

СУБ'ЄКТ ГОСПОДАРЮВАННЯ
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ФОКУС ПРОЕКТ"

Область Київська
Район Бориспільський

Інвентаризаційна
справа №

95

Ресстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на незакінчене будівництво
багатоквартирного житлового будинку

№ 141-а, вулиця (провулок, площа) Ліченка
місто (селище, село) Сошників

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Сошниківська	08363,
сільська рада	Київська обл., Бориспільський р-н.,
	село Сошників,
	вул. Іванова, буд. 3
	код ЄДРПОУ 04363627

Паспорт виготовлено за станом на
" 1 " квітня 2016 р.

Виконав

Корнієв О.М.

АЕ № 001880

(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Директор ТОВ "Фокус Проект"

Гальченко А.С.

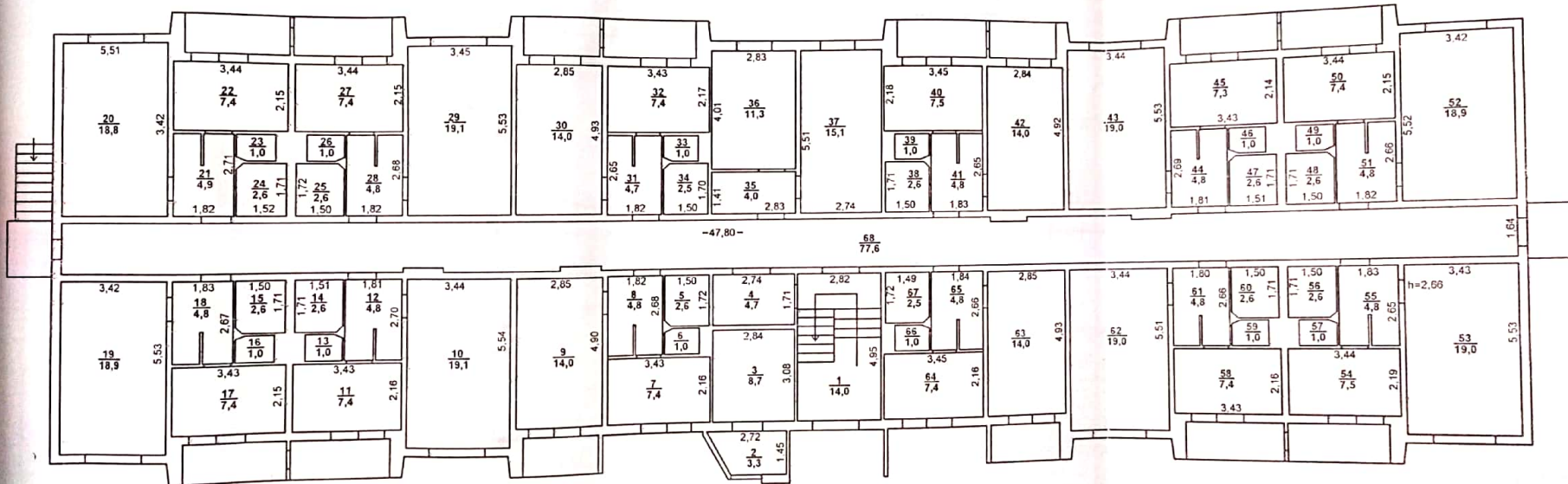
(підпис, прізвище)

М.П.



ПЛАН
незакінчене будівництво багатоквартирного житлового будинку
Буд. № 141-а, вулиця (провулок, площа) Ліченка
місто (селище, село) Сошників

Масштаб 1:200
поверх I літера "А"



Суб'єкт господарювання ТОВ "Фокус Проект"		
Керівник		А.С. Гальченко
Виконав		О.М. Корисев
Перевірив		А.С. Гальченко
ДАТА ВИКОНАННЯ	01.04.2016р.	

