Додаток 6
до Інструкції про порядок проведення технічної
Інвентаризації об'єктів нерухомого майна

Комунальне підприємство «Первомайське міжміське бюро технічної інвентаризації»

55213 Миколаївська область м.Первомайськ вул. Грушевського,1 (05161) 5-40-98,4-26-41

інвентаризаційна справа №	1189
реєстровий №	
квартал	

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на громадський будинок
комплекс нежитлових будівель
(призначення)

Миколаївська область
місто Первомайськ
вулиця Шолом Алейхема № 4

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)власник	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Держава в особі Міністерства фінансів України	

Паспорт виготовлено станом на
« 11» вересня 2015р.

Експерт з технічної інвентаризації
_____Мар´ян О.О.
(підпис, прізвище)

Начальник КП "ПМБТІ"
_____Мар´ян О.О.
(підпис, прізвище)

Додаток 6.1
до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

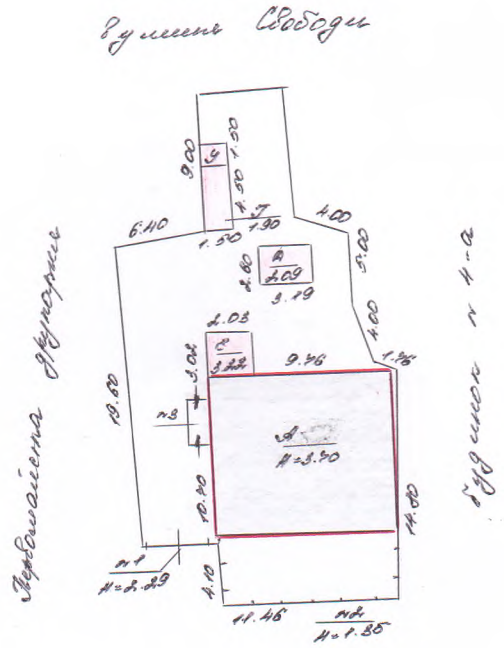
СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

комплекс нежитлових будівель
(призначення)

№ 4 вулиця (провулок, площа) Шолом Алейхема

місто (селище, село) Первомайськ

Масштаб 1:500



Розміри земельної ділянки вказані згідно з Державним актом на право постійного користування землею виданого відповідно до рішення виконавчого комітету Первомайської міської Ради від 08грудня 1999 року № 667

Експлікація

Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки, у т.ч.					
		Загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями та спорудами			Під зеленими насадженнями	Під дорожнім твердим (покриттям)
			усього	під будинком	під господар. будівлями та споруд.		
1	2	3	4	5	6	7	8
А	Адміністративна будівля	368	154				214
Е	Котельна						
Г,Д	Допоміжні будівлі						
У	Вбиральня						
№!,2	Огорожа						
№3	Ганок						

Додаток6.2 до інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

ПЛАН ПОВЕРХІВ ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

комплекс нежитлових будівель

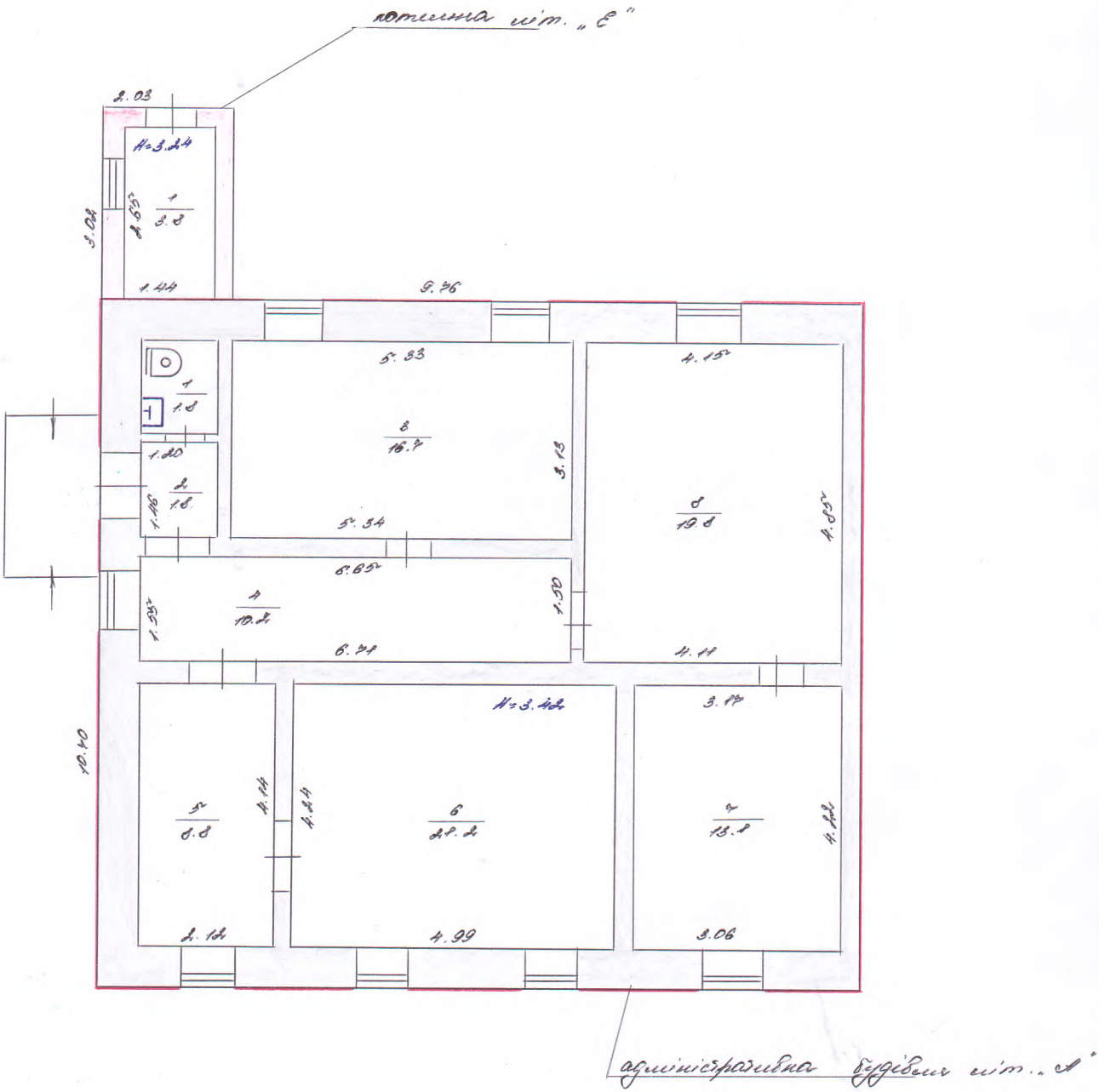
Адміністративна будівля літ. "А", котельна літ. "Е"

