

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого
комітету Петрівсько-
Роменської сільської ради
від 30.06. 2021 № 137

ПРОТОКОЛ № 1
засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації
Петрівсько-Роменської сільської ради

24 червня 2021 року

с. Петрівка-Роменська

Присутні:

Голова аукціонної комісії:

Титаренко Вячеслав Миколайович – перший заступник Петрівсько-Роменського сільського голови;

Секретар комісії:

Дубчак Олексій Олексійович – юрист загального відділу виконавчого комітету Петрівсько-Роменської сільської ради;

Члени комісії:

Шиян Ніна Олександрівна - начальник відділу бухгалтерського обліку та фінансової звітності виконавчого комітету Петрівсько-Роменської сільської ради;

Горlach Олексій Якович - член виконавчого комітету Петрівсько-Роменської сільської ради;

Відсутні:

Уманцев Олексій Володимирович - депутат Петрівсько-Роменської сільської ради, голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, комунальної власності, житлово-комунального господарства.

На засіданні присутні 2/3 складу членів комісії. Засідання аукціонної комісії вважається правомочним.

Порядок денний:

1. Про визначення стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації Петрівсько-Роменської сільської ради – нежитлова будівля (колишнє приміщення рентгенкабінету), що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б.

2. Про визначення умов продажу об'єкта малої приватизації - нежитлова будівля (колишнє приміщення рентгенкабінету), що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б.

3. Про розроблення інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Петрівсько-Роменської сільської ради - нежитлова будівля (колишнє приміщення рентгенкабінету), що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б.

1. СЛУХАЛИ:

Титаренко Вячеслав Миколайович, перший заступник Петрівсько-Роменського сільського голови – зазначив, що відповідно до рішення 9 сесії восьмого скликання Петрівсько-Роменської сільської ради від 22.06.2021 «Про деякі питання, пов'язані з приватизацією об'єктів, що належать до комунальної власності Петрівсько-Роменської територіальної громади» вирішено приватизувати шляхом продажу на електронному аукціоні об'єкт комунальної власності, що включений до переліку майна комунальної власності Петрівсько-Роменської сільської ради, що підлягає відчуженню (приватизації) у 2021 році, а саме: нежитлова будівля (колишнє приміщення рентгенкабінету), що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б. Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», рішення 9 сесії восьмого скликання Петрівсько-Роменської сільської ради від 22.06.2021 «Про деякі питання, пов'язані з приватизацією об'єктів, що належать до комунальної власності Петрівсько-Роменської територіальної громади», аукціонна комісія повинна визначити стартову ціну об'єкта малої приватизації.

ВИСТУПИЛИ:

Дубчак Олексій Олексійович, юрист загального відділу виконавчого комітету Петрівсько-Роменської сільської ради – доповів, що відповідно до ч. 4 ст. 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», стартова ціна об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією на рівні балансової вартості об'єкта (активів об'єкта) малої приватизації.

У разі відсутності балансової вартості об'єкта (активів об'єкта) малої приватизації така вартість встановлюється аукціонною комісією на підставі вартості, визначеної відповідно до Методики оцінки, що затверджується Кабінетом Міністрів України.

Згідно висновку про вартість майна ФОП Остапенка Ігоря Петровича від 25.03.2021 (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 253/19 від 01.04.2019, кваліфікаційне свідоцтво оцінювача МФ № 7410 від 20.02.2010, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів № 8153 від 18.03.2010) вартість нерухомого майна, а саме - нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б, станом на дату оцінки 25.03.2021 становить 19170 (дев'ятнадцять тисяч сто сімдесят) грн без ПДВ.

ВИРІШИЛИ:

Визначити стартову ціну продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Петрівсько-Роменської сільської ради, а саме нежитлової будівлі (колишнє приміщення рентгенкабінету), що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б для продажу на електронному аукціоні, в сумі 19170 (дев'ятнадцять тисяч сто сімдесят) грн без ПДВ.

Результати голосування по першому питанню порядку денного:

Титаренко Вячеслав Миколайович – «за»

Дубчак Олексій Олексійович – «за»

Шиян Ніна Олександрівна – «за»

Уманцев Олексій Володимирович – відсутній

Горлач Олексій Якович – «за»

2. СЛУХАЛИ:

Титаренко Вячеслав Миколайович, перший заступник Петрівсько-Роменського сільського голови – довів до відома присутніх, що з метою виконання рішення 9 сесії восьмого скликання Петрівсько-Роменської сільської ради від 22.06.2021 «Про деякі питання, пов'язані з приватизацією об'єктів, що належать до комунальної власності Петрівсько-Роменської територіальної громади», відповідно до Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації Петрівсько-Роменської сільської ради, затвердженого рішенням 9 сесії восьмого скликання Петрівсько-Роменської сільської ради від 22.06.2021 «Про деякі питання, пов'язані з приватизацією об'єктів, що належать до комунальної власності Петрівсько-Роменської територіальної громади» (далі – Положення) необхідно розробити умови продажу об'єкта малої приватизації і подати їх на затвердження органу приватизації.