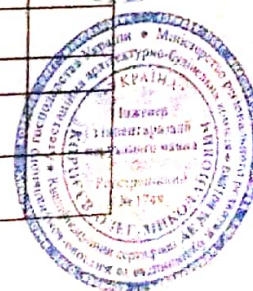
ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень
незакінченого будівництва багатоквартирного житлового будинку

вулиця ЛІЧЕНКА №141-а, село СОШНИКІВ

Бориспільського району, Київської області

Поверх (починаючи з підвалу)	№ квартири чи приміщень	№№ кімнат, кухонь, коридорів і т.ін.	Призначення частин приміщень (житлова кімната, кухня, коридор і т.ін.)			Площа по внутрішньому заміру (кв.м. сума г.7-10)	Площа житлових квартир			Нежитлові			балкон	лоджія	Площа приміщень не враховуючи в загальну
							загальна (сума гр. 8 і 9)	Житлова	Підсобна	загальна (сума гр. 8 і 9)	основна	Підсобна			
1		1				14,0									
		2				3,3									
		3				0,0									
		4				0,0									
		5				2,6									
		6				1,0									
		7				0,0									
		8				4,8									
		9				14,0									
		10				0,0									
		11				7,4									
		12				4,8									
		13				1,0									
		14				2,6									



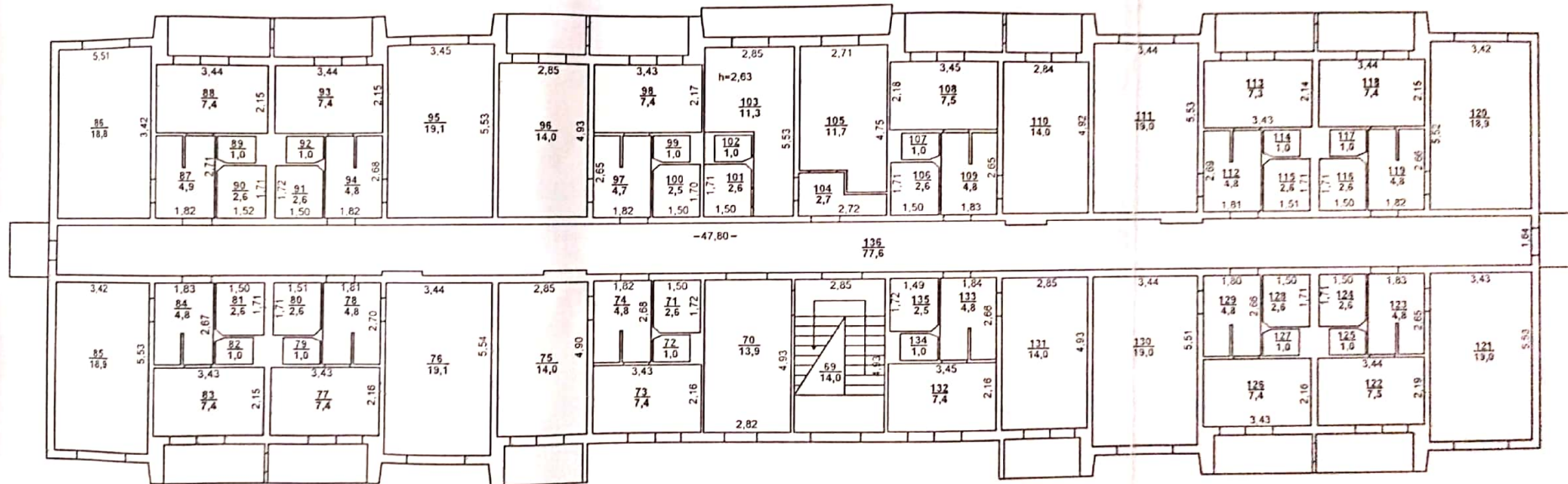
15				2,6															
16				1,0															
17				0,0															
18				4,8															
19				18,9															
20				18,8															
21				4,9															
22				7,4															
23				1,0															
24				2,6															
25				2,6															
26				1,0															
27				7,4															
28				4,8															
29				19,1															
30				14,0															
31				4,7															
32				7,4															
33				1,0															
34				2,5															
35				4,0															
36				11,3															
37				15,1															
38				2,6															
39				1,0															
40				7,5															
41				4,8															
42				14,0															
43				19,0															
44				4,8															
45				0,0															
46				1,0															



[illegible]

ПЛАН
незакінчене будівництво багатоквартирного житлового будинку
Буд. № 141-а, вулиця (провулок, площа) Ліченка
місто (селище, село) Сошників

Масштаб 1:200
поверх II літера "А"

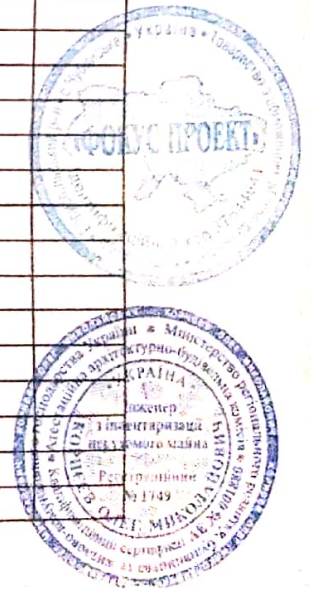


Суб'єкт господарювання ТОВ "Фокус Проект"	
Керівник	А.С. Гальченко
Виконав	О.М. Корнєєв
Перевірив	А.С. Гальченко
ДАТА ВИКОНАННЯ 01.04.2016р.	

