

ДОГОВІР №БВ-2301-18/4-1
купівлі-продажу цінних паперів
до Договору доручення №БД-2301-18/4 від 23.01.2018 р.

м. Київ

23 січня 2018р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНХОЛД», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України – **«Покупець»**, в особі директора Фролова Сергія Леонідовича, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлено повіреном – **Товариством з обмеженою відповідальністю «Айріс Кепітал»**, що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, рішення № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі в.о. директора Костюніної Олени Анатоліївни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення №БД-2301-18/4 від 23.01.2018 р., з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ГРІНЕМ», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1.Податкового кодексу України, далі за текстом **«Продавець»**, в особі директора Сидоренко Світлани Михайлівни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – **«Сторони»**, уклали даний договір купівлі-продажу цінних паперів, далі – **«Договір»**, про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Згідно з дійсним Договором Продавець, за посередництвом Повіреного як своєї уповноваженої особи, продає і зобов'язується передати у власність Покупця цінні папери, а Покупець купляє і зобов'язується прийняти та оплатити (ЦП) на умовах, визначених Договором.
- 1.2. Цінні папери, що є предметом Договору, мають наступні характеристики:

Вид/тип/різновид/найменування цінних паперів ЦП:	Інвестиційні сертифікати іменні/бездокументарна
Емітент:	Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «ДЕФЕНДЕР.АМ», Закритий недиверсифікований венчурний пайовий інвестиційний фонд «ІНВЕНТУМ»
ЄДРПОУ:	38239944/23300170
Код ISIN:	UA4000168553
Номинальна вартість ЦП, грн.:	1 000,00 грн. (одна тисяча гривень 00 коп.)
Кількість ЦП, шт.:	5 438 шт. (п'ять тисяч чотириста тридцять вісім штук)
Вартість одного ЦП, грн.	Визначається шляхом ділення загальної вартості ЦП на кількість ЦП
Загальна Вартість ЦП, грн.:	54 390 000,00 грн (п'ятдесят чотири мільйони триста дев'яносто тисяч гривень 00 коп.)

- 1.3. Сума договору 54 390 000,00 грн (п'ятдесят чотири мільйони триста дев'яносто тисяч гривень 00 коп.), без ПДВ.
- 1.4. Місце здійснення угоди – поза фондовою біржею.

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

- 2.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються між Покупцем та Продавцем шляхом перерахування Покупцем на розрахунковий рахунок Продавця Суми Договору до **«31» серпня 2018 року**, включно та проводяться у безготівковій формі.
- 2.2. Спосіб проведення розрахунку – без дотримання принципу «поставка цінних паперів проти оплати».
- 2.3. Всі дії, що пов'язані з переходом прав власності на ЦП на ім'я Покупця здійснюються з рахунку у цінних паперах Продавця на рахунок у цінних паперах Покупця у депозитарній установі Сторін в межах депозитарної системи ПАТ «Національний депозитарій України». Реквізити рахунків у цінних паперах, що використовуються Сторонами для виконання цього Договору, наведені в статті 6.
- 2.4. Продавець зобов'язується до **«31» серпня 2018 року** забезпечити переказ ЦП з власного рахунку у цінних паперах на рахунок у цінних паперах Покупця за умови виконання Покупцем свого зобов'язання по оплаті загальної вартості Договору.
- 2.5. Покупець зобов'язується до **«31» серпня 2018 року** зарахування ЦП на свій рахунок у цінних паперах.
- 2.6. Моментом повного виконання Продавцем своїх зобов'язань по передачі ЦП є момент зарахування ЦП на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Покупця, що підтверджується випискою такої установи.
- 2.7. Витрати, пов'язані з обігом Цінних паперів за цим Договором в депозитарній системі, несе особисто кожна зі Сторін (Продавець та Покупець) по операціях за власним рахунком у цінних паперах відповідно.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 3.1. Покупець має право:
 - 3.1.1. Отримати ЦП, що є предметом цього Договору у власність в терміни та на умовах, визначених цим Договором.
- 3.2. Покупець зобов'язаний:
 - 3.2.1. Сплатити Загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та в терміни, встановлені цим Договором.
 - 3.2.2. Забезпечити отримання ЦП, що є предметом цього Договору від Продавця на свій особовий рахунок у Депозитарній установі.
 - 3.2.3. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на покупця чинним законодавством України.
- 3.3. Продавець має право:
 - 3.3.1. Отримати загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та терміни, встановлені цим Договором.
- 3.4. Продавець зобов'язаний:
 - 3.4.1. Забезпечити передачу ЦП, що є предметом цього Договору, у власність Покупця в терміни та в порядку, визначеному цим Договором.
 - 3.4.2. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на продавця чинним законодавством України.
- 3.5. Сторони мають інші права та несуть інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України та Договором.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ФОРС-МАЖОР

- 4.1. Продавець гарантує, що:
 - 4.1.1. На момент переказу ЦП він є законним власником Цінних паперів, має всі необхідні юридичні права для їх передачі і ніяка третя сторона не має жодних претензій щодо будь-яких операцій з Цінними паперами. Цінні папери не перебувають під арештом. Продавець не передає, не заставив, не надає Цінні папери або права на них нікому крім Покупця і не зробить жодну з наведених вище операцій протягом дії цього Договору.

