



УКРАЇНА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

Сумське міське бюро технічної інвентаризації

Поштова адреса: 40030, м. Суми, вул. Садова, 33
Телефон, факс 22-51-51
Р/рахунок в СФ ВАТ АБ "Укргазбанк"
№ 2600400439 МФО 337342, Код 03352478

№

На № 442.0183 від 03.07.2009 р.

Попередження!

Згідно ст.32 Конституції України, Закону України "Про інформацію", Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень" дана інформація є конфіденційною. Незаконне використання та поширення даної інформації тягне за собою відповідальність згідно чинного законодавства України.

Довідка

Видана

УДІЛ "Укрнаста"

в тому, що будинок (будинково-лодіння, квартира, нежитлові приміщення) за адресою:
с. Порозок Славгородської селищної ради вул.Балабанівка б.3
zareestrovane na pravi державної власності за :

"Держава в особі Міністерства транспорту та зв'язку України"
на підставі документу Рішення суду від 17.07.2008
виданий Господарський суд Сумської області
частка власності : 1/1
примітка : неж приміщення , площею 57,9 м2

та записане у реєстрову книгу № 5 за реєстровим № 102, дата реєстрації 03.07.2009 р.

Довідка видана для подання в:

за місцем вищою

Директор КП "Сумське міське БТІ"

Афанасьєв Б.В.

виконавець

Дробонюк В.В.

тел:

22-51-51



ЗВЕДЕНИЙ АКТ

вартості будівель та споруд

Село Порозок
вул. Балабанівка
власники

район Краснопільський
домоволодіння № 3

№п/п	Літ. або № по плану	Найменування будівель та споруд	№ оцінювального акту	Вартість будівель та споруд станом на:					
				"14" 09 2007р		" " 200__р		" " 200__р	
				відновлена	балансова	відновлена	дійсна	відновлена	дійсна
1	А	Будівля пошти	1		12222				
2	Б	Сарай	2						
Всього				0	12222				

грі.прописом	вартість будівель та споруд станом на:	"14" 09 2007р	Відновна	Грн	М.П. Директор підпис
			Балансова		
		" " 200__р	Відновна	Дванадцять тисяч двісті двадцять дві грн	М.П. Директор підпис
			Дійсна		
		" " 200__р	Відновна		М.П. Директор підпис
			Дійсна		



Область Сумська

ПЛАН ПРИСАДИБНОЇ ДІЛЯНКИ

(викопірований з плану забудівлі квартала)

вул. Балабанівка будинок № 3

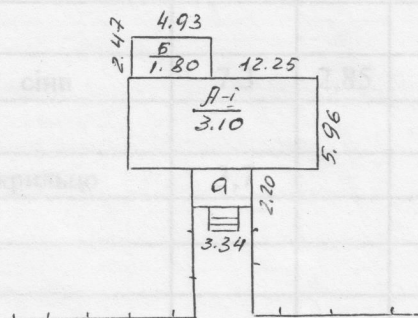
квартал № _____

Масштаб 1:500

Земельна ділянка площею _____ кв.м.
на підставі рішення виконкому _____

Ради народних депутатів від " _____ " _____

zareestrovaniy _____
" _____ " _____ 200__ р.



вул. Балабанівка

Площа присадибної ділянки

Загальна площа ділянки за фактичним використанням (кв.м.)

В т. ч. по угіддям (кв.м.)	під будівлями	всього	96
		жилими	
		нежилими	96

під подвір'ям

під садом	фруктовим	
	декоративним	

під городом

під _____

Площа ділянки за відповідною нормою

Надлишок земельної ділянки (кв.м.)

Самовільний захват (кв.м.)

Примітка

Експлікація

Літер за планом	Назва будівлі
А	Пошта
Б	Сарай



КП Сумське міське бюро технічної інвентаризації

Директор	Афанасьєв Б.В.
Рег. тех. змін виконав технік	Лисенська Г.А.
Перевірив	Лозова Г.І.

Дата виготовлення 14 " 09 2007 р.