(призначення)

№ 4 вулиця (провулок, площа) Шолом Алейхема

місто (селище, село) Первомайськ

Масштаб 1:100



вулиця Шолом Алейхема

Додаток 6.3
до Інструкції про порядок
проведення технічної
інвентаризації об'єктів
нерухомого майна

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку літер ''А'', ''Е''

вулиця (провулок, площа) Шолом Алейхема

місто (селище, село) Первомайськ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень кв.м.	Площа приміщень (кв.м.)			Площа літніх приміщень (кв.м.)	Площа приміщень загального користування (кв.м.)	Самочинно збудована,переобладнана площа приміщень (кв.м.)	Примітка
						Корисна	Основна	Допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	I	1	1	Санвузол	1.8			1.8				
			2	Коридор	1.8			1.8				
			3	Кабінет	16.7		16.7					
			4	Коридор	10.2			10.2				
			5	Кабінет	8.8		8.8					
			6	Кабінет	21.2		21.2					
			7	Кабінет	13.1		13.1					
			8	Кабінет	19.8		19.8					
				Всього по будівлі:	**93.4**		**79.6**	**13.8**				
Е	I		1	Котельна	3.8		**3.8**					
				Всього:	**3.8**		**3.8**					

«11» вересня 2015р.

Виконав Н.М. Науменко

Перевірив О.О. Гераськіна

Додаток6.2 до інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

ПЛАН ПОВЕРХІВ ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

комплекс нежитлових будівель

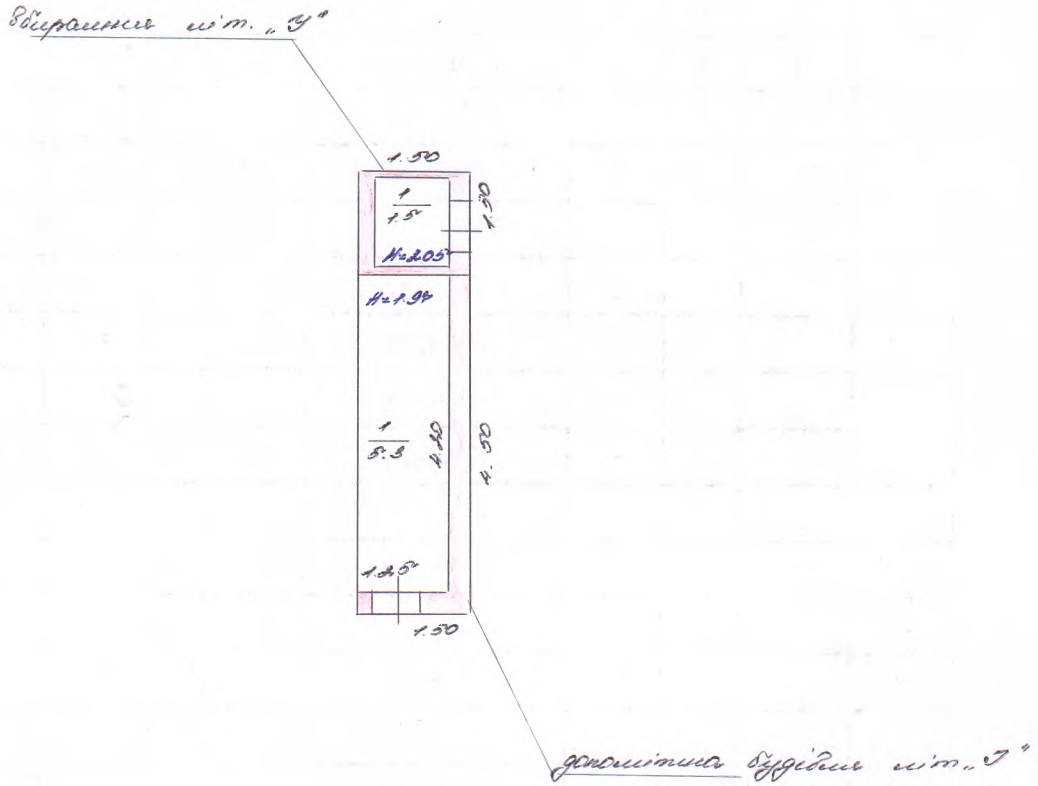
Допоміжна будівля літ. ''Г'', вбиральня літ. ''У''