ВИСТУПИЛИ:

Шиян Ніна Олександрівна - начальник відділу бухгалтерського обліку та фінансової звітності виконавчого комітету Петрівсько-Роменської сільської ради, запропонувала схвалити такі обов'язкові умови продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі, яка знаходиться в с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б:

Спосіб приватизації: аукціон з умовами щодо компенсації проведення оцінки майна – нежитлової будівлі, що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б. Сукупна вартість проведеної оцінки майна та рецензії на звіт про оцінку майна становить 3000,00 грн. (три тисячі грн 00 коп).

Розмір стартової ціни (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 19170 (дев'ятнадцять тисяч сто сімдесят) грн;

- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 9 585 (дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять) грн;

- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 9 585 (дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять) грн.

Розмір гарантійного внеску визначається в розмірі 10% стартової ціни і становить (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 1917,00 грн (тисяча дев'ятсот сімнадцять грн 00 коп.);

- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 958,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят вісім грн. 50 коп.);

- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 958,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят вісім грн. 50 коп.).

Розмір мінімального кроку аукціону визначається на рівні 1% стартової ціни і становить (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 191,70 грн (сто дев'яносто одна грн 70 коп.);

- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 95,85 грн (дев'яносто п'ять грн 85 коп.);

- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 95,85 грн (дев'яносто п'ять грн 85 коп.).

Розмір реєстраційного внеску визначається у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року і становить 1200 грн.

Умови продажу об'єкта приватизації:

Додаткові умови – переможець аукціону оплачує послуги юридичних/фізичних осіб щодо проведення оцінки майна для приватизації.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1.

Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об'єкта приватизації. Покупець зобов'язаний оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством.

ВИРІШИЛИ:

1. Схвалити запропоновані на засіданні аукціонної комісії умови продажу об'єкта малої приватизації.

2. Подати на затвердження органу приватизації розроблені умови продажу об'єкта малої приватизації (Додаток 1).

Результатиголосування по другому питанню порядку денного:

Титаренко Вячеслав Миколайович – «за»

Дубчак Олексій Олексійович – «за»

Шиян Ніна Олександрівна – «за»

Уманцев Олексій Володимирович – відсутній

Горlach Олексій Якович – «за»

3. СЛУХАЛИ:

Титаренко Вячеслав Миколайович, перший заступник Петрівсько-Роменського сільського голови – довів до відома присутніх, що відповідно до

Положення, аукціонна комісія розробляє текст інформаційного повідомлення щодо проведення аукціону.

Згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» в інформаційному повідомленні про приватизацію обов'язково зазначаються відомості, передбачені статтею 21 Закону.

ВИСТУПИЛИ:

Дубчак Олексій Олексійович, юрист загального відділу виконавчого комітету Петрівсько-Роменської сільської ради – запропонував текст інформаційного повідомлення по об'єкту малої приватизації викласти в такій редакції:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами щодо компенсації проведення оцінки майна – нежитлової будівлі, що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б. Сукупна вартість проведеної оцінки майна та рецензії на звіт про оцінку майна становить 3000,00 грн. (три тисячі грн 00коп).

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б.

Дані про будівлю та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації (місцезнаходження, кадастровий номер (за наявності), площа, цільове призначення земельної ділянки, інформація про особу, якій земельна ділянка належить на праві власності або на праві користування, інформація про наявність обтяжень на земельну ділянку), функціональне використання будівлі та умови користування нею: нежитлова будівля загальною площею 107,1 кв.м. (основна площа – 77,6 кв.м., допоміжна площа – 29,5 кв.м.), в незадовільному технічному стані (потребує проведення ремонтних робіт, наявні повздовжні тріщини стін, випадання окремих цеглин стін, руйнування підлоги, відсутність окремих листів шиферу покрівлі, ураження гнилизною та деформація дверних та віконних блоків, зруйновані інженерні мережі). Будівля розташована в серединній частині села. Рік побудови – 1958. Власник будівлі – Петрівсько-Роменська сільська рада, код ЄДРПОУ 21051183. Обтяження на земельну ділянку та нежитлову будівлю відсутні. Кадастровий номер земельної ділянки: 5320485201:01:001:0501. Тип власності – комунальна. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 19170 (дев'ятнадцять тисяч сто сімдесят) грн;
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 9 585 (дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять) грн;
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 9 585 (дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять) грн.