Оцінювальний акт №1

на будинок літ.А

вул Балабанівка

No 3

призначення будинку зв'язок

рік побудови до 1917

кількість поверхів 4

Інженерне обладнання будинку (так, ні або кількість)

[illegible]

Розрахунок вартості будинку, прибудов та надбудов

Літер	Об'єкт оцінки	Площа в м ²	Висота у метрах	Об'єм в м ³	Периметр Р	Відношення периметра до площі Р/S	Розрахункова висота	№ типу	Вартість м ³ для даного типу	Поправки до вартості 1 м ³ за типом			Загальний процент поправки вартості 1 м ³	Вартість 1 м ³ з врахуванням поправки	Будівельна вартість в грн.	% зносу	Балансова вартість
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А	Будівля пошти	73,0	3,10	226												50	12222
а	сіни	7,3	2,85	21												50	
кр	крильцо	3,7														45	
	Всього	84,0		247											0		12 222

№ п/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів, будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від усього будинку	Поправки до питої ваги	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	цегляний стрічковий						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовніш. оздоблення	рублені тз пластин обклад цеглою						
3	Перегородки: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення;	дерево						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підшивки, штукатурка)	накат по балкам без підшивки						
5	Підлоги	дошані покриті лінолеумом						
6	Дах (горищний, суміщений): а) крокви і обрешітка; б) покрівля	шифер						
7	Прорізи (вікна, двері)	дерево						
8	Сходи							
9	Опалення	підне						
10	Сантехустаткування	електрика						
			Всього					

(гр.9)x100=%

(гр.7)

Літ по плану	Найменування	Пит. вага	Фундаменти	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегородки	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлоги	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Пройоми	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Поправки до вартості, м3	% зносу
а	сіни		щєбінь0,30		цегляні0,25				дерево		цемент.		шифер		дерево					50
кр	крильцо								цегляне без зонта											45

"14" 09 2007р

Виконав

Лисянська

Підпис(прізвище)

Перевірів

Лозова

Підпис(прізвище)

ОЦІНЮВАЛЬНИЙ АКТ №2

Форма 4

Село Порозок

на службові споруди домоволодіння № 3

Район Краснопільський

по вулиці Балабанівка

Приєднання до інженерних мереж: електричної так,

ВОДОГІН НІ,

каналізаційних ні,

газових ні,

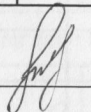
теплопостачання ні

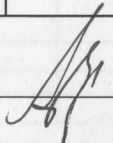
№ по плану	Назва	Технічний опис	Одиниця виміру	Кількість одиниць	№ типу	Вартість один. виміру	Поправка до вартості один. виміру	Вартість з врахуванням поправки	Будівельна вартість	Відсоток зносу	Інвентариза-ційна вартість
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього	м ²	0,0					0		0

ТЕХНІЧНИЙ ОПИС СЛУЖБОВИХ СПОРУД

Літер	Назва	Рік побудови	Кількість поверхів	Технічний опис конструктивних елементів						Площа	Висота в м.	Об'єм куб. м.	№ типового проекту	Вартість куб. м.			Будівельна вартість	% зносу	Інвентаризаційна вартість
				Фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сантехніка					по таб.	поправка в %	з поправок			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Б	Сарай			щебінь0,30	цегли0,25	шифер				12,2	1,80	22		по балансовій вартості			35		
	Всього									12,2							0		0

"14" 09 2007 р

Виконав  (Лисянська)

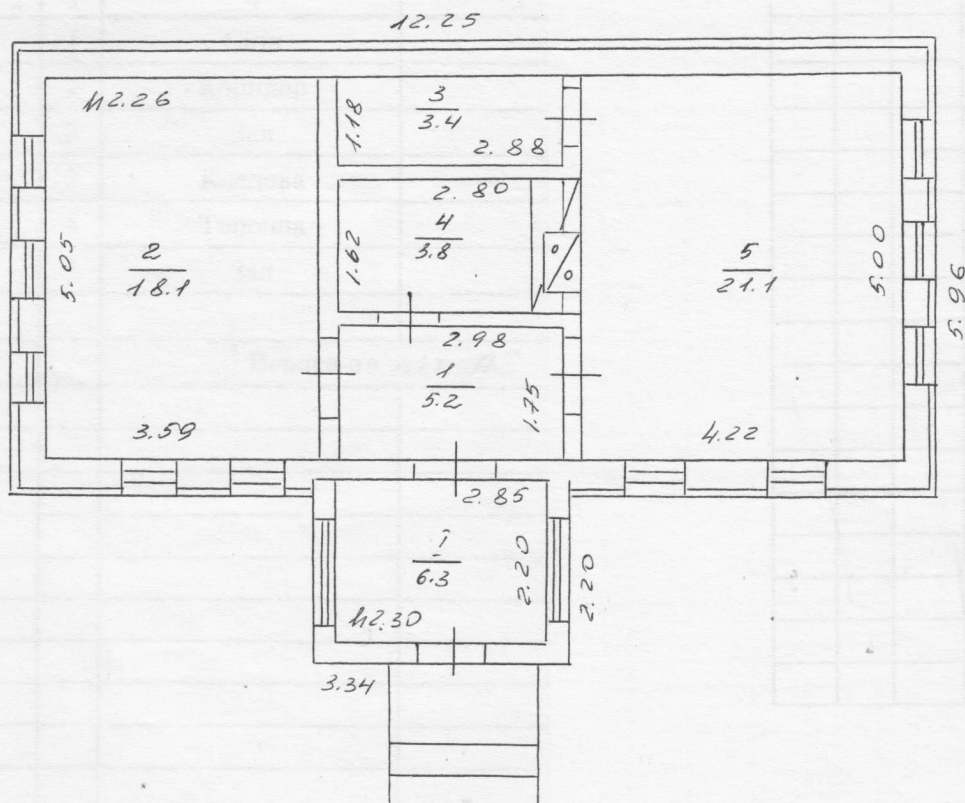
Перевірив  (Лозова)

