

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого
індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної
власності

м. Павлоград

15.02.2021

Орендар, Фізична особа-підприємець Овчиннікова Юлія Вадимівна, код ЄДРПОУ 3308216284, що знаходиться за адресою: вул. Толстого Л., 24/11, м. Павлоград в особі Овчиннікової Юлії Вадимівни, який діє на підставі Свідоцтва з однієї сторони, та **Балансоутримувач, комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги м. Павлограда» Павлоградської міської ради**, код за ЄДРПОУ 37735597, що знаходиться за адресою: вул. Соборна, 115 м. Павлоград, в особі директора Дуднікової Олени Іванівни, який діє на підставі Статуту з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від [15.02.2021] № [4] (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

Для нерухомого майна

Характеристика нерухомого майна	Нерухоме майно
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	RGL001-UA-20210122-19203
Поверх	перший
Загальна площа об'єкта (кв. м)	17,0
Корисна площа об'єкта (кв. м)	17,0
Назва об'єкта	Нежитлове приміщення
Місцезнаходження об'єкта	вул.Соборна,115, м. Павлоград

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління відділу охорони здоров'я Павлоградської міської ради..

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні

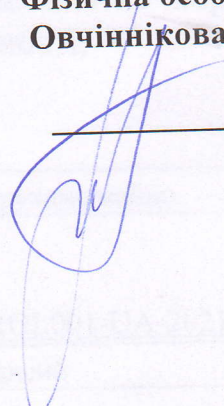
Довідково: Відповідно до пункту 12.9 Договору оренди, договір може бути достроково припинений на вимогу Орендаря, якщо протягом одного місяця після підписання Акта приймання-передачі Орендар отримає докази істотної невідповідності об'єкта оренди інформації про нього, зазначеній в оголошенні або інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди або в Акті приймання-передачі.

Балансоутримувач
КНП «ШПМСД м. Павлограда»




О.І. Дуднікова

Орендар
Фізична особа-підприємець
Овчиннікова Юлія Вадимівна


Ю.В. Овчиннікова