Розмір гарантійного внеску визначається в розмірі 10% стартової ціни і становить (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 1917,00 грн (тисяча дев'ятсот сімнадцять грн 00 коп.);

- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 958,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят вісім грн 50 коп.);

- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 958,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят вісім грн. 50 коп.).

Розмір реєстраційного внеску визначається у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року і становить 1200 грн.

Найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для внесення гарантійного внеску, реєстраційного внеску: р/р UA828999980314040593000016640, ГУК у Полт. обл./ТГ с. Петрівка-Роменська/21082400, код ЄДРПОУ 37959255.

Найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для проведення розрахунків за придбані об'єкти: ГУК у Полт. обл./ТГ с. Петрівка-Роменська/31030000, код ЄДРПОУ 37959255, р/р UA548999980314191905000016640

Умови продажу об'єкта приватизації: додаткові умови – переможець аукціону оплачує послуги юридичних/фізичних осіб щодо проведення оцінки майна для приватизації.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1.

Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об'єкта приватизації. Покупець зобов'язаний оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, із зазначенням за кожним таким договором найменування орендаря, орендованої площі, розміру місячної орендної плати, строку дії договору оренди: договори оренди щодо об'єкта приватизації відсутні.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні (кінцевий строк подання цінових аукціонних пропозицій), дата, час та місце проведення аукціону, час і місце проведення огляду об'єкта: Дата та час проведення аукціону: дата та година, з котрій починається аукціон, встановлюється електронною торговою системою (далі – ЕТС) для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Час і місце проведення огляду об'єкта: доступ до об'єкта обмежений, огляд можливий в робочий час (з понеділка по четвер з 08.00 год. до 17.00 год. (обідня перерва з 12.00 год. до 13.00 год.); в п'ятницю з 08.00 год. до 16.00 год.) за місцем розташування об'єкта: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б, для огляду об'єкта e-mail: petrivka.otg@gmail.com, Титаренко Вячеслав Миколайович.

Назва організатора аукціону, адреса, номер телефону, час роботи служби з організації аукціону: орган приватизації – виконавчий комітет Петрівсько-Роменської сільської ради, 37333, вул. Соборна, 35, с. Петрівка-Роменська, Миргородський район, Полтавська область, тел. (05354) 58542, E-mail: mail@pr-otg.gov.ua, web: петрівка.укр, код ЄДРПОУ 04381950, час роботи: пн-чт з 08.00 до 17.00, пт з 08.00 до 16.00.

ВИРІШИЛИ:

1. Схвалити запропонований текст інформаційного повідомлення (Додаток 2).
2. Опублікувати інформаційне повідомлення на веб-сайті Петрівсько-Роменської сільської ради та в електронній торговій системі протягом 10 робочих днів після прийняття рішення про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації.

Результати голосування по третьому питанню порядку денного:

Титаренко Вячеслав Миколайович – «за»

Дубчак Олексій Олексійович – «за»

Шиян Ніна Олександрівна – «за»

Уманцев Олексій Володимирович – відсутній

Горlach Олексій Якович – «за»

Голова комісії

Секретар комісії

Члени комісії:

Вячеслав ТИТАРЕНКО

Олексій ДУБЧАК

Ніна ШИЯН

Олексій ГОРЛАЧ

Додаток 1
до протоколу №1 від
24.06.2021 засідання
аукціонної комісії для
продажу об'єктів малої
приватизації Петрівсько-
Роменської сільської
ради

УМОВИ

**продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі, яка
знаходиться за адресою: с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б**

Спосіб приватизації: аукціон з умовами щодо компенсації проведення оцінки майна – нежитлової будівлі, що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б. Сукупна вартість проведеної оцінки майна та рецензії на звіт про оцінку майна становить 3000,00 грн. (три тисячі грн 00 коп.).

Розмір стартової ціни (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 19170 (дев'ятнадцять тисяч сто сімдесят) грн;
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 9 585 (дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять) грн;
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 9 585 (дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять) грн.

Розмір гарантійного внеску визначається в розмірі 10% стартової ціни і становить (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 1917,00 грн (тисяча дев'ятсот сімнадцять грн 00 коп.);
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 958,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят вісім грн 50 коп.);
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 958,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят вісім грн 50 коп.).

Розмір мінімального кроку аукціону визначається на рівні 1% стартової ціни і становить (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 191,70 грн (сто дев'яносто одна грн 70 коп.);
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 95,85 грн (дев'яносто п'ять грн 85 коп.);
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 95,85 грн (дев'яносто п'ять грн 85 коп.).

Розмір реєстраційного внеску визначається у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року і становить 1200 грн.

Умови продажу об'єкта приватизації:

Додаткові умови – переможець аукціону оплачує послуги юридичних/фізичних осіб щодо проведення оцінки майна для приватизації.

