

**ДОГОВІР
купівлі-продажу № S-11-18**

SD-20-1449

М. Миколайів

« 29 » вересня 2020 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «Сандора», що є платником податку на прибуток на загальних підставах, надалі іменується **«Продавець»**, в особі Керівника департаменту транспорту Тарасенка Павла Миколайовича, що діє на підставі довіреності №10-05-519 від 16.03.2019 р., з однієї сторони, та Луценко Анатолій Миколайович, паспорт Серії ЕР049400 виданий Ленінським РВ ММУ УМВС України в Миколаївській обл. 18 липня 2002 р ідентифікаційний номер 2642501279, надалі іменується **«Покупець»**, в особі Луценко Анатолій Миколайович, що діє на підставі Паспорту, з другої сторони, в подальшому разом іменовані - **«Сторони»**, а окремо – **«Сторона»** уклали цей Договір купівлі-продажу, надалі – **«Договір»** про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Продавець** зобов'язується продати і передати у власність **Покупця**, а **Покупець** зобов'язується купити і прийняти у власність та оплатити визначену у п. 2.1 та 2.2 даного Договору ціну за належне **Продавцеві** на праві приватної власності автомобіль ЗАЗ Ланос, ВЕ2472 ВС (далі **«Рухоме майно»**) в асортименті і кількості, зазначених у Додатку № 1. Додаток № 1 є невід'ємною частиною даного договору.

1.2. Рухоме майно фактично передається **Покупцю** за Актом прийому-передачі, який підписується в порядку, передбаченому цим Договором.

1.3. Зазначене в даному Договорі Рухоме майно належить **Продавцю** на праві приватної власності. Право власності **Продавця** на Рухоме майно підтверджується реєстраційним посвідченням САО 261070.

1.4. **Покупець** підтверджує, що попередньо ознайомлений з Рухомим майном, воно відповідає санітарно-технічним, експлуатаційним нормам і вимогам, недоліки, які б перешкоджали використанню за його цільовим призначенням, відсутні.

1.5. **Продавець** підтверджує, що будь-які недоліки Рухомого майна, відчужуваного за цим договором, про які він знає і не повідомив **Покупцю** - відсутні. **Продавець** гарантує, що Рухоме майно не є проданим, заставленим, не знаходиться під арештом та не є предметом судового спору.

1.6. Рухоме майно, передане **Покупцю**, не є новим, було в експлуатації, не підлягає пакування та маркуванню, і **Продавець** не надає на нього гарантію.

1.7. **Покупець** підтверджує, що Рухоме майно передається йому без технічних документів на нього.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ, ПОРЯДОК І ТЕРМІНИ РОЗРАХУНКУ

2.1. Ціна продажу Рухомого майна (основних засобів) згідно даного договору визначається за домовленістю сторін, але повинна бути не нижче залишкової вартості Рухомого майна (основних засобів) на початок періоду.

Ціна Договору, а саме загальна сума продажу рухомого майна, вказаного у Додатку № 1 до даного Договору, складає 68050,00 (шістьдесят вісім тис.п'ятдесят грн. 00 коп.) грн., в тому числі ПДВ 11341,70 тис. (одинадцять тис.триста сорок одна грн., 70 коп.) грн., що еквівалентно 2054,3 (два тис.п'ятдесят чотири дол. США 3 центів), в тому числі ПДВ, за курсом Національного Банку України, який на дату висновку про вартість майна складає: : 27,6049 грн. за 1 долар США.

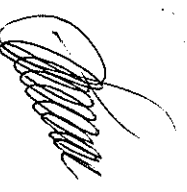
2.2. Оплата 100% загальної суми, визначеної в п. 2.1 даного Договору, здійснюється **Покупцем** протягом 1 банківських днів, в гривнях, на підставі рахунку, виписаного **Продавцем**, згідно курсу Національного Банку України на дату висновку про вартість майна.

2.3. Всі витрати, пов'язані з оформленням Рухомого майна здійснюється за рахунок **Покупця**.

2.4. Зобов'язання **Покупця** по оплаті вважаються виконаними **Покупцем** в момент зарахування на рахунок - для юридичних осіб, ФЛП та фізичних осіб **Продавця** 100% суми, вказаної в п. 2.1 та 2.2 даного Договору.

3. ПРАВО ВЛАСНОСТІ, ПЕРЕДАЧА РУХОМОГО МАЙНА

3.1. Право власності на Рухоме майно за даним Договором переходить до **Покупця** з дати підписання Сторонами Акту прийому – передачі.



