



КОПІЯ

ЧЕРНЯХІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять четверта сесія селищної ради
від 01 липня 2022 року

VIII скликання

Про приватизацію будівельних
матеріалів з незавершеного
будівництва школи (с.Стирти,
вул.Соборна, буд.2)

Відповідно до статей 26,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Положення про порядок управління об'єктами комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням Черняхівської селищної ради від 26.02.2021 р., рішення Черняхівської селищної ради від 13.08.2021 р. «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, які підлягають приватизації» (зі змінами згідно з рішенням селищної ради від 22.10.2021 р.), враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Приватизувати шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами (з обов'язковим відшкодуванням балансоутримувачу вартості послуг по проведенню незалежної оцінки та технічного обстеження будівельних конструкцій об'єкта) майно комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, яке обліковується на балансі Черняхівської селищної ради (код ЄДРПОУ 04344156), а саме: будівельні матеріали з незавершеного будівництва школи, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с.Стирти, вул. Соборна, буд.2 шляхом демонтажу.

2. Затвердити звіт про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам, об'єкта вказаного в п. 1 цього рішення, виконаного ТОВ «ЛЕКС СТАТУС» від 05.11.2021 р. (додається).

3. Визначити стартову ціну об'єкта, вказаного в п.1 цього рішення, і рівні його ринкової вартості, визначеної у Звіті про оцінку майна в 30.11.2021 р., виконаного ТОВ «ПАРТНЕР-ЕКС» (рецензія ПП «Експер Сервіс-Консалт» № 147 від 14.12.2021 р.), - 185824 (сто вісімдесят п'ять тисяч вісімсот двадцять чотири) гривні, без ПДВ.

4. Встановити, що повноваження органу приватизації об'єкта має приватизації, вказаного в п.1 цього рішення, здійснюються Черняхівським селищним головою.

5. Уповноважити Черняхівського селищного голову:

5.1. здійснювати повноваження органу приватизації;

5.2. оформлювати документи необхідні для здійснення процедур приватизації;

5.3. прийняти рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу в разі якщо подано одну заяву на участь в електронному аукціоні безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, та укласти договір купівлі-продажу в порядку визначеному чинним законодавством України;

5.4 у разі якщо об'єкт, вказаний в п.1 даного рішення, не було продано за результатами аукціону або шляхом викупу відмінити аукціон шляхом видання відповідного розпорядження.

6. Вважати таким, що втратило чинність рішення Черняхівської селищної ради від 21.12.2021 р. «Про приватизацію будівельних матеріалів : незавершеного будівництва школи (с.Стирти, вул.Соборна, буд.2)» .

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова



Handwritten signature

Наталія РЕВЧУК

Handwritten signature

Handwritten text: (Ірина Войтович) 01.07.2022

Handwritten signature

Handwritten text: (Андрій Шканди) 01.07.2022

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Секретар селищної ради
07.07.2022 р.

Handwritten text: Андрій Шканди 01.07.2022