

Вих. № 070521/1  
Від 07.05.2021 року

Ліквідатору УКРАЇНСЬКО-НІМЕЦЬКОГО  
СПІЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «АЛКОР»  
арбітражному керуючому Капінусу А.А.  
54017, м. Миколаїв, а/с №55

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Фінансова компанія «ГЕЛІОС»  
Місцезнаходження: 04052, м. Київ, вул. Нижній  
Вал, 7-9  
Код ЄДРПОУ: 42322556  
Номер рахунку: 26504025808501,  
IBAN UA783003460000026504025808501  
в АТ «АЛЬФА-БАНК»  
код банку: 300346  
телефон: +380674027064  
Офіційна електронна адреса: відсутня

У відповідь на Ваш запит від 26.04.2021 року № 02-02/125 повідомляємо, що кредитор Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «ГЕЛІОС» (далі – ТОВ «ФК «ГЕЛІОС») повідомляє наступне:

ТОВ «ФК «ГЕЛІОС» погоджується на визначені та затверджені рішенням комітету кредиторів від 14.04.2021 року нові умови продажу майна УНСП «АЛКОР», яке є предметом забезпечення вимог ТОВ «ФК «ГЕЛІОС» на другому повторному аукціоні.

ТОВ «ФК «ГЕЛІОС» надає згоду на продаж майна УНСП «АЛКОР», яке є предметом забезпечення вимог ТОВ «ФК «ГЕЛІОС» на другому повторному аукціоні на визначених та затверджених рішенням комітету кредиторів від 14.04.2021 року нових умови продажу майна.

ТОВ «ФК «ГЕЛІОС» не бажає звернутися до арбітражного керуючого із заявою про продаж йому заставного не проданого майна на повторному аукціоні.

Представник  
ТОВ «ФК «ГЕЛІОС»



М.Ю. Свинар

## ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, дев'яте грудня дві тисячі двадцятого року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ГЕЛІОС» (ідентифікаційний код юридичної особи 42322556; місцезнаходження: 04052, м. Київ, вул. Нижній Вал, буд. 7-9), в особі директора Чернової Юлії Валеріївни, яка діє на підставі Статуту (далі по тексту – «Довіритель»), цією довіреністю уповноважує

адвоката Свинар Марію Юріївну

(свідомство про право на заняття адвокатською діяльністю серії № 8037/10 від 18.07.2019 року, видане Радою адвокатів Київської області),

представляти інтереси Довірителя (з повноваженнями, зазначеними нижче) перед будь-якими підприємствами, установами, організаціями, незалежно від форм власності та організаційно-правової форми (в тому числі перед іноземними підприємствами, установами та організаціями, а також їх представництвами й представниками); будь-якими органами державної влади (у тому числі, але не виключно: органами державної казначейської служби, Держгеокадастру, Міністерством юстиції України, його територіальними органами та іншими суб'єктами державної реєстрації прав, прокуратури, Служби безпеки України, органами внутрішніх справ, органами державної фіскальної служби, будь-якими міністерствами, відомствами, комітетами, комісіями, державними установами, а також перед місцевими органами виконавчої влади, комітетами й відомствами, іншими установами й організаціями, що представляють інтереси органів державної влади на місцевому (регіональному) рівні), перед будь-якими органами місцевого самоврядування, місцевими радами (їх виконавчими органами та структурними одиницями); усіма органами судової влади України, судами усіх інстанцій та юрисдикцій (у тому числі: судах загальної юрисдикції, господарських, адміністративних, третейських судах), з усіма правами, що надані законом стороні, позивачу, відповідачу, третій особі, учаснику у справі про банкрутство, представнику кредитора в процедурі ліквідації будь-яких юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців без порушення провадження у справі про банкрутство, а також у справах про банкрутство у будь-якій судовій процедурі (розпорядження майном боржника, мирова угода, санація боржника, ліквідація банкрута), процедурах санації до порушення провадження у справі про банкрутство, потерпілому, заявнику, цивільному позивачу, цивільному відповідачу, іншій зацікавленій особі, їх представнику; перед органами державної виконавчої служби, державними, приватними виконавцями, торгівельними організаціями, спеціалізованими підприємствами й установами, з правами, наданими учаснику, стороні, стягувачу, боржнику, третій особі у виконавчому провадженні; перед державними та приватними нотаріусами, з будь-яких питань (у тому числі, але не виключно, з питань вчинення виконавчих написів, протестів векселів, про включення вимог Банку до спадкової маси, посвідчення правочинів, довіреностей, отримання витягів, а також з питань державної реєстрації прав на нерухоме майно та ін.); перед бюро з технічної інвентаризації будь-якого регіону, територіальними органами Держгеокадастру та державними кадастровими реєстраторами, державними реєстраторами та іншими суб'єктами державної реєстрації прав з питань державної реєстрації прав на нерухоме майно, його обтяжень, інвентаризації, виготовлення технічної документації на нього та ін.

