

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській,
Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації –
об'єкта незавершеного будівництва – середня школа за адресою:
Київська область, смт Ставище, вул. Цимбала Сергія (Радянська), 103,
балансоутримувачем якого є Департамент регіонального розвитку та
житлово-комунального господарства Київської обласної державної адміністрації
(код ЄДРПОУ 21467647)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Повне найменування об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва – середня школа.

Місцезнаходження об'єкта: Київська область, смт Ставище, вул. Цимбала Сергія (Радянська), 103.

Дані про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена, земельно-кадастрова документація на земельну ділянку не розроблялась.

Інформація про балансоутримувача: Департамент регіонального розвитку та житлово-комунального господарства Київської обласної державної адміністрації (код ЄДРПОУ 21467647).

Рівень будівельної готовності: 21%.

Ресстраційний номер: 1954597432242.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 04.11.2020.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передують дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – об'єкта незавершеного будівництва – середня школа за адресою: Київська область, смт Ставище, вул. Цимбала Сергія (Радянська), 103, балансоутримувачем якого є Департамент регіонального розвитку та житлово-комунального господарства Київської обласної державної адміністрації (код ЄДРПОУ 21467647) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта малої приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 4 950 084,00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 475 042,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 475 042,00 грн.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 495 008,40 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 247 504,20 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 247 504,20 грн.

Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу:

Покупець об'єкта малої приватизації зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта малої приватизації, з метою визначення його стартової ціни у розмірі 7 150 (сім тисяч сто п'ятдесят) гривень 00 копійок протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в національній валюті для перерахування гарантійного внеску

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в іноземній валюті (в доларах США):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA383007110000025300052600820

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Адреса: м.Київ, вул. Предславинська, 19

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: доступ до об'єкта не обмежений, огляд можливий в будь-який час за місцем розташування об'єкта: смт Ставище, вул. Цимбала Сергія (Радянська), 103.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyevobl.html>
 Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно перейти на портал vdr.spfu.gov.ua та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 01.10.2020 № 627.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2018-07-26-000052-2.

Період між аукціоном:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: **20 (двадцять) днів;**
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **20 (двадцять) днів.**

Крок аукціону для :

- аукціону з умовами – 49 500,84 грн;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 24 750,42 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 24 750,42 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

