

ПРОТОКОЛ № 4
засідання комітету кредиторів
Товариства з обмеженою відповідальністю «Рубіжанський Краситель»

«28» січня 2020 року

Місце проведення комітету кредиторів:

Дніпропетровська область,
м. Кривий Ріг, Центральні-Міський
район, вул. Окружна, буд. 127.

Засідання комітету кредиторів скликано у відповідності до вимог КУЗПБ -

БУЛИ ПРИСУТНІ: кредитори з правом вирішального голосу –

1. Публічне акціонерне товариство «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «Стартап» - в особі представника Білої Тетяни Вікторівни, що діє на підставі довіреності від 03.01.2020 (кількість голосів – 16 389,68).
2. Компанія "Віланд Інвест Лімітед", Кіпр, 03028, м. Київ, вул. Оскольська, 29 - в особі представника Юрченко Романа Володимировича, що діє на підставі довіреності від 21.06.2019 (кількість голосів – 33055,55).

З ПРАВОМ ДОРАДЧОГО ГОЛОСУ:

1. Ліквідатор ТОВ «Рубіжанський Краситель» Коновий Олександр Сергійович, що діє на підставі постанови господарського суду від 29.10.2019 по справі №904/2078/19.

Виступив ліквідатор, який проінформував комітет кредиторів про порядок складення та підписання протоколів засідань комітету кредиторів та зборів кредиторів підприємств-банкрутів, який визначено Правилами організації діловодства та архіву арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора), затвердженими Наказом Міністерства юстиції України від 15 березня 2013 року № 447/5.

Згідно вказаних правил на засіданні комітету обирається головуєчий та секретар, які й підписують протокол.

Зважаючи на викладене, розпорядник майна запропонував обрати головуєчого та секретаря засідання комітету кредиторів ТОВ «Рубіжанський Краситель» від 28.12.2019.

Від ліквідатора надійшла пропозиція обрати головуєчим засідання комітету кредиторів представника Компанії "Віланд Інвест Лімітед" Юрченко Р. В., секретарем на засіданні комітету кредиторів обрати арбітражного керуючого – ліквідатора ТОВ «Рубіжанський Краситель» Конового О.С.

Голосували:

«за» – 49 445,23 голосів, що складає 100% голосів;

«проти» - 0 голосів;

«утримались» - 0 голосів

ВИРІШИЛИ:

1. Обрати головуєчим на комітеті кредиторів ТОВ «Рубіжанський Краситель» представника Компанії "Віланд Інвест Лімітед" Юрченко Р. В.
2. Обрати секретарем комітету кредиторів ТОВ «Рубіжанський Краситель» ліквідатора Конового О.С.

Від ліквідатора надійшла пропозиція затвердити наступний порядок денний засідання комітету кредиторів:

1. Визначення умов продажу майна ТОВ «Рубіжанський Краситель».
2. Вирішення інших питань за необхідністю.

Голосували:**«за» – 49 445,23 голосів, що складає 100% голосів;****«проти» - 0 голосів;****«утримались» - 0 голосів****ВИРІШИЛИ:**

1. Затвердити порядок денний комітету кредиторів, запропонований ліквідатором ТОВ «Рубіжанський Краситель».

1. ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Виступив ліквідатор ТОВ «Рубіжанський Краситель» Коновий О. С., який повідомив, що відповідно до ст. 63 КУЗПБ, після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснив продаж майна банкрута на аукціоні. Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Замовником аукціону є арбітражний керуючий, призначений господарським судом у порядку, встановленому КУЗПБ.

Відповідно до ст. 70 КУЗПБ замовник аукціону повинен оголосити про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна або визначення умов аукціону судом відповідно до КУЗПБ.

Згідно ст. 75 КУЗПБ, арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та (або) забезпеченим кредитором. До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити в той же строк умови продажу забезпеченому кредитору.

