



00821

(Номер)

ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
 “ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”

Область ДніпропетровськаРайон ЗаводськийІнвентаризаційна
справа №

28888

Ресетровий №

187

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
 НА ВИРОБНИЧИЙ БУДИНОК

Комплекс будівель та споруд
 (призначення)

№ 4 вулиця (провулок, площа) Цементнамісто (селище, село) Дніпродзержинськ

Власник Замовник (юридична, фізична особа)	Дата народження, ідентифікаційний номер	Розмір частки власності
Публічне акціонерне товариство “Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Ф.Дзержинського”	05393043	

Паспорт виготовлено станом на

позначена особа
 Директор БТІа

Родівілін О.І.
 /О. Івашина/

«02» 04 2014 р.

Виконав Яковлева О.В. серія та номер 001162 позначена особа
 (Підпис) (Прізвище, ініціали)



ВНЕОБЫЧНОГО БУДУЩЕГО

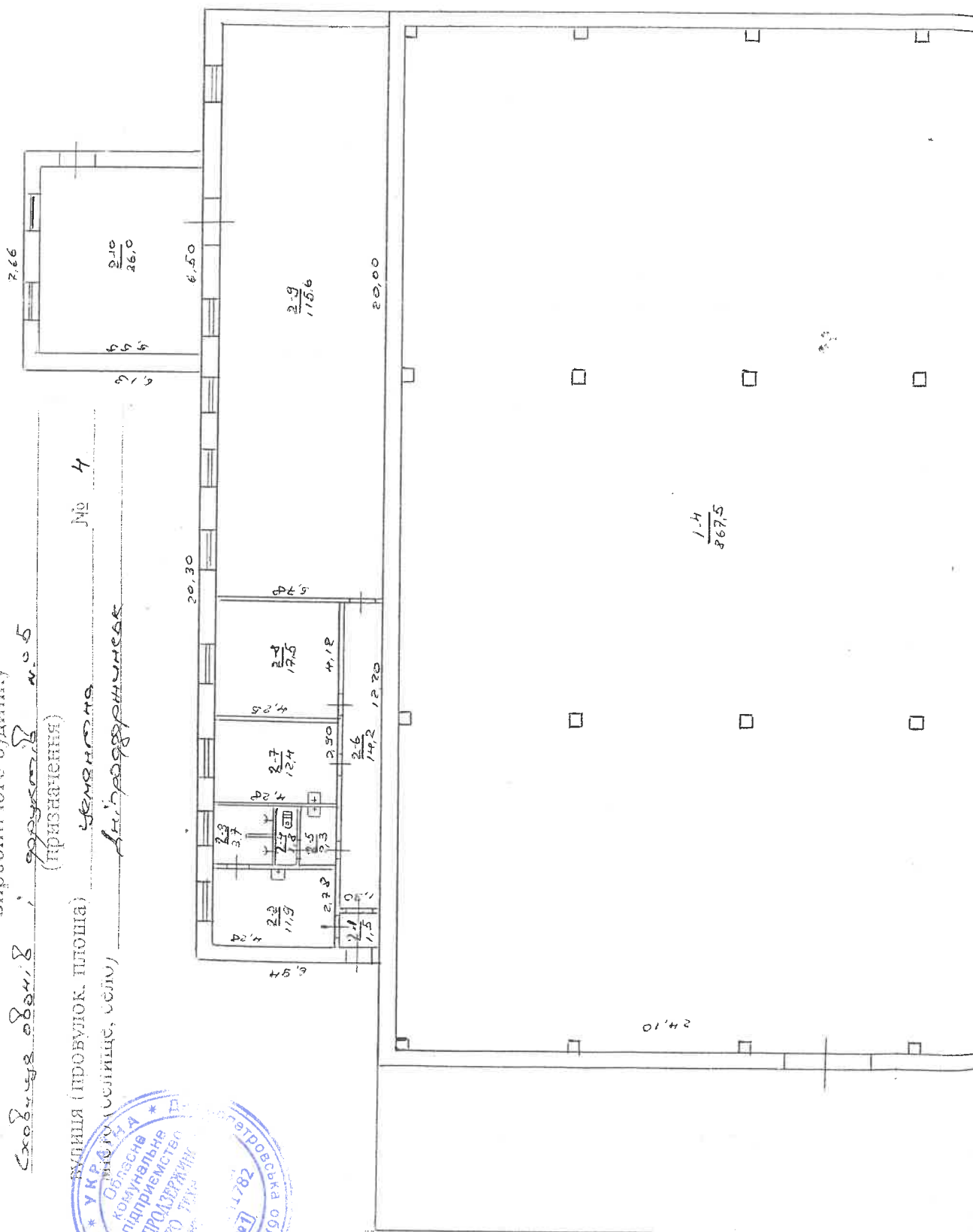
Exodus 28:1-8; Exodus 28:1-8 (1915)

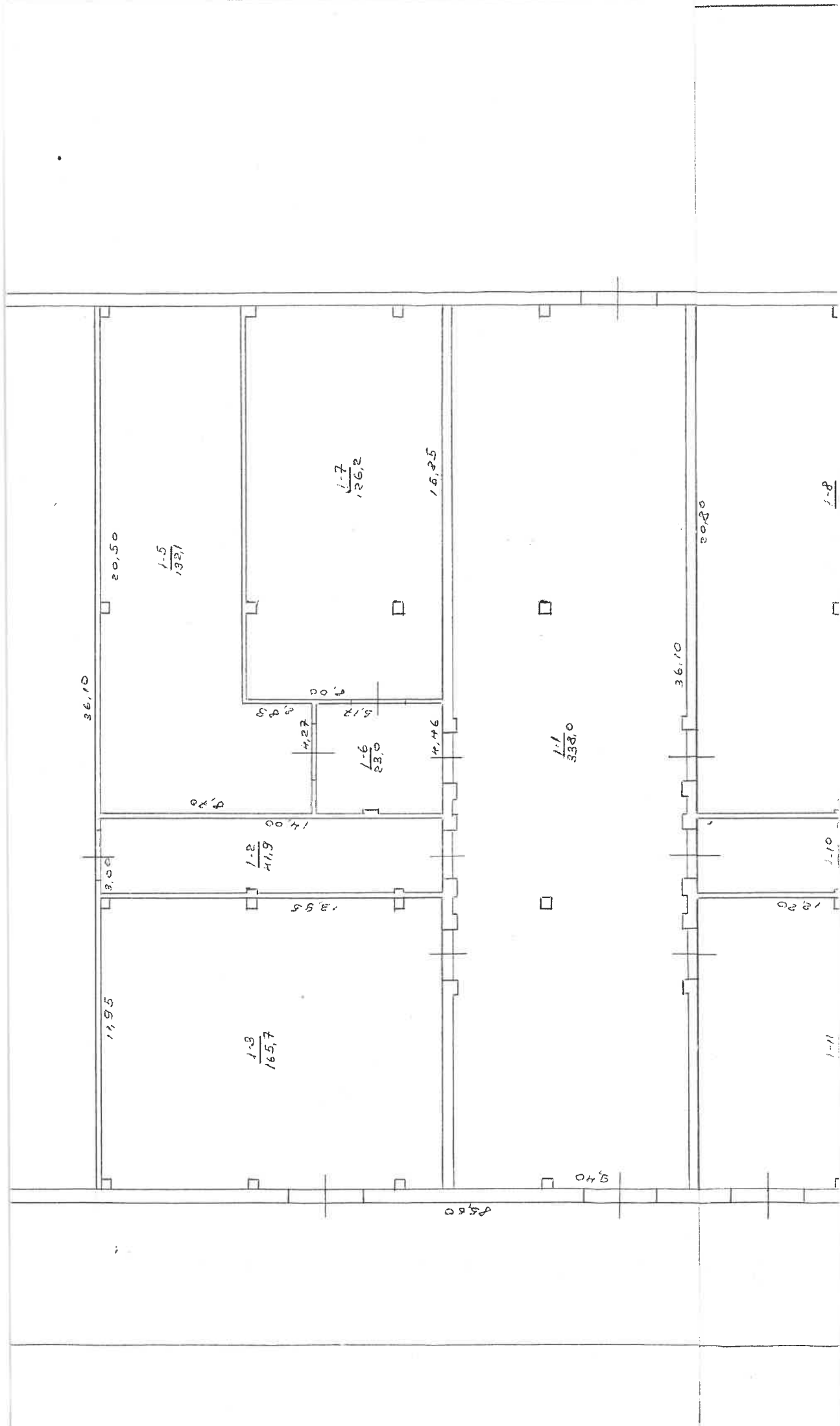
Виття (провідк. площ) (впліт. холіводі) ятнілх

