**Інформаційне повідомлення**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України**

**по Київській, Черкаській та Чернігівській областях**

**про продаж об’єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Український державний центр по випробуванню**

**та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва» (код за ЄДРПОУ 00470252) за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н,**

**смт Дослідницьке, вул. Інженерна,** 5

**1) Інформація про об’єкт приватизації**

**Найменування об’єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва».

**Місцезнаходження:** 08654, Київська обл., Білоцерківський р-н, смт Дослідницьке, вул. Інженерна, 5 (юридична адреса); 08662, Київська обл., Білоцерківський р-н, смт Гребінки, вул. 1-го Травня, 43 (фактична адреса).

**Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ** – 00470252.

**Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2022** – 3 особи.

**Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є:** інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в.і.у.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019 рік - 6 міс. 2022 року** – 8 238,4 тис. грн.

**Основна номенклатура продукції (робіт, послуг):** оцінка і підтвердження відповідності сільськогосподарської техніки, систем управління, розробка і впровадження методів оцінки відповідності, аналізування практики реалізації законодавства України в сфері оцінки відповідності і надання органам державної влади пропозицій щодо її удосконалення, надання виробникам техніки консультативно-інформаційних послуг тощо.

Усі види діяльності, які згідно із законодавством потребують спеціальних (дозвільних) документів, здійснюються підприємством лише після їх отримання (акредитація НААУ, призначення органом з оцінки відповідності).

Державне підприємство «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва» станом на 30.06.2022:

* проводить добровільну сертифікацію усіх видів сільськогосподарської техніки згідно із атестатом про акредитацію № 10140 від 12.04.2018. Атестат чинний до 11.04.2023;
* здійснює діяльність із затвердження типу сільськогосподарських та лісогосподарських транспортних засобів згідно із наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 19.08.2022 № 592.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Період** | **Загальний дохід,**  тис. грн | **Дохід за основним видом діяльності,**  тис. грн |
| 2019 рік | 2911,4 | 2906,0 |
| 2020 рік | 2800,8 | 2800,8 |
| 2021 рік | 2395,1 | 2395,1 |
| 6 місяців 2022 року | 131,1 | 79,1 |

**Основні показники господарської діяльності за останні три роки**

**та за останній звітний період:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показники** | **Одиниця виміру** | **2019 рік** | **2020 рік** | **2021 рік** | **6 місяців 2022 року** |
| **1.** | **Активи**  **(форма №1, рядок 1300)** | **тис. грн** | **1524,0** | **1362,0** | **879,7** | **822,6** |
| 1.1 | Необоротні активи | тис. грн | 803,7 | 806,4 | 807,4 | 804,0 |
| 1.1.1 | Балансова вартість нематеріальних активів | тис. грн | - | - | - | - |
| 1.1.2 | Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій | тис. грн | - | - | - | - |
| 1.1.3 | Балансова вартість основних засобів | тис. грн | 51,8 | 54,5 | 55,5 | 52,1 |
| 1.1.4 | Довгострокові фінансові інвестиції | тис. грн | - | - | - | - |
| 1.1.5 | Інші необоротні активи | тис. грн | 751,9 | 751,9 | 751,9 | 751,9 |
| 1.2 | Оборотні активи | тис. грн | 720,3 | 555,6 | 72,3 | 18,6 |
| 1.2.1 | запаси | тис. грн | - | - | - | - |
| 1.2.2 | сумарна дебіторська заборгованість  (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155) | тис. грн | **-** | - | - | - |
| 1.2.3 | гроші  (форма № 1, рядок 1165) | тис. грн | 720,3 | 555,6 | 72,3 | 18,6 |
| **2.** | **Пасиви** | **тис. грн** | **1524,0** | **1362,0** | **879,7** | **822,6** |
| 2.1 | Власний капітал  (форма № 1, рядок 11495) | тис. грн | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 146,0 |
| 2.2 | Довгострокові зобов’язання  (форма № 1, рядок 1595) | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.3 | Поточні зобов’язання, в тому числі: | тис. грн | 1378,0 | 1216,0 | 733,7 | 676,6 |
| 2.3.1 | поточна кредиторська заборгованість сумарна  (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670) | тис. грн | 1378,0 | 1216,0 | 733,7 | 676,6 |
| 2.4 | Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за: | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.4.1 | розрахунками з оплати праці | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.4.2 | розрахунками перед бюджетом | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.4.3 | розрахунками зі страхування | тис. грн | - | - | - | - |
| 2.4.4 | розрахунками за товари, роботи, послуги | тис. грн | - | - | - | - |
| **3.** | **Доходи всього, в тому числі:** | **тис. грн** | **2911,4** | **2800,8** | **2395,1** | **131,1** |
| 3.1 | Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн | 2906,0 | 2800,8 | 2395,1 | 79,1 |
| 3.2 | Інші операційні доходи | тис. грн | - | - | - | - |
| 3.3 | Інші фінансові доходи | тис. грн | 5,4 | - | - | 52,0 |
| **4.** | **Витрати всього, в тому числі:** | **тис. грн** | **2856,5** | **2765,7** | **2394,8** | **131,0** |
| 4.1 | Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн | 2248,7 | 1141,2 | 1664,7 | 103,1 |
| 4.2 | Адміністративні витрати | тис. грн | - | - | - | - |
| 4.3 | Витрати на збут | тис. грн | - | - | - | - |
| 4.4 | Інші операційні витрати | тис. грн | 548,2 | 1616,8 | 688,8 | 27,9 |
| 4.5 | Інші витрати | тис. грн | 47,5 | - | - | - |
| 4.6 | Витрати з податку на прибуток | тис. грн | 12,1 | 7,7 | 41,3 | - |
| **5.** | **Чистий прибуток (збиток) +,-** | **тис. грн** | **54,9** | **35,1** | **0,3** | **0,1** |
| **6.** | **Середня кількість всіх працівників** | **чол.** | **11** | **12** | **9** | **3** |
| **7.** | **Фонд оплати праці усіх працівників** | **тис. грн** | **1123,0** | **1702,6** | **1734,09** | **98,2** |
| **8.** | **Середньомісячна заробітна плата** | **грн** | **8507,6** | **11823,6** | **16063,9** | **9825,5** |