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень
незакінченого будівництва багатоквартирного житлового будинку
вулиця ЛІЧЕНКА №141-а, село СОШНИКІВ
Бориспільського району, Київської області

Поверх (починаючи з підвалу)	№ квартири чи приміщення	№№ кімнат, кухонь, коридорів і т.ін.	Призначення частин приміщень (житлова кімната, кухня, коридор і т.ін.)			Площа по внутрішньому заміру (кв.м. сума г.7-10)	Площа житлових квартир			Нежитлові			балкон	лоджія	Площа приміщень не враховуючи в загальну
							загальна (сума гр. 8 і 9)	Житлова	Підсобна	загальна (сума гр. 8 і 9)	основна	Підсобна			
2		69				14,0									
		70				13,9									
		71				2,6									
		72				1,0									
		73				0,0									
		74				4,8									
		75				14,0									
		76				0,0									
		77				7,4									
		78				4,8									
		79				1,0									
		80				2,6									
		81				2,6									
		82				1,0									
		83				0,0									
		84				4,8									
		85				18,9									
		86				18,8									



87				4,9										
88				7,4										
89				1,0										
90				2,6										
91				2,6										
92				1,0										
93				7,4										
94				4,8										
95				19,1										
96				14,0										
97				4,7										
98				7,4										
99				1,0										
100				2,5										
101				2,6										
102				1,0										
103				11,3										
104				2,7										
105				11,7										
106				2,6										
107				1,0										
108				7,5										
109				4,8										
110				14,0										
111				19,0										
112				4,8										
113				0,0										
114				1,0										
115				2,6										
116				2,6										
117				1,0										
118				7,4										
119				4,8										



120				18,9			
121				19,0			
122				7,5			
123				4,8			
124				2,6			
125				1,0			
126				7,4			
127				1,0			
128				2,6			
129				4,8			
130				19,0			
131				14,0			
132				7,4			
133				4,8			
134				1,0			
135				2,5			
136				77,6			

Разом по II поверху:

490,9

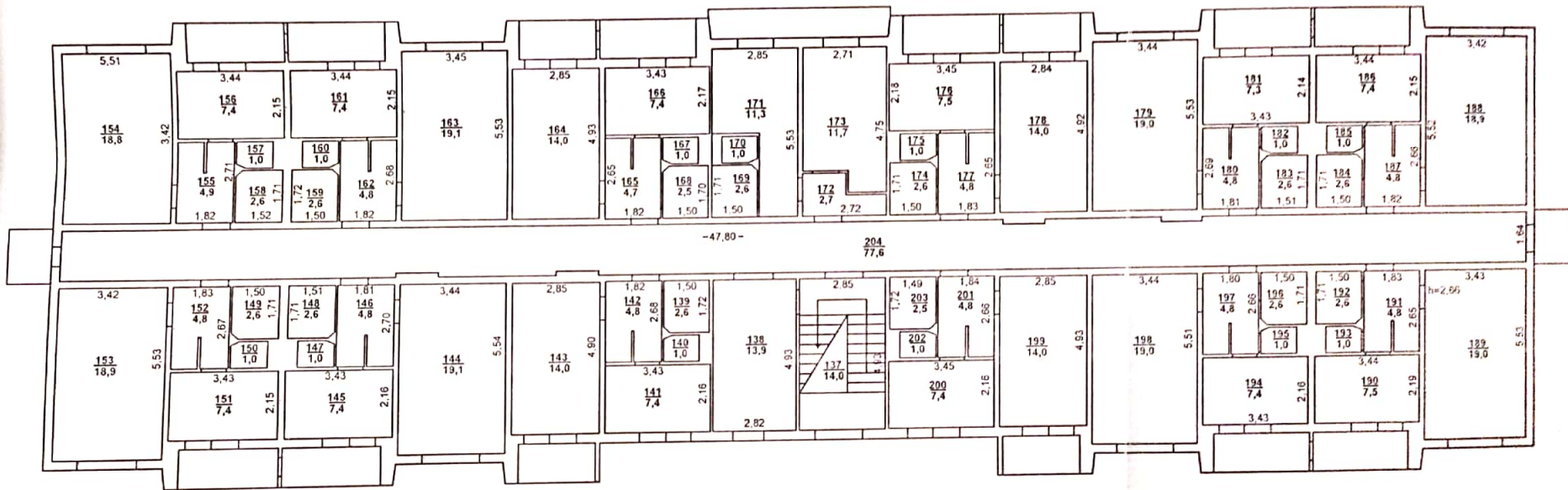
ПЛАН

незакінчене будівництво багатоквартирного житлового будинку

Буд. № 141-а, вулиця (провулок, площа) Ліченка

місто (селище, село) Сошників

Масштаб 1:200
поверх III літера "А"



Суб'єкт господарювання ТОВ "Фокус.Проект"	
Керівник	А.С. Гальченко
Виконав	О.М. Корнієв
Перевірив	А.С. Гальченко
ДАТА ВИКОНАННЯ	01.04.2016р.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень
незакінченого будівництва багатоквартирного житлового будинку

вулиця ЛІЧЕНКА №141-а, село СОШНИКІВ

Бориспільського району, Київської області

Поверх (починаючи з підвалу)	№ квартири чи приміщення	№№ кімнат, кухонь, коридорів і т.ін.	Призначення частин приміщень (житлова кімната, кухня, коридор і т.ін.)			Площа по внутрішньому заміру (кв.м. сума г.7-10)	Площа житлових квартир			Нежитлові			балкон	подія	Площа приміщень не враховуючи в загальну
							загальна (сума гр. 8 і 9)	Житлова	Підсобна	загальна (сума гр. 8 і 9)	основна	Підсобна			
3		137				14,0									
		138				13,9									
		139				2,6									
		140				1,0									
		141				0,0									
		142				4,8									
		143				14,0									
		144				0,0									
		145				7,4									
		146				4,8									
		147				1,0									
		148				2,6									
		149				2,6									
		150				1,0									
		151				0,0									
		152				4,8									
		153				18,9									
		154				18,8									
		155				4,9									



	156			7,4										
	157			1,0										
	158			2,6										
	159			2,6										
	160			1,0										
	161			7,4										
	162			4,8										
	163			19,1										
	164			14,0										
	165			4,7										
	166			7,4										
	167			1,0										
	168			2,5										
	169			2,6										
	170			1,0										
	171			11,3										
	172			2,7										
	173			11,7										
	174			2,6										
	175			1,0										
	176			7,5										
	177			4,8										
	178			14,0										
	179			19,0										
	180			4,8										
	181			0,0										
	182			1,0										
	183			2,6										
	184			2,6										
	185			1,0										
	186			7,4										
	187			4,8										
	188			18,9										