ifene h m h g

4

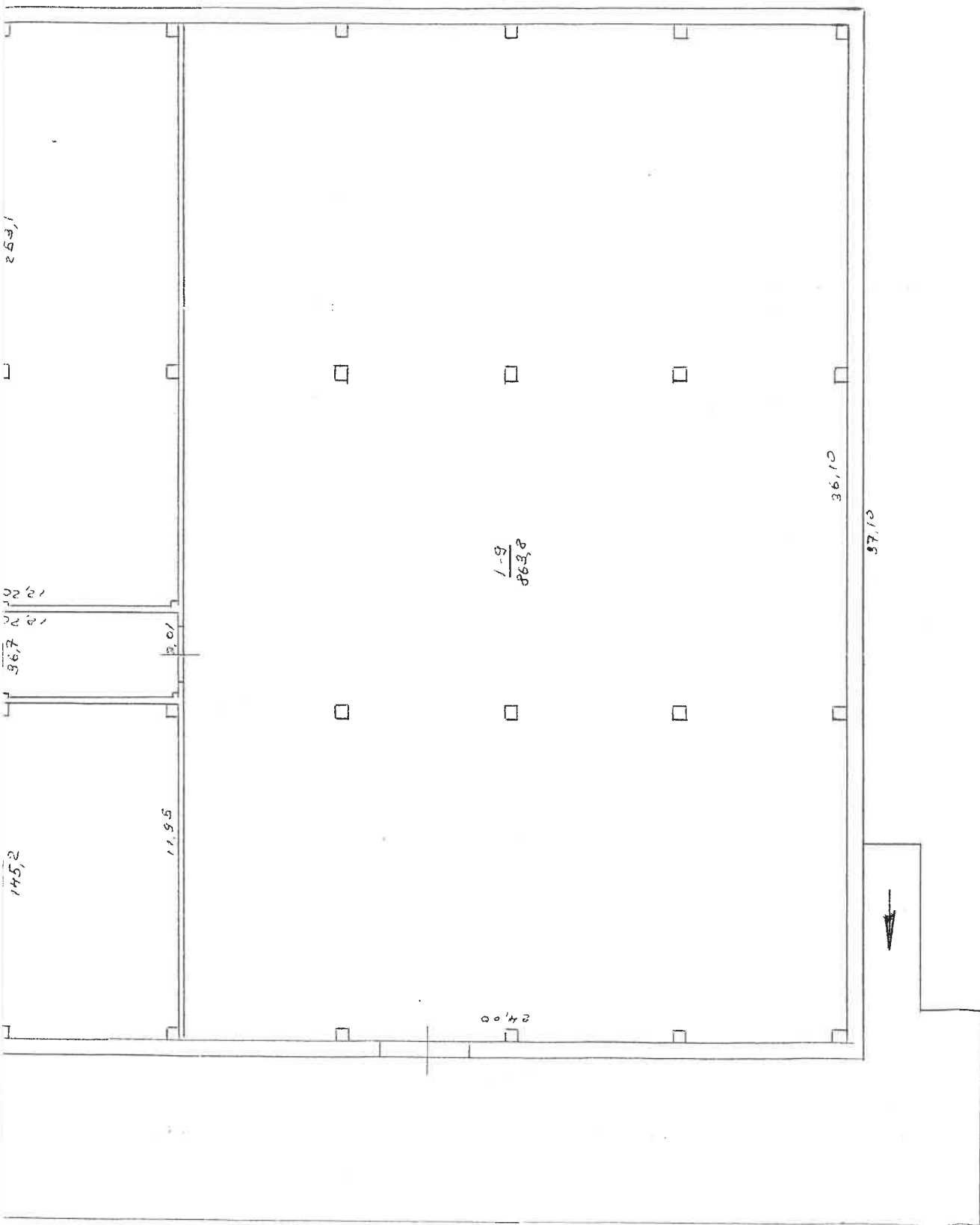
Д. И. Горбаченко





ПРОЕКТ ВОДОВОДА

Склад земной, прогнужий



1.9
863,8

виробничого будинку

Склад готової продукції

(призначення)

