



СВІДОЦТВО про право власності



НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Львівська обл., м. Дрогобич

07.04.2006

Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради

Тип об'єкта: нежитлова будівля

Адреса об'єкта: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Бориславська, буд.
51/1

Власники	Форма власності	Частка
"Дрогобицький машинобудівний завод" Відкрите акціонерне товариство	приватна	1/1

Опис об'єкта:

загальна площа 1475.0 кв.м.;

Нежитлова будівля, 1 Е, 1475.0 кв.м.;

Підстава: рішення

Дата: 23.03.2006

Номер: 99

Міський голова



М.Лужецький

Серія ЯЯЯ № 608444

UA
UA
UA



ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

Дрогобицьке державне комунальне міжміське бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки

Номер витягу: 10333839

Дата: 07.04.2006

Реєстраційний номер: 14411469

Тип об'єкта: нежитлова будівля

Адреса об'єкта: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Бориславська,
буд. 51/1

Номер запису: 461 в книзі: 7

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
"Дрогобицький машинобудівний завод" Відкрите акціонерне товариство	свідцтво про право власності / ЯЯЯ 608444 / 07.04.2006 / Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради	приватна	1/1

Дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 07.04.2006

Начальник БТІ:

Дачук Н.Г.

Реєстратор:

Заторська Ю.Р.



Серія CCA № 490757 UA UA UA

Технічний опис конструктивних елементів і інженерн. обладнання

№ п/п	Частини будинків, конструкцій інженерного обладнання	Одиниці виміру	Кількість	Технічний опис (опис дефектів і пошкоджень)	Потребує		Від-ремонт-товано за рік
					ремонт	заміна	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Центральне опалення	п.м.	2	1			
	Радіатори	шт.					
	Котельні	кв.м.					
	Котли на тязі	шт.					
	Водопостачання	п.м.					
	Мережа бойлерів, газових колонок, колонок на дровах	шт.					
	Водопровід каналізація	п.м.					
	Мережа водопостачання	шт.					
	Газообладнання	п.м.					
	Мережа лічильників, газові плити, Арматури АГВ	шт.					
Вентиляція	п.м.						
Короби	шт.						
Електрообладнання	п.м.						
Сітки	шт.						
Лічильники силові, Лічильники зап. кор, Лічильники кварт, Щитові	шт.						
Фотоапарат, прилади	шт.						
Інше обладнання	шт.						
Ліфти	шт.						
Смартфони, стовп, Телеапарати	шт.						
Вводні телефонні сітки	шт.						
Вводні телефонні сітки	шт.						
Насосів	шт.						
Баків	шт.						

Україна
область Львівська

район

м. Дрогобич

Типова форма
№ 1 - ТУ
Затверджена ЦСУ

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на житловий (не житловий) будинок державного,
громадського житлового фонду,
фонду житлово-будівельних кооперативів

по вулиці Бориславська

№ будинку 51/1

№ корпусу

Інвентарний номер Е-1

будівля

сара

Паспорт скінчений станом на

20 03 06 рік

Майстер МБТ

м. Дрогобич



Майстер БТ

м. Дрогобич

20.03.06р

1. Категорія фонду

2. Літер

1.

№ корпусу (будівлі)

II. Насинки (фондопримачі)

Добова участь

№ реєстра

1

2

3

III. Загальні відомості

1. Серія, тип проекту
2. Число поверхів, шт. 1
3. Площа забудови, м² 1520,4
4. Об'єм будівлі, м³ 14902
5. Загальна площа, м² 1475,0
6. Площа банконів, м²
- і терас
7. Житлова площа, м²
8. Число квартир, шт
9. Число кімнат, шт
10. Площа нежитлих приміщень, м² 1475,0
11. Матеріал стін цементна штукатурка
12. Рік побудови 1995
13. Вартість відбудови, грн.
14. Вартість дійсна, грн.
15. Фізичний знос % 10

Розподіл площі

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Кількість житлових кімнат	в окремих квартирах	в приміщеннях коридорної системи	в гуртожитках	в мансардах	в підвалах	в цокольному поверсі	в бараках	однокімнатні	двокімнатні	трикімнатні	чотирикімнатні	п'ятикімнатні і більше	
Кількість житлових кімнат													
Загальна площа м ²													
Житлова площа м ²													

V. Нежитлові приміщення

Площа	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Житлова в нежитлових приміщеннях																	
Торгова																	
Виробнича																	
Складська																	
Побутового обслуговування																	
Гаражі																	
Установи																	
Громадського харчування																	
Шкільна																	
Навчальна																	
Лікувальна																	
Освіта																	
Театрів																	
Творчих майстерень																	
Інша																	
Разом																	

VI. Наявність комунікацій

Капітальні	Опалення	Ванна	Гаряча вода	Газ
1	2	3	4	5
Місцева	Центральна	Пічне	Пічне газове	від АГВ
від ТЕЦ	на твердому паливі	газове	на твердому паливі	газове
калориферне	Міський водопр.	з газовою колонкою	з колонкою на дровах	без колонки і гар. води
від колонок	Центральне	балони	центральне	Сміттєзбірник
Ліфт	6 л. плити			

