КОПІЯ

ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

У Х В А Л А

"23" червня 2020 р. **Справа № 926/914-б/14**

За заявою товариства з обмеженою відповідальністю "Боянівка Імпекс ЛТД", м.Чернівці

про банкрутство

Суддя Дутка В.В.

Представники
від кредиторів – Буздуга Н.І., довіреність від 27.12.2019
від банкрута – Сидора І.Ю., ордер серії СЕ від 10.03.2020

СУТЬ СПОРУ: Ухвалою Господарського суду Чернівецької області від 16.12.2014 порушено провадження у справі про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю "Боянівка Імпекс ЛТД".

Постановою від 30.06.2015 боржника визнано банкрутом, відкрито ліквідаційну процедуру.

20.02.2020 ліквідатор Унгуряну Д.В. звернувся до суду з клопотанням від 19.02.2020 №3, в якому він просить суд визначити умови аукціону щодо продажу майна ТОВ "Боянівка Імпекс ЛТД", а саме: автомобіль BENTLEY CONTINENTAL, реєстраційний номер СЕ 8777 АН, 2007 року випуску за початковою ціною 861181,32 грн; автомобіль Mercedes-Benz ML 350, реєстраційний номер СЕ6300АС, 2006 року випуску за початковою ціною 69827,40 грн; нежитлова будівля механічної ремонтної майстерні загальною площею 3049,90 кв.м., реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 141750373245, яка знаходиться за адресою: Чернівецька обл, м. Сторожинець, провулок Кобилянської, 2 за початковою ціною 3339640,50 грн.

Ухвалою від 20.02.2020 розгляд клопотання ліквідатора призначено на 10.03.2020.

Ухвалою від 10.03.2020, 07.04.2020, 14.05.2020, 09.06.2020 розгляд клопотання ліквідатора відкладався, востаннє на 23.06.2020.

10.06.2020 до суду надійшов лист ПАТ АБ «Укргазбанк» від 02.06.2020 №110/15848/2020 щодо реалізації заставного майна. Зокрема цим листом, забезпечений кредитор погодив ліквідатору Унгуряну Д.В. реалізацію заставного майна, а саме:

1) Лот №1 нерухоме майно: нежитлова будівля механічної ремонтної майстерні загальною площею 3049,90 кв.м., реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 141750373245, яка знаходиться за адресою: Чернівецька обл, м. Сторожинець, провулок Кобилянської, 2 за початковою ціною 2 750 600,00 грн.

2) Лот №2 транспортні засоби: автомобіль BENTLEY CONTINENTAL, реєстраційний номер СЕ 8777 АН, 2007 року випуску за початковою ціною 780 000,00 грн.

Поряд з цим, ПАТ АБ «Укргазбанк» повідомив ліквідатора , що згода на реалізацію Mercedes-Benz ML 350, реєстраційний номер СЕ6300АС, 2006 року випуску буде надано окремими листом після завершення оцінки, виготовлення якої ускладнено аварійним станом т/з та запровадженим карантином.

22.06.2020 ліквідатор подав суду клопотання, де просив у зв'язку із погодженням ПАТ АК «Укргазбанк» умов продажу не розглядати клопотання ліквідатора щодо визначення продажу майна банкрута, яке є предметом забезпечення ПАТ АК «Укргазбанк», в частині

*26*573055*1*0*

визначення умов продажу наступного майна: автомобіля BENTLEY CONTINENTAL, реєстраційний номер СЕ 8777 АН, та нежитлової будівлі механічної ремонтної майстерні літ. Л, ЛІ та добудова літ. Л2 загальною площею 3049,90 кв.м., яка знаходиться за адресою Чернівецька обл., Сторожинецький район, м. Сторожинець, провулок Кобилянської, будинок 2. Натомість ліквідатор просив суд у клопотанні визначити умови аукціону щодо продажу майна товариства з обмеженою відповідальністю «Боянівка Імпекс ЛТД» (58009, м. Чернівці, вул.Миколаївська,36"Н", код ЄДРПОУ 31620929), яке є предметом забезпечення ПАТ АК «Укргазбанк», а саме: автомобіль Mercedes-Benz ML 350, реєстраційний номер СЕ 6300 АС, ідентифікаційний код WDC1641861A078956, 2006 року випуску.