Якщо до складу майна може входити майно, яке не є предметом забезпечення, і майно, яке є предметом забезпечення, умови продажу розглядаються і комітетом кредиторів, і забезпеченими кредиторами. При цьому в початковій ціні окремо виділяється початкова ціна обох зазначених видів майна. Кошти, отримані від продажу такого лота, розподіляються між забезпеченими кредиторами та іншими кредиторами пропорційно до початкової ціни майна, що є предметом забезпечення, та іншого майна.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;

- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Відповідно до ч. 1 ст. 61 КУЗПБ, ліквідатор 04.12.2019 провів інвентаризацію майна банкрута ТОВ «Рубіжанський Краситель». Усі майнові активи (майно та майнові права), що належать на праві приватної власності ТОВ «Рубіжанський Краситель», які є фактично в наявності, незалежно від їх стану, зафіксовано в інвентаризаційних описах, складених по місцю їх зберігання та місцезнаходження.

Ліквідатор повідомляє, що відповідно до ст. 77 КУЗПБ Оголошення про проведення аукціону з продажу майна боржника повинно містити відомості, які визначені в цій статті, але на теперішній час, не по всьому майну, яке підлягає продажу є необхідні відомості та документація, які передбачені КУЗПБ для проведення заходів щодо продажу майна на аукціоні в електронній торговій системі, а саме: не в повному обсязі здійснено фотофіксацію майна та не проведено оцінку майнових активів банкрута відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» через відсутність у банкрута ТОВ «Рубіжанський Краситель» грошових коштів на проведення оцінки майнових активів банкрута. Ліквідатором проводиться вся необхідна робота для того щоб виставити майно боржника на продаж у відповідності до вимог КУЗПБ.

Крім того, аналізуючи майно банкрута ТОВ «Рубіжанський Краситель», ліквідатор встановив наявність комплексу електричних мереж та підстанцій, який поєднаний електричним зв'язком, що в подальшому об'єднується у вузлах Головних Понижуючих Підстанцій «Северна» та «Донецька», по цій частині об'єктів нерухомості та обладнання ТМЦ, які вказані в Таблиці №1 та №2, наявні всі необхідні відомості щодо розміщення на продаж майна банкрута на аукціоні в електронній торговій системі, які визначені ст. 77 КУЗПБ.

Підсумовуючи вищезазначене, з метою отримання грошових коштів, необхідних для своєчасної виплати поточної заробітної плати працівникам, повернення фінансової допомоги, а також підтриманням в робочому стані інфраструктури, яка знаходиться на території підприємства за для уникнення техногенної та екологічної катастрофи у м. Рубіжне, здійснення у максимально найкоротший термін задоволення вимоги кредиторів ТОВ «Рубіжанський Краситель», та здійснення заходів для подальшого збереження майна банкрута, ліквідатор запропонував реалізувати частину майна боржника наведених у Таблиці №1 та №2 в порядку, передбаченому ст.ст. 68-89 КУЗПБ.

Згідно ст. 68 КУЗПБ продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків визначено в Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019р. №865.

Відповідно до висновку про вартість майна від 06.12.2019, суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Бюро незалежної оцінки» визначено вартість майна боржника, які вказані в Таблиці №1 та №2.

13.01.2020 ліквідатор направив листи з умовами продажу майна членам комітету кредиторів, в якому запропонував, встановити наступні умови продажу:

- лот №1 – майно ТОВ «Рубіжанський Краситель», яке складається з нерухомого майна, обладнання та ТМЦ, повний склад та перелік майна наведено в Таблиці №1.

Відповідно до висновку про вартість об'єктів нерухомості, обладнання та ТМЦ, які належать ТОВ «Рубіжанський Краситель», на дату оцінки склала: 3 977 910,00 (Три мільйона дев'ятсот сімдесят сім тисяч дев'ятсот десять) грн. без ПДВ.

Ринкова вартість об'єктів нерухомості (позиції №№ 1-8 Таблиці №1), розташованих за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2А, 2Ж, 2Е, 2Г, що належить ТОВ

«Рубіжанський Краситель» на дату оцінки склала: 1 762 174,00 (Один мільйон сімсот шістдесят дві тисячі сто сімдесят чотири) без ПДВ.

Ринкова вартість обладнання та ТМЦ, що належить ТОВ «Рубіжанський Краситель» (позиції №№ 1-15 Таблиця №1), на дату оцінки склала: 2 215 736,00 (Два мільйона двісті п'ятнадцять тисяч сімсот тридцять шість) грн. без ПДВ.