VII. Технічна характеристика конструктивних елементів

№ з/п	Назва конструктивних елементів	Характеристика конструктивних елементів (матеріал, конструкція і інші)	Знос в %
1	Фундамент	емпіричний бетонний цегляни, шпалеві	10
2	а. Зовнішні внутрішні капітальні стіни б. Перегородки	цегляни цегляни	10
3	Перекриття Міжповерхове	з бетону	10
4	Дах	шифер, шпалеві	10
5	Підлога	бетон, цегляна, дошки	10
6	Вікони Дверні	новітні цегляни	10
7	Внутрішня обробка а. Зовнішня обробка	оштукатурено оштукатурено, оштукатурено	10
Санітарні і електричні роботи	Центральне опалення		
	Пічне опалення		
	Водопровід	має	10
	Електроосвітлення	має	10
	Радіо		
	Телефон		
	Топобачення		
	з газового котла по		
	на дровах		
	з гарячою водою		
	Гаряче водопостачання		
	Вентиляція		
	Газопостачання		
	Смугезабірник		
	Діфр		
	Каналізація	має	10
	І інші		

- Перелік документів, які додаються до технічного паспорта:
1. Поверховий план.
 2. Експлікація до поверхового плану.
 - 3.

ОСОБЛИВІ ВІДМІТКИ:

Е-1 будівля харч. V=14902 м³.
 оздобована цегляна / шпалеві
 будівля. Обладнання цегляне
 будівля оздобована / цегляна.
 будівля оздобована, каналізацією, електрикою
 оздобована. Стан добрий.

Паспорт виданий:
 Начальник БТІ

/Дауценко

Т. Експликація земельної ділянки, м

Всього		Незабудована площа	
1	По документах про виділення земельної ділянки		
2	по фактичному використанню		
3	Всього		
4	Під основними будовами		
5	Під іншими будівлями і спорудами		
6	асфальтове покриття		
7	інші заощення		
8	Грунт		
9	Разом		
10	спортивні		
11	дитячі		
12	господарські		
13	Разом		
14	Газон з деревами		
15	Фруктовий сад		
16	Газон		
17	Город		
18	Інші		

II. Призначення і характеристика основних і службових будівель, холодинних прибудов, підвалів, дворових споруд, замощень

Матеріалів, інженерне обладнання																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Літер за планом		Площа, м ²		Об'єм, м ³		Фундамент		Стіни і перегородки		Перекриття		Дах		Підлоги		Отвори	
Відбудовча вартість в грн.		Знос		Дійсна вартість в грн.													
F-1	Хард	192,6	4089,5	58	1487	КД	-	шп	мд	шп				70	70		
С	мр	538	341	148	148	Н-Ф	шп	мд	шп					70	70		
С	мр	1720	46750	467	148	шп	мд	шп	мд					70	70		

III. Загальна вартість будівель і споруд на земельній ділянці (грн.)

[illegible]

Технічний опис конструктивних елементів і обладнання

Частина будинків, конструкцій інженерного обладнання		Одиниці виміру	Кількість	Технічний опис (опис дефектів і пошкоджень)	Потребує	Від-ремонт-товано за рік	
		3	4	5	6	7	8
Фундамент	Стіч-ковий	п. м.	243	гребені			
	Підобр.	шт.	4				
Цоколь	3 фасаду	м²					
	3 двору	м²					
	Зовніш-ні	шт.	409				
Стіни	Внутрішні і стовпи	шт.	1632				
	Колони	шт.	55				
		шт.					
Фасади	Фасади	м²	797				
	Карізи	шт.	1020				
	Балкони	шт.					
	Еркери	шт.					
	Лоджі	шт.					
	Пож. драбини	шт.					
Водовідвод. пристрої	Труби	шт.					
	Труби чавунні	шт.					
		шт.					
		шт.					
		шт.					
		шт.					
Дахи	Кріп'я 1	м²	1596				
	Кріп'я 2	шт.					
	Парапет і решітка	шт.					
	Крокви	шт.					
	Обріп'ятка	м²					

Технічний опис конструктивних елементів і інженерн. обладнання

Частина будинків, конструкцій інженерного обладнання	№ 3/п	Потребує				Від-ремонт-овано за рік	
		ремонт	заміна				
Одиниці виміру	Кількість	Технічний опис (опис дефектів і пошкоджень)	5	6	7	8	
							3
Перекриття	І ордине	3/бетон	109	—			
	Міжповерхове	1. 1. 2. 3.	26.2 55.2 80.1 1313.2	— — — —			
	Надпілля	1. 2. 3.					
	На перекритті	1. 2. 3.					
	Першого поверху	1. 2. 3.					
	Підвали	1. 2. 3.					
	Підлоги	1. 2.					
		Вікна і двері					
		Внутрішні двері					
		Зовнішні двері					
Вітрини							
Вікна та балконні двері	1. 2.						
	Сходи						
Марші	1. 2.						
	Пилоцід-ки	1. 2.					
Перила	1. 2.						
	Печі						
Вогнища	1. 2.						
	Замощення						
Приямки	1. 2.						
	Сходи						
Вхід в підвал	1. 2.						
	Благоустрій						