



ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта державної власності
малої приватизації шляхом продажу на аукціоні

Місто Одеса, десятого грудня дві тисячі двадцять першого року

Ми, що нижче підписалися: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ОДЕСЬКІЙ ТА МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ, ідентифікаційний код юридичної особи 43015722, місцезнаходження: Україна, 65048, Одеська область, місто Одеса, вулиця Велика Арнаутська, будинок 15, в особі начальника відділу правового забезпечення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях Лисюк Вікторії Валеріївни, місце проживання зареєстроване за адресою: Одеська область, місто Одеса, площа Катерининська, будинок 4а, квартира 12, що діє на підставі довіреності, посвідченої Іллічовою Н.А., приватним нотаріусом Одеського міського нотаріального округу 23 червня 2021 року за реєстровим № 2603 (надалі – «Продавець», «Регіональне відділення», «державний орган приватизації»), з одної сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІПЛИТ» (надалі – «Покупець»), ідентифікаційний код юридичної особи 30905968, місцезнаходженням: Україна, 77552, Івано-Франківська область, Долинський район, селище міського типу Вигода, вулиця Заводська, будинок 4, від імені якого діє гр.Пенгрин Ліліана Йосипівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3153419186, місце проживання зареєстроване за адресою: Івано-Франківська область, селище міського типу Вигода, вулиця Шевченка, будинок 4, на підставі довіреності, посвідченої Ананевич О.М., приватним нотаріусом Калуського районного нотаріального округу Івано-Франківської області, 09 грудня 2021 року за реєстровим № 2424 (надалі – «Представник Покупця»), з другої сторони, (надалі разом – «Сторони», а кожний окремо – «Сторона»), попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи на підставі вільного волевиявлення, за результатами електронного аукціону № UA-PS-2021-10-13-000054-1 від 11.11.2021 року, та затвердженням Наказом Регіонального відділення від 18.11.2021 року № 1869, уклали цей Договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» (надалі – Договір) про таке:

1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю об'єкт малої приватизації Єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» (надалі – Об'єкт приватизації), місцезнаходження: Україна, 65045, Одеська область, місто Одеса, вулиця Тираспольська, будинок 12, ідентифікаційний код юридичної особи 20950040, а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

Об'єкт приватизації належить Державі Україна в особі Державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці».

1.2. Об'єкт приватизації складається з усіх активів і пасивів Державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» згідно зі зведеним актом інвентаризації який складено 31 серпня 2021 року, затвердженим Органом приватизації 21 вересня 2021 року.

До складу майна Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» включені:

– вбудоване приміщення першого поверху, розташоване за адресою: Одеська область, місто Одеса, вулиця Тираспольська, будинок 12 (дванадцять), загальною площею 144,3 (сто сорок чотири цілих три десятих) кв.м, право власності на яке підтверджується відомостями, що містяться у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, державну реєстрацію права власності на нерухоме майно за Продавцем в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно проведено



Янчевою Яною Георгіївною, державним реєстратором Юридичного департаменту Одеської міської ради, Одеська обл. 26.09.2017 року, згідно з Рішенням про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 37774797 від 26.10.2017 року, номер запису про право власності: 23022400, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1389363351101, індексний номер витягу: 101597025 від 26.10.2017 року;

– нежитлове підвальне приміщення (частка 18/25 (вісімнадцять двадцять п'ятих)), розташоване за адресою: Одеська область, місто Одеса, вулиця Новосельського, будинок 37 (тридцять сім), загальною площею 53,7 (п'ятдесят три цілих сім десятих) кв.м, право власності на яке підтверджується відомостями, що містяться у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, державну реєстрацію права власності на нерухоме майно за Продавцем в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно проведено Коломаченко Катериною Андріївною, державним реєстратором Юридичного департаменту Одеської міської ради, Одеська обл. 04.06.2021 року, згідно з Рішенням про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 59117982 від 06.07.2021 року, номер запису про право власності/довірчої власності: 42834657, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2401318551101, індексний номер витягу: 264535981 від 06.07.2021 року;

Характеристика нерухомого майна наводиться в технічних паспортах за номерами:

№ 1-545, який виготовлено станом на 04.11.1999 року;

№ 0032928, який виготовлено станом на 16.12.2020 року;

– транспортні засоби, в кількості 13 (тринадцяти) одиниць, право на які підтверджується відповідними свідоцтвами про реєстрацію транспортних засобів, згідно Додатків до цього договору;

– інше майно, перелік котрого зазначено у зведеному акті інвентаризації, який складено 31 серпня 2021 року, затверджено Органом приватизації 21 вересня 2021 року.

