



1 294

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько-рибоводного підприємства, за адресою: 63460, Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48, за результатами електронного аукціону із зниженням стартової ціни
№ UA-PS-2018-09-13-000024-3

м. Київ

15 листопада 2018 року.

Ми, що нижче підписалися, Фонд державного майна України, місце знаходження якого 01133, Україна, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, код за ЄДРПОУ 00032945, в особі заступника Голови Фонду державного майна України Герца Віталія Івановича, місце проживання якого зареєстровано за адресою: _____

та діє на підставі Закону України «Про Фонд державного майна України» (зі змінами), розпорядження Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2018 року № 262-р «Про призначення Герца В. І. заступником Голови Фонду державного майна України», наказу Фонду державного майна України від 27.04.2018 № 304к «Про призначення Герца В. І. заступником Голови Фонду державного майна України» та наказу Фонду державного майна України від 04.05.2018 № 355к «Про тимчасове підпорядкування підрозділів апарату Фонду державного майна України та розподіл функціональних обов'язків між керівництвом Фонду» (далі – Продавець), з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «САНПОІНТ УКРАЇНА», код за ЄДРПОУ 42464341, місцезнаходження якого 61103, Україна, Харківська область, м. Харків, Шевченківський район, вул. Балакірева, буд. 46, кв. 65, в особі директора Васильєвої Аліни Юріївни, яка діє на підставі Статуту та рішення засновника від 10.09.2018р. №1, місце проживання якої зареєстровано за адресою: _____

(далі – Покупець), з іншої сторони (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), уклали цей договір (далі – Договір) про таке.

1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю об'єкт малої приватизації – єдиний майновий комплекс Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько-рибоводного підприємства, розташований за адресою: 63460, Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48, за результатами електронного аукціону із зниженням стартової ціни № UA-PS-2018-09-13-000024-3, який відбувся 16 жовтня 2018 року, (далі – Об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

У відповідності до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» під єдиним майновим комплексом Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько-рибоводного підприємства, що розташоване за адресою: 63460, Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48, мається на увазі усі види майна, призначені для діяльності підприємства, будівлі, споруди, устаткування, інвентар, сировина, продукція, права вимоги, борги, майнові права та право на земельні ділянки.

Об'єкт приватизації належить Державі Україна в особі Фонду державного майна України, що підтверджується інформаційними довідками з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна №№ 145491549, 145505846, 145506135, виданими 15 листопада 2018 року.

Продавець гарантує, що об'єкт приватизації не входить до переліку об'єктів, які не підлягають приватизації, не є проданим, переданим, заставленим.

1.2. Об'єкт приватизації включає в себе активи та пасиви згідно зі зведеним актом інвентаризації № 98 станом на 31.05.2018, затвердженим Фондом державного майна України 11.07.2018, у тому числі:

- нематеріальні активи згідно інвентаризаційного опису №1;
- будівлі та споруди, пристрої та обладнання згідно інвентаризаційного опису №2 від 01.06.2018 «основні засоби» (територія рибгоспа);
- будівлі та споруди для вилову риби згідно інвентаризаційного опису №3 від 01.06.2018 «основні засоби» (рибгосп);
- будівлі та споруди, пристрої та обладнання згідно інвентаризаційного опису №4 від 01.06.2018 «основні засоби» (риборозплідник);

ННМ 168887

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

- транспортні засоби згідно інвентаризаційного опису №5 від 01.06.2018 «основні засоби» (гараж);
- плавзасоби згідно інвентаризаційного опису №7 від 01.06.2018 «основні засоби» (рибальство);
- садко – вирощене господарство згідно інвентаризаційного опису №8 від 01.06.2018 «основні засоби» (садки);
- енергетичне господарство згідно інвентаризаційного опису №9 від 01.06.2018 «основні засоби» (насосна станція);
- пристрої та пристосування згідно інвентаризаційного опису №10 від 01.06.2018 «основні засоби» (охорона);
- матеріали, малоцінний та швидкозношуваний інвентар, запчастини згідно інвентаризаційного опису №11 від 04.06.2018 (рибальство);
- малоцінний та швидкозношуваний інвентар згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №12 від 04.06.2018 (рибальство);
- малоцінний та швидкозношуваний інвентар згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №13 від 07.06.2018 (енергетик);
- матеріали, інвентар згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №14 від 07.06.2018 (енергетик);
- малоцінний та швидкозношуваний інвентар в експлуатації згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №15 від 04.06.2018;
- малоцінний та швидкозношуваний інвентар в експлуатації згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №16 від 04.06.2018;
- матеріали, малоцінний та швидкозношуваний інвентар, запчастини, делеві садки згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №17 від 05.06.2018 (садкове господарство);
- матеріали, малоцінний та швидкозношуваний інвентар, спецодяг згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №18 від 07.06.2018 (риборозплідник);
- матеріали, інвентар згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №19 від 07.06.2018 (матеріальний склад);
- матеріали, інвентар згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №20 від 07.06.2018 (інкубцех);
- матеріали, запчастини, малоцінний та швидкозношуваний інвентар згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №21 від 07.06.2018 (гараж);
- матеріали, запчастини, інвентар згідно інвентаризаційного опису ТМЦ №22 від 07.06.2018 (охорона);
- кошти державного підприємства, що обліковуються на рахунку № 31 згідно інвентаризаційного опису безготівкових коштів № 31;
- готівкові кошти згідно акту інвентаризації готівкових коштів № 6;
- інші ТМЦ.

