



КОПІЯ № 2

КРЕМЕНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМПІТЕТ

22.01.2021

РІШЕННЯ
м. Кременчук

№ 76

Про відміну результатів аукціону про передачу в оренду зі зниженою стартовою ціною та оголошення аукціону про передачу в оренду нежитлового приміщення, що належить до комунальної власності Кременецької міської територіальної громади

Керуючись статтями 12, 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», підпунктом 2 пункту «а» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483, рішенням Кременецької міської ради Полтавської області від 12 грудня 2000 року «Про визначення виконавцю Кременецької міської ради меж щодо управління майном та щодо відчуження окремих видів майна, яке перебуває на балансі комунальних підприємств, установ, організацій та відноситься до комунальної власності міста Кременчука», з метою забезпечення надходжень від передачі в оренду об'єктів комунальної власності Кременецької міської територіальної громади та у зв'язку з наявністю попиту на об'єкт оренди за повною стартовою ціною, виконавчий комітет Кременецької міської ради Кременецького району Полтавської області

вирішив:

1. Відмінити результати електронного аукціону № UA-PS-2020-12-15-000083-3 із зниженням стартової ціни на 50%, який відбувся в електронній торгівій системі 06.01.2021. Номер лоту: 04057287-2, склад лоту: нежитлове приміщення загальною площею 33,4 кв.м першого поверху п'ятиповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Першотравнева, буд. 33.
2. Оголосити аукціон в електронній торгівій системі про передачу в оренду нежитлового приміщення, яке належить до комунальної власності

Рішення виконавчого комітету Кременецької міської ради Кременецького району Полтавської області

від 22.01.2021 № 76
Сторінка 1 з 3

Кременецької міської територіальної громади, розташованого за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Першотравнева, буд. 33 загальною площею 33,4 кв.м.

3. Затвердити умови оренди зазначеного нежитлового приміщення згідно з додатком.

4. Оприлюднити рішення в електронній торгівій системі та офіційному вебпорталі Кременецької міської ради Кременецького району Полтавської області та виконавчого комітету.

5. Розмір площі нежитлового приміщення може уточнюватися на підставі технічного паспорту, оформленого належним чином відповідно до вимог законодавства, шляхом внесення змін до договору оренди.

6. Орендарю протягом місяця укласти з виконавцем послуги договір про надання послуги з управління багатоквартирним будинком та договори з надавачами комунальних послуг. Вданоустрімувачу здійснювати контроль за виконанням орендарем умов договору крім надходження плати за оренду.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Пелипенка В.М. та начальника Управління міського майна Кременецької міської ради Кременецького району Полтавської області Щербіну О.О.

Міський голова



В. МАЛЕЦЬКИЙ

Рішення виконавчого комітету Кременецької міської ради Кременецького району Полтавської області

від 22.01.2021 № 76
Сторінка 2 з 3

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області
22.01.2021 № 76

Умови оренди
нежитлового приміщення

1. Строк оренди 1(один) рік.
2. Використовувати об'єкт за будь-яким цільовим призначенням.
3. Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону: 1% стартової орендної плати.
4. Гарантійний внесок при передачі в оренду нерухомого майна визначається шляхом застосування формули, наведеної у п. 58 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна.
5. Авансовий платіж становить 2 місячні орендні плати, визначені за результатами аукціону.
6. При оцінці наданих пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.
7. Передача у суборенду можлива лише за рішенням виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Керуючий справами
виконкому міської ради

Р. ШАПОВАЛОВ

Начальник Управління міського
майна Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

О. ШЕРВІНА

Рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

від 22.01.2021 № 76
Сторінка 3 з 3