Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області

м. Суми 01. лютого 2021

Орендар – ФОП Чайка Олександр Володимирович (код 3180104290), в особі Чайки Олександра Володимировича, який діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію з однієї сторони, та **Балансоутримувач - Комунальне некомерційне підприємство Сумської обласної ради «Обласна дитяча клінічна лікарня»** (код за ЄДРПОУ 03338126), в особі директора Змислі Ігоря Федоровича, який діє на підставі Статуту з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області від 01.02.21 № 03-21/14 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області.

2. Характеристика нерухомого майна, що передається:

Назва об'єкта	Нежитлове приміщення об'єднане з пр..№№84-87,92,95,96,97 інв. справи літ. «А» згідно технічної документації
Місцезнаходження об'єкта	Головний корпус
Загальна площа об'єкта (кв.м)	47,3
Корисна площа об'єкта (кв.м)	47,3
Поверх	перший

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. інформація про Об'єкт оренди оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду повністю відповідає дійсності.

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Передав:
Балансоутримувач
КНП СОР «Обласна дитяча клінічна лікарня

Директор

І.Ф.Змисля

Прийняв:
Орендар
ФОП Чайка О.В.

О.В. Чайка