Об'єкт включає в себе активи та пасиви з урахуванням господарської діяльності державного підприємства. Перелік нерухомого майна, що входить до складу Об'єкту приватизації, наведений у додатку до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

2. Ціна та порядок розрахунків

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону із зниженням стартової ціни № UA-PS-2018-09-13-000024-3, що відбувся 16 жовтня 2018 року, який затверджений наказом Фонду державного майна України від 22.10.2018 № 1356 ціна продажу Об'єкта приватизації становить 9 600 000,00 гривень (дев'ять мільйонів шістсот тисяч гривень 00 копійок), у тому числі ПДВ 1 600 000,00 гривень (один мільйон шістсот тисяч гривень 00 копійок).

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 9 309 100,00 гривень (дев'ять мільйонів триста дев'ять тисяч сто гривень 00 копійок) з урахуванням ПДВ, у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору в порядку, встановленому пунктом 2.2 Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються таким чином:

гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» в сумі 290 900,00 гривень (двісті дев'яносто тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок), що становить 10 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації після його перерахування оператором електронного майданчика на рахунок Продавця № 37316021000058, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач коштів: Фонд державного майна України;

протягом 10 днів з дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі 290 900,00 гривень (двісті дев'яносто тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок) (гарантійний внесок) Покупець зобов'язаний перерахувати з рахунка Покупця № 26009300516032, відкритого у філії – Харківське обласне управління ПАТ «Державний ощадний банк України», місто Харків, майдан



Конституції, буд.22, МФО 351823, код банку 09351600 на рахунок Продавця № 37183500900028, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач коштів: Фонд державного майна України, ПДВ у розмірі 58 180,00 гривень (п'ятдесят вісім тисяч сто вісімдесят гривень 00 копійки);

грошові кошти Покупця в розмірі 9 250 920,00 гривень (дев'ять мільйонів двісті п'ятдесят тисяч дев'ятсот двадцять гривень 00 копійки), у тому числі ПДВ – 1 541 820,00 гривень (один мільйон п'ятсот сорок одна тисяча вісімсот двадцять гривень 00 копійок) за придбаний Об'єкт приватизації сплачуються Покупцем шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця № 26009300516032, відкритого у філії – Харківське обласне управління ПАТ «Державний ощадний банк України», місто Харків, майдан Конституції, буд.22, МФО 351823, код банку 09351600 на рахунок Продавця № 37183500900028, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач коштів: Фонд державного майна України протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору.

3. Набуття права власності

Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування). Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця не раніше дати отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом.

4. правонаступництво власників

Покупець, який придбав Об'єкт приватизації, є правонаступником його майнових прав (крім права постійного користування земельною ділянкою) і обов'язків відповідно до умов Договору та законодавства України.

Покупець має право на здійснення господарської діяльності, на провадження якої законодавством вимагається ліцензія, у відповідності до Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності», а також у відповідності до ст.4¹ Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» Покупець має право провадити діяльність на підставі документів дозвільного характеру, виданих Лиманському державному виробничому сільськогосподарсько – рибоводному підприємству, у межах строку їх дії до оформлення документів дозвільного характеру на покупця єдиного майнового комплексу Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько – рибоводного підприємства, що розташоване за адресою: 63460, Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48, у тому числі дозволу на спеціальне водокористування № 467/ХР/49д-18 від 24.09.2018р., режиму рибогосподарської експлуатації, інших дозволів, висновків, рішень, погоджень, свідоцтв.

5. Передача Об'єкта приватизації

Передача – приймання Об'єкта приватизації здійснюється у десятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації на підставі акта приймання – передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їх печатками (за наявності). Акт приймання – передачі Об'єкта приватизації повинен містити перелік майна згідно інвентаризаційних описів основних засобів та ТМЦ, які наведені в пункті 1.2 цього договору.

6. Обов'язки та права Сторін

6.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

6.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

7. Обов'язки Покупця

7.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації.

7.2. В установленний цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом приймання-передачі.

