

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-02-12-000053-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товарна біржа «ЄВРОПЕЙСЬКА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТБ "Аукціоніст"

Реєстраційний номер лота: 26

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Касаткін Денис Миколайович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 05.03.2021 12:35:16

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 05.03.2021 13:13:16

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Аукціон з продажу майна боржника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКИЙ РІТЕЙЛ" (код ЄДРПОУ 34604386) в межах справи про банкрутство №904/4387/19, господарський суд Дніпропетровської області, Лот №26

На даному аукціоні пропонується до продажу ЛОТ №26: нерухоме майно (нежитлове) Банкрута ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКИЙ РІТЕЙЛ" (49126, Дніпропетровська обл., м.Дніпро, бульвар Слави, буд. 45; код ЄДРПОУ 34604386), справа №904/4387/19, господарський суд Дніпропетровської області, згідно переліку: Нежитлові приміщення 1-го поверху №1,4,5,11,12,12а,14,16,17,18,20,41 в літ.А-5; загальною площею 433,8 кв.м; місцезнаходження: Харківська обл., м. Харків, проспект Косіора, будинок 71. Реєстраційний номер майна: 15406158. Інвентарний №15439. Технічна характеристика конструктивних елементів: фундамент – залізобетон, стіни - цегла, перегородки – цегла, гіпсокартон, перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні) – залізобетон, підлога – плитка, вікна – металопластикові склопакети, двері – дерево, металопластикові склопакети, оздоблення зовнішнє – звичайне, оздоблення внутрішнє – звичайне. Призначення: комерційне. Детальний план нерухомого майна (з детальною інформацією та характеристиками, площами, призначенням, поверхом на якому розташоване приміщення, кількістю поверхів, кімнат, приміщень, розташуванням, матеріалами стін, встановленими обмеженнями, допоміжними, підсобними приміщеннями та спорудами) зазначається у технічній та правовстановлюючій документації (наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону). Фотографічні зображення наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону. Відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нежитлове приміщення (її правовий режим та розмір), кадастровий номер, відсутні. Право власності (користування) на земельні ділянки до покупця не переходять. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) земельними ділянками. Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: Відповідно до абз.8 ч.1 ст.59 Кодексу України з процедур банкрутства та постанови господарського суду Дніпропетровської області від 03.06.2020 по справі №904/4387/19: З дня ухвали господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається. Додаткові відомості про аукціон - додаються, розміщені у окремому завантаженому файлі (в розділі документи аукціону).

ЛОТ №26: нерухоме майно (нежитлове) Банкрута ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКИЙ РІТЕЙЛ" (49126, Дніпропетровська обл., м.Дніпро, бульвар Слави, буд. 45; код ЄДРПОУ 34604386), справа №904/4387/19, господарський суд Дніпропетровської області, згідно переліку: Нежитлові приміщення 1-го поверху №1,4,5,11,12,12а,14,16,17,18,20,41 в літ.А-5; загальною площею 433,8 кв.м; місцезнаходження: Харківська обл., м. Харків, проспект Косіора, будинок 71. Реєстраційний номер майна: 15406158. Інвентарний №15439. Технічна характеристика конструктивних елементів: фундамент – залізобетон, стіни - цегла, перегородки – цегла, гіпсокартон, перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні) – залізобетон, підлога – плитка, вікна – металопластикові склопакети, двері – дерево, металопластикові склопакети, оздоблення зовнішнє – звичайне, оздоблення внутрішнє – звичайне.

кількість учасників аукціону: 3

Початкова ціна лота: 2 360 379.00 ГРН без ПДВ

Ціна реалізації лота: 4 155 001.00 ГРН

Крок аукціону: 23 603.79 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 236 037.90 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 111 387 грн. 87 коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Артем Олександрович Марченко, код ІПН: 3044913497
2. Лебеденко Ірина Олександрівна, код ІПН: 3031914583
3. ФОП Блошко Людмила Олексіївна, код ЄДРПОУ: 2249619029

Закриті цінові пропозиції учасників:

Артем Олександрович Марченко	2 501 001.00 ГРН	03.03.2021 22:45:36
Лебеденко Ірина Олександрівна	2 501 778.00 ГРН	22.02.2021 14:32:36
ФОП Блошко Людмила Олексіївна	2 645 100.00 ГРН	04.03.2021 19:49:07

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1		
Артем Олександрович Марченко	2 700 000.00 ГРН	05.03.2021 12:43:16
Лебеденко Ірина Олександрівна	2 725 000.00 ГРН	05.03.2021 12:46:16
ФОП Блошко Людмила Олексіївна	2 725 001.00 ГРН	05.03.2021 12:49:16

Раунд 2		
Артем Олександрович Марченко	3 000 000.00 ГРН	05.03.2021 12:55:16
Лебеденко Ірина Олександрівна	3 500 000.00 ГРН	05.03.2021 12:58:16
ФОП Блошко Людмила Олексіївна	3 500 001.00 ГРН	05.03.2021 13:01:16

Раунд 3		
Артем Олександрович Марченко	3 000 000.00 ГРН	05.03.2021 13:07:16
Лебеденко Ірина Олександрівна	4 155 000.00 ГРН	05.03.2021 13:10:16
ФОП Блошко Людмила Олексіївна	4 155 001.00 ГРН	05.03.2021 13:13:16

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Блошко Людмила Олексіївна, код ЄДРПОУ: 2249619029

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

отримує: ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ РІТЕЙЛ»

код ЄДРПОУ: 34604386

IBAN UA253348510000026001962495876

в АТ «ПУМБ» МФО 334851

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну: 20 березня 2021 року

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону:

4 043 613 (чотири мільйони сорок три тисячі шістсот тринадцять) грн. 13 коп.

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

Протокол електронного аукціону сформовано: 05.03.2021 13:13:16

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

ФОП Блошко Людмила Олексіївна

(посада)

(підпис, М.П.)



(П.І.Б.)

05.03.2021р

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника):

ТБ «Аукціоніст»

Директор

(посада)

(підпис, М.П.)



(П.І.Б.)

09.03.2021р

(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку у паспорті.