

Голландський аукціон! Довгострокова оренда приміщення під офіс, об'єкт торгівлі у м. Черкаси



Довгострокова оренда приміщення під офіс, об'єкт торгівлі 93,9 м² у м. Черкаси, вул. Віталія Вергая, 18 Черкаської області
Приміщення, 1-й поверх нежитлової будівлі, стан задовільний, усі діючі комунікації, власний санвузол.

Будівля розташована в південно-західному районі, має зручний під'їзд. Поруч житлові багатоповерхівки, торговельні заклади

<https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist>
facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



Адреса	Черкаська область, м. Черкаси, вул. В. Вергая, 18, 18029
Площа оренди, м ²	93,9
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	12 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні послуги оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	7 200
Кількість кроків аукціону (на пониження)	50

Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Голландський аукціон! Довгострокова оренда приміщення під офіс, об'єкт торгівлі у м. Черкаси

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	Наявне. Виділена потужність 3 кВт, спільний лічильник;
II. Теплопостачання (опалення)	Централізоване з спільним засобом обліку;
III. Водопостачання/каналізація	Централізоване з окремим засобом обліку;
IV. Інші (за наявності)	Відсутнє
V. Технічний стан приміщення	Потребує косметичного ремонту;
	Потребує ремонту окремих елементів (санітарний вузол)

