

Інвентаризаційна
справа №

Район Червонозаводський

Місто Харків
КВ.3140

Реєстровий №

3716

ТЕХНИЧНИЙ ПАСПОРТ

на квартирний (багатопверховий) житловий будинок №58
вбудовані нежитлові приміщення громадського призначення для
розміщення складів

вулиця Західна

місто Харків

[illegible]

Директор
КП «Харківське МіськБТ»

Дегтярьов М.Г.

Паспорт виготовлено за станом на
«24» грудня 2015р.

Виконано відповідно до кваліфікаційного
сертифікату А.А.А. 991060 білоградського
виконавця робіт з підписаризації
нерухомого майна, Ділячий А.А.А. 11



Технічна характеристика багатоповерхового будинку

Загальні відомості

Серія проекту		Кількість квартир (шт.)		№
Рік побудови	<u>1966</u>	Кількість житлових кімнат (шт.)	<u>п'ять</u>	бу
Кількість поверхів (шт)	<u>5</u>	Матеріал стін		м
Площа забудови вбудованих приміщень(м²) (розрахункова)	<u>155.0</u>	Будівельна вартість		
Об'єм вбудованих приміщень (розрахунковий) (м³)	<u>501</u>	Відсоток зносу		
Площа житлового будинку (м²)		Інвентаризаційна вартість		
Житлова площа (м²)				
Загальна площа вбудованих приміщень (м²)	<u>119.2</u>			
Площа ганка(м²)	<u>5.3</u>			

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

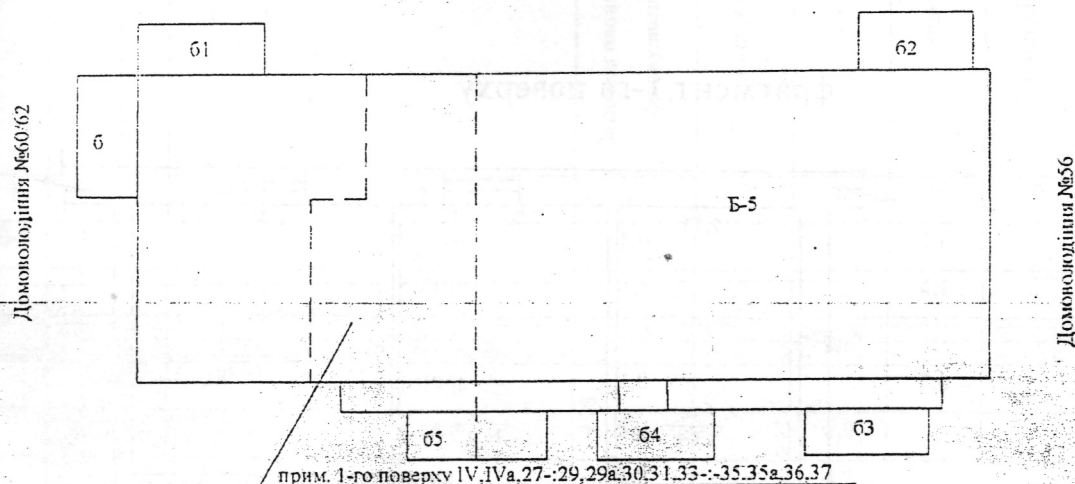
квартирного (багатоповерхового) будинку

№ 58 літер «Б-5»