Станом на 30.06.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 676,6 тис.грн, в тому числі:

заборгованість по заробітній платі – відсутня;

податки з заробітної плати – відсутні;

заборгованість з податку на нерухоме майно – відсутня;

туристичний збір – відсутній;

фінансова допомога – відсутня;

інша кредиторська заборгованість – 676,6 тис.грн.

**Власне нерухоме майно у підприємства:** відсутнє. Державне підприємство «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва» провадить свою діяльність на орендованих площах.

**До складу об’єкта входить:** комп’ютерна техніка, меблі, обладнання, інвентар та транспортні засоби.

**Відомості про транспортні засоби:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва ТЗ/марка** | **Рік випуску** | **Пробіг, км** |
| 1. | Автомобіль ЗАЗ 110307 | 2003 | 245208 |
| 2. | Автомобіль ЗАЗ DAEWOO | 2003 | 368331 |
| 3. | Автомобіль ЗАЗ 1102 | 1998 | технічно несправний |
| 4. | Автомобіль SKODA OCTAVIA A5 | 2010 | 244033 |
| 5. | Автомобіль ЗАЗ 1103 08-45 | 2010 | не доступно |

**Інформація про земельні ділянки:** земельні ділянки відсутні.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта:** договори оренди відсутні.

**Інформація про обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин:** підприємство викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснює, не утворює та не розміщує відходи.

**На балансі підприємства не перебувають об’єкти, що не підлягають приватизації.**

**2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 20 жовтня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва» (код за ЄДРПОУ 00470252) за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н, смт Дослідницьке, вул. Інженерна, 5, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами); «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва» (код за ЄДРПОУ 00470252) за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н, смт Дослідницьке, вул. Інженерна, 5, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Відповідно довимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов’язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи Державного підприємства «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва» (код за ЄДРПОУ 00470252) за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н, смт Дослідницьке, вул. Інженерна, 5, здійснюється не пізніше одного року з дати підписання акта приймання-передачі об’єкта приватизації.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав (крім права постійного користування земельною ділянкою) і обов’язків підприємства відповідно до умов договору між продавцем і покупцем та законодавства України.

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – **822 610,65 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **411 305,33 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **411 305,33 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – **164 522,13 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **82 261,07 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **82 261,07 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об’єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об’єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 300,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва» (код за ЄДРПОУ 00470252) зобов’язаний від дати переходу права власності на об’єкт приватизації забезпечити:

1) погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на об’єкт приватизації;

2) недопущення протягом 6 місяців звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

**Рахунок:** UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва»)

**Рахунок:** UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ

**МФО:** 820172

**Код за ЄДРПОУ:** 43173325

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

**Рахунок:** UA363052990000025307046200356

**Банк одержувача:** АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

**МФО:** 300711

**Код за ЄДРПОУ:** 14360570

**Призначення платежу:** (обов’язково вказати за що)

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: 08662, Київська обл., Білоцерківський р-н, смт Гребінки, вул. 1-го Травня, 43.

**Телефон:** +38 097 558 09 33, E-mail: ukrctt@i.ua.

**Відповідальна особа:** Оситняжський Микола Васильович – директор Державного підприємства «Український державний центр по випробуванню та прогнозуванню техніки і технологій для сільськогосподарського виробництва».

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

**Адреса:** 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

**Адреса веб-сайту**: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>

**Телефони для довідок:** +38 044 200 25 40, +38 044 200 25 38.

З детальною інформацією про об’єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: http://www.privatization.gov.ua, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 28.09.2022 № 490-вс.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-11-16-000001-3.

**Період між:**

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – **8 226,11 гривень**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **4 113,05 гривень**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **4 113,05 гривень**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2