3.2. **Продавець** зобов'язаний передати Рухоме майно **Покупцю** на своєму складі, розташованому за адресою: м. Миколаїв, вул. Новозаводська, 21, протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту виконання **Покупцем** пунктів 2.1-2.4 даного Договору. В момент передачі Рухомого майна підписується Акт прийому-передачі.

3.3. Сторони підтверджують, що Рухоме майно передається **Продавцем** і приймається **Покупцем** у стані, що задовольняє Сторони.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати свої обов'язки належним чином. Сторона, яка порушила зобов'язання за даним Договором, повинна усунути такі порушення.

4.2. **Покупець** зобов'язаний виконати свої зобов'язання за Договором, в тому числі сплатити Обладнання в порядку і в строки, передбачені цим Договором.

4.3. **Продавець** має й інші права та обов'язки, які передбачені як даним Договором, так і чинним законодавством України.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У випадку порушення Договору одною із Сторін умов цього договору та Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

5.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору:

5.2.1. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

5.2.2. За прострочення плати за Рухоме майно, **Покупець** сплачує на користь **Продавця** пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення оплати.

5.2.3. За порушення строків передачі Рухомого майна зі своєї вини **Продавець** сплачує на користь **Покупця** пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості Рухомого майна, встановленої в п.2.1 Договору за кожен день прострочення своїх зобов'язань.

5.2.4. У випадку відмови **Покупця** від приймання Рухомого майна, **Покупець** сплачує **Продавцю** всі витрати пов'язані з передпродажкою підготовкою, в тому числі, але не обмежуючи, витрати по зняттю Рухомого майна з обліку, та інші збитки, завдані **Продавцю**, протягом 3 (трих) банківських днів з дня отримання відповідної вимоги **Продавця**.

За прострочення компенсації, **Покупець** сплачує на користь **Продавця** пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення оплати.

6. РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ, ПОШКОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ

6.1. **Покупець** несе ризик випадкового знищення, пошкодження, втрати рухомого майна та відповідальність за нього з моменту підписання Акту прийому-передачі.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим договором, якщо воно з'явилося наслідком обставин непереборної сили, що виникли після укладення договору в результаті подій надзвичайного характеру (далі – форс-мажор), яких сторона не могла запобігти доступними способами (зокрема, на випадок пожежі, повені, землетруси, ухвалення законодавчими і іншими органами державної влади постанов і розпоряджень, що перешкоджають виконанню зобов'язань за даним договором, проведення антитерористичних операцій, війни). Після виникнення форс-мажорних обставин Сторона, яка заявила про неможливість виконання своїх зобов'язань з цієї нагоди, письмово повідомляє іншу сторону про виникнення такої ситуації.

7.2. У випадку виникнення обставин непереборної сили термін виконання обов'язків за цим Договором відкладається на термін дії цих обставин.

7.3. Факт виникнення та термін дії форс-мажорних обставин має бути підтвердженим сертифікатом Торгово-промислової палати України.

7.4. У випадку, якщо дія форс-мажорних обставин продовжується більше 2 (двох) місяців, обидві Сторони мають право вимагати розірвання цього Договору.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому





порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України в господарському суді за місцезнаходженням відповідача.

9. ДИ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

9.2. Строк цього Договору починає свій перебіг з дня його підписання, визначений у п. 9.1 цього Договору та закінчується в момент повного виконання сторонами прийнятих на себе зобов'язань.

9.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.5. Зміни умов даного Договору та доповнення до нього набирають юридичну силу тільки за умови оформлення їх у письмовій формі у вигляді додаткової угоди або Додатків до даного Договору і підписання їх обома сторонами даного Договору.

9.6. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору.

9.7. Даний договір складений і підписаний у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

9.8. **Продавець** має право достроково розірвати даний Договір у випадку не виконання **Покупцем** пунктів 2.1-2.4 розділу 2 даного Договору, повідомивши про це **Покупця**. Договір вважається розірваним з дати, вказаної в письмовому повідомленні **Продавця**, направленого **Покупцю** на адресу, вказану в розділі 12 даного Договору або на електронну адресу, та не потребує укладання додаткових угод до даного Договору. В даному випадку, частково сплачена сума, при наявності такої, підлягає поверненню **Покупцю** у розмірі за відрахуванням (утримання) суми штрафних санкцій, нарахованих відповідно до розділу 5 даного Договору та чинного законодавства України.

