

Чотири

АКТ

обстеження об'єкта незавершеного будівництва
житловий будинок №3, Сумська область, Недригайлівський р-н, с. Березняки, вул. Новоселівка, 11

складено 10 червня 2019 року

м. Суми

Ми, що нижче підписалися, інвентаризаційна комісія Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, у складі:
Голова комісії: заступник начальника Управління - начальник відділу документального забезпечення, організаційно-господарської та інформаційно-аналітичної роботи Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Єфіменко Олександр Анатолійович;
Члени комісії: головний спеціаліст відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Шаповал Любов Леонідівна;
заступник начальника відділу орендних відносин Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Співакова Лілія Володимирівна
склали цей акт про те, що 10 червня 2019 року нами проведено огляд будівельного майданчика і визначено технічний стан розташованого на ньому об'єкта незавершеного будівництва – житловий будинок, а також визначено відповідність виконаних у натурі будівельно-монтажних робіт, наявність встановленого обладнання проектній документації. Під час обстеження встановлено таке.

Об'єкт розташований на землях Курманівської сільської ради в с. Березняки Недригайлівського району Сумської області.

Об'єкт являє собою незавершений будівництвом житловий будинок, який під час приватизації не включений до статутного капіталу КСП "Маяк". На даний час балансоутримувач відсутній. Під час обстеження встановлено, що зазначений об'єкт використовується місцевими мешканцями для зберігання сіна.

Об'єкт незавершеного будівництва житлового будинку №3, являє собою одноповерхову споруду. Основні конструктивні елементи складаються з фундаменту із залізобетонних блоків; стін складених з гіпсових блоків, зовні обкладених силікатною цеглою, з середини нанесено штукатурку. Дах двосхилий простий, покритий хвилястими асбоцементними листами; перекриття дерев'яне оздоблене штукатуркою; підлога цементна. Заповнення дверних і віконних прорізів, та інженерне обладнання відсутнє.

Загальна площа забудови будівельної споруди – 107,9 кв.м. Розрахункова висота будівлі – 3,50 м. Будівельний об'єм об'єкта нерухомості – 378,0 куб.м. Ступінь готовності об'єкта незавершеного будівництва – 57,0%.

При огляді встановлено задовільний стан конструктивних елементів.

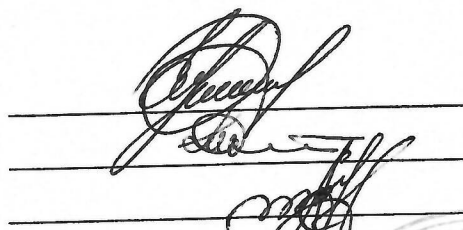
Робота по консервації об'єкта не проводилась.

Прибудинкова територія впорядкована, під'їзна дорога асфальтована.

На даний час об'єкт не охороняється (руйнується).

Голова комісії

Члени комісії



О.ЄФІМЕНКО

Л.ШАПОВАЛ

Л.СПІВАКОВА

Згідно з оригіналом
головний спеціаліст відділу приватизації
управління державним майном та
корпоративними правами держави
забезпечення реалізації повноважень у Сумській
області Регіонального відділення Фонду
державного майна України по Полтавській та
Сумській областях



Л. Шаповал