ПЛАН ПОВЕРХІВ

Будівля по вул.(пр-в.) Балабанівка будинок № 3

місто с. Порожок квартал № _____

Поверх І літер " А "



Сумська міська Комунальне підприємство "Сумське міське бюро технічної інвентаризації" * Сумське міське бюро технічної інвентаризації Ідентифікаційний код 033524		
Директор	<i>[Signature]</i>	Ананасьєв Б.В.
Склад технік	<i>[Signature]</i>	Лисенська Г.М.
Перевірив	<i>[Signature]</i>	Лозова Г.І.
Дата виконання " 14 "		2007 р.

№ 3 літер "А" вул.Балабанівка
село Порозок

[illegible]

[illegible]

"14" 09 2007 p.

Виконав

(Лисянська)

Перевірів

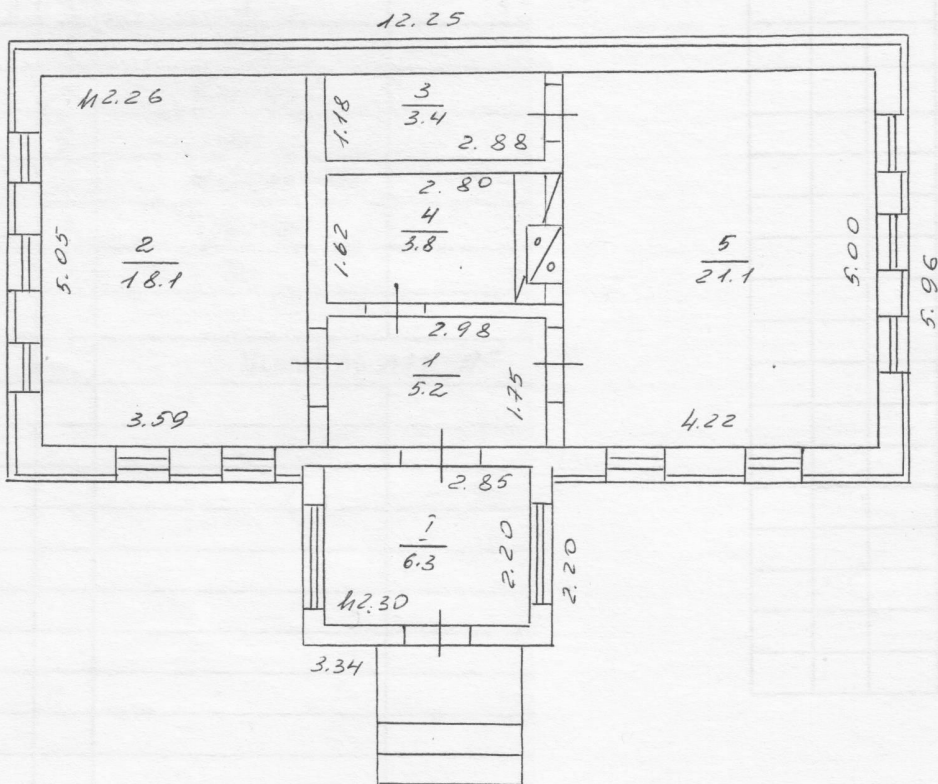
(Лозова)

ПЛАН ПОВЕРХІВ

Будівля по вул.(прив.) Балабанівка будинок № 3

місто с. Порожок квартал №

Поверх І літер " А "



* Комунальне підприємство СУМЬСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ	
Директор	Анастасєв Б.В.
Склав технік	Лисенська Г.М.
Перевірів	Лозова Г.І.
Дата виконання " 14 " 2007 р.	