Таблиця №1

НЕРУХОМЕ МАЙНО						
№ п/п	Найменування	Адреса об'єктів оцінки	Частки об'єктів у складі комплексу	Загальна площа м2	Літера	Ринкова вартість грн. без ПДВ
1	ТП (трансформаторна підстанція) №1	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Ж	112/10000	188,8	С6	88547
2	ТП (трансформаторна підстанція) №3	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Ж		129,6	Т10	60782
3	ТП (трансформаторна підстанція) №4	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Е	565/10000	238,1	Х1,Х2,х	111669
4	Будівля підстанції «Северна»	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Е		1149,5	С, С1, С2, С3, С4, С5, С6	539116,00
	Будівля кабельної зборки	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Е		65,1	С9	30532,00
5	Допоміжний корпус тїондігоїдних барвників	пл. Хіміків, 2А	114/10000	225,1	Ш	105572
6	Окремо стояча будівля (площа забудови 72 м²)	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2А		118,2	Ч	55436
7	Закрите розподільче устройство (ЗРУ)-6 КВ	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Г	224/10000	1590,1	О,О1, О2, о	745757
8	Частка насосної станції з вбудованою трансформаторною підстанцією	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Г		52,8	О4	24763,00
Разом						1 762 174,00
ОБЛАДНАННЯ ТА ТМЦ						
З/п	Найменування	Інвентарний номер		Ринкова вартість грн. без ПДВ		
1	ТП-1					
1.1	РУ-0,4кВ, состоящее из панелей Спартак	10481		8075,00		
1.2	Электросчетчик LZQM 0.5S	19923		2120,00		
1.3	Электросчетчик LZQM 0.5S	19924		2120,00		
1.4	Электросчетчик LZQM 0.5S	19925		2120,00		
1.5	Электросчетчик ACE 6000	26129		2544,00		
1.6	Коммутационное устройство	26067		6783,00		
1.7	Кабель СБ-3х50 L=210м от ТП-1 до электромастерской	11079		11267,00		
2	ТП-3					
2.1	РУ-0,4кВ, состоящее из панелей	10486		8075,00		
2.2	РУ-6кВ с ВМГ-133 с приводом ПРБА-400	10523		8075,00		
2.3	Коммутационное устройство	26076		6783,00		
3	ТП-4					
3.1	РУ-0,4кВ, состоящее из панелей Спартак	10493		8075,00		
3.2	Коммутационное устройство	26075		6783,00		
3.3	Кабель СБ-3х240 1кВ от ТП-4 к Северной L=330м	11366		42274,00		
4	ТП-5					
4.1	Комустройство	26070		6783,00		
4.2	Электросчетчик LZGM 0.5s	19922		2120,00		
5	ТП-6					
5.1	Электросчетчик LZQM 0.5S	19926		2120,00		
5.2	Электросчетчик ACE 6000	26131		2544,00		