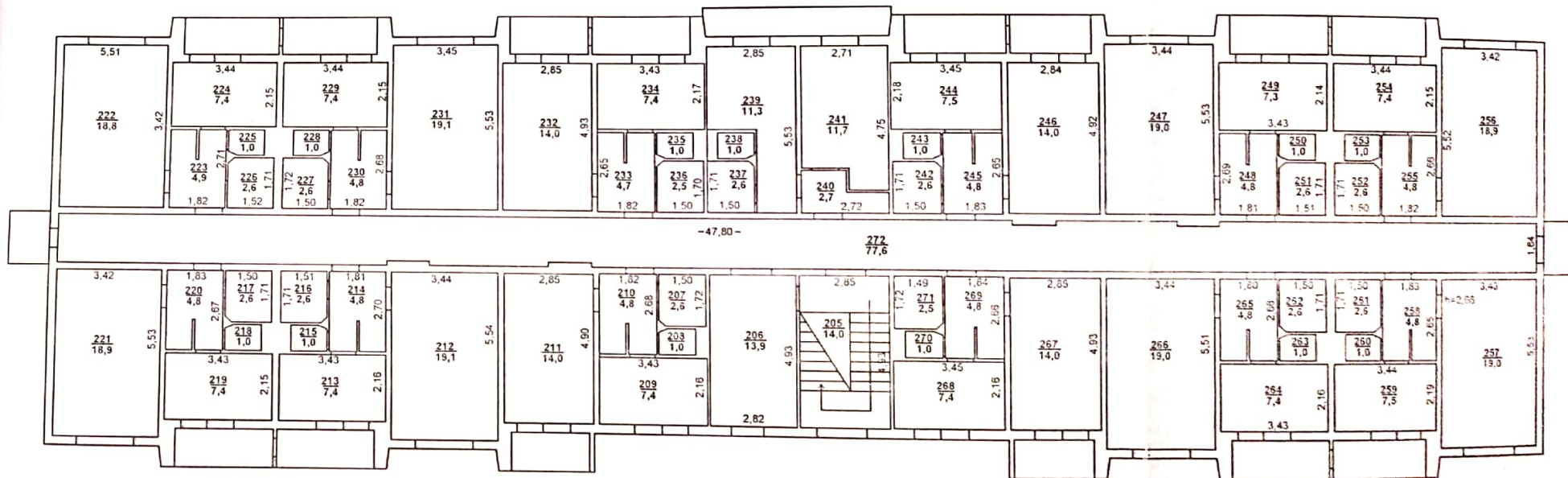


ПЛАН

незакінчене будівництво багатоквартирного житлового будинку

Буд. № 141-а, вулиця (провулок, площа) Ліченка
місто (селище, село) Сошників

Масштаб 1:200
поверх IV літера "А"

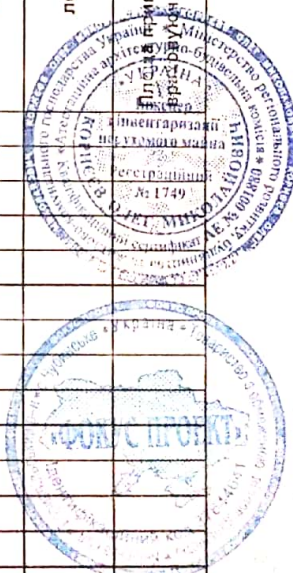


Суб'єкт господарювання ТОВ "Фокус Проект"		
Керівник		А.С. Гальченко
Виконав		О.М. Корнєєв
Перевірив		А.С. Гальченко
ДАТА ВИКОНАННЯ	01.04.2016р.	

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень
 незакінченого будівництва багатоквартирного житлового будинку
 вулиця ЛІЧЕНКА №141-а, село СОШНИКІВ
 Бориспільського району, Київської області

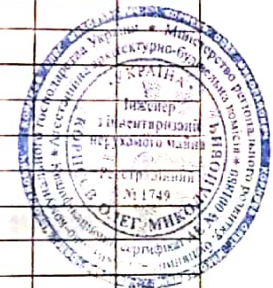
Повітря (показує з під'їзду)	№ квартири - приміщення	№ поверху - сіль, коридор, ліфт	Призначення частин приміщення (кімната, ванна, туалет, коридор, балкон)			Площа по внутрішньому заміру (кв.м, сума г.7-10)	Площа житлових квартир			Нежитлові			балкон	лоджія	Площа приміщень не житлових приміщень і загальному
							загальна (сума г.8 і 9)	Житлова	Підсобна	загальна (сума г.8 і 9)	основна	Підсобна			
4		205				14,0									
		206				13,9									
		207				2,6									
		208				1,0									
		209				7,4									
		210				4,8									
		211				14,0									
		212				19,1									
		213				7,4									
		214				4,8									
		215				1,0									
		216				2,6									
		217				2,6									
		218				1,0									
		219				7,4									
		220				4,8									
		221				18,9									
		222				18,8									



223	4,9
224	7,4
225	1,0
226	2,6
227	2,6
228	1,0
229	7,4
230	4,8
231	19,1
232	14,0
233	4,7
234	7,4
235	1,0
236	2,5
237	2,6
238	1,0
239	11,3
240	2,7
241	11,7
242	2,6
243	1,0
244	7,5
245	4,8
246	14,0
247	19,0
248	4,8
249	7,3
250	1,0
251	2,6
252	2,6
253	1,0
254	7,4
255	4,8



256	18,9
257	19,0
258	7,5
259	4,8
260	2,6
261	1,0
262	7,4
263	1,0
264	2,6
265	4,8
266	19,0
267	14,0
268	7,4
269	4,8
270	1,0
271	2,5
272	77,6
Всего по IV поверху:	532,1