7.3. Покупець зобов'язаний забезпечити:

погашення боргів Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько-рибоводного підприємства із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на Об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості);

звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності;

укладення колективного договору між новим власником або уповноваженим ним органом і трудовим колективом, а також працевлаштування вивільнених працівників відповідно до законодавства;



ННМ 168888

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

фінансування охорони праці відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про охорону праці»;

працевлаштування осіб з інвалідністю відповідно до вимог розділу IV Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».

7.4. Зобов'язання, визначені у цьому розділі цього Договору, зберігають свою дію для осіб, які придбавають Об'єкт приватизації у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.

7.5. Відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, можливо виключно за згодою Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України.

7.6. У разі подальшого відчуження Об'єкту приватизації до нового власника переходять зобов'язання, передбачені цим Договором і не виконані на дату такого відчуження.

7.7. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

7.8. Новий власник, а також у разі придбання Об'єкта приватизації за рахунок залучених (кредитних) коштів, кредитор фінансування купівлі Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам до покупців об'єктів приватизації, встановленим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

7.9. Передача Об'єкта приватизації в заставу або внесення Об'єкта приватизації до статутного капіталу господарського товариства в період дії умов цього Договору здійснюється за згодою Продавця, в установленому Фондом державного майна України порядку.

7.10. Строк виконання зобов'язань Покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує одного року з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації до Покупця.

8. Обов'язки Продавця

Продавець зобов'язаний:

передати Покупцю Об'єкт приватизації за актом приймання – передачі та інвентаризаційними описами, перелік яких наведений у пункті 1.2 договору, у встановлений цим Договором строк;

здійснювати контроль за виконанням умов цього Договору в порядку, встановленому законодавством України.

9. Відповідальність Покупця

9.1. У разі повного або часткового невиконання умов цього Договору Покупець несе відповідальність, встановлену цим Договором та законодавством України.

9.2. У разі несплати коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 30 календарних днів з дня укладення цього Договору Покупець сплачує на користь Продавця неустойку в розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта на рахунок № 37183500900028, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач коштів: Фонд державного майна України.

У разі несплати коштів згідно з цим Договором протягом наступних 30 календарних днів Договір підлягає розірванню.

9.3. У разі невиконання або неналежного виконання Покупцем умов цього Договору купівлі-продажу єдиного майнового комплексу Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько-рибоводного підприємства у зв'язку з визнанням такого підприємства банкрутом, Покупець сплачує штраф у розмірі 100 відсотків суми невиконаних ним зобов'язань, але не менш як 10 відсотків ціни придбаного Об'єкта приватизації. При цьому достатнім підтвердженням факту невиконання або неналежного виконання умов цього Договору є прийняття господарським судом постанови про визнання банкрутом підприємства, єдиний майновий комплекс якого є Об'єктом приватизації. Порушення провадження у справі про банкрутство (введення процедури розпорядження майном, винесення ухвали про проведення санації) не звільняє Покупця Об'єкта приватизації від відповідальності за невиконання умов цього Договору.

9.4. За недопущення працівників Продавця, протидію чи перешкоджання проведенню ними перевірки дотримання умов цього Договору на керівника приватизованого підприємства накладається штраф у розмірі 1000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний встановлений факт. Факт недопущення працівників органів приватизації до проведення ними перевірки дотримання умов договору купівлі-продажу державного підтверджується складеним у присутності відповідних правоохоронних органів та підписаним працівниками державних органів приватизації актом про недопуск до проведення перевірки. Штрафи стягуються з винних осіб за рішенням суду в установленому порядку та перераховуються до Державного бюджету України.

9.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань у період дії умов Договору.

10. Ризик виникнення або псування Об'єкта приватизації

Ризик випадкової загибелі або виникнення або псування Об'єкта приватизації несе Покупець з моменту переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.

11. Підстави звільнення від відповідальності

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».

11.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

Сторона повідомляє іншу Сторону про закінчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) протягом 2 днів з дня, коли їй стало відомо про їх закінчення.

За умови виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) виконання зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

11.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

12. Зміни умов Договору та його розірвання

12.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору.

12.2. Сторони домовились, що одностороння відмова від виконання Договору не допускається.

12.3. Договір може бути розірваний на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням суду, в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначені строки. У разі розірвання Договору Об'єкт приватизації підлягає поверненню у державну власність.

12.4. У разі прийняття Антимонопольним комітетом (Адміністративною колегією Антимонопольного комітету) рішення про заборону концентрації Покупцю Договір може бути розірвано на вимогу Продавця за згодою Сторін або за рішенням суду.

12.5. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством, є:

несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів з дати підписання Договору відповідно до умов Договору;

невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установленний Договором строк;

подання державному органу приватизації неправдивих відомостей;

сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

13. Розв'язання спорів

Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, крім спорів, які виникають із публічно-правових відносин та віднесені до компетенції адміністративних судів, вирішуються господарським судом у порядку, встановленому Господарським процесуальним кодексом України.

