

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-04-28-000116-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товарна біржа "Катеринославська"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заявку від одного учасника): Товарна біржа "Катеринославська"

Рєєстраційний номер лота: 32803997_42

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Коновий Олександр Сергійович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Аукціон з продажу майна боржника товариства з обмеженою відповідальністю «Рубіжанський Краситель» (код за ЄДРПОУ 32803997) у справі про банкрутство №904/2078/19

Об'єкти нерухомості у кількості 29 одиниць,, а саме:

№з/п	Найменування	Літера	Адреса
1	Підстанція	A2	Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2-А
2	Гаражі	M1, M2	
3	Базисний склад готової продукції	C, C1, C2, C3	
4	Будівлі виробництва оптичних підбілювачів	Ф, Ф1-Ф9	
5	Будівля складу змішування кислот 19/2	Ц, Ц1-Ц4	
6	Насосна	Ц5, Ц6	Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2-В
7	ТП (трансформаторна підстанція) №9	A18	
8	Будівля параамінофенолу та полу продуктів, підсобне приміщення	Д, Д1-Д5, д, д1	
9	Хозпрачечна	И, И1, И2	
10	ТП (трансформаторна підстанція) №13	И3	
11	Підстанція ТП-7	K12, K13	
12	Центральна газорегулювальна станція, підсобне приміщення	М, М1-М3, м	
13	Будівлі та споруди цеху №6	О, О1-О10, о1-о5	
14	Будівлі насосної №1	П	
15	Склад, продбаза №2	С3, С4-С5	
16	Будівлі та споруди цеху № 7	У, У1-У15, у, у1, у2, у3, №6	Луганська область, м. Рубіжне, пл. Хіміків, 2-Г
17	Будівля виробництва кубозолей, відкрита площадка	В-В5, в, №1, №2	
18	Будівля допоміжного корпусу виробництва кубозолей	Г, Г1-Г9	
19	Будівля складу для збереження карбиду кальція та кисневих балонів	Е, Е1, Е2, е, е1, е2	
20	Будівля насосної станції № 2	Е7, Е8	
21	Будівля робочої поліклініки	З, З1, З2, З3, з, з1, з2	Луганська область, м. Рубіжне, пл.
22	Диспетчерський пункт	И, И1, и	
23	Будівля ГРП (газорозподільний пункт)	С7, С8	
24	Будівля двоповерхова	Щ, Щ1	

25	Будівля об'єкту 319 Б	Г, Г1	Хіміків, 2-Е
26	Цех КИПиА	М, М1, м, м1, м2, м3, М2, м4, м5	Луганська область,
27	Будівля виробництва металевої тари	О, О1	м.
28	Будівлі та споруди РМЦ	П3, П4, Р, р-р2, Р1, Р2, р3-р7, Р3, р8-р10	Рубіжне, пл. Хіміків, 2-Ж
29	Будівля ремонтно-будівельного відділення	У10-У14, у8-у12	

Відомості про нерухоме майно за позиціями №№91-29:

нерухоме майно належить боржнику ТОВ "РУБІЖАНСЬКИЙ КРАСИТЕЛЬ" на підставі наступних документів:

- договір купівлі-продажу (частки об'єкта нерухомого майна) від 02.09.2009р., посвідченого приватним нотаріусом Рубіжанського міського нотаріального округу Луганської області Білоус З.В. 02.09.2009р. та зареєстровано в реєстрі за № 1555;
- договір купівлі-продажу (частки об'єкта нерухомого майна) від 02.09.2009р., посвідченого приватним нотаріусом Рубіжанського міського нотаріального округу Луганської області Білоус З.В. 02.09.2009р.;
- договір купівлі-продажу (частки об'єкта нерухомого майна) від 02.09.2009р., посвідченого приватним нотаріусом Рубіжанського міського нотаріального округу Луганської області Білоус З.В. 02.09.2009р. та зареєстровано в реєстрі за № 1557;
- договір купівлі-продажу (частки об'єкта нерухомого майна) від 02.09.2009р., посвідченого приватним нотаріусом Рубіжанського міського нотаріального округу Луганської області Білоус З.В. 02.09.2009р. та зареєстровано в реєстрі за № 1561;
- договір купівлі-продажу (частки об'єкта нерухомого майна) від 19.10.2009р., посвідченого приватним нотаріусом Рубіжанського міського нотаріального округу Луганської області Білоус З.В. 19.10.2009р. та зареєстровано в реєстрі за № 1711;
- договір купівлі-продажу (частки об'єкта нерухомого майна) від 02.09.2009р., посвідченого приватним нотаріусом Рубіжанського міського нотаріального округу Луганської області Білоус З.В. 02.09.2009р. та зареєстровано в реєстрі за № 15.

