

***Нежитлові будівлі: офісні приміщення(літ.А-І,а) загальною площею 82,00 кв.м, будівля магазину з прибудовою загальною площею 59,10 кв.м (літ.Б-1,б), погріб(літ.В), вбиральня(літ.Г), огорожа №1-4 замощення №1, водоколонка №5, що знаходяться за адресою:
м. Черкаси, вул.Смілянська, 52***

Продаж нежитлових будівель: офісні приміщення(літ.А-І,а) загальною площею 82 кв.м, будівля магазину з прибудовою загальною площею 59,1 кв.м (літ.Б-1,б), погріб(літ.В), вбиральня(літ.Г), огорожа №1-4 замощення №1, водоколонка №5, що знаходяться за адресою: м. Черкаси, вул.Смілянська, 52.

Будівлі одноповерхові, розташовані на земельній ділянці площею 0,0493 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з кадастровим номером 7110136400:04:019:0043. Оформлений договір оренди земельної ділянки до 2068 р.

Будівля знаходиться в центральній частині м. Черкаси, може бути використане під будь-який вид комерційної діяльності. Поруч вул. Гоголя, бульвар Шевченка, Центральний ринок.

Комунікації: холодна вода, каналізація, електроенергія.

Приміщення належить АБ «Укргазбанк» на праві власності з 20.10.2016р.

Всі витрати, пов'язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, сплачує Переможець аукціону (покупець).

Місце укладення договору: м. Київ.

Аукціон проводиться з підвищенням стартової ціни (англійський аукціон), вперше.

Інформація про замовника

Найменування:	<i>АБ «УКРГАЗБАНК»</i>
Код ЄДРПОУ:	23697280
Місцезнаходження:	<i>01030, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 16-22</i>
Контактна особа, номер телефону, e-mail:	Осипа Дмитро Володимирович, 097-680-46-13, (044) 594-11-09 dosypa@ukrgasbank.com

Інформація про умови аукціону

Кінцевий строк подання цінових пропозицій, дата та час:	04.11.2020 20:00
Дата проведення аукціону:	05.11.2020
Початкова ціна продажу лоту, грн. з ПДВ:	1 395 933,98
Розмір мінімального кроку підвищення, грн.:	13 959,34
Розмір мінімального кроку підвищення ціни, %:	1
Розмір гарантійного внеску, грн.:	139 593,40
Розмір гарантійного внеску, %:	10

Інформація про ЛОТ

Стислий опис майна: *Нежитлові будівлі: офісні приміщення(літ.А-І,а) загальною площею 82 кв.м, будівля магазину з прибудовою загальною площею 59,1 кв.м (літ.Б-1,б), погріб(літ.В), вбиральня(літ.Г), огорожа №1-4 заощення №1, водоколонка №5.*

Адреса місцезнаходження майна: *м. Черкаси, вул.Смілянська, 52*

Код CPV майна, відповідно до ДК 021:2015: *04230000-9 - Адміністративно-офісна нерухомість*

Критерії вибору переможця: *Ціна: 100%*

Документація аукціону:

- Локація на карті;
- Примірна форма договору к-п;
- Технічний паспорт;
- фото 1;
- фото 2;
- фото 3;
- фото 4;
- фото 5;
- фото 6.