**Інформаційне повідомлення**

## Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об’єкта малої приватизації – окремого майна Державної установи "Львівська виправна колонія (№48)"

**за адресою: м. Львів, Хуторівка, 4**

1. **Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта приватизації:** окреме майно Державної установи "Львівська виправна колонія (№48)" у складі: (10310069) Адміністративна споруда, літера "С-1" (заг.пл.191,4 кв.м), (10310066) Склад, літера "Н-1" (заг.пл.366,7 кв.м), (10310044) Побутові приміщення, літера "С-2" (заг. пл. 311,5 кв.м (далі – Об"єкт приватизації).

**Місцезнаходження Об’єкта приватизації:** 790031, Львівська область, м**.**Львів, вул. Хуторівка, 4.

**Назва балансоутримувача:** Державна установа "Львівська виправна колонія (№48)" (код за ЄДРПОУ 08681175).

**Відомості про об"єкт (нерухоме майно)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Інв номер** | **Назва** | **Адреса розташування** | **Загальна площа**  **(м кв.)** | **Реєстраційний номер** | **Функціональне використання** | **Підстава виникнення права власності** | **Форма власності**  **та власник** |
| 10310069 | Адміністративна споруда, літера "С-1" | м. Львів,  вул. Хуторівка, 4 | 191,4 | 2316300346101 | Об’єкти не використову-ються  Діяльність у сфері юстиції та правосуддя (основний) | Витяг з Державного реєстру № 248969806 від 19.03.2021 | державна Міністерство юстиції України |
| 10310066 | Склад, літера "Н-1" | м. Львів,  вул. Хуторівка, 4 | 366,7 | 2316300346101 |  | Витяг з Державного реєстру № 248969806 від 19.03.2021 | державна Міністерство юстиції України |
| 10310044 | Побутові приміщення, літера "С-2" | м. Львів,  вул. Хуторівка, 4 | 311,5 | 2316300346101 |  | Витяг з Державного реєстру № 248969806 від 19.03.2021 | державна Міністерство юстиції України |

Відмості про земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Площа земельної ділянки (га)** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення земельної ділянки** | **Форма власності ,**  **підстава на право користування земельною**  **ділянкою,**  **інформація про обтяження** |
|
| Земельна ділянка | м. Львів, вул.Хуторівка, 4 | 0,9574 | 4610136800:08:002:0013 | Обслуговування споруд Львівської виправної колонії № 48 | Державний акт на право постійного користування серія ЯЯ №179411 від 04.05.2006 |

**Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.03.2021 року:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Орендар | Назва об’єкта оренди | Орендована площа  (кв м) | Цільове призначення оренди | Реквізити договору оренди та термін його дії | Орендна плата за базовий місяць без ПДВ (грн.) |
| 1 | ТзОВ "Ринок сільськогосподарської продукції "Шувар" | Споруда складу "Н-1" | 366,7 | За будь-яким цільовим призначенням | №12 від 05.02.2021, термін дії до 04.01.2026 | 9700 |
| 2 | ТзОВ "Ринок сільськогосподарської продукції "Шувар" | Двоповерхова цегляна побутова будівля "С-2" | 311,5 | За будь-яким цільовим призначенням | №13 від 05.02.2021, термін дії до 04.01.2026 | 10820 |

Відповідно до п.4 ст.18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" договори оренди зберігають чинність для нового власника приватизованого майна.

Відповідно до статті 770 Цивільного кодексу України у разі зміни власника речі, переданої у найм, до нового власника переходять права та обов"язки наймодавця.

**Інформація про балансоутримувача:**

**Державна установа "Львівська виправна колонія (№48)" (код за ЄДРПОУ 08681175)**, юридична адреса: **79031 м. Львів,** вул. Хуторівка, 2; контактні дані: Кощинець Віктор Васильович – начальник Західного міжрегіонального управління з питань виконання кримінальних покарань Міністерства юстиції України, полковник внутрішньої служби, телефон 067-342-91-11, (032) 234-27-78, адреса електронної пошти: sosed38@gmail.com.

**2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону:** **03.06.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта приватизації.**

Приватизація Об"єкта приватизаціїздійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об’єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна Об’єкта приватизації для:**

- аукціону без умов – **3 386 294,37 гривень** (без ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни **1 693 147,19** грн. (без ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 693 147,19** грн. (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **338 629,44** грн.

- аукціону із зниженням стартової ціни – **169 314,72** грн.

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **169 314,72** грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00** грн.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок** - UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт).

**Рахунок** - UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна, 6.

**Код за ЄДРПОУ** 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

**Одержувач**: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** вул.Січових Стрільців,3, м.Львів, Україна.

**Валюта рахунка –** долари США та Євро.

**Рахунок :** UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство «Державний експорно-імпортний банк України» .

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:**EXBSUAUX.

## Код ЄДРПОУ: 42899921.

**Призначення платежу:** ( обов’язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 3, Sichovyh str. , Lviv, city,79007.

**Account:** UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT**: EXBSUAUX.

## Code YeDRPOU: 42899921.

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** ознайомитися з Об’єктом приватизації можна у робочі дні з 9-00 до 18-00, у п’ятницю з 9-00 до 16-45 за місцем його розташування за адресою: м.Львів, вул. Хуторівка, 4.

**ПІБ контактної особи на об’єкті:** Кощинець Віктор Васильович – начальник Західного міжрегіонального управління з питань виконання кримінальних покарань Міністерства юстиції України, полковник внутрішньої служби, телефон 067-342-91-11.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, фактична адреса: м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайту <http://www.spfu.gov.ua/>. Телефони для довідок (032) 261-62-14.

**Додаткова інформація.**

Земельна ділянка за адресою: м. Львів, Хуторівка, 4, кадастровий номер 4610136800:08:002:0012, площею 2,0097 га, перебуває в постійному користуванні Державної установи "Львівська виправна колонія (№48)" на підставі Державного акту про постійне користування, серія ЯЯ №179410 від 04.05.2006. Об"єкти нерухомого майна державної власності, що входять до складу Об"єкта приватизації, на земельній ділянці не розташовані.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: наказ Регіонального відділення від 05.05.2021 № 01269.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі - UA-AR-P-2021-05-05-000003-1.

Період між аукціонами:

- аукціон без умов - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

**Крок аукціону для**:

- аукціону без умов – **33 862,94** **грн;**

- аукціон із зниженням стартової ціни – **16 931,47** **грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **16 931,47** **грн.**

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |