

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-02-17-000020-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ "Сучасні Електронні Торгові Системи"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Реєстраційний номер лота: 3

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Рабан Микита Тарасович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 04.03.2020 11:32:59

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 04.03.2020 12:10:59

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Про проведення аукціону з продажу нерухомого майна (приміщення), у справі № 7/61-Б про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковельський житлово-будівельний комбінат».

Арбітражний керуючий Рабан Микита Тарасович (свідоцтво на право здійснення діяльності арбітражного керуючого №309, видане Міністерством юстиції України 28.02.2013 року) – ліквідатор, у справі № 7/61-Б про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковельський житлово-будівельний комбінат» (місцезнаходження: 45000, Волинська обл., м. Ковель, вул. Лугова, буд. 2-Б; код ідентифікаційний код юридичної особи - 33502868), яка розглядається Господарським

судом Волинської області повідомляє про проведення аукціону без можливості зниження початкової вартості з продажу майна Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковельський житлово-будівельний комбінат» (Волинська обл., м. Ковель, вул. Лугова, буд. 2-Б; код ідентифікаційний код юридичної особи - 33502868), нерухоме майно, а саме: промисловий магазин, загальною площею 27,7 кв.м, адреса: Волинська обл., м. Ковель, вул. 1-го Грудня, буд 4/52. Магазин переобладнаний з однокімнатної квартири (рішення виконкому Ковельської міської ради №233 від 14.05.2009 року).

Матеріал стін - цегла. Кількість поверхів – 1. Кількість приміщень – 4. Розташоване на першому поверсі багатоквартирного житлового будинку, земельна ділянка не відводилася.

Майно, що продається, перебуває в іпотеці ПАТ «КБ «Надра» та продається зі згоди забезпеченого кредитора. Члени комітету кредиторів подали заперечення щодо реалізації вказаного майна до завершення кримінальної справи № 157/869/13-к (провадження №1/157/2/14) та зняття арешту з майна банкрута.

Детальна інформація про нерухоме майно зазначена в «Інформація про майно» в розділі «Документи».

Аукціон проводиться вперше без можливості зниження початкової ціни. Крок аукціону – 1% від початкової ціни лота. Розмір гарантійного внеску – 10% від початкової ціни лота сплачується на поточні реквізити операторів авторизованих електронних майданчиків.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. (050) 438-24-70, або електронною поштою: N.Raban18@gmail.com;

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: Придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Реквізити для оплати за лот: отримувач ТОВ «Ковельський житлово-будівельний комбінат», ЄДРПОУ 33502868, рахунок UA82 325990 00000 2600901009321 відкритий ПАТ «ОКСІ БАНК», МФО 325990

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: відсутня, в зв'язку з тим що продавець є банкрутом та перебуває в ліквідаційній процедурі. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ. Розмір винагороди оператора встановлено відповідно до п.39 «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019 року №865;

порядок ознайомлення з майном (фактичне місцезнаходження майна, час і місце для ознайомлення, контактна особа, засоби зв'язку): ознайомлення із майном здійснюється за адресою, вказаною в таблиці «Інформація про майно» в розділі «Документи» цього оголошення; контактна особа для ознайомлення: Рабан Микита Тарасович, тел. моб. (050) 438-24-70, або електронною поштою: N.Raban18@gmail.com; час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором.

Кількість учасників аукціону: 3

Початкова ціна лота: 400 000.00 грн. (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 600 000.00 грн.

Крок аукціону: 4 000.00 грн.

Розмір гарантійного внеску: 40 000.00 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 16 000,00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. Радчук Алла Трохимівна, РНОКПП: 2164203805
2. Дудка Анатолій Іванович, РНОКПП: 2729522079
3. Смаль Андрій Васильович, РНОКПП: 3053316818

Закриті цінові пропозиції учасників:

Смаль Андрій Васильович	400 000.00 ГРН	03.03.2020 17:21:26
Радчук Алла Трохимівна	404 000.00 ГРН	03.03.2020 16:53:04
Дудка Анатолій Іванович	405 000.00 ГРН	28.02.2020 15:59:17

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

Смаль Андрій Васильович	410 000.00 ГРН	04.03.2020 11:40:59
Радчук Алла Трохимівна	415 000.00 ГРН	04.03.2020 11:43:59
Дудка Анатолій Іванович	416 000.00 ГРН	04.03.2020 11:46:59

Раунд 2

Смаль Андрій Васильович	500 000.00 ГРН	04.03.2020 11:52:59
Радчук Алла Трохимівна	450 000.00 ГРН	04.03.2020 11:55:59
Дудка Анатолій Іванович	501 000.00 ГРН	04.03.2020 11:58:59

Раунд 3

Радчук Алла Трохимівна	501 000.00 ГРН	04.03.2020 12:04:59
Смаль Андрій Васильович	600 000.00 ГРН	04.03.2020 12:07:59
Дудка Анатолій Іванович	505 000.00 ГРН	04.03.2020 12:10:59

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Смаль Андрій Васильович

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

ТОВ «Ковельський житлово-будівельний комбінат», ЄДРПОУ 33502868
п/р UA543259900000002600901009321 в АТ «ОКСІ БАНК» (код банку 325990)

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:

18 березня 2020 року.

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 584 000,00 грн. (П'ятсот вісімдесят чотири тисячі гривень 00 копійок).

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

24 000,00 грн. (Двадцять чотири тисячі гривень 00 копійок), з ПДВ.

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору: 0,00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 04.03.2020 12:10:59

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: Смаль Андрій Васильович

_____	_____	Смаль А.В.	06.03.2020
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію подано заяву від одного учасника:

Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Директор	Медведенко І.С.	10.03.2020
(посада)	(підпис, М.П.) (П.І.Б.)	(Дата підпису)