14. Особливі умови

Сторони досягли згоди, що заходи з припинення юридичної особи Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько-рибоводного підприємства Покупець здійснює у відповідності до законодавства України шляхом участі в роботі комісії з припинення такого підприємства осіб з числа кандидатур, запропонованих Покупцем.

15. Прикінцеві положення

15.1. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, несе себе Покупець. *

Цей Договір набуває чинності з дати його підписання та нотаріального посвідчення.

Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

ННМ 168889

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

15.4. Один примірник цього Договору зберігається у справах приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Швеця Р.О., інші два примірники видаються Сторонам.

15.5. Договір діє до виконання у повному обсязі Покупцем зобов'язань, зокрема передбачених розділом 7 цього Договору, якщо Договір не буде раніше виконаний або припинений згідно з законодавством України та умовами Договору.

16. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:	ПОКУПЕЦЬ:
Фонд державного майна України 01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, р/р № 37183500900028 одержувач коштів: Фонд державного майна України, Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172 Код платника ПДВ 000329426104 Свідоцтво платника ПДВ № 37423790 Код ЄДРПОУ 00032945	Товариство з обмеженою відповідальністю «САНПОІНТ УКРАЇНА», код за ЄДРПОУ 42464341 61103, Харківська область, м. Харків, Шевченківський район, вул. Балакірева, буд. 46, кв. 65, р/р №26009300516032, відкритий в філії – Харківське обласне управління ПАТ «Державний ощадний банк України» місцезнаходження: місто Харків, майдан Конституції, буд.22. МФО 351823, код банку 09351600 тел.: 0505950076
 Заступник Голови Фонду державного майна України ГЕРЦ В. І. (підпис)	 Директор Тов. «САНПОІНТ УКРАЇНА» БАСИЛЬЄВА А. Ю. (підпис) М.П. (за наявності)

Місто Київ, Україна, п'ятнадцятого листопада дві тисячі вісімнадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Швецем Р.О., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Фонду державного майна України, Товариства з обмеженою відповідальністю «САНПОІНТ УКРАЇНА» та повноваження їх представників і належність Фонду державного майна України відчужуваного майна – єдиного майнового комплексу Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько-рибоводного підприємства, розташованого за адресою: 63460, Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на єдиний майновий комплекс Лиманського державного виробничого сільськогосподарсько-рибоводного підприємства, розташований за адресою: 63460, Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48, підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 6812
 Стягнуто плати згідно зі статтею 1 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус



Швець Р.О.

**Перелік
нерухомого майна, що входить до складу Об'єкту приватизації**

№ п/п	Назва будівель та споруд	Літера	Загальна площа, м ²
1	Нежитлові приміщення за адресою: Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48:		2250,8
	адміністративна будівля	А-1	181,3
	будинок рибгоспу	Б-1	79,3
	інкубаційний цех №1	В-1	220,8
	склад	Г-1	72,4
	склад	Д-1	200,4
	будівля насосної станції	З-1	206,1
	склад	Ж-1	60,5
	гараж	Е-1	162,5
	будівля побутовий приміщень	И-1	249,8
	інкубаційний цех № 2	К-1	814,7
	прохідна	Н-1	3,0
2	Нежитлові приміщення за адресою: Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48а:		1267,1
	склад комбікормів	А-1	411,8
	склад комбікормів	Б-1	855,3
3	Нежитлові приміщення за адресою: Харківська область, Зміївський район, смт Слобожанське, Балаклійське шосе, 48б:		273,0

будівля насосної станції	A-1	190,9
будівля насосної станції	Б-1	68,5
будівля для робочого інвентарю	В-1	13,6

Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Фонд державного майна України
 01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9,
 р/р № 37183500900028
 одержувач коштів: Фонд державного
 майна України,
 Державна казначейська служба України,
 м. Київ, МФО 820172
 Код платника ПДВ 000329426104
 Свідоцтво платника ПДВ № 37423790
 Код ЄДРПОУ 00032945

ПОКУПЕЦЬ:

**Товариство з обмеженою
 відповідальністю**
«САНПОІНТ УКРАЇНА»,
 код за ЄДРПОУ 42464341
 61103, Харківська область, м. Харків,
 Шевченківський район, вул. Балакірева,
 буд. 46, кв. 65,
 р/р № 26009300516032, Харківське обл. управл.
 ПАТ «Державний ощадбанк України», м. Харків,
 вул. Конституції, 22, код банку 09351600
 МФО 351823, ІПН _____
 тел.: 0505950076

Заступник Голови Фонду державного майна



В. ГЕРЦ

Директор ТОВ «САНПОІНТ УКРАЇНА»



А. ВАСИЛЬЄВА

(підпис)
 М.П. (за наявності)

