Крок аукціону - 1 % від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

3.3. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості. Аукціон розпочинається з автоматичного покрокового зниження початкової ціни лота на крок аукціону. Торги проводяться доти, доки не з'явиться переможець аукціону.

3.4. Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані.

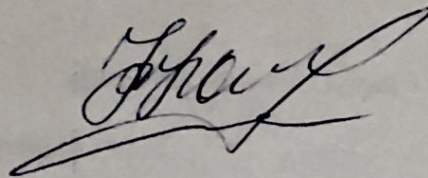
Всі питання, що були включені до Порядку денного зборів кредиторів ТОВ «ВФК «РУТЕКС», розглянуті, інших питань не надходило.

Протокол складено в 4-х примірниках.

Додатки: Копії Рішень-відповідей кредиторів, які виявили бажання взяти участь в зборах кредиторів ТОВ «ВФК «РУТЕКС».

Підписи:

Ліквідатор ТОВ «ВФК «РУТЕКС» -
арбітражна керуюча



Ю. В. Карауш