**ОГОЛОШЕННЯ**

**про проведення продажу через систему Prozorro.продажі**

1. Організатор:

1.1. Найменування: **Комунальне підприємство «Київтранспарксервіс»**

1.2. Код ЄДРПОУ: 35210739

1.3. Місцезнаходження: 01030, м. Київ, ВУЛИЦЯ ЛЕОНТОВИЧА, будинок 6; фактична адреса: 04073, м. Київ, вул. Копилівська, 67, корп. 10.

1.2. Предметом торгів є вартість експлуатації 1 машино-місця.

Початкова вартість експлуатації 1 машино-місця складає: **6,50** грн. (шість гривень 50 коп.) за 1 (одне) машино-місце за 1 (один) день експлуатації з врахуванням всіх податків та зборів.

Загальна ціна договору складається з двох основних компонентів:

* вартості експлуатації паркувального майданчика за весь період, що підлягає оплаті на умовах договору;
* одноразового платежу за право укладання договору

Загальна ціна договору про передачу паркувального майданчику в експлуатацію визначається за формулою:

Цдог = Векспл + Праз, де

Цдог – ціна договору в гривнях,

Векспл – вартість експлуатації паркувального майданчика за весь період, що підлягає оплаті на умовах договору в гривнях;

Праз – одноразовий платіж за право укладання договору в гривнях.

Векспл = Вмм\*К\*Т, де

Вмм – вартість експлуатації 1 машиномісця за 1 день в гривнях, визначена за результатами аукціону;

К – кількість машиномісць паркувального майданчика, експлуатація яких підлягає оплаті;

Т – період, що підлягає оплаті на умовах договору в календарних днях;

Праз = Векспл\*С%, де

С% – відсоткова ставка, що становить 10%.

 Одноразовий платіж за право укладання договору(Праз) сплачується **одноразово** Переможцем аукціону на користь КП «Київтранспарксервіс» впродовж 3-х банківських днів з дня підписання Протоколу електронного аукціону та не повертається у випадку непідписання або розірвання  договору.

 Оплата вартості експлуатації паркувального майданчика здійснюється щомісячно на умовах та в порядку, що визначається договором у відповідності до чинного законодавства **та не є складовою одноразового платежу.**

 Не підлягає оплаті експлуатація спеціальних місць для безкоштовного паркування транспортних засобів, які перевозять осіб з інвалідністю.

3. Предмет продажу:

3.1. Найменування предмета продажу та код відповідно до класифікатора: ***право на експлуатацію майданчика для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Деснянський район, вул. Закревського, 93, в межах ІІІ територіальної зони паркування м. Києва (надалі – майданчик для паркування), що включає 44 (сорок чотири) місця для платного паркування транспортних засобів, а також 5 (п’ять) спеціальних місць для безкоштовного паркування транспортних засобів, які перевозять осіб з інвалідністю*** (*ДК 021:2015 код 63712400-7 Паркувальні послуги);*

3.2. Територіальне розміщення відведеного майданчика для паркування: ***м. Київ, Деснянський район, вул. Закревського, 93, (в межах ІІІ територіальної зони).***

3.3. Строк експлуатації місць для паркування на майданчику для паркування: **1096** календарних днів;

3.4. Режим роботи:згідно Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051 (зі змінами та доповненнями);

4. Умови облаштування та експлуатації місць для платного паркування викладено в окремому файлі (Додаток № 1).

5. Вимоги до кваліфікації учасників та спосіб їх підтвердження:

Учасник повинен надати в електронному (сканованому) вигляді в складі своєї пропозиції документи, викладені в окремому файлі (Додаток № 2).

6. Мінімальний крок аукціону: **0,20 грн**

7. Гарантійний внесок: **40 000,00 грн**

8. Компенсація витрат: переможець протягом 3 (трьох) банківських днів з дня підписання договору сплачує компенсацію за підготовку лоту (розробка схеми дорожнього руху, обстеження території паркувального майданчика) в сумі **2 950,00** грн в т.ч. ПДВ грн. шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Організатора.

9. У випадку відмови переможця торгів, визначеного протоколом торгів, від укладання договору останній сплачує на користь Організатора штраф в розмірі 50% від вартості договору шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Організатора.

10. Оплата здійснюється переможцем торгів в національній валюті України в безготівковій формі, шляхом перерахування коштів на рахунок КП «Київтранспарксервіс»;

11. Інша інформація: Документи, що підтверджують відповідність вимогам до кваліфікації учасників (Додаток № 2).

12. Організатор після проведення аукціону залишає за собою право протягом 3-х робочих днів запросити від учасника інші документи, які можуть бути необхідними для уточнення/підтвердження кваліфікаційних вимог до учасника.

**13. Особливі умови**: Акт приймання-передачі майданчика в експлуатацію має бути підписаний сторонами в термін з 02.01.2020 по 09.01.2020. У випадку непідписання сторонами акту приймання передачі майданчика в експлуатацію даний Договір вважається розірваним 10.01.2020.

Додаток № 1

до Оголошення про проведення продажу через систему ProZorro.Продажі

**Умови
розміщення та експлуатації місць для платного паркування**

Враховуючи, що КП «Київтранспарксервіс» визначене єдиним оператором з паркування транспортних засобів в м. Києві згідно з рішенням Київської міської ради від 26.06.2007 № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві», спеціально обладнаний майданчик для паркування за адресою: м. Київ, Деснянський район, вул. Закревського, 93, закріплено за КП «Київтранспарксервіс» на підставі рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (зі змінами та доповненнями), надаємо наступні умови розміщення та експлуатації місць для платного паркування суб’єктом господарювання, згідно яких останній:

1. Самостійно несе відповідальність за наявність необхідних дозволів для ведення власної господарської діяльності, пов'язаної з розміщенням, організацією та експлуатацією місць для паркування.

2. За власні кошти здійснює облаштування та обладнання місць для паркування згідно з Правилами паркування транспортних засобів, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 № 1342 (дорожніми знаками, дорожньою розміткою, шлагбаумом, приміщенням для охорони, огорожею, тощо) у відповідності до схеми організації дорожнього руху.

3. Здійснює експлуатацію місць для паркування згідно з вимогами чинного законодавства України, в тому числі Правилами паркування транспортних засобів, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 № 1342 у відповідності до схеми організації дорожнього руху.

4. Зобов’язується утримувати місця для паркування та прилеглу територію в належному санітарно-технічному стані, з дотриманням правил благоустрою, норм і правил протипожежної безпеки, техніки безпеки, здійснює прибирання території та вивезення сміття, листя та снігу.

5. Зобов’язується облаштувати та експлуатувати не більшу кількість місць для паркування транспортних засобів, ніж передбачено схемою організації дорожнього руху та умовами Договору.

6. Зобов’язується своєчасно та в повному обсязі здійснювати розрахунки з КП «Київтранспарксервіс».

7. Забезпечує безоплатне паркування транспортних засобів, передбачених Законом України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».

8. Не має права передавати місця для паркування в експлуатацію третім особам.

9. Зобов’язується звільнити місця для паркування після припинення дії Договору в порядку та строки, передбачені Договором.

10. Зобов’язується сприяти КП «Київтранспарксервіс» під час здійснення контролю за належним виконанням умов цього Договору.

11. Зобов’язується здійснювати заходи щодо взаємодії з органами, що забезпечують охорону громадського порядку на майданчику для паркування.

12. Зобов’язується дотримуватись режиму роботи відведеного майданчика для паркування, згідно Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051 (зі змінами та доповненнями).

Додаток № 2

до Оголошення про проведення продажу через систему ProZorro.Продажі

**ВИМОГИ ДО КВАЛІФІКАЦІЇ УЧАСНИКІВ ТА СПОСІБ ЇХ ПІДТВЕРДЖЕННЯ**

 1. **Учасник повинен надати в електронному (сканованому) вигляді наступні документи:**

 1.1 Виписку та Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань за всіма пунктами з **відміткою, що дані є актуальними на дату подання пропозиції**.

 1.2. Контактну інформацію учасника (з зазначенням реквізитів учасника: назви, коду ЄДРПОУ, місцезнаходження, поштової адреси, банківських реквізитів, відомостей про контактну особу (прізвище, ім’я, по-батькові, посада, контактний телефон).

 1.3. Копію діючого Статуту (у разі наявності). У разі реєстрації Статуту або внесення змін до Статуту (нова редакція) з 01.01.2016 відповідно ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» учасник надає інформацію стосовно коду доступу за яким можливо здійснити пошук установчих документів юридичної особи (Статуту або останніх змін до Статуту (нова редакція)) – **для юридичної особи**

 1.4. Копію паспорта та довідку про присвоєння реєстраційного номеру облікової картки платника податків (ідентифікаційного номера) – **для фізичних осіб-підприємців.**

 1.5. Лист-згоду на обробку персональних даних.

1.6. Лист у довільній формі щодо відсутності учасника у списку контрагентів із негативною ознакою, що міститься на сайті <http://kyivaudit.gov.ua>.

1.7. Довідку про наявність в штаті працівників, які мають необхідні знання та досвід в сфері ведення паркувальної діяльності, а також документи, які підтверджують трудові взаємовідносини з учасником згідно чинного законодавстваУкраїни.

1.8. Документи, що підтверджують повноваження особи щодо підпису документів пропозиції торгів (копію протоколу засновників або витяг зі Статуту, наказ про призначення, довіреність або інші документи, що підтверджують повноваження посадової особи учасника щодо підпису протоколу електронних торгів, договору, інших документів)

1.9. Балансову відомість на останню звітну дату (форма 1) або згоду на вчинення правочину загальними зборами учасників (для ТОВ та ТДВ).