5.3	Электросчетчик АСЕ 6000	26132	2544,00
5.4	Коммутационное устройство	26078	6783,00
5.5	Кабель АСБ-3х185 L=225м от ТП-6 до ТП-17	10676	23794,00
6	ТП-15		
6.1	РУ-0,4кВ, состоящее из панелей Спартак	10525	8075,00
6.2	РУ-6кВ с ВМГ-133 с приводом ППМ-10	10549	8075,00
6.3	Электросчетчик LZQM 0.5S	19928	2120,00
6.4	Электросчетчик АСЕ 6000	26130	2544,00
6.5	Электросчетчик АСЕ 6000	26134	2544,00
6.6	Электросчетчик АСЕ 6000	26128	2544,00
6.7	Счетчик электрический 321	26119	2544,00
6.8	Коммутационное устройство	26069	6783,00
6.9	Кабель АСБ-3х70 L=500м от ТП-15 до ТП-68	10628	38175,00
6.10	Кабель АСБ-2(3х185) L=760м от ТП-15 до ТП-28	11284	100463,00
6.11	Кабельная линия 6кВ ААШВ-3х120 от ТП-15 до ТП-5	11376	52084,00
7	ТП-49		
7.1	РУ-6кВ с ВМГ-133 с приводом ППМ-10	10622	8075,00
7.2	Кабель АСБ-3х70 L=500м от ТП-49 до ТП-68	10630	30540,00
8	ТП-68		
8.1	КТП-2х1000	10818	18169,00
8.2	Щит управления ЩСУ -1-2	10872	1413,00
8.3	Коммутационное устройство	26071	6783,00
9	ТП-55		
9.1	Кабель к объекту 503-1 ААШВ-3х185-1х50 L=600м	11294	27810,00
10	ТП-28		
10.1	Коммутационное устройство	26068	6783,00
11	ТП-85		
11.1	РУ-6кВ типа КСО-366	10681	8075,00
11.2	РУ-0,4кВ и щит ЩО-59	10866	8075,00
11.3	Силовой трансформатор ТМ-400/6-0,4кВ	10865	38760,00
12	ТП-17		
12.1	Электросчетчик АСЕ 6000	26126	2544,00
12.2	Электросчетчик АСЕ 6000	26127	2544,00
12.3	Комплект связи GVS	1900032	6783,00
13	ТП-54		
13.1	РУ-6кВ типа КСО-266	10683	8075,00
13.2	Коммутационное устройство	26079	6783,00
14	ПС «Донецкая»		
14.1	Силовой трансформатор S=20000кВА IN=103,1/ 1750 IN= 110/6,3кВ ТДНГ-20000/110	10599	44413,00
14.2	КРУ серии КРУС-602,405	10601	14021,00
14.3	Ячейки КРУ серии К-3-4 с ВМП-10 с приводом ПЭ-11	10604	
14.4	Щит управления и АВР собственных нужд	10602	2301,00
14.5	Ячейки ОРУ-110	10603	20188,00
14.6	Отделитель -110кВ	10920	5249,00
14.7	Кабель АСБ-2(3х185) L=4500м до ТП-49	10625	475876,00
14.8	Кабель АСБ-2(3х185) L=1600м до ТП-10	10285	211500,00
14.9	Кабель АСБ-3х150 L=160м до ТП-85	11280	18321,00
14.10	Кабель ААБ-4(3х150) L=2160м до ТП-54	11281	317772,00
14.11	Электросчетчик SL7000	26064	1534,00
14.12	Электросчетчик SL7000	26125	1534,00
14.13	Электросчетчик SL7000	26124	1534,00
14.14	Электросчетчик SL7000	26065	1534,00
14.15	Электросчетчик LZQM 0.5S	26102	2120,00
14.16	Электросчетчик LZQM 0.5S	26103	2120,00
14.17	Электросчетчик SL7000	26123	1534,00
14.18	Коммутационное устройство	26074	6783,00

14.19	Кабельно-измерительный модуль	010947	2887,00
14.20	Аппарат для проверки измерительных тр-ров тока	11096	2906,00
14.21	Сварочный трансформатор	10959	3634,00
14.22	Стол одностумбовый	09783	202,00
15	ПС «Северная»		
15.1	Трансформатор трехфазный двухобмоточный с высшим напряжением 35кВ	09896	44413,00
15.2	Трансформатор трехфазный двухобмоточный с высшим напряжением 35кВ	09895	44413,00
15.3	Трансформатор напряжения ЗНОМ-35	26086	4088,00
15.4	Трансформатор напряжения ЗНОМ-35	26087	4088,00
15.5	Трансформатор напряжения ЗНОМ-35	26088	4088,00
15.6	Трансформатор напряжения ЗНОМ-35	25899	4088,00
15.7	Металлоконструкция под разрядник	20105	221,00
15.8	Открытое рапред.устройство 35кВ по схеме со сборными шинами	09900	10094,00
15.9	Двух этажное секционированное с 21 ячейкой в комплекте	09805	9500,00
15.10	Щит управления и защиты для линейных подстанций с напряжением 35кВ	09901	2301,00
15.11	Аккумуляторная батарея СК-8	19948	1373,00
15.12	Установка постоянного тока в комплекте с одним зарядным и одним подзарядным агрегатами.	09915	3067,00
15.13	Электросчетчик LZQM 0.5S	19927	2120,00
15.14	Электросчетчик LZQM 0.5S	19929	2120,00
15.15	Электросчетчик LZQM 0.5S	19930	2120,00
15.16	Электросчетчик ACE 6000	26116	2544,00
15.17	Электросчетчик ACE 6000	26133	2544,00
15.18	Электросчетчик ACE 6000	26117	2544,00
15.19	Электросчетчик ACE 6000	26115	2544,00
15.20	Комплект связи GVS	26072	6783,00
15.21	Кабель СБС-3х120 6кВ L=911м до ТП-10	10527	92322,00
15.22	ВКС Северная ТП-6, 80, 17, 11, 20, 50 L=500м	11302	50671,00
15.23	ВКС Северная ТП-6, 80, 17, 11, 20, 50 L=550м	11303	50671,00
15.24	Вогнегасик ОП-100	09025391	2140,00
15.25	Зарядно-підзарядний пристрій	00026059	4643,00
15.26	КАБЕЛЬ С СЕВЕРНОЙ НА ТП-1 СБ-ЗНА240 6КВ.L=733М	00010483	117373,00
15.27	КАБЕЛЬ СБ-3Х185 6КВ L=272М С П/СТ СЕВЕРНОЕ НА П/СТ Н=6	00010498	35955,00
РАЗОМ			2 215 736,00