№ 4

Ціментна

Дніпропетровський

Масштаб 1: 00

I поверх

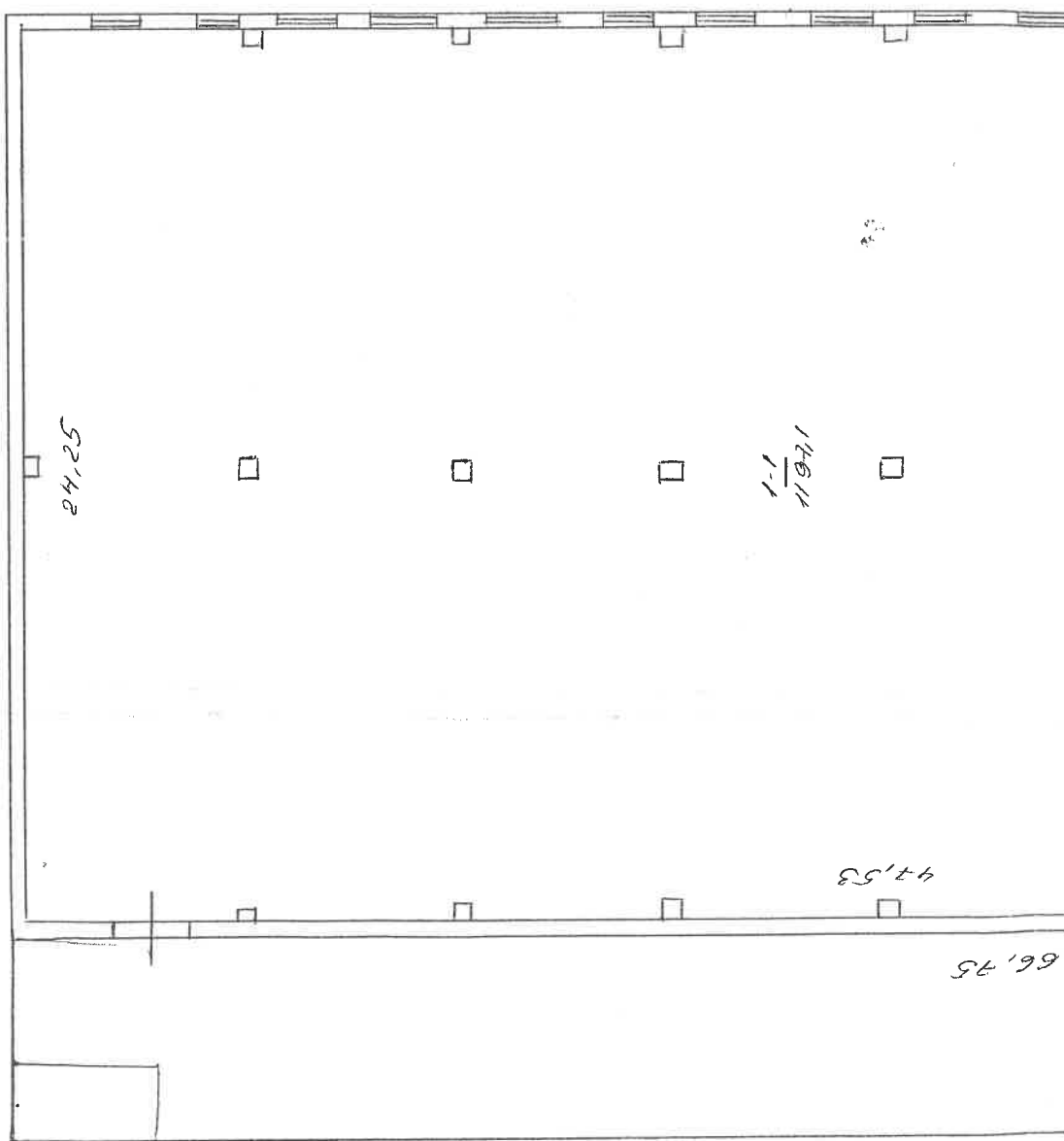
25,20

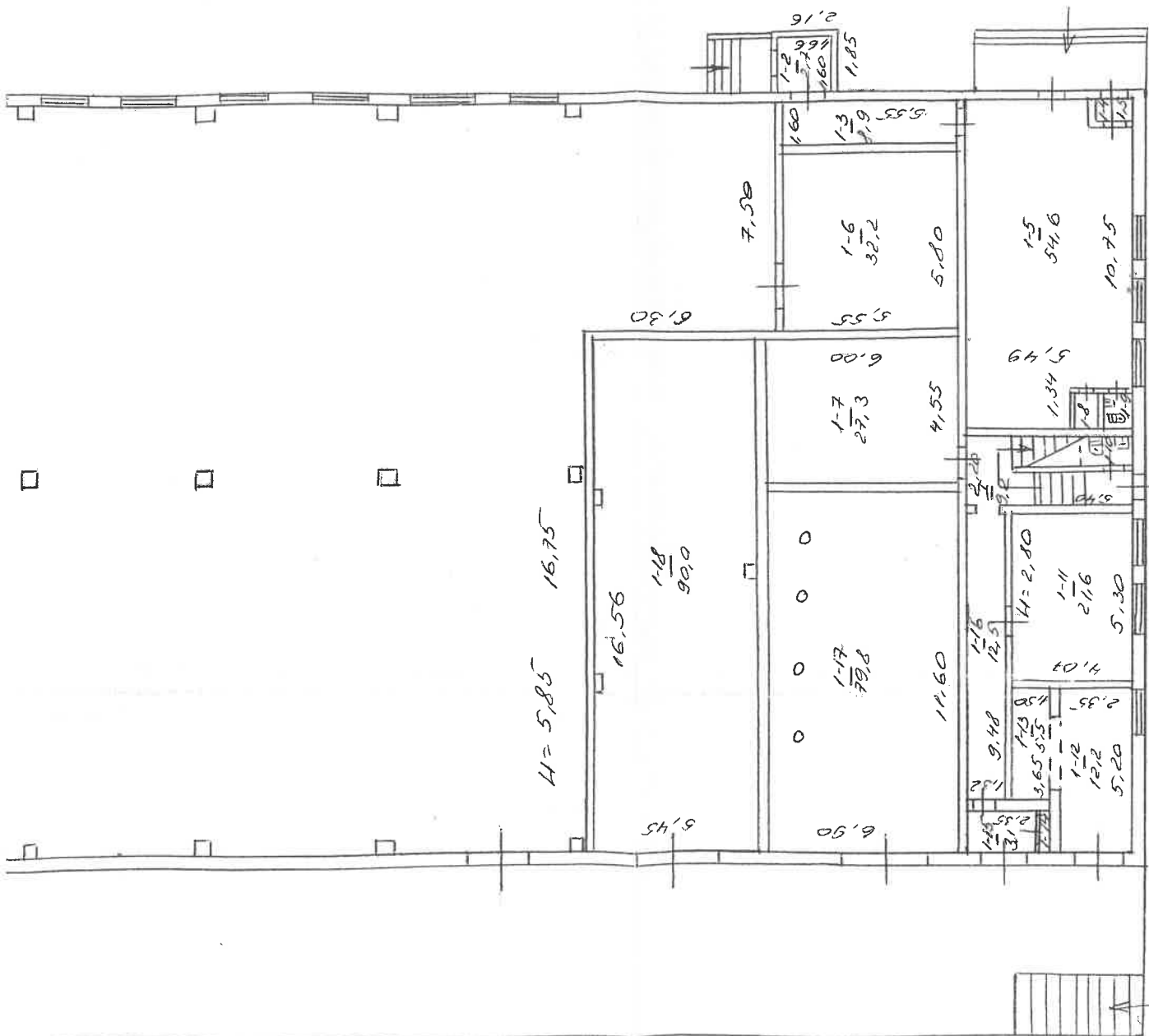
24,25

1-1
119,1

47,53

66,75





Склад готової продукції:

(призначення)

№ 4

Ціментна

вулиця (провулок, площа)

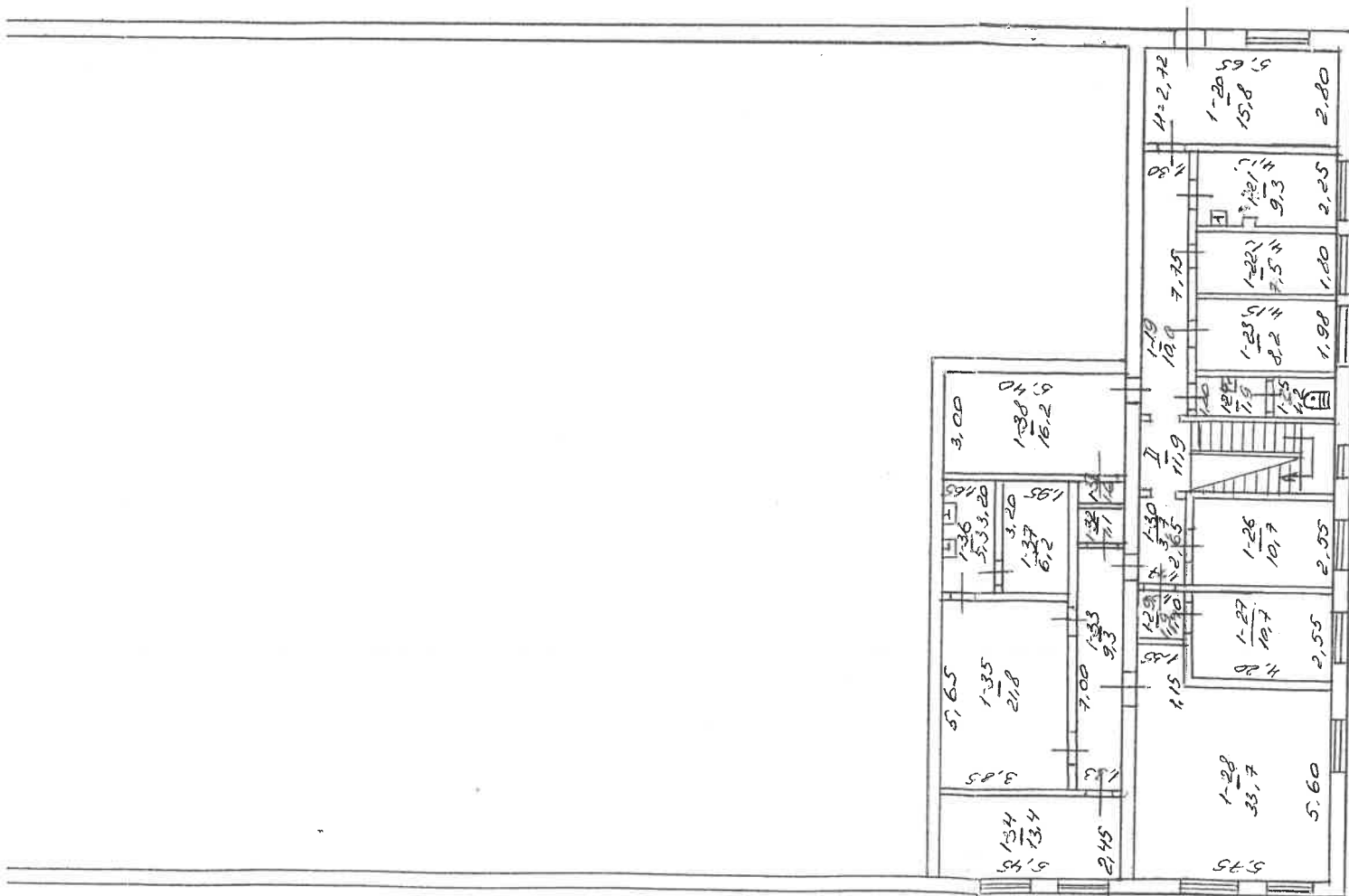
м. Дніпропетровськ

місто (селище, село)