В зв'язку з цим йому надається від імені Довірителя право:

1. Підписувати вимоги про усунення порушення основного зобов'язання, повідомлення про порушення забезпеченого обтяженням зобов'язання, вимоги щодо виконання зобов'язань за договором поруки, вимоги про погашення простроченої заборгованості.

2. Підписувати розрахунки заборгованості за кредитним договором, що є додатком до: позовної заяви, апеляційної скарги, касаційної скарги, заяви на вчинення виконавчого напису нотаріуса, додаткових пояснень до позовної заяви, заперечень на позовну заяву, заяв з грошовими вимогами до боржників у справах про банкрутство та ліквідаційних процедурах, заяв з вимогами до спадкоємців та до інших процесуальних документів.

3. Підписувати та подавати заяви по суті справи (позовну заяву, відзив на позовну заяву (відзив); відповідь на відзив, заперечення, пояснення третьої особи щодо позову або відзиву), клопотання (в тому числі щодо розгляду справи в порядку спрощеного позовного провадження) та письмові докази, заяви про забезпечення позову, доказів, про витребування доказів, клопотання про зустрічне забезпечення позову, заяви про видачу або скасування судового наказу, про залишення позову без розгляду, підписувати та подавати заяви про скасування рішення третейського суду, видачу наказу на примусове виконання рішення третейського суду, клопотання про витребування

АДВОКАТ  
СВИНАР

М.Ю. МЧ

СВИНАР  
М.Ю.

справи з постійно діючого третейського суду, знайомитися з матеріалами справи, робити з них витяги, копії, одержувати копії судових рішень, брати участь в судових засіданнях, спільних та/або закритих нарадах в рамках врегулювання спору за участі судді, виступати зі вступним словом та промовами у судових дебатах, обмінюватися репліками, подавати заяви та клопотання, надавати пояснення суду, наводити свої доводи, міркування щодо питань, які виникають під час судового розгляду, і заперечення проти заяв, клопотань, доводів і міркувань інших осіб; брати участь у дослідженні доказів, давати свої пояснення з приводу письмових, речових та електронних доказів або протоколів їх огляду, ставити питання учасникам процесу (учасникам справи, експертам, спеціалістам, свідкам тощо), бути допитаним як свідок, викладати усно або в письмовій формі вимоги, заперечення, аргументи, пояснення, міркування тощо щодо процесуальних питань у заявах та клопотаннях, а також запереченнях проти заяв і клопотань інших осіб, заявляти відводи, знайомитися з технічним записом (записом фіксування судового засідання технічними засобами), протоколом судового засідання та протоколом вчинення окремої процесуальної дії, робити з них копії, подавати до суду письмові зауваження з приводу їх неповноти або неправильності, змінювати підставу або предмет позову, збільшувати розмір позовних вимог, підписувати та подавати до суду зустрічний позов, підписувати та подавати заяву про приєднання до апеляційної, касаційної скарги, оскаржувати судові рішення (підписувати та подавати апеляційні, касаційні скарги на рішення, ухвали, постанови тощо) з правом доповнити чи змінити їх, підписувати та подавати відзиви на скарги інших учасників у справі, заяви про перегляд судових рішень за нововиявленими або виключними обставинами, підписувати та подавати заяви про перегляд заочного рішення, підписувати та подавати заяви про виправлення помилки у виконавчому документі, визнання виконавчого документа таким, що не підлягає виконанню, забезпечення виконання судового рішення; стягнення на користь боржника безпідставно одержаного стягувачем за виконавчим документом, поновлення пропущеного строку для пред'явлення виконавчого документа до виконання, звернення стягнення на грошові кошти, що належать третім особам, та нерухоме майно, право власності на яке не зареєстровано в установленому законом порядку, та про накладення на них арешту, зупинення виконання (дії) судового рішення, поворот виконання рішення, заміну сторони виконаного провадження тощо, окрім права відмовитися від позову (всіх або частини позовних вимог) або зменшити розмір позовних вимог, визнати позов повністю або частково, відкликати подані апеляційні та/або касаційні скарги, підписувати заяви про затвердження мирової угоди, заяви про відстрочення чи розстрочення виконання, зміну чи встановлення способу і порядку виконання, заяви про перегляд судових рішень за нововиявленими або виключними обставинами чи відмовитися від них.