(призначення)

№ 4 вулиця (провулок, площа) Шолом Алейхема

місто (селище, село) Первомайськ

Масштаб 1:100



вулиця Шолом Алейхема

Примітка
13

Додаток 6.3
до Інструкції про порядок
проведення технічної
інвентаризації об'єктів
нерухомого майна

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку літ. ”Г”, літ. ”У”

вулиця (провулок, площа) Шолом Алейхема

місто (селище, село) Первомайськ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень кв.м.	Площа приміщень (кв.м.)			Площа літніх приміщень (кв.м.)	Площа приміщень загального користування (кв.м.)	Самочинно збудована,переобладнана площа приміщень (кв.м.)	Примітка
						Корисна	Основна	Допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Г	І	1	1	Приміщення	5.3		5.3					
				Всього:	**5.3**		**5.3**					
У	І	1	1	Вбиральня	1.5		1.5					
				Всього:	**1.5**		**1.5**					

«11» вересня 2015р.

Виконав Н.М. Науменко

Перевірив О.О. Гераськіна

Додаток6.2 до інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

ПЛАН ПОВЕРХІВ ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

комплекс нежитлових будівель

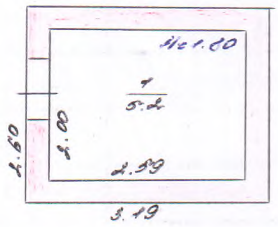
Допоміжна будівля літ. "Д"

(призначення)

№ 4 вулиця (провулок, площа) Шолом Алейхема

місто (селище, село) Первомайськ

Масштаб 1:100



вулиця Шолом Алейхема

Додаток 6.3
до Інструкції про порядок
проведення технічної
інвентаризації об'єктів
нерухомого майна

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку літ. ''Д'''

вулиця (провулок, площа) Шолом Алейхема

місто (селище, село) Первомайськ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень кв.м.	Площа приміщень (кв.м.)			Площа літніх приміщень (кв.м.)	Площа приміщень загального користування (кв.м.)	Самочинно збудована,переобладнана площа приміщень (кв.м.)	Примітка
						Корисна	Основна	Допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Д	I	1	1	Приміщення	5.2		5.2					
				Всього:	**5.2**		**5.2**					

«11» вересня 2015р.

Виконав Н.М. Науменко

Перевірив О.О. Гераськіна

про порядок проведення технічн
інвентаризації об'єктів перухомог
майн

характеристика громадського будинку, господарських будівель та споруд в м. Первомайську по вулиці Шолом Алейхема № 4

літер	назва об'єкта	рік побудови	опис основних конструктивних елементів						інженерне обладнання										
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	висота м	площа кв.м.	об'єм м3	вартість заміщення грн	процент зносу	інвентаризаційна вартість
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Адмінвстративна будівля	1900	стрічковий з бутового каменю	саман обл. цеглою	двосхилий азбестоцементні хвилясті листи	з підшивкою по дерев'яних балках	дощаті на лагах на грунт основі		є				водяне	3.70	126.2	467			
№3	ганок		з бутового каменю обл. плиткою												3.8				
Г	Допоміжна будівля		стрічковий з бутового каменю	цегла	азбестоцементні хвилясті листи	сумісне	грунт							1.90	6.8	13			
Д	Допоміжна будівля	1997	стрічковий з бутового каменю	цегла	азбестоцементні хвилясті листи	без підшивки	грунт		є					2.09	8.3	17			
Е	Котельна	1997	стрічковий з бутового каменю	цегла	азбестоцементні хвилясті листи	з підшивкою по дерев'яних балках	цементна стяжка на бетонній основі		є					3.22	6.1	20			
У	Вбиральня	1960	стрічковий з вигрібноюямою	цегла	азбестоцементні хвилясті листи	з підшивкою по дерев'яних балках	дерево							2.26	2.3	5			
№1	Ворота з хвірткою		металеві											2.29	11.2				
№2	Огорожа		металева											1.35	26.5				

Технічну інвентаризацію провів та склав технічний паспорт Н.М Науменко

Перевірив О.О. Гераськіна