Масштаб 1: 00

Вignimka + 3,13



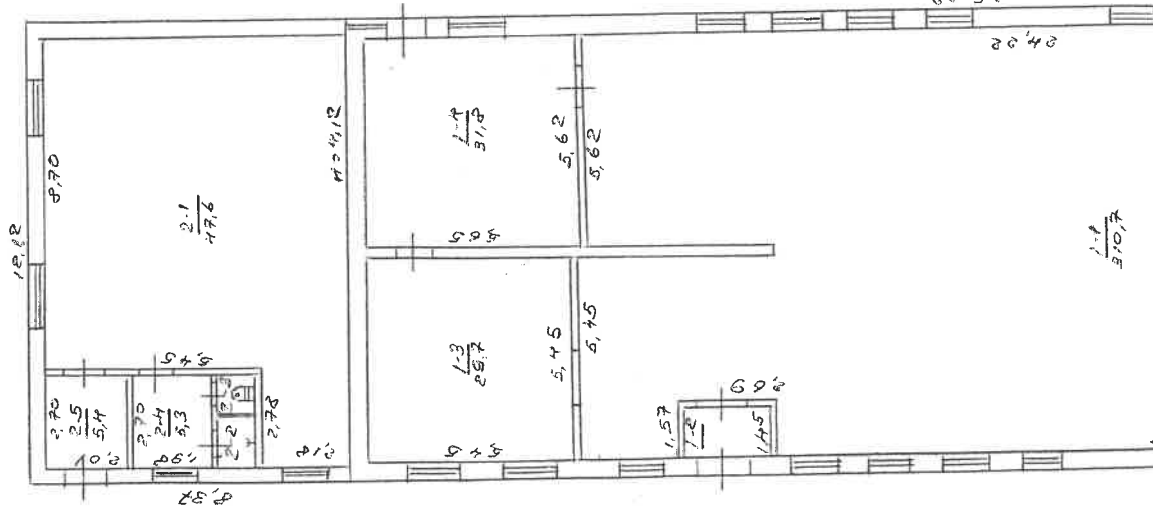


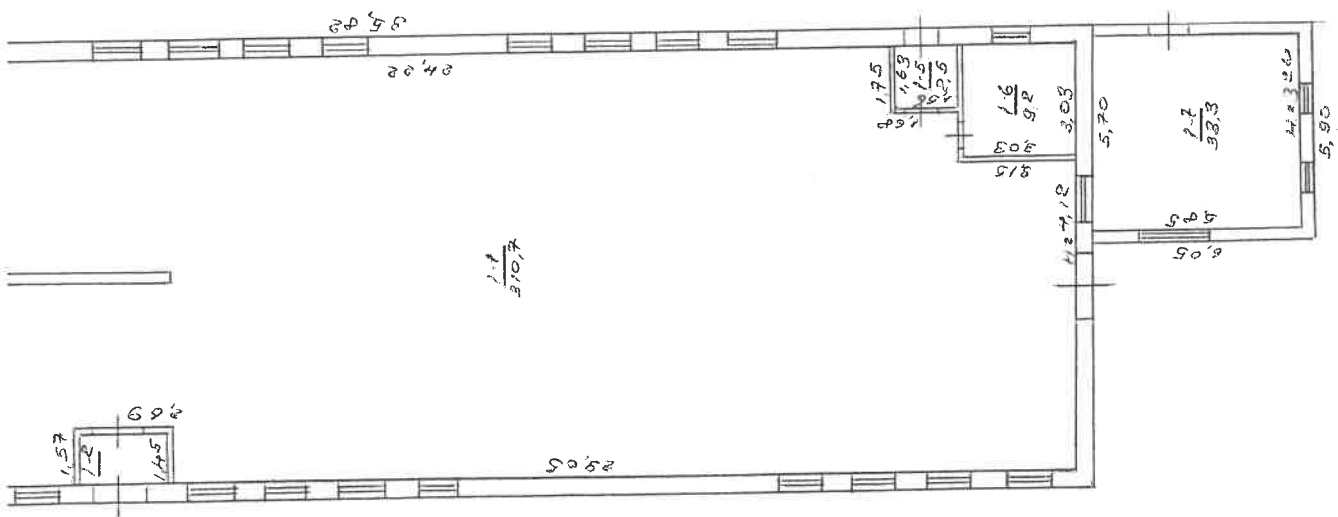
ПЛАН виробничого будинку



Точка встановлення (призначення)
вулиця (провулочок, площа) Слобожанська
місто (селище, село) Дніпропетровськ
Масштаб 1:100

№ 4



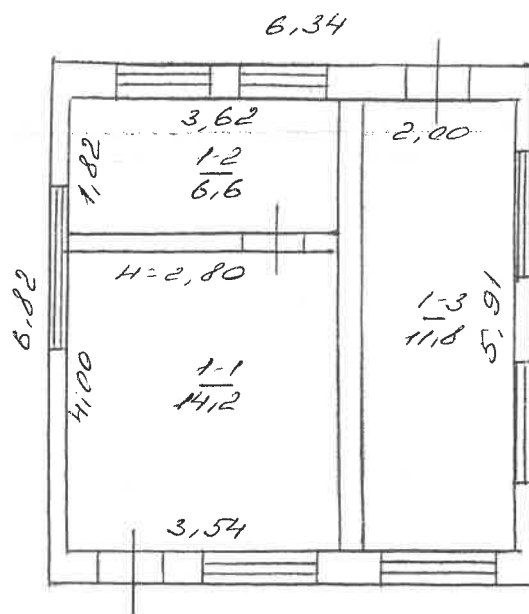


ПЛАН
виробничого будинку

Контрольний пункт (ПОБ)
(призначення)

вулиця (провулок, площа) Цементна
місто (селище, село) Дніпродзержинськ
Масштаб 1:100

№ 4





ПЛАН ПОВЕРХІВ
виробничого будинку

Цибулесховище 485т

(призначення)