У судовому засіданні 23.06.2020 представник ліквідатора просив задовольнити клопотання про визначення умов щодо продажу майна банкрута, яке є предметом забезпечення ПАТ АК «Укргазбанк», а саме: автомобіль Mercedes-Benz ML 350, реєстраційний номер СЕ 6300 АС.

Представник ПАТ АК «Укргазбанк» просив відкласти розгляд клопотання ліквідатора до завершення процедури оцінки вартості заставного майна: автомобіль Mercedes-Benz ML 350, реєстраційний номер СЕ 6300 АС.

Кредитор не надав суд будь-яких доказів у підтвердження здійснення оцінки заставного майна банкрута, у зв'язку з чим суд не вбачає підстав для відкладення розгляду клопотання ліквідатора.

Розглянувши подане ліквідатором клопотання судом встановлено таке.

Відповідно до положень ч. 1-6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов`язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов`язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

Арбітражний керуючий зобов`язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов`язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про: надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах; надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу; відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

З метою продажу майна, яке є предметом забезпечення вимог кредитора - ПАТ АК «Укргазбанк», 09.01.2020 ліквідатор банкрута звернувся до ПАТ АК «Укргазбанк» про погодження умов продажу майна, що є предметом забезпечення у справі № 926/914-б/14.

Однак, забезпечений кредитор - ПАТ АК «Укргазбанк» не надав відповіді на вказаний запит ліквідатора.

У процесі розгляду судом клопотання про визначення умов продажу майна, ПАТ АК «Укргазбанк» надав 11.03.2020 відповідь ліквідатору на лист від 09.01.2020 №1, в якому зазначено, що ліквідатором всупереч вимог ст.75 Кодексу України з питань банкрутства не надано умови щодо погашення витрат, пов'язаних з утриманням, збереженням та продажем заставного майна, а саме розміру таких витрат та підтверджуючих первинних бухгалтерських документів.

Листом від 19.03.2020 ПАТ АК «Укргазбанк» повідомив ліквідатора, що Банком здійснюються дії щодо погодження умов та порядку реалізації заставного майна відповідно до Запиту ліквідатора від 09.01.2020. Одночасно, Банк просив ліквідатора до закінчення карантину та отримання погодження Банку не здійснювати реалізацію заставного майна.

Листом від 02.06.2020 ПАТ АК «Укргазбанк» погодив ліквідатору реалізацію нежитлової будівлі механічної ремонтної майстерні літ. Л, ЛІ та добудова літ. Л2 загальною площею 3049,90 кв.м та автомобіля BENTLEY CONTINENTAL, реєстраційний номер СЕ

*26*573055*1*0*

8777 АН, 2007 року випуску. Також, ліквідатора поінформовано, що згода на реалізацію автомобіля Mercedes-Benz ML 350, реєстраційний номер СЕ 6300 АС буде надано окремим листом, після завершення оцінки, виготовлення якої ускладнено станом т/з та запровадженим карантином.

Відповідно до ч. 7 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, у разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов`язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Згідно з статтею 79 Кодексу України з процедур банкрутства, у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов`язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов`язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Відповідно до статті 80 Кодексу України з процедур банкрутства, перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу.

Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Грошові вимоги ПАТ АБ “Укргазбанк” на суму 4 248 520,00 грн. забезпечені заставою майна банкрута, зокрема, автомобіль Mercedes-Benz ML 350, реєстраційний номер СЕ 6300 АС, ідентифікаційний код WDC1641861A078956, 2006 року випуску.

З метою продажу майна, яке є предметом забезпечення вимог кредитора - ПАТ АБ “Укргазбанк”, ліквідатор банкрута просить суд розглянути запропоновані умови продажу майна - автомобіль Mercedes-Benz ML 350 на першому, першому повторному та другому повторному аукціонах.

