

10 листопада 2021 року

м. Дніпро

ПРОТОКОЛ № 3
комітету кредиторів
Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС»
(39005, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Дмитра
Яворницького, будинок 12, 3, код ЄДРПОУ 34397579)

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора про проведену роботу;
2. Звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди ліквідатора.
3. Вирішення питання про надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) у процедурі ліквідації банкрута.

На комітеті кредиторів присутні представники кредиторів:

1. Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «ІНГОССТРАХ» (код ЄДРПОУ 33248430) - 193 110 голосів.
2. Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ ЛІЗИНГ» (код ЄДРПОУ 33274434) - 487 292 голоси.
3. Товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО-СІТІ ЕСТЕЙТ» (код ЄДРПОУ 43891792) - 80 705 голосів.

Також, на зборах комітету кредиторів присутній Арбітражний керуючий Чичва О.С. – з правом дорадчого голосу.

По першому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС» (39005, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Дмитра Яворницького, будинок 12, 3, код ЄДРПОУ 34397579) зі звітом про проведену роботу станом на 10.11.2021 року.

За звітний період ліквідатором були здійснені наступні заходи:

1. Ліквідатором було отримано заяви з грошовими вимогами до банкрута, а саме:
 - Головне управління ДПС у Дніпропетровській області (49005, м. Дніпро, вул. Сімферопольська, 17-а, код ЄДРПОУ 44118658) з грошовими вимогами до боржника в сумі 1 099 226,03 грн.
 - Товариство з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро 2» (52053, Дніпропетровська обл., Дніпропетровський район, селище Шевченко, вул. Дніпропетровська, 1, код ЄДРПОУ 36395658) про визнання кредиторських вимог та включення їх до реєстру вимог кредиторів у наступній черговості: 4 180 000,00 грн. – четверта черга; 4 540,00 грн. – перша черга.

Вказані кредиторські вимоги було розглянуто ліквідатором, досліджено подані заяви, докази на підтвердження викладених в заявах обставин, про що надіслано відповідні повідомлення до Господарського суду Дніпропетровської області.

2. Арбітражний керуючий зазначив, що відповідно до п. 7 ч. 1 ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства з моменту прийняття господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається.

Господарським судом Дніпропетровської області 22.06.2021 р. у справі № 904/6739/20 було прийнято ухвалу про задоволення клопотання ліквідатора про скасування арешту та інших обмежень щодо розпорядження майном Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС».

Ліквідатором було надіслано на адресу суб'єктів обтяження заяви про державну реєстрацію припинення арештів та інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута, зокрема на адресу Відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України, приватному виконавцю Сивокозову Олександру Миколайовичу, Соборному відділу державної виконавчої служби у місті Дніпрі Південно-Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції, АТ КБ «ПриватБанк», Шевченківського відділу державної виконавчої служби у місті Дніпрі.

3. На виконання положень Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення» ліквідатором було подано державному реєстратору інформацію про зміну відомостей про кінцевого бенефіціарного власника банкрута.

Голосували:

«за» - 761 107 голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Вирішили вважати роботу ліквідатора арбітражного керуючого Чичви О.С. задовільною.

По другому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС» (39005, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Дмитра Яворницького, будинок 12, 3, код ЄДРПОУ 34397579) зі звітом про нарахування та виплату основної грошової винагороди

арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора станом на 31.10.2021 року.

Згідно частини 6 статті 30 Кодексу з процедур банкрутства арбітражний керуючий не менше одного разу на два місяці звітує про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат на засіданнях зборів кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітету кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - перед забезпеченим кредитором.

Ліквідатор Чичва О.С. виконував свої повноваження в період з 17 травня 2021 року, відповідно до постанови Господарського суду Дніпропетровської області від 17.05.2021 р. № 904/6739/20.

Розмір мінімальної заробітної плати у період виконання повноважень становить 6 000,00 грн.

Відповідні розміри нарахування грошової винагороди складають:

- за травень 2021 року – 8 709,67 грн.
- за червень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за липень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за серпень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за вересень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за жовтень 2021 року – 18 000,00 грн.

Всього: 98 709,67 грн.

Станом на дату проведення комітету кредиторів виплата грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора фактично виплачена не була.

Голосували:

«за» - 761 107 голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Погодили звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС» (39005, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Дмитра Яворницького, будинок 12, 3, код ЄДРПОУ 34397579) на суму 98 709,67 грн.

По третьому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС» арбітражний керуючий Чичва О.С. та зазначив, що у боржника на даний момент залишилася не реалізованою дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість боржника складається із заборгованості, що не обтяжена заставою. Відповідно до ст. 75 Кодексу

України з процедур банкрутства умови продажу необхідно погодити із комітетом кредиторів. Крім того, ліквідатор повідомив наступний перелік контрагентів, які мають не заставну заборгованість перед Банкрутом, а саме:

- право вимоги до ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАМ'ЯНСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР" (код ЄДРПОУ 32535562)

- право вимоги до ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАШІВКА-АГРО-АЛЬЯНС (код ЄДРПОУ 41655565)

- право вимоги до СІЛЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІМЕНІ МІЧУРИНА" (код ЄДРПОУ 03765499)

- право вимоги до ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" (код ЄДРПОУ 3356737)

Та запропонував розглянути наступні умови продажу майна банкрута:

Лот № 34397579 -1			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАМ'ЯНСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР" (код ЄДРПОУ 32535562) на суму 959 184,71 грн.: - за договором №31/07/18-КЭ/ПАА про відступлення права вимоги від 31.07.2018р..	959 184,71	959 184,71	1% від початкової ціни
Лот № 34397579 -2			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАШІВКА-АГРО-АЛЬЯНС" (код ЄДРПОУ 41655565) на суму 2 297 001,63 грн.: -за договором №01/01-2018МАО від 01.01.2018р. відшкодування ел/енергії в сумі 48900,55грн. -за Договором №01/01-2018МАО-1 від 01.01.2018р. відшкодування зв'язку в сумі 2859,86грн. -за Договором №29/12-2017МАО від 29.12.2017р.(соє) в сумі 1240,42грн. -за договором суборенди землі від 02.01.2018 р. в сумі 2244000,8грн.	2 297 001,63	2 297 001,63	1% від початкової ціни
Лот № 34397579 -3			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАШІВКА-АГРО-АЛЬЯНС (код ЄДРПОУ 41655565):	122 266,19	122 266,19	1% від початкової ціни

-за договором відступлення права вимоги №09/08-2018RTO в сумі 122 266,19грн.			
Лот № 34397579 -4			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до СІЛЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІМЕНІ МІЧУРИНА" (код ЄДРПОУ 03765499) на суму 16 407 093,49 грн: -за договором №7-ДЄ/МЧ про відступлення права вимоги від 05.04.2018р.. Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 16.03.2021 у справі № 904/6729/20 про банкрутство Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю "ІМЕНІ МІЧУРИНА" визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро -Альянс» в сумі 4540,00 грн (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, 170 967 950,91 грн (16 407 093,49 грн основне зобов'язання; 3 525 695,43 грн інфляційні втрати; 151 035 161,99 грн відсотки річних) - 4 черга задоволення вимог кредиторів. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 17.05.2021 у справі № 904/6729/20 Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю "ІМЕНІ МІЧУРИНА" визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	16 407 093,49	16 407 093,49	1% від початкової ціни
Лот № 34397579 -5			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" (код ЄДРПОУ 3356737) на суму 4 085,17 грн. за договором №11/08/1 від 11.08.2017 Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 29.06.2021 у справі № 904/6736/20 ТОВАРИСТВО з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	4 085,17	4 085,17	1% від початкової ціни

Лот № 34397579 -6			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" (код ЄДРПОУ 3356737) на суму 25 325 136,98 грн.: -за договором №8-ДС/ПА про відступлення права вимоги від 05.04.2018р. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 29.06.2021 у справі № 904/6736/20 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	25 325 136,98	25 325 136,98	1% від початкової ціни

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, крок аукціону — 1 відсоток;
- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону, даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;
- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону, даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Голосували:

«за» - 761 107 голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято.

Вирішили: Встановити наступні умови продажу дебіторської заборгованості Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - АЛЬЯНС ":

Лот № 34397579 -1			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАМ'ЯНСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР" (код ЄДРПОУ 32535562) на суму 959 184,71 грн.: - за договором №31/07/18-КЭ/ПАА про відступлення права вимоги від	959 184,71	959 184,71	1% від початкової ціни

31.07.2018р..			
Лот № 34397579 -2			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАШІВКА-АГРО-АЛЬЯНС" (код ЄДРПОУ 41655565) на суму 2 297 001,63 грн.: -за договором №01/01-2018МАО від 01.01.2018р. відшкодування ел/енергії в сумі 48900,55грн. -за Договором №01/01-2018МАО-1 від 01.01.2018р. відшкодування зв'язку в сумі 2859,86грн. -за Договором №29/12-2017МАО від 29.12.2017р.(соя) в сумі 1240,42грн. -за договором суборенди землі від 02.01.2018 р. в сумі 2244000,8грн.	2 297 001,63	2 297 001,63	1% від початкової ціни
Лот № 34397579 -3			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАШІВКА-АГРО-АЛЬЯНС" (код ЄДРПОУ 41655565): -за договором відступлення права вимоги №09/08-2018РТО в сумі 122 266,19грн.	122 266,19	122 266,19	1% від початкової ціни
Лот № 34397579 -4			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до СІЛЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІМЕНІ МІЧУРИНА" (код ЄДРПОУ 03765499) на суму 16 407 093,49 грн: -за договором №7-ДЄ/МЧ про відступлення права вимоги від 05.04.2018р.. Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 16.03.2021 у справі № 904/6729/20 про банкрутство Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю "ІМЕНІ МІЧУРИНА" визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро -Альянс» в сумі 4540,00 грн (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, 170 967 950,91 грн (16 407 093,49 грн основне	16 407 093,49	16 407 093,49	1% від початкової ціни

зобов'язання; 3 525 695,43 грн інфляційні втрати; 151 035 161,99 грн відсотки річних) - 4 черга задоволення вимог кредиторів. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 17.05.2021 у справі № 904/6729/20 Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю "ІМЕНІ МІЧУРИНА" визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.			
Лот № 34397579 -5			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" (код ЄДРПОУ 3356737) на суму 4 085,17 грн. за договором №11/08/1 від 11.08.2017 Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 29.06.2021 у справі № 904/6736/20 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	4 085,17	4 085,17	1% від початкової ціни
Лот № 34397579 -6			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" (код ЄДРПОУ 3356737) на суму 25 325 136,98 грн.: -за договором №8-ДЄ/ПА про відступлення права вимоги від 05.04.2018р. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 29.06.2021 у справі № 904/6736/20 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРИВАТ-АЛЬЯНС" визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	25 325 136,98	25 325 136,98	1% від початкової ціни

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, крок аукціону — 1 відсоток;

- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону, даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток ;
- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону, даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Представник
ПрАТ «СК «ІНГОССТРАХ»



Ауріка ВЕЛІЖАНСЬКА

Директор
ТОВ «ПРИВАТ ЛІЗИНГ»

Петро ТАБАЧИНСЬКИЙ

Директор
ТОВ «ДНІПРО-СІТІ ЕСТЕЙТ»

Володимир ШВЕДКО

Ліквідатор
ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС»
Арбітражний керуючий



Олег ЧИЧВА