Початкова ціна по Лоту №1: 3 977 910,00 (Три мільйона дев'яност сімдесят сім тисяч дев'яност десяти) грн. без ПДВ.

Крок аукціону по Лоту №1 – 1 % від початкової ціни.

- лот №2 - майно ТОВ «Рубіжанський Краситель», яке складається з нерухомого майна, повний склад та перелік майна наведено в Таблиці №2.

Відповідно до висновку про вартість об'єктів нерухомості, які належать ТОВ «Рубіжанський Краситель» (Позиції №№ 1, 2 Таблиця №2) розташованих за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Г и 2Б, на дату оцінки склала: 755 688,00 (Сімсот п'ятдесят п'ять тисяч шістсот вісімдесят вісім)грн. без ПДВ.

Таблиця №2

№ п/п	Найменування	Адреса об'єктів оцінки	Частки об'єктів у складі комплексу	Загальна площа м2	Літера	Ринкова вартість грн. без ПДВ
-------	--------------	------------------------	------------------------------------	-------------------	--------	-------------------------------

1	Будівля із залізобетонних конструкцій	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Г	137/10000	1007,2	К2	281009,00
2	Частка будівлі будівельної частини спец споруди ЦО-55 цех 25	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Б	715/10000	3780,8	Х, Х1	474679,00
Разом						755688,00

Початкова ціна по Лоту №2: 755 688,00 (Сімсот п'ятдесят п'ять тисяч шістсот вісімдесят вісім)грн. без ПДВ.

Крок аукціону по Лоту №2 – 1 % від початкової ціни.

Аукціони по лотам №№1, 2 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціонів по лотам №№1, 2 без визначення переможця, ліквідатору оголосити про проведення повторного аукціону без можливості зниження початкової вартості в строки, встановлені ст. 79 КУЗПБ, де початковою ціною є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лотам №№1, 2 без визначення переможця, ліквідатору оголосити про проведення другого повторного аукціону в строки, встановлені ст. 79 КУЗПБ, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової вартості у відповідності до ч. 3 ст. 80 КУЗПБ.

Додатково ліквідатор повідомляє, що дані заходи також дозволять в межах процедури ліквідації у максимально найкоротший термін задовольнити вимоги кредиторів ТОВ «Рубіжанський Краситель», що в свою чергу врахує інтереси усіх сторін у справі про банкрутство. Крім того, ліквідатор ТОВ «Рубіжанський Краситель» додатково повідомляє, що відповідно ст. 75 КУЗПБ саме до компетенції комітету кредиторів належить питання щодо погодження, визначення складу майна (лот); початкову ціну; крок аукціону у ліквідаційній процедурі.

Від членів комітету кредиторів не надійшло жодних заперечень щодо зміни умов продажу зазначеного майна.