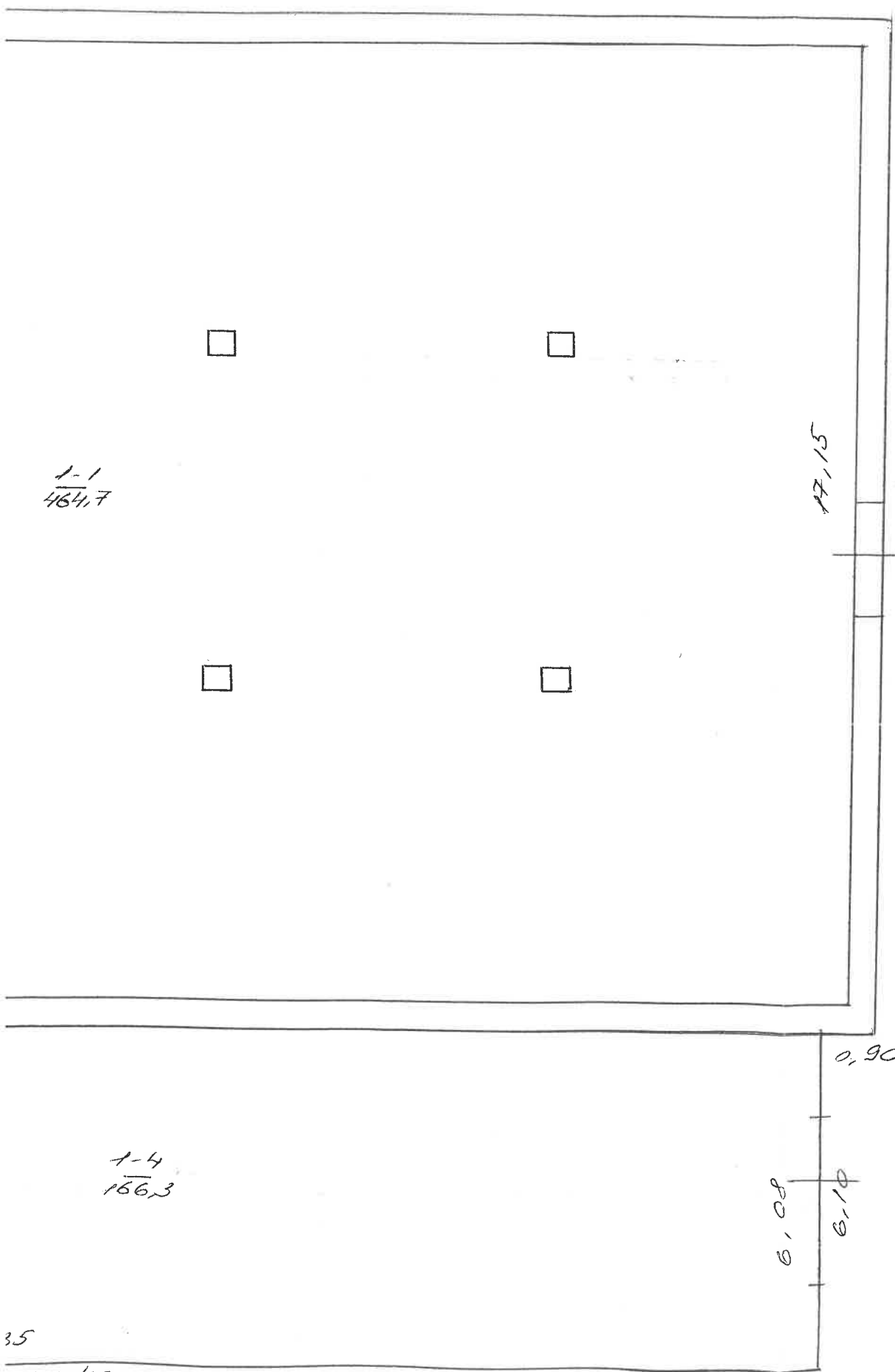
вулиця (провулок, площа) Цементна

№ 4

місто (селище, село) Дніпродзержинськ

Масштаб 1:100

30,10



1-1
464,7

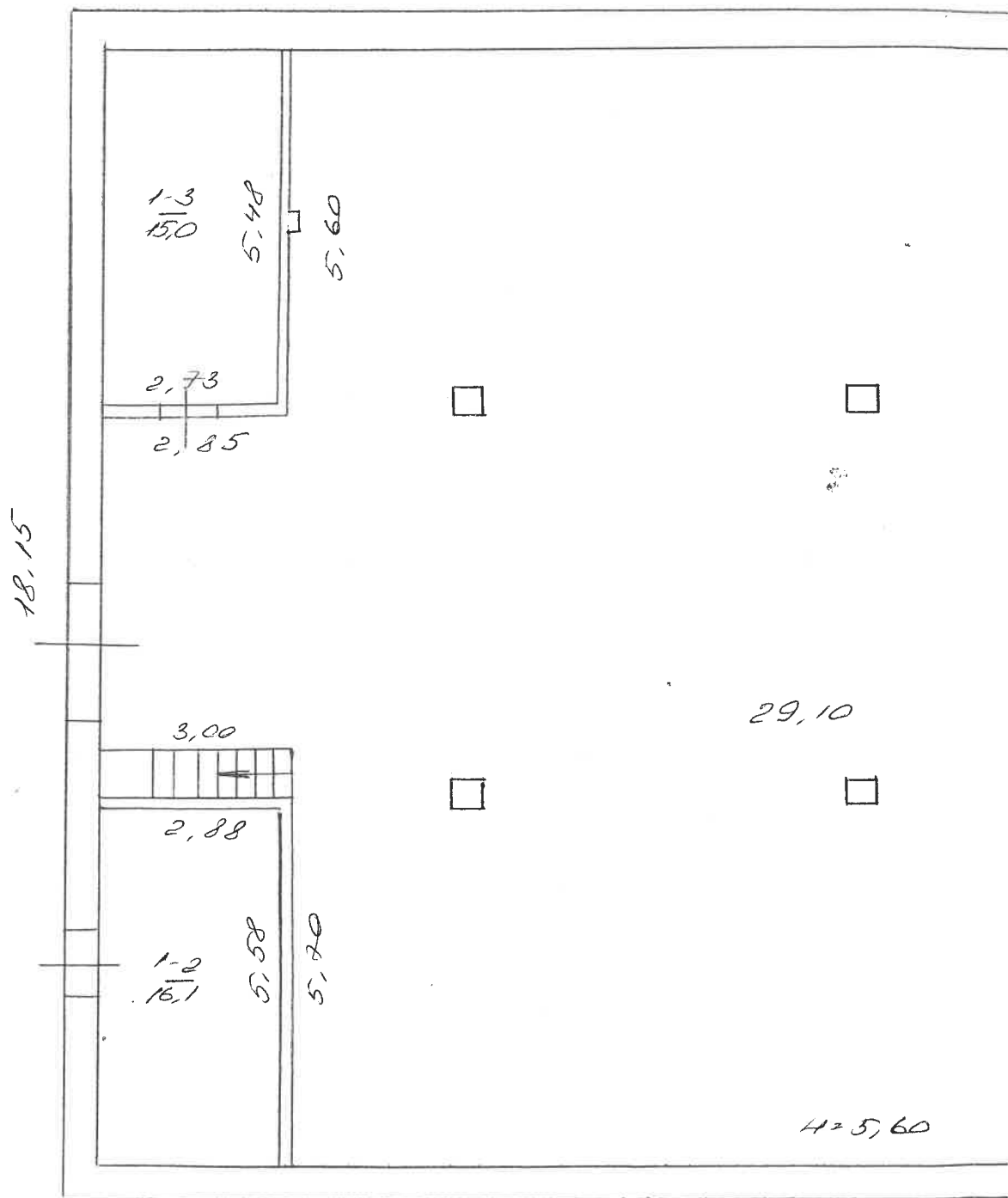
17,15

0,90

1-4
166,3

6,08

6,10



ПЛАН
виробничого будинку

Насосна станція

(призначення)

вулиця (провулок, площа) Цемента

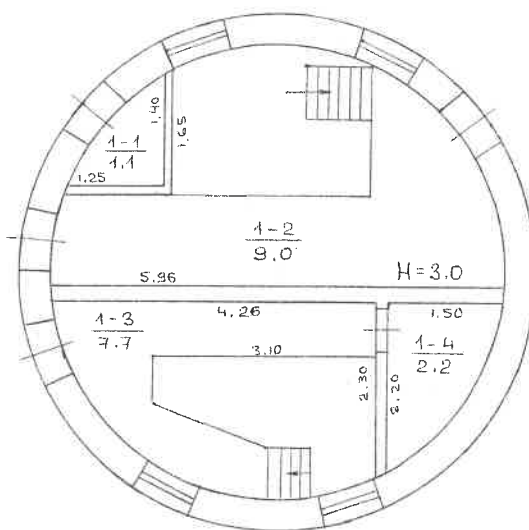
№ 4

місто (селище, село) Дніпродзержинськ

Масштаб 1: 00



Висмітка 0.0



ПЛАН
виробничого будинку

Насосна станція

(призначення)

вулиця (провулок, площа) Цемента

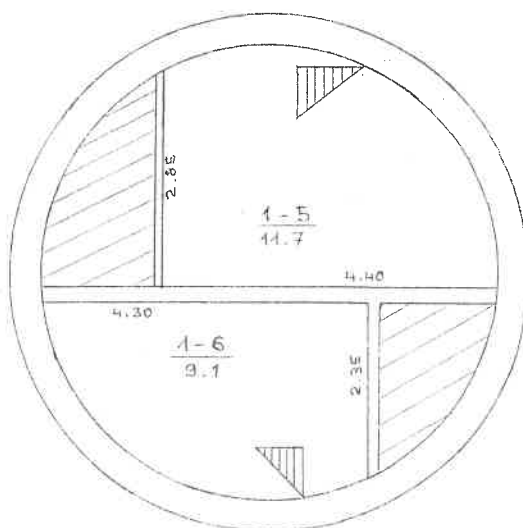
№ 4

місто (селище, село) Дніпродзержинськ

Масштаб 1: 00



Відмітка - 4.50



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 4 літер "А-1"