10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дієвистю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні Договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

10.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомити іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

10.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

10.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами обох Сторін та скріплені їх печатками.

10.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

10.8. Документи, передані каналами факсимільного та електронного зв'язку, вважаються такими, що мають юридичну силу та приймаються обома Сторонами за умовою заміни оригіналами у термін 10 (десяти) календарних днів.

10.9. Сторони зобов'язуються не розголошувати, будь-яку інформацію, отриману з іншої сторони протягом строку дії цього Договору третім особам без письмового погодження іншої Сторони, за винятком такої інформації, яка широко відомо і звичайно доступна.

10.10. Сторони домовилися, що на всіх примірниках Договору, а також всіх Додаткових угод, Додатках, інших документах, що засвідчують внесення будь-яких змін та доповнень до цього Договору, проставлення відбитків печаток Сторін є обов'язковим за їх наявності (що визначається положеннями Статуту для юридичної особи).

10.11. Покупець зобов'язується не використовувати в публічних повідомленнях без попереднього письмового дозволу PersiCo, в тому числі у цілях рекламування Покупцем результатів своєї діяльності, будь-які фірмові найменування, корпоративну символіку, включачи логотипи, та знаки для товарів та послуг, які належать або відносяться до PersiCo або будь-якої з пов'язаних з ним компаній, так само як і використання факту співробітництва з PersiCo.

10.12. Сторони погодилися, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть використовуватися або передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони, договору, крім випадків, коли таке передавання пов'язане з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках, передбачених чинним законодавством України.

9.9. Кожна із Сторін гарантує іншій Стороні, що:

а) укладення цього Договору не потребує додаткової згоди його органів управління, з огляду на вимоги статуту та чинного законодавства (не є значним правочинном або правочинном із зацікавленістю; не порушує умов корпоративного договору; не перевищує вартісних показників та не містить інших ознак, внаслідок яких Договір потребує згоди або затвердження будь-якими органами управління, тощо); або

б) в разі якщо укладення Договору потребує згоди будь-яких його органів управління - такі рішення органів управління прийняті, та особа, що підписала Договір, є належним чином уповноваженою на його укладання.

В такому випадку ця Сторона зобов'язується повідомити про це іншу Сторону та на її вимогу надати копію рішення відповідного органу управління про згоду на укладення Договору одночасно з його підписанням.

в) якщо Договір в процесі його виконання набуває ознак правочину, що потребує згоди або затвердження відповідним органом управління будь-якої із Сторін відповідно до статутних положень або чинного законодавства України, відповідна Сторона зобов'язується надати таке рішення її відповідного органу негайно.

11. ДОДАТКОВІ УМОВИ

11.1. Цей договір регулюється згідно із, та Покупець постійно повинен дотримуватися:

(i) Кодексу поведінки Постачальника PersiCo, які можна знайти на наступному сайті: [www.persico.com/SuppplierCodeOfConduct](http://www.persico.com/AboutGlobal-Code-Of-Conduct) та до яких компанією PersiCo Inc час від часу можуть вноситися зміни; та

(ii) Міжнародної політики PersiCo з дотримання вимог антикорупційного законодавства («Антикорупційна політика»), яку можна знайти на наступному сайті: <http://www.persico.com/AboutGlobal-Code-Of-Conduct> та до якої компанією PersiCo, Inc, час від часу можуть вноситися зміни, Закону США «Про боротьбу з корупцією у зовнішньоекономічній діяльності» («FCPA») та будь-якого іншого застосовного антикорупційного законодавства.

11.2. Покупець заявляє, гарантує та зобов'язується, наскільки йому відомо, що Покупець, а також його директори, службовці, співробітники, представники, підрадянники та будь-які інші фізичні чи юридичні особи, які діють від його імені, протягом останніх п'яти років не робили і не робитимуть у майбутньому жодних пропозицій, платежів чи обіцянок подарунків, грошових коштів чи будь-яких інших цінних речей на користь:

- (i) державної або публічної посадової особи (як визначено Антикорупційною політикою) чи
- (ii) будь-якого представника третьої сторони

з метою неправомірного впливу на будь-яку дію чи рішення такої особи чи державної або публічної посадової особи для порушення ним/нею своїх законних обов'язків або з метою отримання неправомірної вигоди, отримання чи утримання бізнесу.