1.10. Гарантійний лист у довільній формі щодо прийняття умов облаштування та експлуатації місць для платного паркування, які зазначені в Додатку № 1 до цього оголошення про проведення продажу через систему ProZorro.Продажі та умов проекту Договору (Додається окремим файлом).

1.11. Гарантійний лист щодо сплати штрафу в разі відмови від укладання договору за формою, наведеною в Додатку № 3 до оголошення (за підписом уповноваженої особи учасника та завірений печаткою).

1.12. Довідку в довільній формі, яка підтверджує, що у попередніх господарських відносинах з Організатором до Учасника не застосовувалися оперативно-господарські санкції відповідно до вимог ч. 1 ст. 237 Господарського кодексу України.

***Учасник завантажує зазначені документи одночасно із поданням своєї пропозиції.***

***Рекомендується надавати кожний документ окремим файлом, який іменується відповідно змісту документа. Документи повинні бути завантажені у вигляді сканованих файлів PDF (PortableDocumentFormat), мають бути відкриті для загального доступу, не містити паролів. Якість сканованих копій повинна бути такою, щоб можливо було без складнощів прочитати зміст документа та перевірити наявність на ньому печатки та підпису уповноваженої особи.***

***Документи, на які відсутні форми або орган, що їх видає, надаються в довільній формі. Всі документи, що готуються Учасником, викладаються українською мовою. Всі довідки повинні бути на фірмовому бланку з обов’язковим зазначенням вихідного номера, підпису керівника підприємства та печатки (у разі наявності)***

***Якщо будь-який із документів не може бути наданий з причин його втрати чинності або зміни форми, назви тощо, учасник надає інший рівнозначний документ або письмове пояснення.***

**2.** **Оцінка пропозицій учасників будуть розглянуті та проаналізовані на основі наступних критеріїв оцінки, а саме:**

1) Отримання найвищої цінової пропозиції.

2) Відповідність вимогам до учасників електронних торгів (аукціону) на ProZorro.Продажі (Додаток № 1, Додаток № 2)

***У випадку, якщо вищезазначені документи не будуть додані до пропозиції, надані в зазначені терміни на прохання Організатора (або пояснення в довільній формі про відсутність одного з документів), або надані документи не відповідають дійсності, замовник відхиляє пропозицію такого Учасника.***

Учасник, що визнаний Переможцем торгів за результатами аукціону зобов’язаний:

* протягом 1 (одного) робочого дня з моменту проведення аукціону, завантажити на ProZorro.продажі свою цінову пропозицію за результатами торгів (в довільній формі), яка в подальшому є основою для складання договору;
* протягом 4 (чотирьох) робочих днів з моменту проведення аукціону, надати Організатору підписаний зі своєї сторони та майданчика (на якому реєструвався для участі в торгах) протокол електронних торгів.

**Безумовній дискваліфікації підлягають учасники торгів, які раніше брали участь у оголошених Організатором Торгах, були визнані у встановленому порядку переможцями Торгів та відмовились від підписання протоколу Торгів або укладення договору, а саме:**

**- ТОВ «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЯРМАРОК»**

**- ТОВ «ТРЕЙДМАСТЕР СЕРВІС ЮКРЕЙН»**

**- ТОВ «КИЇВПАРКТРАНС»**

**- ПП «РІАЛІС ФУЕРІТЕ ІНВЕСТМЕНТ»**

**- ТОВ «БУДТЕХПОСТАЧ»**

**- ТОВ «СОНЯЧНИЙ ЯРМАРОК»**

**- ТОВ «ОМЕГА ТРАНЗИТ СЕРВІС»**

**- ТОВ «СІСТЕМ КЕПІТАЛ ГРУП»**

**- ФОП ВЛАСЕНКО Б.В.**

**- ТОВ «ЕЛЛАНТ»**

 Додаток № 3

до Оголошення про проведення продажу через систему Prozorro.Продажі

|  |  |
| --- | --- |
| Вих. № \_\_ від \_\_ «\_\_\_\_\_\_\_» 20\_\_ р. | ДиректоруКП «Київтранспарксервіс»Німасу О.Я. |
|  |  |

Гарантійний лист

 Цим листом учасник торгів з реалізації лоту «*\*\*назва лоту\*\**» ­ – *\*\*організаційно-правова форма, найменування учасника торгів\*\** (далі – Учасник) в особі *\*\*(ПІБ особи, уповноваженої на укладення договору)\*\** підтверджує свою згоду на сплату штрафу в розмірі 50 % від вартості договору шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок КП «Київтранспарксервіс», у випадку підписання протоколу про визнання Учасника переможцем торгів та не підписання договору у строк передбачений чинним законодавством України.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_      (підпис)     (ПІБ)