вулиця (провулок, площа) Центральна

місто (селище, село) Дніпропетровськ

Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)				
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	Самовільно збудована або переобладнана площа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7-1	I	1-1	коридор	$339,34 - 36,10 \times 9,40 - 12(0,60 \times 0,10) - 4(0,40 \times 0,40)$	338,0				338,0	
		1-2	коридор	$3,00 \times 14,00 - 2(0,10 \times 0,40)$	41,9				41,9	
		1-3	еклаз	$11,95 \times 13,95 - 6(0,40 \times 0,40)$	165,7			165,7		
		1-4	еклаз	$36,10 \times 24,10 - 16(0,40 \times 0,40)$	867,5			867,5		
		1-5	комора	$20,80 \times 5,87 + 4,27 \times 2,83 - 2(0,40 \times 0,40)$	132,1			132,1		
		1-6	коридор	$5,17 \times 4,46 - 0,12 \times 0,40$	23,0				23,0	
		1-7	комора	$15,85 \times 8,00 - 4(0,40 \times 0,40)$	126,2			126,2		
		1-8	еклаз	$20,80 \times 12,20 - 4(0,40 \times 0,40)$	253,1			253,1		
		1-9	еклаз	$24,00 \times 36,10 - 16(0,40 \times 0,40)$	863,8			863,8		
		1-10	коридор	$12,70 \times 3,01 - 0,10 \times 0,10 - 0,10 \times 0,40$	36,7				36,7	
		1-11	еклаз	$11,95 \times 12,20 - 4(0,40 \times 0,40)$	145,2			145,2		
Разом по приміщенню № 1					2993,2	2993,2		2553,6	439,6	
7-1	I	2-1	коридор	$1,18 \times 1,30$	1,5				1,5	
		2-2	роздялальня		11,9		11,9			
		2-3	душова		3,7		3,7			
		2-4	вбиральня		1,8				1,8	
		2-5	коридор		2,3				2,3	
		2-6	коридор	$10,90 \times 1,30$	14,2				14,2	
		2-7	кадіна		12,4		12,4			
		2-8	кухня		17,5			17,5		
		2-9	компресорна		115,6			115,6		
		2-10	компресорна		36,0			36,0		

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 4 літер "Б-1"

вулиця (провулок, площа) Цемента

місто (селище, село) Дніпропетровськ



Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)					Самовільно збудована або переобладнана площа
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Б-1	I	1-1	СКЛАД	$(17,53 \times 24,25) + (16,30 \times 7,50) - (10,40 \times 0,40 \times 8) - 11,97$	1197,1	1197,1		1197,1			
		1-2	КОРИДОР	$10,40 \times 0,20 \times 19$ $1,60 \times 1,66$	2,7	2,7			2,7		
		1-3	КОРИДОР		8,9	8,9			8,9		
		1-4	КОРИДОР		1,5	1,5			1,5		
		1-5	РОЗДІЛЮВАКА		54,6	54,6	54,6				
		1-6	ВЕНТ. КАМЕРА		32,2	32,2			32,2		
		1-7	АРХІВ		27,3	27,3	27,3				
		1-8	КЛАДОВА		1,1	1,1			1,1		
		1-9	ВІВРАЖАЛЬНИК		1,3	1,3			1,3		
		1-10	ВІВРАЖАЛЬНИК	$1,15 \times 2,21$	2,5	2,5			2,5		
		1-11	КАБІНЕТ		21,6	21,6	21,6				
		1-12	СКЛАД		12,2	12,2		12,2			
		1-13	СКЛАД		5,5	5,5		5,5			
		1-14	КЛАДОВА	$0,59 \times 1,32$	0,8	0,8			0,8		
		1-15	КОРИДОР		3,1	3,1			3,1		
		1-16	КОРИДОР		12,5	12,5			12,5		
		1-17	СКЛАД	$(6,90 \times 11,60) - (3,14 \times 0,13^2 \times 4)$	79,8	79,8		79,8			
		1-18	СКЛАД	$(16,56 \times 5,45) - (1,15 \times 0,12) - (0,25 \times 0,50 \times 2)$	90,0	90,0		90,0			
		I	СХОДИ	$(2,20 \times 5,40) - (2,12 \times 1,27)$	9,2	9,2			9,2		
Усього по I-му поверху:					1563,9	1563,9	103,5	1384,6	75,8		
БІДН. +3,13		1-19	КОРИДОР		10,0	10,0			10,0		
		1-20	КІМНАТА		15,8	15,8	15,8				
		1-21	ЛАБОРАТОРІЯ		9,3	9,3			9,3		
		1-22	ЛАБОРАТОРІЯ		7,5	7,5			7,5		
		1-23	ЛАБОРАТОРІЯ		8,2	8,2			8,2		
		1-24	ІНЖЕНЕРНИЙ		1,9	1,9			1,9		

Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)				Самовільно
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	ВІДМ. + 3,13	1-25	ВЫРАБОТКА		1,2	1,2			1,2	
		1-26	ЛАБОРАТОРИЯ		10,7	10,7			10,7	
		1-27	ЛАБОРАТОРИЯ		10,7	10,7			10,7	
		1-28	ЛАБОРАТОРИЯ		33,7	33,7			33,7	
		1-29	КОРИДОР		1,9	1,9			1,9	
		1-30	КОРИДОР		3,7	3,7			3,7	
		1-31	КЛАДОВА	$1,36 \times 1,14$	1,6	1,6			1,6	
		1-32	КЛАДОВА		1,1	1,1			1,1	
		1-33	КОРИДОР		9,3	9,3			9,3	
		1-34	КІМНАТА ПРИБОРУ ІННІ		13,4	13,4	13,4			
		1-35	ВЗВЕШУВАЛЬНИК		21,8	21,8	21,8			
		1-36	УНИВЕРСАЛЬНИК		5,3	5,3			5,3	
		1-37	ДУШ		6,2	6,2			6,2	
		1-38	ВЕНТ. КАМЕРА	$3,00 \times 5,40$	16,2	16,2			16,2	
		II	СХОДИ		11,9	11,9			11,9	
		Усього по відм. + 3,13 :			201,4	201,4	51,0		150,4	
Разом по складу готової продукції Б-1					1765,3	1765,3	154,5	138,4	622,6	

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 1 літер "В-1"