На голосування поставлено питання щодо надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах та визначення складу майна (лот); початкову ціну; крок аукціону у ліквідаційній процедурі.

Голосували:

«за» – 49 445,23 голосів, що складає 100% голосів;

«проти» - 0 голосів;

«утримались» - 0 голосів

ВИРІШИЛИ:

1. Надати згоду на продаж майна ТОВ «Рубіжанський Краситель» на наступних умовах:

- лот №1 – майно ТОВ «Рубіжанський Краситель», яке складається з нерухомого майна, обладнання та ТМЦ, повний склад та перелік майна наведено в Таблиці №1.

Початкова ціна по Лоту №1 становить: 3 977 910,00 грн. (три мільйона дев'ястсот сімдесят сім тисяч дев'ястсот десять) грн. без ПДВ.

Крок аукціону по Лоту №1 – 1 % від початкової ціни.

Таблиця №1

НЕРУХОМЕ МАЙНО						
№ п/п	Найменування	Адреса об'єктів оцінки	Частки об'єктів у	Загальна площа м2	Літера	Ринкова вартість грн. без ПДВ

			складі комплексу			
1	ТП (трансформаторна підстанція) №1	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Ж	112/10000	188,8	C6	88547
2	ТП (трансформаторна підстанція) №3	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Ж		129,6	T10	60782
3	ТП (трансформаторна підстанція) №4	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Е	565/10000	238,1	X1,X2,x	111669
4	Будівля підстанції «Северна»	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Е		1149,5	C, C1, C2, C3, C4, C5, C6	539116,00
	Будівля кабельної зборки	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Е		65,1	C9	30532,00
5	Допоміжний корпус тїондігоїдних барвників	пл. Хіміків, 2А	114/10000	225,1	Ш	105572
6	Окремо стояча будівля (площа забудови 72 м²)	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2А		118,2	Ч	55436
7	Закрите розподільче устройство (ЗРУ)-6 КВ	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Г	224/10000	1590,1	O,O1, O2, o	745757
8	Частка насосної станції з вбудованою трансформаторною підстанцією	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Г		52,8	O4	24763,00

ОБЛАДНАННЯ ТА ТМЦ

3/п	Найменування	Інвентарний номер	Ринкова вартість грн. без ПДВ
1	ТП-1		
1.1	РУ-0,4кВ, состоящее из панелей Спартак	10481	8075,00
1.2	Электросчетчик LZQM 0.5S	19923	2120,00
1.3	Электросчетчик LZQM 0.5S	19924	2120,00
1.4	Электросчетчик LZQM 0.5S	19925	2120,00
1.5	Электросчетчик ACE 6000	26129	2544,00
1.6	Коммутационное устройство	26067	6783,00
1.7	Кабель СБ-3х50 L=210м от ТП-1 до электромастерской	11079	11267,00
2	ТП-3		
2.1	РУ-0,4кВ, состоящее из панелей	10486	8075,00
2.2	РУ-6кВ с ВМГ-133 с приводом ПРБА-400	10523	8075,00
2.3	Коммутационное устройство	26076	6783,00
3	ТП-4		
3.1	РУ-0,4кВ, состоящее из панелей Спартак	10493	8075,00
3.2	Коммутационное устройство	26075	6783,00
3.3	Кабель СБ-3х240 1кВ от ТП-4 к Северной L=330м	11366	42274,00
4	ТП-5		
4.1	Комустройство	26070	6783,00
4.2	Электросчетчик LZGM 0.5s	19922	2120,00
5	ТП-6		
5.1	Электросчетчик LZQM 0.5S	19926	2120,00
5.2	Электросчетчик ACE 6000	26131	2544,00
5.3	Электросчетчик ACE 6000	26132	2544,00
5.4	Коммутационное устройство	26078	6783,00
5.5	Кабель АСБ-3х185 L=225м от ТП-6 до ТП-17	10676	23794,00
6	ТП-15		
6.1	РУ-0,4кВ, состоящее из панелей Спартак	10525	8075,00
6.2	РУ-6кВ с ВМГ-133 с приводом ППМ-10	10549	8075,00
6.3	Электросчетчик LZQM 0.5S	19928	2120,00
6.4	Электросчетчик ACE 6000	26130	2544,00
6.5	Электросчетчик ACE 6000	26134	2544,00
6.6	Электросчетчик ACE 6000	26128	2544,00
6.7	Счетчик электрический 321	26119	2544,00