1.3. Вартість об'єкта приватизації встановлена на рівні балансової вартості Об'єкта приватизації (активів об'єкта) станом на 31.08.2021 року у розмірі 11 414 801,84 (одинадцять мільйонів чотириста чотирнадцять тисяч вісімсот одна гривня 84 копійки) гривень, на підставі довідки про балансову вартість активів станом на 31.08.2021 року, наданої балансоутримувачем – Державним підприємством «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці».

1.4. Перелік нерухомого майна та рухомого майна, який входить до складу Об'єкту приватизації та передається у власність Покупцю, наведено у Додатках, що є невід'ємною частиною цього Договору.

1.5. Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

2. Ціна та порядок розрахунків

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-10-13-000054-1 від 11.11.2021 року, затвердженим Наказом Регіонального відділення від 18.11.2021 року № 1869, ціна продажу Об'єкта приватизації становить 12 001 000,00 (дванадцять мільйонів одна тисяча гривень 00 копійок) гривень, сума ПДВ – 2 400 200,00 (два мільйони чотириста тисяч двісті гривень 00 копійок) гривень, з урахуванням ПДВ 14 401 200,00 (чотирнадцять мільйонів чотириста одна тисяча двісті гривень 00 копійок) гривень.

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 14 401 200,00 (чотирнадцять мільйонів чотириста одна тисяча двісті гривень 00 копійок) гривень, з урахуванням ПДВ, у повному обсязі протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня підписання цього Договору в порядку встановленому пунктом 2.2 Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюється в такому порядку:

– гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика Української універсальної біржі, в сумі 1 141 480,18 (один мільйон сто сорок одна тисяча чотириста вісімдесят гривень 18 копійок) гривень, що становить 10% (десять відсотків) стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації шляхом його перерахування на рахунок, зазначений в інформаційному повідомленні: UA888201720355229002001163735, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях, Код ЄДРПОУ 43015722, банк одержувач Державна казначейська служба України, м.Київ, МФО 820172;



— грошові кошти Покупця в розмірі 13 259 719, 82 (тринадцять мільйонів двісті п'ятдесят дев'ять тисяч сімсот дев'ятнадцять гривень 82 копійки) гривень з урахуванням ПДВ за придбаний Об'єкт приватизації сплачуються Покупцем шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця UA323808050000000026006731843 в АТ «Райффайзен Банк», на рахунок Продавця UA118201720355589002000163735, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях, Код ЄДРПОУ 43015722, банк одержувач Державна казначейська служба України, м.Київ, МФО 820172, протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня підписання цього Договору.

2.3. Днем сплати Покупцем грошових коштів за Об'єкт приватизації вважається день надходження цих коштів на рахунок Продавця.

3. Набуття права власності

3.1. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

3.2. Приватизація Об'єкта приватизації вважається завершеною з моменту його продажу та переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації, що затверджується наказом державного органу приватизації.

3.3. Право власності на нерухоме майно виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до закону.

3.4. Право власності на транспортні засоби, що входять до складу об'єкта приватизації, переходять до Покупця з моменту державної реєстрації, на підставі цього договору та актів-приймання передачі.

3.5. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця не раніше дати отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом.

4. правонаступництво власників

4.1. Покупець, який придбав Об'єкт приватизації як єдиний майновий комплекс, є правонаступником його майнових прав (крім права користування земельною ділянкою) і обов'язків, відповідно до умов цього Договору та законодавства України.

5. Передача Об'єкта приватизації

5.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування), але не раніше дня отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом та надання його засвідченої копії Продавцю.

5.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання-передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їх печатками (за наявності).

6. Обов'язки та права Сторін

6.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

6.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

Порушенням зобов'язання за цим Договором є його невиконання або неналежне виконання умов, визначених цим Договором.

7. Обов'язки Покупця

7.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації.

7.2. В установленний цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом приймання-передачі.

7.3. Покупець зобов'язаний надавати на вимогу Продавця інформацію, необхідну для здійснення ним контролю за виконанням умов цього Договору.



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

7.4. Покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом, та надати належним чином засвідчену копію такого дозволу Продавцю.

