



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Шоста сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

14.07.2021

м.Виноградів

№ 308

**Про затвердження висновку про вартість майна
та ціни продажу об'єкта комунальної власності
територіальної громади, який підлягає
приватизації шляхом викупу**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 224), розглянувши Висновок про вартість майна № 196, виконаний суб'єктом оціночної діяльності ПКП «Консульт» станом на 31.05.2021 року, Рецензію на Звіт про оцінку майна ТзОВ «Перша Кам'янець-Подільська оціночна група» від 10.06.2021 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити Висновок про вартість майна № 196 об'єкта приватизації – вбудованого приміщення на I поверсі площею 36,8 кв.м. в будівлі бувшого кінотеатру ім.Борканюка за адресою: м.Виноградів, вул. Борканюка, 1а, а саме:

1.1.ринкова вартість оцінюваного об'єкта приватизації з невід'ємними поліпшеннями становить: 186247 грн. (сто вісімдесят шість тисяч двісті сорок сім гривень 00 копійок) без урахування суми податку на додану вартість (надалі – ПДВ);

1.2.частка комунальної власності у ринковій вартості об'єкта приватизації становить: 150001,00 грн. (сто п'ятдесят тисяч одна гривня 00 копійок) без урахування ПДВ;

1.3.ринкова вартість невід'ємних поліпшень орендаря становить: 36246,00 грн. (тридцять шість тисяч двісті сорок шість гривень 00 копійок) без урахування ПДВ.

2. Затвердити ціну продажу об'єкта приватизації – вбудованого приміщення площею 36,8 кв.м. за адресою: м. Виноградів, вул. Борканюка, 1а у розмірі 150001,00 грн. (сто п'ятдесят тисяч одна гривня 00 копійок) без урахування ПДВ.

3. Доручити відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради (Петрашко А.І.) здійснити дії, передбачені чинним законодавством, щодо приватизації шляхом викупу об'єкту права комунальної власності по вул. Борканюка, 1а, м.Виноградів (покупець – фізична особа Стойка І.Ю.)

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