вулиця - Західна

місто - Харків

масштаб 1: 500



вул. Західна

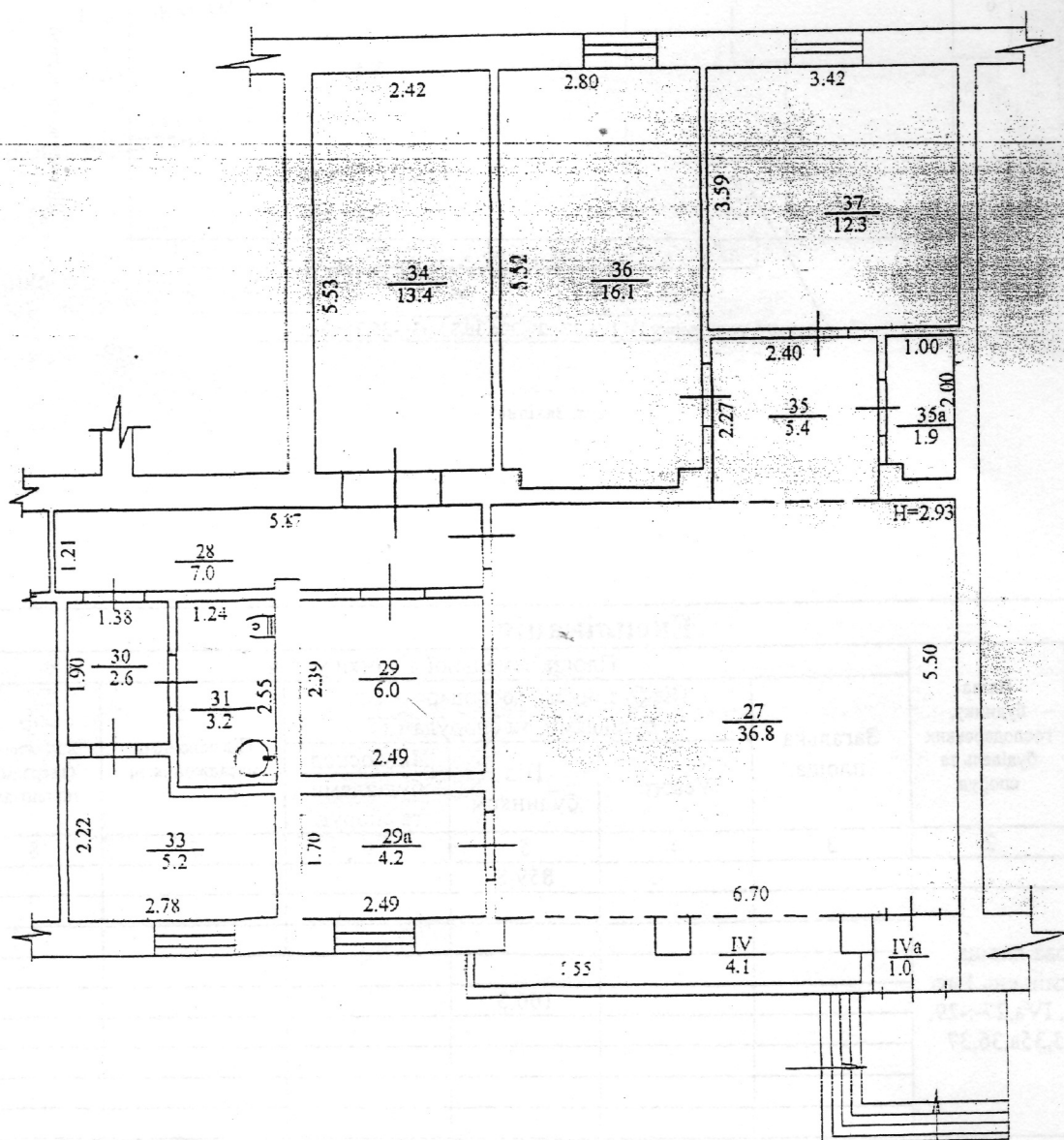
Експлікація

Експлікація							
Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки у. т. ч.					
		Загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями, та спорудами			Під зеленими насадженнями	Під дорожним (твердим) покриттям
			Усього	Під будинком	Під госп. будівлями та споруд.		
1	2	3	4	5	6	7	8
Б-5			-	859,8			
	розрахункова площа забудови приміщень 1-го поверху №IV, IVa, 27-29, 30, 31, 33-35, 35a, 36, 37			160,3			

вбудованих приміщень у квартирному квартирному (багатопверховому)
будинку

місто Харків

фрагмент 1-го поверху



SECRET

№58 літер «Б-5» вулиця Західна

МІСТО

[illegible]

ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ

Найменування конструктивних елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	з/бетонні блоки	
Стіни	цегла	
Перегородки	шлакобетон, гіпс	
Перекриття (міжповерхові, надпідвальні, горищні)	з/бетон	
Підлога	дерево, плітка	
Покрівля (на суміщених горищних дахах)	рубероїд	
Вікна	дерево	
Двері	дерево	
Сходи	з/бетонні марши	
Оздоблення зовнішнє		
Оздоблення внутрішнє		

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДАННЯ

[illegible]

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

	За типами будинків			За поверхами				За кількістю кімнат				
	Квартирні		гуртожиток	в цокольному	в надземних	в мансардному	в мезоніні	однокімнатні	двокімнатні	трикімнатні	чотирикімнатні	п'ятикімнатні
	секційні	галерейні,										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Кількість квартир												
Кількість житлових кімнат												
Загальна площа (м²)												
Житлова площа (м²)												

Розрахункова частка приміщень № IV, IVa, 27-:-29, 29a, 30, 31, 33-:-35, 35a, 36, 37 1-го поверху по співвідношенню до площі усієї будівлі:

119,2 кв.м. : 4258,1 кв.м. = 28/1000 частин

Площа усієї будівлі надана за станом на 08.12.1999 р. проведення первинної інвентаризації

НЕЖИТЛОВІ (ВБУДОВАНІ) ПРИМІЩЕННЯ

Площа (м²)	торговельна	громадського харчування	офіс	аптек	Жіночих консультацій	Роздавальних пунктів молочних продуктів	Фізкультурно – оздоровчих занять	Культурно – масової роботи з населенням	Груп короткочасного перебування дітей	бібліотек	Виставкових залів	Склад	Нежитлові приміщення (підвал, техн. пов., ліфти, коридори, сход. клітини)	Житлово – експлуатаційних організацій	Відділень зв'язку
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Основна												95,9			
Допоміжна												23,3			