Відомості про земельну ділянку на який розташовано нерухоме майно:

нерухоме майно за позиціями №№91-29 розташовано на земельних ділянках, які належать Рубіжанській міській раді Луганської області, ТОВ "РУБІЖАНСЬКИЙ КРАСИТЕЛЬ" користується земельними ділянками на праві оренди на підставі договорів оренди земельних ділянок для розміщення об'єктів нерухомого майна, , які укладено на 49 років, а саме:

- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0030, площа: 0,0151 га, договір оренди землі № 176 від 11.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0038, площа: 0,4016 га, договір оренди землі № 179 від 11.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0041, площа: 0,1246 га, договір оренди землі № 178 від 11.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0042, площа: 0,0041 га, договір оренди землі № 183 від 11.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0044, площа: 0,0347 га, договір оренди землі № 210 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0040, площа: 0,4762 га, договір оренди землі № 204 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0062, площа: 0,0333 га, договір оренди землі № 180 від 11.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0064, площа: 0,2158 га, договір оренди землі № 181 від 11.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0059, площа: 0,1574 га, договір оренди землі № 184 від 11.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0058, площа: 0,0283 га, договір

оренди землі № 220 від 27.09.2012р.;

- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0057, площа: 0,0402 га, договір оренди землі № 221 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0055, площа: 0,1366 га, договір оренди землі № 214 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0065, площа: 1,1664 га, договір оренди землі № 208 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0061, площа: 0,0087 га, договір оренди землі № 223 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0063, площа: 0,3195 га, договір оренди землі № 205 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0066, площа: 0,571 га, договір оренди землі № 209 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0053, площа: 0,7063 га, договір оренди землі № 206 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0045, площа: 0,9697 га, договір оренди землі № 222 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0046, площа: 0,1486 га, договір оренди землі № 207 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0047, площа: 0,014 га, договір оренди землі № 218 від 27.09.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0072, площа: 0,1555 га, договір оренди землі № 144 від 02.08.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0073, площа: 0,0498 га, договір оренди землі № 145 від 02.08.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0076, площа: 0,006 га, договір оренди землі № 148 від 02.08.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0077, площа: 0,0353 га, договір оренди землі № 149 від 02.08.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:16:001:0070, площа: 0,1791 га, договір оренди землі № 142 від 02.08.2012р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:08:013:0057, площа: 0,2403 га, договір оренди землі № 6/н від 27.03.2015р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:08:013:0058, площа: 0,444 га, договір оренди землі № 6/н від 27.03.2015р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:08:013:0062, площа: 0,679 га, договір оренди землі № 6/н від 27.03.2015р.;
- земельна ділянка за кадастровим номером 4412500000:08:013:0069, площа: 0,2371 га, договір оренди землі № 6/н від 27.03.2015р.

Порядок переходу права користування земельною ділянкою до покупця визначається відповідними нормами діючого законодавства України. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 9 970.00 грн без ПДВ

Ціна реалізації лота: 15 000.00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 99.70 грн

Розмір гарантійного внеску: 997.00 грн

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 322грн. 00 коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРІС БІЛД", код ЄДРПОУ: 43703510

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРІС БІЛД", код ЄДРПОУ: 43703510, місцезнаходження юридичної особи: 93000, Луганська обл., місто Рубіжне, ПЛОЩА ХІМІКІВ, будинок 2

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (матно): ТОВ "РУБІЖАНСЬКИЙ КРАСИТЕЛЬ" (код за ЄДРПОУ 32803997), IBAN UA58320478000026000924427567 в АБ «Укрзалбанк» м. Київ, МФО банку 320478

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: 27.05.2021р.

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 14 675 грн.00 коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

675 (Шістсот сімдесят п'ять) грн. 00 коп.

заплатиться Оператором електронного майданчика, через який подано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 13.05.2021 20:04:01

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАРІС БІЛД", код ЄДРПОУ: 43703510

Директор
(посада)



Моисєв М.В.
(П.І.Б.)

14.05.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника): ТБ «Катеринославська»

Генеральний директор
(посада)



Коган К.Ю.
(П.І.Б.)

14.05.2021
(Дата підпису)