6.8	Коммутационное устройство	26069	6783,00
6.9	Кабель АСБ-3х70 L=500м от ТП-15 до ТП-68	10628	38175,00
6.10	Кабель АСБ-2(3х185) L=760м от ТП-15 до ТП-28	11284	100463,00
6.11	Кабельная линия 6кВ ААШВ-3х120 от ТП-15 до ТП-5	11376	52084,00
7	ТП-49		
7.1	РУ-6кВ с ВМГ-133 с приводом ППИМ-10	10622	8075,00
7.2	Кабель АСБ-3х70 L=500м от ТП-49 до ТП-68	10630	30540,00
8	ТП-68		
8.1	КТП-2х1000	10818	18169,00
8.2	Щит управления ЩСУ -1-2	10872	1413,00
8.3	Коммутационное устройство	26071	6783,00
9	ТП-55		
9.1	Кабель к объекту 503-1 ААШВ-3х185-1х50 L=600м	11294	27810,00
10	ТП-28		
10.1	Коммутационное устройство	26068	6783,00
11	ТП-85		
11.1	РУ-6кВ типа КСО-366	10681	8075,00
11.2	РУ-0,4кВ и щит ЩО-59	10866	8075,00
11.3	Силовой трансформатор ТМ-400/6-0,4кВ	10865	38760,00
12	ТП-17		
12.1	Электросчетчик АСЕ 6000	26126	2544,00
12.2	Электросчетчик АСЕ 6000	26127	2544,00
12.3	Комплект связи GVS	1900032	6783,00
13	ТП-54		
13.1	РУ-6кВ типа КСО-266	10683	8075,00
13.2	Коммутационное устройство	26079	6783,00
14	ПС «Донецкая»		
14.1	Силовой трансформатор S=20000кВА IN=103,1/ 1750 IN= 110/6.3кВ ТДНГ-20000/110	10599	44413,00
14.2	КРУ серии КРУС-602,405	10601	14021,00
14.3	Ячейки КРУ серии К-3-4 с ВМП-10 с приводом ПЭ-11	10604	
14.4	Щит управления и АВР собственных нужд	10602	2301,00
14.5	Ячейки ОРУ-110	10603	20188,00
14.6	Отделитель -110кВ	10920	5249,00
14.7	Кабель АСБ-2(3х185) L=4500м до ТП-49	10625	475876,00
14.8	Кабель АСБ-2(3х185) L=1600м до ТП-10	10285	211500,00
14.9	Кабель АСБ-3х150 L=160м до ТП-85	11280	18321,00
14.10	Кабель ААБ-4(3х150) L=2160м до ТП-54	11281	317772,00
14.11	Электросчетчик SL7000	26064	1534,00
14.12	Электросчетчик SL7000	26125	1534,00
14.13	Электросчетчик SL7000	26124	1534,00
14.14	Электросчетчик SL7000	26065	1534,00
14.15	Электросчетчик LZQM 0.5S	26102	2120,00
14.16	Электросчетчик LZQM 0.5S	26103	2120,00
14.17	Электросчетчик SL7000	26123	1534,00
14.18	Коммутационное устройство	26074	6783,00
14.19	Кабельно-измерительный модуль	010947	2887,00
14.20	Аппарат для проверки измерительных тр-ров тока	11096	2906,00
14.21	Сварочный трансформатор	10959	3634,00
14.22	Стол одностумбовый	09783	202,00
15	ПС «Северная»		
15.1	Трансформатор трехфазный двухобмоточный с высшим напряжением 35кВ	09896	44413,00
15.2	Трансформатор трехфазный двухобмоточный с высшим напряжением 35кВ	09895	44413,00
15.3	Трансформатор напряжения ЗНОМ-35	26086	4088,00
15.4	Трансформатор напряжения ЗНОМ-35	26087	4088,00