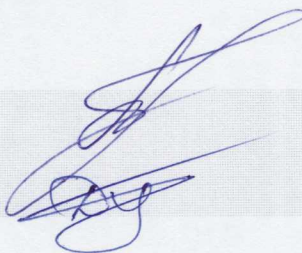
Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1.

Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації. Покупець зобов'язаний оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством.

Голова комісії

Секретар комісії



Вячеслав ТИТАРЕНКО

Олексій ДУБЧАК

Додаток 2
до протоколу №1 від
24.06.2021 засідання
аукціонної комісії для
продажу об'єктів малої
приватизації Петрівсько-
Роменської сільської
ради

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про приватизацію комунального майна Петрівсько-Роменської сільської ради

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами щодо компенсації проведення оцінки майна – нежитлової будівлі, що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б. Сукупна вартість проведеної оцінки майна та рецензії на звіт про оцінку майна становить 3000,00 грн. (три тисячі грн 00коп).

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Полтавська область, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б.

Дані про будівлю та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації (місцезнаходження, кадастровий номер (за наявності), площа, цільове призначення земельної ділянки, інформація про особу, якій земельна ділянка належить на праві власності або на праві користування, інформація про наявність обтяжень на земельну ділянку), функціональне використання будівлі та умови користування нею: нежитлова будівля загальною площею 107,1 кв.м. (основна площа – 77,6 кв.м., допоміжна площа – 29,5 кв.м.), в незадовільному технічному стані (потребує проведення ремонтних робіт, наявні повздовжні тріщини стін, випадання окремих цеглин стін, руйнування підлоги, відсутність окремих листів шиферу покрівлі, ураження гнилизною та деформація дверних та віконних блоків, зруйновані інженерні мережі). Будівля розташована в серединній частині села. Рік побудови – 1958. Власник будівлі – Петрівсько-Роменська сільська рада, код ЄДРПОУ 21051183. Обтяження на земельну ділянку та нежитлову будівлю відсутні. Кадастровий номер земельної ділянки: 5320485201:01:001:0501. Тип власності – комунальна. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 19170 (дев'ятнадцять тисяч сто сімдесят) грн;
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 9 585 (дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять) грн;

- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 9 585 (дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять) грн.

Розмір гарантійного внеску визначається в розмірі 10% стартової ціни і становить (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 1917,00 грн (тисяча дев'ятсотсімнадцятьгрн 00 коп.);

- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 958,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят вісім грн. 50 коп.);

- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 958,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят вісім грн. 50 коп.).

Розмір реєстраційного внеску визначається у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року і становить 1200 грн.

Найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для внесення гарантійного внеску, реєстраційного внеску: р/р UA828999980314040593000016640, ГУК у Полт. обл./ТГ с. Петрівка-Роменська/21082400, код ЄДРПОУ 37959255.

Найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для проведення розрахунків за придбані об'єкти: ГУК у Полт. обл./ТГ с. Петрівка-Роменська/31030000, код ЄДРПОУ 37959255, р/р UA548999980314191905000016640

Умови продажу об'єкта приватизації: додаткові умови – переможець аукціону оплачує послуги юридичних/фізичних осіб щодо проведення оцінки майна для приватизації.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1.

Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об'єкта приватизації. Покупець зобов'язаний оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, із зазначенням за кожним таким договором найменування орендаря, орендованої площі, розміру місячної орендної плати, строку дії договору оренди: договори оренди щодо об'єкта приватизації відсутні.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні (кінцевий строк подання цінових аукціонних пропозицій), дата, час та місце проведення аукціону, час і місце проведення огляду об'єкта: Дата та час проведення аукціону: дата та година, о котрій починається аукціон, встановлюється електронною торговою системою (далі – ЕТС) для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Час і місце проведення огляду об'єкта: доступ до об'єкта обмежений, огляд можливий в робочий час (з понеділка по четвер з 08.00 год. до 17.00 год. (обідня перерва з 12.00 год. до 13.00 год.); в п'ятницю з 08.00 год. до 16.00 год.) за місцем розташування об'єкта: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівка-Роменська, вул. Соборна, № 20-б, для огляду об'єкта e-mail: petrivka.otg@gmail.com, Титаренко Вячеслав Миколайович.

Назва організатора аукціону, адреса, номер телефону, час роботи служби з організації аукціону: орган приватизації – виконавчий комітет Петрівсько-Роменської сільської ради, 37333, вул. Соборна, 35, с. Петрівка-Роменська, Миргородський район, Полтавська область, тел. (05354) 58542, E-mail: mail@pr-otg.gov.ua, web: петрівка.укр, код ЄДРПОУ 04381950, час роботи: пн-чт з 08.00 до 17.00, пт з 08.00 до 16.00.

Голова комісії

Секретар комісії



Вячеслав ТИТАРЕНКО

Олексій ДУБЧАК