7.5. З моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації Покупець зобов'язаний виконати умови продажу Об'єкта приватизації (передбачені умовами аукціону зобов'язання Покупця), а саме:

7.5.1. недопустити звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців (згідно ч.7 ст.26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

7.5.2. погасити борги із заробітної плати та перед бюджетом, прострочену кредиторське заборгованість у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс, протягом двох місяців (відповідно до абз.6 ч.2 ст.26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

7.6. Протягом 1 (одного) року після переходу права власності на Об'єкт приватизації забезпечити проведення державної реєстрації припинення юридичної особи – Державне підприємство «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці», місцезнаходження: Україна, 65045, Одеська область, місто Одеса, вулиця Тираспольська, будинок 12, ідентифікаційний код юридичної особи 20950040, відповідно до вимог чинного законодавства України.

7.7. У термін протягом 30 (тридцяти) календарних днів після переходу до Покупця права власності на об'єкт приватизації укласти з відповідним органом культурної спадщини – охоронний договір на пам'ятку історії Будинок, у якому жив Юшкевич А.П. – математик і історик науки, член Міжнародної академії історії наук та її президент у 1965-1968 р.р., з.д.н. РРФСР, лауреат Державної премії СРСР, що розташований за адресою: місто Одеса, вулиця Новосельського, будинок 37.

7.8. Своєчасно письмово надавати Продавцю за його запитами необхідні матеріали, відомості, інформацію, документи, допускати працівників регіонального відділення на Об'єкт приватизації, не протидіяти, не перешкоджати проведенню ним перевірки дотримання умов Договору тощо про виконання умов цього Договору та згідно діючого законодавства України.

7.9. Відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, можливо виключно за згодою Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України.

7.10. Зобов'язання, визначені у цьому Договорі, зберігають свою дію для осіб, які придбавають Об'єкт приватизації у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.

7.11. У разі подальшого відчуження Об'єкту приватизації до нового власника переходять зобов'язання, передбачені цим Договором і не виконані на дату такого відчуження.

7.12. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

7.13. Новий власник, а також кредитор фінансування купівлі Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам до покупців об'єктів приватизації, встановленим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

7.14. Договори про подальше відчуження Об'єкта приватизації, обтяженого зобов'язаннями, що визначені у цьому Договорі, підлягають нотаріальному посвідченню та у випадках, передбачених законодавством, – державній реєстрації.

7.15. Передача Об'єкта приватизації в заставу або внесення Об'єкта приватизації до статутного капіталу господарського товариства в період дії умов цього Договору здійснюється за згодою Продавця, в установленому Фондом державного майна України порядку.



7.16. Відсутність погодження державним органом приватизації подальшого відчуження, застави Об'єкта приватизації є підставою для визнання правочинів щодо такого відчуження недійсними.

7.17. Строк виконання зобов'язань Покупця, визначених у розділі 6 Договору, щодо яких Договором не визначено іншого строку їх виконання, крім мобілізаційних завдань, становить не більше 5 (п'яти) років з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації.

8. Обов'язки Продавця

Продавець зобов'язаний:

8.1. Передати Покупцю Об'єкт приватизації за актом приймання-передачі у встановлений цим Договором строк;

8.2. Здійснювати контроль за виконанням умов цього Договору в порядку, встановленому законодавством України та до моменту повного їх виконання;

9. Відповідальність Покупця

9.1. У разі повного або часткового невиконання умов цього Договору Покупець несе відповідальність, встановлену цим Договором та законодавством України.

9.2. У разі несплати коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 30 календарних днів з дня укладення цього Договору Покупець сплачує на користь Продавця (рахунок UA118201720355589002000163735, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях, Код ЄДРПОУ 43015722, банк одержувач Державна казначейська служба України, м.Київ, МФО 820172), – неустойку в розмірі 5% (п'яти) відсотків ціни продажу об'єкта. У разі несплати коштів згідно з цим Договором протягом наступних 30 (тридцяти) календарних днів цей Договір підлягає розірванню.

9.3. У разі невиконання Покупцем умов, визначених пунктом 7.5. цього Договору Покупець сплачує штраф у розмірі 10% (десяти) відсотків від ціни продажу Об'єкта приватизації.

9.4. За недопущення працівників Продавця, протидію чи перешкоджання проведенню ними перевірки дотримання умов цього Договору на керівника приватизованого підприємства накладається штраф у розмірі 1000 (одна тисяча) неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний встановлений факт.

9.5. У разі невиконання Покупцем умов, визначених пунктом 7.6., 7.7. цього Договору Покупець сплачує штраф у розмірі 1% (один відсоток) від ціни продажу Об'єкта приватизації.