вулиця (провулок, площа) ЦЕНТРАЛЬНА

місто (селище, село) Дніпропетровськ

Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)				
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	Самовільно збудована або переобладнана площа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,6	1	1-1	коридорний		310,7			310,7		
1,1		1-2	коридор		3,7				3,7	
9,3		1-3	склад		29,7		29,7			
		1-4	склад		31,8		31,8			
5,3		1-5	коридор		2,5				2,5	
6,2		1-6	роздягальня		9,2		9,2			
16,2		1-7	кухня		33,3			33,3		
11,9										
150,4			Разом по приміщенню №1		420,9	70,7	344,0	6,2		
4,62262		2-1	котельня	$7,63 \times 5,45 + 2,78 \times 2,18$	47,6			47,6		
		2-2	туал	$1,32 \times 0,98$	1,3				1,3	
		2-3	ванна	$1,15 \times 0,92$	1,1				1,1	
		2-4	коридор	$2,70 \times 1,95$	5,3				5,3	
		2-5	коридор	$2,70 \times 2,01$	5,4				5,4	
			Разом по приміщенню №2		60,7			47,6	13,1	
			Всього по тимстовержньому чеху В-1		481,6	70,7	391,6	19,3		

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 4 літер "Г-1"

вулиця (провулок, площа) Цементна

місто (селище, село) Дніпропетровськ



Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)				
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	Самовільно збудована або переобладнана площа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Г-1	I	1-1	КІМНАТА ОХОРОНИ	$3,54 \times 4,00$	14,2	14,2		14,2		14,2
		1-2	КІМНАТА ОХОРОНИ	$3,62 \times 1,82$	6,6	6,6		6,6		6,6
		1-3	КІМНАТА ОХОРОНИ	$2,00 \times 5,91$	11,8	11,8		11,8		11,8
Усього по контрольному пункту (ГОВ) Г-1:					32,6	32,6		32,6		32,6

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 4 літер "Д-1"

вулиця (провулок, площа) Цементна
місто (селище, село) Дніпропетровськ



Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)					Самовільно збудована або переобладнана площа
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Д-1	I	1-1	кубаторна	$(29,10 \times 14,15) - (15,10 \times 3,00) - (2,85 \times 5,60) - (10,40 \times 0,40 \times 8) - (0,11 \times 0,28)$	464,7	464,7		464,7			
		1-2	склад	$2,88 \times 5,58$	16,1	16,1		16,1			
		1-3	склад	$2,73 \times 5,48$	15,0	15,0		15,0			
		1-14	склад	$27,35 \times 6,08$	166,3	166,3		166,3			
Усього по кубаторній 4857 Д-1					662,1	662,1		662,1			

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 4 літер "Ж-1"

вулиця (провулок, площа) Цемента

місто (селище, село) Дніпропетровськ



Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)					
					Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	Самовільно збудована або переобладнана площа	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Відмітка 0.0	1	Комора	$\left(\frac{1}{2} \times 1.25 \times 1.40\right) + \left(\frac{2}{3} \times 1.80 \times 0.15\right)$	1,1				1,1		
	2	Майданчик	$\left(\frac{5.36 + 5.65}{2} \times 1.17\right) + \left(\frac{1}{2} \times 1.65 \times 1.65\right) + \left(\frac{0.3038}{2} \times 2.30 \times 0.20\right) + \left(\frac{0.56}{2} \times 0.70 \times 0.80\right)$	9,0				9,0		
	3	Майданчик	$\left(3.10 \times 0.70\right) + \left(\frac{1}{2} \times 1.35 \times 2.10\right) + \left(\frac{0.468}{2} \times 2.50 \times 0.25\right) + \left(\frac{0.61}{2} \times 0.80 \times 1.60\right) + \left(\frac{0.445}{2} \times 0.70 \times 1.50\right) + \left(\frac{0.1066}{2} \times 1.60 \times 0.10\right) + \left(\frac{0.42}{2} \times 0.60 \times 0.70\right)$	7,7				7,7		
	4	Підсобне приміщення	$\left(\frac{1}{2} \times 2.20 \times 1.50\right) + \left(\frac{0.5298}{2} \times 2.70 \times 0.30\right)$	2,2				2,2		
Разом по першому поверху:				20,0				20,0		
Відмітка -4.50	5	Приміщення насосної	$\left(\frac{1}{2} \times 2.85 \times 4.40\right) + \left(\frac{2}{3} \times 5.1242 \times 1.55\right)$	11,7			11,7			
	6	Приміщення насосної	$\left(\frac{1}{2} \times 4.30 \times 2.35\right) + \left(\frac{0.2478}{2} \times 4.85 \times 1.25\right)$	9,1			9,1			
Разом по відмітці -4.50 :				20,8			20,8			
Разом по насосній станції Ж-1:				40,8			20,8	20,0		

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛІ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Площа (кв. м)	Об'єм (куб. м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)	
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газовпровід	вид опалення	ліфт	сміттєпровід						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
A-1	Сховище овочів	1970	шляко бетон	цегла	суміш.	з/бет.	бетон		так							6,60	3175,8	20960			
a-1	фруктів №5		шляко бетон	цегла	суміш.	з/бет.	бетон		так							3,96	279,1	1105			
a'-1	Прибудова		цегл. стіни						так							3,30	494,8	1633			
	Ганок		шляко бетон																		
Б-1	Склад зотової продукції	1970	шляко бетон	цегла	моль	з/бет. плити	бетон		так							6,62	1682,1	11136			
Б-1	Прибудова		шляко бетон	цегла	моль	з/бет. плити	бетон		так							3,20	4,0	12,80			
Б'-1	Навіс		з/бет. колонн		суміш	з/бет			так							5,0	367,1	1836			
	Ганок		шляко бетон														367,1				
	Ганок		шляко бетон														11,8				
	Ганок		шляко бетон														3,8				
В-1	Томатоварильний цех	1971	шляко бетон	цегла	суміш	з/бет	бетон		так							4,30	435,9	1874			
В-1	Прибудова		шляко бетон	цгл. блок	суміш	з/бет.	бетон		так							3,40	35,7	121			
В'-1	Прибудова		шляко бетон	цегла	суміш	з/бет	бетон		так							4,30	101,4	436			
В2-1	Навіс		з/бет. колонн		суміш	з/бет.	бетон		так							3,40	178,2	606			
Усього:																					

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота (м)	Площа (кв. м)	Об'єм (куб. м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газовод	вид опалення	ліфт	сміттєпровід						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Г-1	Контрольний пункт (ПОБ)	1970	шпак бетон мет. см.	цегла	шифер	дер. бал.	бетон		так							3,30	43,2	142,5			
2-1	Навіс				шифер											3,30	30,3	99,9			
Д-1	Цегулесховище част	1970	шпак бетон мет. см.	цегла	моп	з/бет. плити	бетон		так							5,80	546,3	3168,5			
Д-1	Прибудова			шифер	шифер		бетон									4,70	167,1	785,3			
З-1	Трансформаторна підстанція	1970	шпак бетон	шпак блок	моп	з/бет. плити	бетон		так							3,44	33,6	115,58			
Ж-1	Насосна станція	1970	з/бет.	цегла	світл. руберойд	з/бет			так							3,60	35,4	127,6			
А1	Ворота			металеві																	
А2	Огорожа			з/бетонні плити																	
І	трамвай		асфальт	бетон																	
Усього:																					