4. Представляти інтереси Довірителя при розгляді справ про банкрутство будь-яких юридичних осіб чи фізичних осіб-підприємців, щодо яких відкрита процедура банкрутства, в судах усіх інстанцій, підписувати та подавати заяви про порушення справи про банкрутство, заяви з вимогами до боржника (без права відмови від забезпечення), бути присутнім та представляти інтереси Довірителя на аукціонах (в тому числі повторних, других повторних, аукціонах в електронній формі), що проводяться в рамках справ про банкрутство будь-яких юридичних осіб чи фізичних осіб або фізичних осіб-підприємців та користуватися іншими правами, наданими сторонам та іншим учасникам у справі про банкрутство Кодексом України з процедур банкрутства, приймати участь в інвентаризації майна боржника в процедурі розпорядження майном (санації чи ліквідації), приймати участь у зборах кредиторів, комітетах кредиторів чи ліквідаційних комісіях будь-яких юридичних осіб чи фізичних осіб-підприємців, щодо яких відкрита процедура банкрутства чи ліквідації, з правом голосу та підпису необхідних документів при розгляді усіх питань, окрім питань укладення мирових угод, а також представляти інтереси в інших органах, якими здійснюється ліквідація, реорганізація чи припинення будь-яких установ, організацій, підприємств (у тому числі, банків, фінансових установ, державних підприємств, гірничих та інших підприємств, ліквідація чи припинення яких здійснюється в спеціальному порядку).

5. Підписувати та подавати заяви/повідомлення про кримінальне правопорушення, отримувати документи, що підтверджують прийняття і реєстрацію заяви про кримінальне правопорушення, заяви про залучення Довірителя до провадження як потерпілого, та інші заяви, клопотання, протоколи, застосовувати технічні засоби при проведенні процесуальних дій, в яких він бере участь, знайомитися з судовими рішеннями, подавати докази слідчому, прокурору, слідчому судді, суду, заявляти відводи та клопотання, давати пояснення, показання або відмовитися їх давати, оскаржувати рішення, дії чи бездіяльність слідчого, прокурора, слідчого судді, суду, знайомитися з матеріалами кримінального провадження, одержувати копії матеріалів, процесуальних документів та письмові повідомлення.

6. Підписувати та подавати заяви на вчинення виконавчих написів та/або протестів векселів, отримувати вчинені виконавчі написи та/або протестовані векселі, підписувати та подавати заяви

АДВОКАТ  
СВИНАР М.Ю.

15 Листопада 2021

та запити про державну реєстрацію обтяжень рухомого майна, заяви про внесення змін до Державного реєстру обтяжень рухомого майна (у тому числі заяви про припинення обтяжень), замовляти та отримувати витяги з відповідних державних реєстрів, стосовно отримання інформації про майно, що є предметом застави/іпотеки Довірителя підписувати заяви на видачу дублікатів договорів, стороною яких є Довіритель, отримувати дублікати таких договорів.

7. Підписувати та подавати заяви/запити про отримання інформації з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (в тому числі, але не виключно, витяги, виписки, довідки стосовно будь-яких юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців), отримувати надану з реєстру інформацію та ін.

8. Право представництва Довірителя перед територіальними органами Держгеокадастру та державними кадастровими реєстраторами з правом підписувати та подавати заяви про внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру та їх відкликання, заяв про державну реєстрацію земельних ділянок, заяв про державну реєстрацію прав на земельні ділянки та їх обтяжень, заяв про виправлення помилок в Державному земельному кадастрі, заяв про надання відомостей з Державного земельного кадастру (витягу, довідки, викопіювання кадастрової карти (плану) та ін.), право на отримання рішень державних кадастрових реєстраторів та інших документів державного кадастрового реєстратора, що виникнуть в процесі здійснення реєстрації прав, їх обтяжень чи припинення; право представництва Довірителя перед суб'єктами державної реєстрації прав та державними реєстраторами прав на нерухоме майно, з правом на підписання та подання заяв про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, отримання рішень державного реєстратора чи інших документів, що посвідчують здійснення (чи відмову у здійсненні) державної реєстрації речових прав на нерухоме майно чи його обтяження, подання заяв про надання відомостей та отримання відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (витягів, інформаційних довідок, виписок та інших документів), підпису та подання заяв, довідок інших документів, необхідних для отримання зазначених вище відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно чи Державного земельного кадастру; право підписання, подання заяв і скарг до колегії з розгляду скарг у сфері державної реєстрації Міністерства юстиції України; скарг на рішення, дії чи бездіяльність державного реєстратора, державного кадастрового реєстратора чи суб'єкта державної реєстрації прав, заяв про внесення змін до Державного реєстру речових прав та інших документів, необхідність в підписі та поданні яких виникне при представництві інтересів Довірителя перед суб'єктами державної реєстрації прав, державними реєстраторами чи приватними нотаріусами у зв'язку з реалізацією вищевказаних повноважень; окрім права на і відкликання заяв і скарг до колегії з розгляду скарг у сфері державної реєстрації Міністерства юстиції України та права підписання та подання заяв про державну реєстрацію припинення речових прав та їх обтяжень.

9. Підписувати та подавати заяви про примусове виконання рішення, брати участь у провадженні виконавчих дій з правом підпису відповідних процесуальних документів, знайомитися з матеріалами виконавчого провадження, робити з них виписки, знімати копії, подавати додаткові матеріали, заявляти клопотання, відводи, давати усні та письмові пояснення, міркування, заперечення проти клопотань, міркувань, пояснень інших учасників виконавчого провадження, підписувати акти опису й арешту майна (у тому числі з правом прийняття на відповідальне зберігання Довірителем цього майна), підписувати та подавати необхідні довідки та заяви (бланкові заявки) для зняття з обліку в сервісних центрах МВС та військових комісаріатах заставлених транспортних засобів, у тому числі на підставі виконавчого напису нотаріуса або рішення суду, підписувати та надавати протоколи, акти стосовно огляду заставленого Довірителем майна, підписувати акти прийому-передачі заставленого майна та супровідних оригіналів документів до нього, підписувати та подавати скарги на дії державного, приватного виконавця, бути присутнім на публічних торгах (з правом підпису відповідних протоколів), аукціонах в якості представника Довірителя та користуватися іншими правами, наданими сторонам та іншим учасникам виконавчого провадження Законом України «Про виконавче провадження», окрім підписання заяв про зменшення суми, що підлягає стягненню, відмови від стягнення, підписання мирових угод, визнання чи підтримання заяв про відстрочку і розстрочку виконання судового рішення, зміну чи встановлення способу і порядку його виконання.

10. Отримувати і надавати необхідну інформацію та документи, завіряти копії документів власним підписом.

11. Виконувати всі інші дії, необхідні для виконання функцій, покладених на повіреного даною довіреністю (в межах повноважень, викладених в цій довіреності).

Довіреність видана без права передоручення іншим особам і діє до 22 грудня дві тисячі двадцять першого року включно.

Директор ТОВ «ФК «ГЕЛІОС»



Згідно з оригіналом

15 КВІ 2021

Ю.В. Чернова

АДВОКАТ  
СВИНАР