



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Н А К А З

04.06.2021

Харків

№ 01583

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
укладення договору оренди

Відповідно до наказу Фонду державного майна України від 13.05.2021р. № 796 «Про внесення зміни до назви Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях», враховуючи вимоги Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір),

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол проведення електронного аукціону № UA-PS-2021-05-12-000117-1, який сформовано «01» червня 2021 року, про передачу в оренду державного майна загальною площею 1796,0 кв. м, а саме: корпус (А-2) площею 1299,5 кв. м, корпус (Д-1) площею 392,3 кв. м, вбиральня (П-1) площею забудови 39,2 кв. м, умивальник (С-1) площею забудови 65,0 кв. м, розташовані за адресою: Донецька область, Мангушський район, с. Урзуф, вул. Набережна, 79, що обліковуються на балансі Головного управління Національної поліції в Донецькій області.

2. Укласти за результатами проведення електронного аукціону з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – Донецькою обласною професійною спілкою атестованих працівників органів внутрішніх справ, код ЄДРПОУ 34558073 (далі - Орендар) договір оренди майна, зазначеного у п. 1 наказу.

3. Встановити термін дії договору оренди – 5 років з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного в п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол проведення електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UifUTQIxw2eqLacBxONg/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу покласти на першого заступника начальника регіонального відділення Н. ДУДЧЕНКО.

Начальник
регіонального відділення

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Грив. імен



Максим ПАМПУРА

Вм 2 14.10.2016г.

Затверджено
Наказом Регіонального відділення Фонду державного
майна України по Донецькій та Луганській областях
від 04.06.2021 № 01583

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-05-12-000117-1**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: 5845

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових будівель та споруд загальною площею 1796,0 кв. м за адресою: Донецька область, Мангушський район, с. Урзуф, вул. Набережна, 79
Державне майно загальною площею 1796,0 кв. м, а саме: корпус (А-2) площею 1299,5 кв. м, корпус (Д-1) площею 392,3 кв. м, вбиральня (П-1) площа забудови 39,2 кв. м, умивальник (С-1) площа забудови 65,0 кв. м, розташовані за адресою: Донецька область, Мангушський район, с. Урзуф, вул. Набережна, 79, що обліковуються на балансі Головного управління Національної поліції в Донецькій області

Стартовий розмір орендної плати: 6 831.58 грн., без ПДВ

Орендна плата на місяць: 6 831.58 грн., без ПДВ

Крок аукціону: 68.32 грн.

Розмір гарантійного внеску: 203 846.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА ПРОФЕСІЙНА СПІЛКА АТЕСТОВАНИХ ПРАЦІВНИКІВ ОРГАНІВ ВНУТРІШНІХ СПРАВ, код ЄДРПОУ: 34558073

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА ПРОФЕСІЙНА СПІЛКА АТЕСТОВАНИХ ПРАЦІВНИКІВ ОРГАНІВ ВНУТРІШНІХ СПРАВ

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Код ЄДРПОУ 43023403

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внесків)

Банк одержувача: ДКСУ

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600,00 грн. (Шістсот гривень 00 копійок), з ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 4 918,74 грн. (Чотири тисячі дев'яносто вісімнадцять гривень 74 копійки), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 198 927,26 грн. (Сто дев'яносто вісім тисяч дев'яносто двадцять сім гривень 26 копійок), без ПДВ.

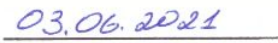
Сума яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди): 6 831,58 грн. (Шість тисяч вісімсот тридцять одна гривня 58 копійок), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 01.06.2021 20:01:59

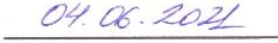
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір оренди та підписати акт приймання-передачі з орендодавцем протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА ПРОФЕСІЙНА СПІЛКА АТЕСТОВАНИХ ПРАЦІВНИКІВ ОРГАНІВ ВНУТРІШНІХ СПРАВ

		
Голова (посада)	Каранда А. М. (П.І.Б.)	03.06.2021 (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

		
Представник за довіреністю (посада)	Гриневич О.О. (П.І.Б.)	04.06.2021 (Дата підпису)