**Протокол №1**

**засідання аукціонної комісії**

м.Броди “19” грудня 2019 року

**Комісія присутня в складі:**

Р. Сподарик – перший заступник міського голови, голова комісії;

О. Єлиневський - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови комісії;

- А.Данильчук - головний спеціаліст - юрисконсульт, секретар комісії.

Члени комісії :

М.Бакай - секретар міської ради;

М.Старик – голова постійної депутатської комісії з питань економіки, бюджету та комунального майна

Б.Сторожинський - головний спеціаліст.

Порядок денний:

1. Визначення стартової ціни продажу об’єкта приватизації: нежитлового приміщення за адресою**: Львівська область м. Броди,  вул. Івана Франка, 4, загальною площею 10,2 кв. м.**
2. Визначення умов продажу об’єкта приватизації: нежитлового приміщення за адресою: **Львівська область м. Броди,  вул. Івана Франка, 4, загальною площею 10,2 кв. м**
3. Про інформаційне повідомлення про продаж об’єкта приватизації: нежитлове приміщення за адресою**: Львівська область м. Броди,  вул. Івана Франка, 4, загальною площею 10,2 кв. м.**

***По першому питанню:***

**Слухали:** секретаря комісії Данильчука А.Р. , який повідомив, що згідно висновку про вартість майна №166 від 15.11.2019 виготовленого ФОП Соловій В.М. (сертифікат ФДМУ №1196/17 від 12.12.2017) вартість об’єкту приватизації станом на 15.11.2019 року становить 78683,00 грн. (сімдесят вісім тисяч шістсот вісімдесят три грн., 00 коп) та відповідно запропонував визначити стартову ціну продажу об’єкту 78683,00 грн. (сімдесят вісім тисяч шістсот вісімдесят три грн., 00 коп).

**Голосували**: „за” – одноголосно.

**Вирішили:**

1. Визначити стартову ціну продажу об’єкта приватизації: нежитлового приміщення за адресою**: Львівська область м. Броди,  вул. Івана Франка, 4, загальною площею 10,2 кв. м.** в сумі 78683,00 грн. (сімдесят вісім тисяч шістсот вісімдесят три грн., 00 коп).

***По другому питанню:***

Членів комісії Бакая М.П., Сторожинського Б.Б. про необхідність дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об’єкта, утримання прилеглої території об’єкту у належному санітарному стані та покладення витрат пов’язаних з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об’єкта на покупця.

**Голосували**: „за” – одноголосно.

**Вирішили:**

1. Встановити наступні умови продажу об’єкта приватизації: нежитлового приміщення за адресою**: Львівська область м. Броди,  вул. Івана Франка, 4, загальною площею 10,2 кв. м.**:

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону без умов – 78683,00 грн.  
- аукціону із зниженням стартової ціни – 39341,50 грн.  
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 39341,50 грн.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 786,83 грн.  
- аукціону із зниженням стартової ціни – 393,41 грн.  
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 393,41 грн.  
  
**Розмір реєстраційного внеску – 944,60 грн**.  
  
- При укладанні договору купівлі - продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об’єкта нараховується податок на додану вартість в розмірі 20%.

- Функціональне використання та умови користування – сфера послуг

- Дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об’єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані.

- Покупець бере на себе витрати пов’язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об’єкта.

***По третьому питанню:***

**Слухали:** секретаря комісії Данильчука А.Р., який оголосив зміст інформаційного повідомлення про продаж об’єкта приватизації: нежитлове приміщення за адресою**: Львівська область м. Броди,  вул. Івана Франка, 4, загальною площею 10,2 кв. м. за запропонував його затвердити.**

**Голосували**: „за” – одноголосно.

**Вирішили:**

3.Затвердити інформаційне повідомлення про продаж об’єкта приватизації: нежитлове приміщення за адресою**: Львівська область м. Броди,  вул. Івана Франка, 4, загальною площею 10,2 кв. м. (додається).**

Голова комісії Р. Сподарик

Секретар комісії А.Данильчук

.