Дослідивши матеріали справи та запропоновані умови продажу майна па першому, першому повторному та другому повторному аукціонах, враховуючи Кодекс України з процедур банкрутства, суд ухвалив задовольнити клопотання ліквідатора банкрута від 09.01.2020 (з урахуванням клопотання від 22.06.2020) та визнати умови продажу майна банкрута, що є предметом забезпечення ПАТ АБ “Укргазбанк” запропоновані ліквідатором банкрута.

Керуючись ст.ст. 60, 75, 79-81 Кодексу України з процедур банкрутства, ст.ст. 234, 235 Господарського процесуального кодексу України, господарський суд, -

УХВАЛИВ:

1.Клопотання ліквідатора Унгуряну Д.В. від 19.02.2020 №3 про визначення умов аукціону задовольнити частково.

2.Визначити наступні умови аукціону щодо продажу майна товариства з обмеженою відповідальністю “Боянівка Імпекс ЛТД” (58009, м. Чернівці, вул.Миколаївська,36"Н", код ЄДРПОУ 31620929), яке є предметом забезпечення ПАТ АК «Укргазбанк», а саме:

- автомобіль Mercedes-Benz ML 350, реєстраційний номер СЕ 6300 АС, ідентифікаційний код WDC1641861A078956, 2006 року випуску.

Продаж вказаного заставного майна на перших торгах має здійснюватися за початковою вартістю 69 827,40 грн. Реалізація на перших торгах провадиться без зниження вартості. Крок аукціону складає 10 (десять) відсотків від вартості лоту. Переможцем аукціону є учасник, котрий запропонував найвищу вартість на час сплину аукціону.

Якщо аукціон визнається таким, що не відбувся, проводиться повторний аукціон. Початковою вартістю повторного аукціону є зменшена на 20 (двадцять) відсотків початкова ціна першого аукціону кожного окремого лоту. Повторний аукціон проводитися без зниження початкової ціни лоту. Крок аукціону складає 5 (п'ять) відсотків від вартості лоту. Якщо майно не продано на повторному аукціоні ПАТ АТ «Укргазбанк» не викупає вказане непродане майно. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення його переможця аукціон визнається таким, що не відбувся.

Якщо перший повторний аукціон визнаний таким що не відбувся, проводиться другий повторний аукціон. Початкова вартість другого повторного аукціону є зменшеною на 25 (двадцять п'ять) відсотків ціна першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження вартості лота до кроку аукціону. Крок другого повторного аукціону складає 10 (десять) відсотків від вартості лоту.

Якщо майно не продано на другому повторному аукціоні, ПАТ АТ «Укргазбанк» має право протягом 20 (двадцяти) днів з дня закінчення аукціону звернутися до арбітражного керуючого з заявою про продаж нереалізованого майна ПАТ АТ «Укргазбанк». При придбанні цього майна за ціною других повторних торгів сума вимоги ПАТ АТ «Укргазбанк» до боржника зменшується на суму вартості придбаного майна.

До умов продажу належить відшкодування з коштів, отриманих від реалізації майна документально підтверджених витрат, пов'язаних з утриманням, збереженням та продажом цього майна, зокрема винагорода оператора електронного майданчика, визначена згідно Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 р. за № 865.

Крім того, арбітражний керуючий при продажу зазначеного майна має право у відповідності до ч.3 ст.30, ч.2 ст.85 Кодексу України з процедур банкрутства утримати додаткову винагороду в розмір 3 (трьох) відсотків суми погашених вимог ПАТ АБ «Укрсоцбанк» крім випадку, коли вимоги ПАТ АБ «Укрсоцбанк» погашаються у зв'язку із продажом останньому майна, що забезпечує його вимоги.

3. В іншій частині клопотання ліквідатора залишити без розгляду.

Ухвала набирає законної сили з моменту її прийняття та може бути оскаржена протягом десяти днів з дати складення та підписання повного тексту ухвали шляхом подання апеляційної скарги в порядку та строки, встановлені статтями 254-257 Господарського процесуального кодексу України.

Ухвалу підписано 24.06.2020 року.

Суддя **В.В.Дутка**

ВИГОТОВЛЕНО З АВТОМАТИЗОВАНОЇ СИСТЕМИ ДОКУМЕНТООБІГУ СУДУ
Помічник судді
Н.Я.Токарюк
24.06.2020

*26*573055*1*0*