

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-10-23-000097-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
ТОВ "Біддінг Тайм"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Реєстраційний номер лота: 1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Іванюк Олександр Миколайович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 12.11.2020 13:33:11

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 12.11.2020 14:02:12

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Перший аукціон (без можливості зниження початкової ціни) з продажу майна, у справі про банкрутство ТОВ «Черкаська продовольча компанія» (код ЄДРПОУ 24350064), порушений Господарським судом Черкаської області, справа №01/5026/1159/2011

Перший аукціон (без можливості зниження початкової ціни) з продажу майна, в процедурі банкрутства Товариства з обмеженою відповідальністю «Черкаська продовольча компанія» (код ЄДРПОУ 24350064), порушений Господарським судом Черкаської області, справа №01/5026/1159/2011. Майно що продається: Актив №1. Нерухоме майно. Реєстраційний номер, об'єкта нерухомого майна: 2091072371101, об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, адреса: Черкаська обл., м. Черкаси, вулиця Смілянська, будинок 122/1, номер об'єкта в РПВН: 11917803. Складова частина об'єкта нерухомого майна: кафе-магазин, О-1, опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 248.8; Стіни цегляні та дерев'яні; Комунікації: централізоване водопостачання та водовідведення, електропостачання, опалення автономне; Номер запису про право власності / довірчої власності: 36705353, тип права власності: Право власності. Дата, час державної реєстрації: 26.05.2020 10:34:07 Державний реєстратор: Крилова Оксана Миколаївна, Управління з питань державної реєстрації Черкаської міської ради, Черкаська обл. Підстава для державної реєстрації: свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 08.05.2002, видавник: Виконавчий комітет Черкаської міської ради. Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 52466267 від 01.06.2020 16:25:31, Крилова Оксана Миколаївна, Управління з питань державної реєстрації Черкаської міської ради, Черкаська обл. Форма власності: приватна Власники: ТОВ "Черкаська продовольча компанія", код ЄДРПОУ: 24350064, країна реєстрації: Україна. Нерухоме майно знаходиться на земельній ділянці кадастровий номер 7110136700:05:022:0004, Цільове призначення: Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Форма власності: Право оренди землі. Площа земельної ділянки: 0.1037 га. Власник земельної ділянки: Черкаська міська рада. Орендар нежитлового приміщення: ФО-П Бакланська Олена Сергіївна код іпн 3573407967. Актив №2. Рухоме майно. Кондиціонер Ballu BSC 18N, інвентарний номер 106100037, який знаходиться в нежитловому приміщенні за адресою: Черкаська обл., м. Черкаси, вулиця Смілянська, будинок 122/1. Продавець майна: ТОВ «Черкаська продовольча компанія» (18008, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Смілянська, буд. 122/1, код ЄДРПОУ 24350064). Кошти за придбане на аукціоні майно перераховуються на розрахунковий рахунок ТОВ «Черкаська продовольча компанія» № UA133808050000026005702725223 відкритий в АТ "Райффайзен Банк Аваль", МФО 380805, місцезнаходження майна: 18008, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Смілянська, буд. 122/1. Замовник аукціону: арбітражний керуючий Іванюк Олександр Миколайович (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 1247 від 15.07.2013 р.) призначений ліквідатором ТОВ «Черкаська продовольча компанія» відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 28.03.2018 року у справі №01/5026/1159/2011. Місцезнаходження замовника: офіс арбітражного керуючого: вул. Шеремета Руслана, буд. 78, с. Піщане, Золотоніський р-н, Черкаська обл., 19723, адреса для надсилання поштової кореспонденції: а/с 707, м. Черкаси, 18003, тел. 8 (097) 940-44-46, e-mail: 3131822657aka@gmail.com або 3131822657@mail.gov.ua Придбане на аукціоні майно, майнове право передається, а право вимоги відступається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні відповідно до ст.87 Кодексу, якій підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни; Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна на аукціоні є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно або іншого майнового права в порядку, передбаченому законодавством України. Можливість надання переможцю аукціону податкової

накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ. Розмір винагороди оператора: відповідно до законодавства; Додаткова інформація щодо проведення аукціону надається замовником аукціону – арбітражним керуючим Іванюк О.М. на відповідний запит (звернення) скероване на електронну пошту 3131822657aka@gmail.com або 3131822657@mail.gov.ua та за телефоном 097-940-44-46. Порядок ознайомлення з майном: оглянути об'єкт можна за місцем його розташування, звернувшись до арбітражного керуючого за телефоном: 097-940-44-46. Реквізити оператора авторизованого електронного майданчика: Товариство з обмеженою відповідальністю «БІДІНГ ТАЙМ», Юридична та поштова адреса: 04210, м. Київ, вул. Оболонська Набережна, буд. 1, корпус 3, офіс 207 В, код ЄДРПОУ: 41500048, ППН: 415000426543, IBAN: UA863003460000026000026113001 в АТ "Альфа-Банк", МФО 300346, Тел.: +38 (067) 842-48-13, Електронна пошта: office@biddingtime.com.ua

Нерухоме майно. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2091072371101, об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, адреса: Черкаська обл., м. Черкаси, вулиця Смілянська, будинок 122/1, номер об'єкта в РПВН: 11917803. Складова частина об'єкта нерухомого майна: кафе-магазин, О-1, о. Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 248.8; Стіни цегляні та дерев'яні; Комунікації: централізоване водопостачання та водовідведення, електропостачання, опалення автономне. Номер запису про право власності / довірчої власності: 36705353, тип права власності: Право власності. Дата, час державної реєстрації: 26.05.2020 10:34:07 Державний реєстратор: Крилова Оксана Миколаївна, Управління з питань державної реєстрації Черкаської міської ради, Черкаська обл. Підстава для державної реєстрації: свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 08.05.2002, видавник: Виконавчий комітет Черкаської міської ради. Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 52466267 від 01.06.2020 16:25:31, Крилова Оксана Миколаївна, Управління з питань державної реєстрації Черкаської міської ради, Черкаська обл. Форма власності: приватна Власники: ТОВ "Черкаська продовольча компанія", код ЄДРПОУ: 24350064, країна реєстрації: Україна. Нерухоме майно знаходиться на земельній ділянці кадастровий номер 7110136700:05:022:0004, Цільове призначення: Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Форма власності: Право оренди землі. Площа земельної ділянки: 0.1037 га. Власник земельної ділянки: Черкаська міська рада.

Кількість учасників аукціону: 2

Початкова ціна лота: 2 169 501.60 грн. (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 3 022 000.00 грн.

Крок аукціону: 21 695.02 грн.

Розмір гарантійного внеску: 216 950.16 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 126 290.16 грн.

Учасники електронного аукціону:

1.Мариниченко Віктор Олександрович, код ЄДРПОУ:2125204719

2.ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС ГРУП 2017", код ЄДРПОУ: 41135597

Закриті цінові пропозиції учасників:

Мариниченко Віктор Олександрович	2 315 900.00 ГРН	11.11.2020 17:37
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС ГРУП 2017"	2 527 000.00 ГРН	11.11.2020 17:16

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Мариниченко Віктор Олександрович	2 530 000.00 ГРН	12.11.2020 13:41
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС ГРУП 2017"	2 553 000.00 ГРН	12.11.2020 13:44

Раунд 2

Мариниченко Віктор Олександрович	2 650 000.00 ГРН	12.11.2020 13:50
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС ГРУП 2017"	2 672 000.00 ГРН	12.11.2020 13:53

Раунд 3

Мариниченко Віктор Олександрович	3 000 000.00 ГРН	12.11.2020 13:59
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС ГРУП 2017"	3 022 000.00 ГРН	12.11.2020 14:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС ГРУП 2017"

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Розрахунковий рахунок ТОВ «Черкаська продовольча компанія» (код ЄДРПОУ 24350064), № UA133808050000026005702725223 відкритий в АТ "Райффайзен Банк Аваль", МФО 380805

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: **25.11.2020 року.**

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 2 895 709,84 грн. (Два мільйони вісімсот дев'яносто п'ять тисяч сімсот дев'ять гривень 84 копійки).

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 90 660,00 грн. (Дев'яносто тисяч шістсот шістдесят гривень 00 копійок), з ПДВ.

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору: 0,00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.11.2020 14:02:12

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС ГРУП 2017" код ЄДРПОУ: 41135597

Директор
(посада)

Кононенко І.І.
(підпис, М.П.) (П.І.Б.)

14.11.2020
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Директор
(посада)

Медведенко І.С.
(підпис, М.П.) (П.І.Б.)

(Дата підпису)