



**КОВЕЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

14.11.2019

м.Ковель

№ 395

**Про затвердження стартової ціни та умов продажу об'єкта малої приватизації
комунальної власності**

Керуючись пп.1 п.а ст. 29, ч. 6 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ч. 4 ст.22 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", ч. 22 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р. № 432 (зі змінами), Положенням про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності міста Ковеля, які підлягають приватизації, затвердженим рішенням виконавчого комітету Ковельської міської ради від 10.01.2019 № 13, на виконання рішення Ковельської міської ради від 24.10.2019р. № 57/5 "Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 27.12.2018р. № 46/72 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м. Ковеля, що підлягають приватизації", на підставі протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності міста Ковеля, які підлягають приватизації від 07.11.2019р., виконавчий комітет

ВИРІШИВ:

1. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності міста Ковеля - будівлі поліклініки центральної районної лікарні площею 202,2кв.м, яка розміщена: Волинська область, м. Ковель, вул. Незалежності, 122:

1) спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами;
2) стартова ціна об'єкта приватизації (з ПДВ) для: аукціону з умовами - 579087,00 (п'ятсот сімдесят дев'ять тисяч вісімдесят сім) гривень 00 копійок; аукціону зі зниженням стартової ціни - 289543 (двісті вісімдесят дев'ять тисяч п'ятсот сорок три) гривні 50 копійок; аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 289543 (двісті вісімдесят дев'ять тисяч п'ятсот сорок три) гривні 50 копійок;

3) розмір гарантійного внеску для: аукціону з умовами - 57908,70 грн.; аукціону зі зниженням стартової ціни - 28954,35 грн.; аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 28954,35 грн.;

4) розмір реєстраційного внеску становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року - 834,60 грн.;

5) крок аукціону на аукціоні з умовами: 5790,87 грн. (1% від стартової ціни аукціону); крок аукціону на аукціоні зі зниженням стартової ціни та на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 2895,44 грн. (1% від стартової ціни аукціону);

6) загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 1 крок;

7) аукціон з умовами буде проводитись через 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації;

8) умови продажу об'єкта приватизації:

- переможець аукціону зобов'язаний зберегти його цільове призначення;
- провести реконструкцію даного об'єкта з збереженням характеру історичного середовища в порядку, визначеному чинним законодавством;
- після переходу до переможця аукціону права власності на даний об'єкт приватизації оформити право користування земельною ділянкою, на якій він розміщений;

9) витрати, пов'язані з укладанням договору купівлі-продажу, нотаріальним посвідченням, тощо, покладаються на покупця.

2. Відділу по управлінню майном комунальної власності виконавчого комітету Ковельської міської ради не пізніше ніж через 10 робочих днів з дня прийняття даного рішення опублікувати на офіційному сайті Ковельської міської ради та в електронній торговій системі інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - будівлі поліклініки центральної районної лікарні площею 202,2 кв.м, яка розміщена: Волинська область, м. Ковель, вул. Незалежності, 122.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Гетьмана М.О.

Міський голова



Олег КІНДЕР