9.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань у період дії умов Договору.

9.7. У разі якщо Покупець в установленний цим Договором строк не прийняв Об'єкт приватизації, Продавець може порушувати питання про розірвання цього Договору і вимагати відшкодування збитків.

9.8. У разі невиконання Покупцем умов та зобов'язань за цим Договором Продавець має право у встановленому законодавством порядку порушити питання про визнання його недійсним або його розірвання, стягнення завданих збитків та повернення Об'єкта приватизації згідно чинного законодавства

10. Ризик випадкової загибелі Об'єкта приватизації

10.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта приватизації несе Покупець з моменту переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.

11. Підстави звільнення від відповідальності

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».

11.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.



Сторона повідомляє іншу Сторону про закінчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) протягом 2 (двох) днів з дня, коли їй стало відомо про їх закінчення.

За умови виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) виконання зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

11.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

12. Зміни умов Договору та його розірвання

12.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору, який підлягає нотаріальному посвідченню.

12.2. Сторони домовились, що одностороння відмова від виконання Договору не допускається.

12.3. Договір може бути розірваний на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням суду, в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначені строки. У разі розірвання Договору Об'єкт приватизації підлягає поверненню у державну власність.

12.4. У разі прийняття Антимонопольним комітетом (Адміністративною колегією Антимонопольного комітету) рішення про заборону концентрації Покупцю Договір може бути розірвано на вимогу Продавця за згодою Сторін або за рішенням суду.

12.5. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством, є:

- несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дати підписання Договору відповідно до умов цього Договору;
- невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установленій цим Договором строк;
- подання державному органу приватизації неправдивих відомостей;
- сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;
- невиконання зобов'язання Покупцем щодо недопущення скорочення чисельності працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу;
- продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

13. Розв'язання спорів

13.1. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, вирішуються або шляхом переговорів або в судовому порядку.

13.2. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, крім спорів, які виникають із публічно-правових відносин та віднесені до компетенції адміністративних судів, вирішуються господарським судом у порядку, встановленому Господарським процесуальним кодексом України.

14. Прикінцеві положення

14.1. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, бере на себе Покупець.

14.2. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання та нотаріального посвідчення.

14.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у шести автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

14.4. Один примірник цього Договору зберігається у справах приватного нотаріуса, другий видається Продавцю, інші чотири примірники видаються Представнику Продавця за договором.

14.5. Договір діє до виконання у повному обсязі Покупцем зобов'язань, передбачених цим Договором, що підтверджено Продавцем у встановленому законодавством порядку, якщо Договір не буде раніше виконаний або припинений згідно з законодавством України та умовами Договору.

14.6. Кожна із сторін однаково розуміє значення, умови цього Договору та його правові наслідки для кожної із сторін та у Сторін відсутні заперечення щодо кожної з умов цього Договору, волевиявлення Сторін є вільним і відповідає внутрішній волі Сторін, про що свідчать особисті підписи Сторін на цьому Договорі.



15. Місцезнаходження (місце проживання) та банківські реквізити Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ОДЕСЬКІЙ ТА МИКОЛАЇВСЬКІЙ
ОБЛАСТЯХ,
ідентифікаційний код 43015722,
місцезнаходження:
65048, Одеська обл., м. Одеса, вул. Велика
Арнаутська, будинок 15

В особі Начальника відділу правового
забезпечення, що діє на підставі довіреності

Лисюк В.В.
М.П.



ПОКУПЕЦЬ:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІПЛИТ»,
ідентифікаційний код юридичної особи
30905968, місцезнаходженням:
Україна, 77552, Івано-Франківська область,
Долинський район, селище міського типу
Вигода, вулиця Заводська, будинок 4

В особі представника за довіреністю

Пенгрин Л.І.
М.П.



Місто Одеса, Одеська область, Україна десятого грудня дві тисячі двадцять першого року.
Цей договір посвідчено мною, Гашовою В.В., приватним нотаріусом Одеського
міського нотаріального округу Одеської області.
Договір підписано у моїй присутності.
Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також
повноваження представників та належність Державі Україна в особі Державного підприємства
«Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці» відчужуваних об'єктів нерухомого
майна, транспортних засобів, іншого майна перевірено.
Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на об'єкти нерухомого
майна підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
Відповідно до статті 34 Закону України «Про дорожній рух» право власності на транспортні
засоби підлягає державній реєстрації у відповідних органах у встановлені строки.



Зареєстровано в реєстрі за № 626

Приватний нотаріус

Gashova

