

## ДОГОВІР купівлі-продажу майна банкрута на аукціоні

місто Умань

05 січня 2020 року

Ми, що нижче підписалися, **Державне підприємство «Рубін»**, (код ЄДРПОУ 07665754), юридична адреса: 20300, Черкаська область, місто Умань, вулиця Європейська, будинок 57, в особі ліквідатора Смілянця Сергія Миколайовича, що діє на підставі Постанови Господарського суду Черкаської області від 12.02.2015 року, справа про банкрутство №10/5026/995/2012 та Кодексу України з процедур банкрутства (далі - Продавець), з однієї сторони, та громадянин України **Борейко Вадим Андрійович**, поштова адреса: 20300, Черкаська область, місто Умань, вулиця Горького, будинок 14, який діє на підставі паспорта НС 499633, виданого Уманським МВ УМВС України в Черкаській області 20 серпня 1998 року, (далі - Покупец), з іншої сторони (далі - Договір) про таке:

### 1. Мета Договору

1.1. Метою Договору є оформлення результив продаж майна банкрута на відкритих торгах (аукціоні).

### 2. Предмет Договору

2.1. Предметом Договору є передача Продавцем у власність Покупцеві майна у порядку та на умовах, передбачених Договором.

2.2. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю **рухоме майно згідно з актом приймання - передачі**, (далі - об'єкт аукціону), а Покупець зобов'язується прийняти об'єкт аукціону, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

2.2. Право власності на об'єкт аукціону переходить до Покупця з моменту сплати його повної вартості на поточний рахунок Продавця, що зазначено в Договорі, та підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону.

### 3. Ціна продажу та порядок розрахунків

3.1. Згідно з протоколом електронного аукціону №UA-PS-2019-12-09-000025-2, сформованого електронною торговою системою 23 грудня 2019 року, підписаного Продавцем аукціону 24.12.2019 року, оператором електронного майданчика ТОВ «Е-Тендер» 26.12.2019 року, ціна продажу об'єкта аукціону становить **26705,00 (двадцять шість тисяч сімсот п'ять) гривень 00 копійок без ПДВ.**

3.2. Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: **26574,72 (двадцять шість тисяч п'ятсот сімдесят чотири гривні 72 копійки) грн. без ПДВ.**

3.3. На дату підписання договору купівлі-продажу майна банкрута на аукціоні Покупець здійснено оплату за придбане на аукціоні майно в сумі **26574,72 грн. без ПДВ** шляхом перерахування коштів на банківський рахунок Продавця.

### 4. Передача об'єкта аукціону

4.1. Передача об'єкта аукціону Покупцю здійснюється Продавцем у десятиденний строк після оплати Покупцем повної вартості об'єкта аукціону.

4.2. Об'єкт аукціону вважається переданим з моменту підписання акту приймання-передачі, який є невід'ємною частиною вказаного договору.

## **5. Обов'язки та права сторін**

- 5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків.
- 5.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

## **6. Обов'язки Покупця**

- 6.1. Покупець зобов'язаний у встановлений Договором строк сплатити ціну продажу об'єкта аукціону.
- 6.2 В установленний Договором строк прийняти об'єкт аукціону за актом приймання-передачі.

## **7. Обов'язки Продавця**

- 7.1. Продавець зобов'язаний передати Покупцю об'єкт аукціону за актом приймання-передачі у встановлений Договором строк.

## **8. Відповідальність Сторін**

- 8.1. Сторони несуть матеріальну відповідальність за виконання або неналежне виконання умов Договору.
- 8.2. У разі невиконання або неналежного виконання Покупцем умов Договору сторони несуть відповідальність згідно з чиним законодавством України.
- 8.3. У разі невиконання Покупцем умов Договору Продавець має право в установленому порядку порушити питання про його розірвання, стягнення завданих збитків у цінах, що діяли на момент розірвання Договору.

## **9. Гарантії та претензії**

- 9.1. Продавець гарантує, що на момент укладення Договору, об'єкт аукціону не є проданим, переданим, судових справ щодо нього немає.
- 9.2. Покупець з об'єктом аукціону ознайомлений, претензій щодо його не має.

## **10. Ризик випадкової загибелі об'єкта аукціону**

- 10.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування об'єкта аукціону несе Покупець з моменту переходу до нього права власності.

## **11. Форс-мажорні обставини**

- 11.1. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов Договору в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону протягом двох тижнів.

## **12. Вирішення спорів**

- 12.1. Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чиним законодавством України.

## **13. Зміни умов Договору та його розірвання**

- 13.1. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього здійснюються за згодою Сторін згідно з чиним законодавством України.
- 13.2. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються в письмовій формі.

13.3. У разі невиконання Сторонами умов Договору він може бути розірваний на вимогу іншої Сторони.

#### 14. Прикінцеві положення

14.1. Договір вважається укладеним з моменту його підписання Сторонами.

14.2. Договір складений у 2 (двох) примірниках, які мають однакову юридичну силу, для кожної Сторони Договору.

#### ПРОДАВЕЦЬ:

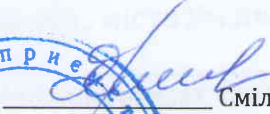
Державне підприємство «Рубін»

20300, м.мсто Умань, Черкаської область, вулиця  
Європейська, будинок 57, код ЄДРПОУ 07665754.  
UA923545070000026009491115733 в ФЧОУ АТ  
«Ощадбанк», м. Умань

тел.: 0503585322, 0684335575

#### ПОКУПЕЦЬ:

громадянин України **Борейко Вадим  
Андрійович**, поштова адреса: 20300, Черкаська  
область, місто Умань, вулиця Горького, будинок  
14, який діє на підставі паспорта НС 499633,  
виданого Уманським МВ УМВС України в  
Черкаській області 20 серпня 1998 року

Ліквідатор  Смілянець С. М.

М.П. Ідентифікаційний  
код  
07665754



 Борейко В. А.