11.3. Покупець заявляє, що жодна держава або публічна посадова особа не має, не контролює і не використовує на свою користь частку у праві власності на Покупця, прямо чи опосередковано. Покупець заявляє, що жоден його службовець, директор чи співробітник не є державною або публічною посадовою особою. У разі будь-яких змін Покупець заявляє, гарантує та зобов'язується негайно повідомити про це Продавця, а Продавець має право негайно повністю чи частково розірвати цей Договір.

11.4. На початку кожного року протягом терміну дії цього Договору Покупець надає Продавцю листа з підписом директора Покупця, який підтверджує, що:

(i) Покупець повністю відповідає положенням цих принципів.
(ii) На запит Продавця, Покупець погоджується брати участь у організованому Продавцем тренінгу з Антикорупційної політики PepsiCo

11.5. Покупець повинен повідомити Продавцю перед наймом контрагентів чи інших представників для надання послуг згідно з цим Договором. Продавець має право провести комплексну антикорупційну перевірку таких контрагентів чи інших представників, і може на власний розсуд заперечувати проти найму на основі результатів перевірки.

11.6. Покупець веде та зберігає достовірну фінансову документацію (включаючи рахунки-фактури та супровідну документацію) відповідно до законодавства та загальноприйнятої практики бухгалтерії для всіх операцій, що здійснюються Покупцем під час виконання його зобов'язань за чи у зв'язку з цим Договором ("Фінансова документація").

11.7. Покупець приймає та дотримується відповідної політики, процедур та контролю для забезпечення повного дотримання Антикорупційної політики та застосовного антикорупційного законодавства. Покупець заявляє та гарантує, що він попередньо домовився з усіма контрагентами чи їх представниками, які діють згідно з цим Договором, про те, що вони матимуть відповідну політику, процедури та контроль на місцях для забезпечення повної відповідності діяльності, що здійснюється за цим Договором, всьому застосовному антикорупційному законодавству.

11.8. Продавець має право перевірити фінансову документацію разом з антикорупційною політикою, процедурами та контролем Покупця для оцінки дотримання Покупцем Антикорупційної політики, Покупець повністю співпрацює з Продавцем для таких цілей і виконує будь-які належні рекомендації Продавця для забезпечення дотримання Покупцем Антикорупційної політики.

11.9. Якщо Покупець відомо або він має підозру щодо порушення Антикорупційної політики чи цих Принципів, (Сторона – Постачальник) повинен негайно:

- (i) повідомити Продавця про це;
- (ii) вжити всіх необхідних заходів для усунення такого порушення.

Для виконання вимог Продавця, Покупець повинен оперативно провести загальне дослідження потенційного порушення та, якщо цього вимагає Продавець, надати Продавцю, інформацію щодо методології та результатів такого дослідження. Продавець, на власний розсуд може проводити власне дослідження, і Покупець повинен забезпечувати повну співпрацю у такому дослідженні або дослідженні, що проводиться уповноваженою стороною у встановленому порядку.

11.10. Якщо Покупець порушує Антикорупційну політику чи ці Принципи, Продавець може негайно розірвати цей Договір, а Покупець повинен повністю відшкодувати Продавцю всі витрати, які поніє Продавець в результаті цього.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ПОКУПЕЦЬ:

Дуценко Анастасій Миколайович:

Поштова адреса: м.Миколаїв,

Пров.Першотравневий, 63 кв.9,

Паспорт серії Серії ЕР 049400 виданий Ленінським
РВ ММУУМВС України в Миколаївській обл. 18
липня 2002 р.

ІПН : 2642501279

ПРОДАВЕЦЬ:

ТОВ «Сандора»

Юридична адреса: 57262, Україна, Миколаївська
обл., Вітовський р-н, с. Миколаївське,

Поштова адреса: вул. Новозаводська, 21, м.
Миколаїв, 54028, Україна

ЄДРПОУ 22430008

р/р № ІВАН ІА083510050000026006202255300,
в АТ «УкрСиббанк»,
м. Харків, МФО 351005



PERSICO

Типова форма КС-27

Договір купівлі-продажу рухомого майна

тел.: 0503940487

ПН 224300014209
Електронна адреса для податкового
документообігу в М.Е.Дос:
Service.SveAppMedocSandora@persico.com
тел.: (0512) 58-10-35
факс: (0512) 58-53-30
Керівник департаменту транспорту ТОВ

ПБ підписанта: Луценко Анатолій
Миколайович

Луценко А.М.

М.П.

30.09.20