- 4.1.2. Підписання та виконання ним умов Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Продавця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Продавця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.2. Повірений гарантує, що підписання та виконання Повіреним Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Повіреного; а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Повіреного або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.3. Покупець гарантує, що участь Покупця у Договорі та виконання ним його умов не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Покупця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Покупця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.4. Відшкодування збитків, сплата пені та штрафу не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за Договором.
- 4.5. Сторони не нестимуть відповідальності у разі невиконання або неналежного виконання своїх обов'язків відповідно до Договору внаслідок настання обставин непереборної сили, як-то: пожежа, повінь, землетрус або інші стихійні лиха, військові дії будь-якого виду, дії органів державної влади і управління, у тому числі прийняття закону чи іншого нормативного акту України, що забороняє або обмежує будь-які дії Сторін, передбачені цим Договором; які знаходяться поза контролем Сторін, виникли після укладення Договору в результаті настання подій надзвичайного характеру, які ні одна з Сторін не могла передбачити, яким не могла запобігти і за виникнення яких не несе відповідальності (форс-мажор).
- 4.6. Сторона, що опинилася під впливом таких обставин, повинна протягом трьох днів в письмовій формі, з дотриманням вимог п.5.7 Договору, повідомити іншу Сторону про настання подібних обставин і приймати всі можливі заходи для зменшення негативного впливу форс-мажору на результати виконання Договору. Необхідним доказом дії форс-мажорних обставин є підтвердження, яке видане відповідним компетентним органом країни, в якій виникли такі обставини.
- 4.7. У випадку невиконання наведених в п.4.6 умов Сторона втрачає право посилається на такі (форс-мажорні) обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.
- 4.8. Повірений не несе відповідальності за невиконання Продавцем чи Покупцем своїх зобов'язань згідно цього Договору.

5. ІНШІ УМОВИ

- 5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань за Договором.
- 5.2. Будь-яка суперечка, що виникає з цього Договору або у зв'язку з ним, підлягає вирішенню шляхом переговорів між Сторонами. У разі неможливості вирішити спір шляхом переговорів між Сторонами він підлягає вирішенню у судовому порядку згідно чинного законодавства.
- 5.3. Жодна з Сторін не вправі відмовитися в односторонньому порядку від виконання цього Договору або в односторонньому порядку змінити умови Договору.
- 5.4. Всі зміни і доповнення до Договору є невід'ємною частиною Договору і мають юридичну силу, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані Сторонами.
- 5.5. Сторони підтримують зв'язок між собою шляхом безпосередніх переговорів, а також за допомогою поштового, телефонного, факсимільного зв'язку.
- 5.6. У разі зміни місцезнаходження, номеру факсимільного апарату, а також банківських реквізитів Сторона, у якої мали місце такі зміни, зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту настання таких змін.
- 5.7. Будь-які повідомлення, які мають суттєве значення для виконання умов Договору або визначення відповідальності Сторін за Договором, повинні надсилатися однією Стороною іншій кур'єром, рекомендованим листом або іншим реєстрованим поштовим відправленням за адресами, вказаними в статті 6 Договору.
- 5.8. Підписуючи цей Договір, Сторони надають одна одній згоду на обробку своїх персональних даних, здійснену повністю або частково в межах дії цього Договору. Сторони також повідомлені, що їх персональні дані включені в базу персональних даних – систему внутрішнього обліку клієнтів/контрагентів. Зміст прав як суб'єкта персональних даних та обов'язків як володільця бази персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» Сторонам відомо і зрозуміло.
- 5.9. Договір укладено у п'яти ідентичних примірниках – по одному примірнику для Покупця, Продавця, Повіреного та ДУ Сторін. Всі примірники мають рівну юридичну силу.

6. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Покупець:	Повірений:	Продавець :
ТОВ «ІНХОЛД» Код ЄДРПОУ 40317869 Адреса: 03148, м.Київ, вул.Героїв Космосу, 4 Тел.: 097 4521341 Банківські реквізити: п/р 26009015672101 в ПАТ «Альфа-Банк» м. Київ, код банку 300346 Рахунок в у цінних паперах: 402669-UA40702472 депозитарна установка ТОВ «ФІНАСТА», код МДЦ 402669  Директор М.П. Ідентифікаційний код 40317869 Фролов С.Л.	ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Адреса: м.Київ, вул. Мельникова, 81, корп.20, каб. № 308 Тел./факс: (044) 331-15-36 Банківські реквізити: р/р 26500013057143 в ПАТ «СБЕРБАНК», код банку 320627  В.о. директора М.П. Ідентифікаційний код 40124165 Костоміна О.А.	ТОВ «ФК «ГРІНЕМ» Код ЄДРПОУ 38949515 Адреса: 08150, Київська обл., Києво-Святошинський район, місто Боярка, вул. Молодіжна, будинок 26, офіс 16 Банківські реквізити: п/р 265022623 в «Мегабанк», код банку 351629 Рахунок в у цінних паперах: 402669-UA40702479 депозитарна установка ТОВ «ФІНАСТА», код МДЦ 402669  Директор М.П. Ідентифікаційний код 38949515 Сидоренко С.М.