15.5	Трансформатор напруги ЗНОМ-35	26088	4088,00
15.6	Трансформатор напруги ЗНОМ-35	25899	4088,00
15.7	Металлоконструкція під розрядник	20105	221,00
15.8	Відкрите рапед.устройство 35кВ по схемі со збірними шинами	09900	10094,00
15.9	Двох етажне секціоноване з 21 ячейкою в комплекті	09805	9500,00
15.10	Щит управління і захисту для лінійних підстанцій з напругою 35кВ	09901	2301,00
15.11	Акумуляторна батарея СК-8	19948	1373,00
15.12	Установка постійного струму в комплекті з одним зарядним і одним підзарядним агрегатами.	09915	3067,00
15.13	Електросчетчик LZQM 0.5S	19927	2120,00
15.14	Електросчетчик LZQM 0.5S	19929	2120,00
15.15	Електросчетчик LZQM 0.5S	19930	2120,00
15.16	Електросчетчик ACE 6000	26116	2544,00
15.17	Електросчетчик ACE 6000	26133	2544,00
15.18	Електросчетчик ACE 6000	26117	2544,00
15.19	Електросчетчик ACE 6000	26115	2544,00
15.20	Комплект зв'язі GVS	26072	6783,00
15.21	Кабель СБС-3х120 6кВ L=911м до ТП-10	10527	92322,00
15.22	ВКС Північна ТП-6, 80, 17, 11, 20, 50 L=500м	11302	50671,00
15.23	ВКС Північна ТП-6, 80, 17, 11, 20, 50 L=550м	11303	50671,00
15.24	Вогнегасик ОП-100	09025391	2140,00
15.25	Зарядно-підзарядний пристрій	00026059	4643,00
15.26	КАБЕЛЬ С ПІВНІЧНОЮ НА ТП-1 СБ-ЗНА240 6кВ.L=733М	00010483	117373,00
15.27	КАБЕЛЬ СБ-3Х185 6кВ L=272М С П/СТ ПІВНІЧНОЮ НА П/СТ Н=6	00010498	35955,00
РАЗОМ			2 215 736,00

- лот №2 - майно ТОВ «Рубіжанський Краситель», яке складається з нерухомого майна, повний склад та перелік майна наведено в Таблиці №2.

Початкова ціна по Лоту №2: 755 688,00 (Сімсот п'ятдесят п'ять тисяч шістсот вісімдесят вісім)грн. без ПДВ.

Крок аукціону по Лоту №2 – 1 % від початкової ціни.

Таблиця №2

№ п/п	Найменування	Адреса об'єктів оцінки	Частки об'єктів у складі комплексу	Загальна площа м2	Літера	Ринкова вартість грн. без ПДВ
1	Будівля із залізобетонних конструкцій	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Г	137/10000	1007,2	К2	281009,00
2	Частка будівлі будівельної частини спец споруди ЦО-55 цех 25	м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2Б	715/10000	3780,8	Х, Х1	474679,00
Разом						755688,00

Аукціони по Лотам №№1, 2 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціонів по Лотам №№ 1, 2 без визначення переможця, ліквідатору оголосити про проведення повторного аукціону без можливості зниження початкової вартості в строки, встановлені ст. 79 КУзПБ, де початковою ціною є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по Лотам №№ 1, 2 без визначення переможця, ліквідатору оголосити про проведення другого повторного аукціону в строки.

встановлені ст. 79 КУзПБ, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової вартості у відповідності до ч. 3 ст. 80 КУзПБ.

Ліквідатор повідомив, що від членів комітету кредиторів не надходили будь-які інші питання на розгляд комітету кредиторів.

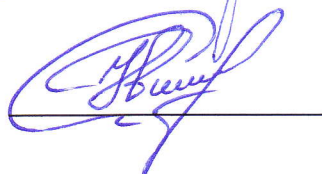
У зв'язку із тим, що порядок денний вичерпано, інших питань не надходило, засідання комітету кредиторів, розпочате о 12:00 год. 28.01.2020, завершено о 14:00 год. 28.01.2020.

Головуючий комітету кредиторів



Р. В. Юрченко

Секретар комітету кредиторів



О. С. Коновий