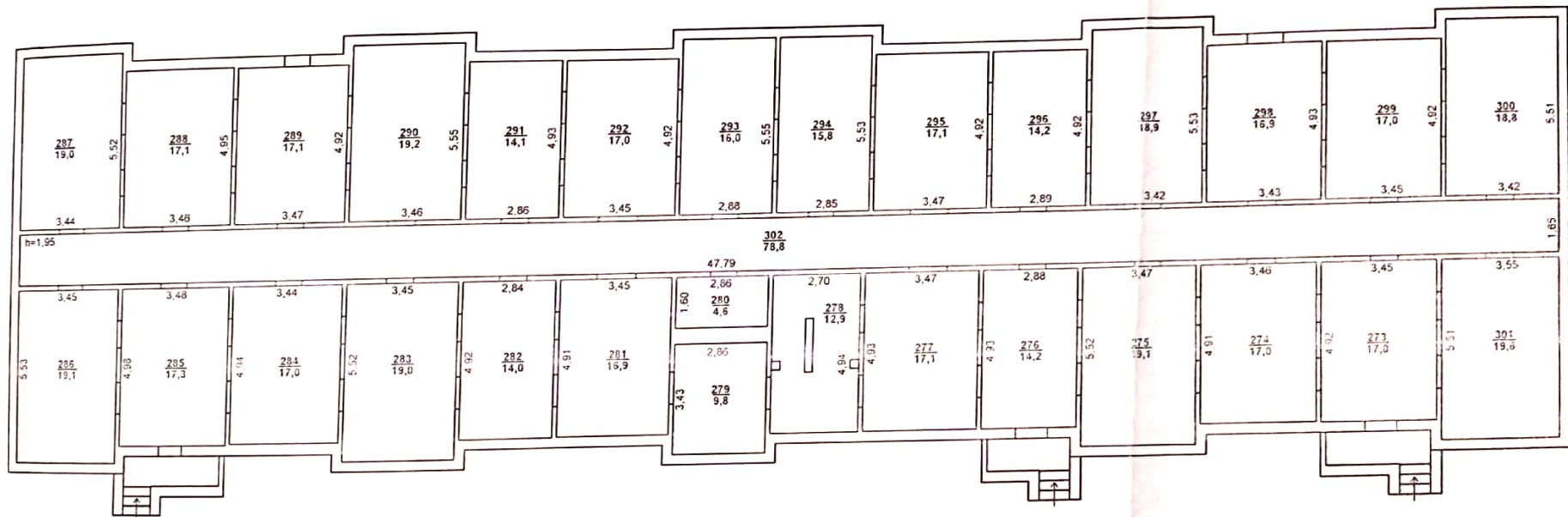
ПЛАН

незакінчене будівництво багатоквартирного житлового будинку

Буд. № 141-а, вулиця (провулок, площа) Ліченка

місто (селище, село) Сошників

Масштаб 1:200
підвал літера "А"



Суб'єкт господарювання ТОВ "Фокус Проект"	
Керівник	А.С. Гальченко
Виконав	О.М. Корнєєв
Перевірив	А.С. Гальченко
ДАТА ВИКОНАННЯ	01.04.2016р.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень
незакінченого будівництва багатоквартирного житлового будинку

вулиця ЛІЧЕНКА №141-а, село СОШНИКІВ

Бориспільського району, Київської області

Поверх (починаючи з підвалу)	На квартиру чи приміщення	№№ кімнат, кухонь, коридорів і т.ін.	Призначення частин приміщень (житлова кімната, кухня, коридор і т.ін.)			Площа по внутрішньому заміру (кв.м, сума г.7-10)	Площа житлових квартир			Нежитлові			Площа приміщень не враховуючи в загальну
							загальна (сума гр. 8-9)	Житлова	Підсобна	загальна (сума гр. 8-9)	основна	Підсобна	
підвал		273				17,0							
		274				17,0							
		275				19,1							
		276				14,2							
		277				17,1							
		278				12,9							
		279				9,8							
		280				4,6							
		281				16,9							
		282				14,0							
		283				19,0							
		284				17,0							
		285				17,3							
		286				19,1							
		287				19,0							
		288				17,1							
		289				17,1							
		290				19,2							
		291				14,1							



ж.та
тирні
удин
ь 459
ал
дова
ли
эни
підвал

[illegible]

Перевірів  А.С. Гальченко

01 квітня 2016 року

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Адреса: Київська обл., Бориспільський р-н, с.Сошиників, вул. Ліченка 141-а

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Площа основи (забудови) (кв.м)	Висота (м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Багатоквартирний житловий будинок (готовність 45%)	1990-незак.	стіни підвалу	бетонні панелі		бетонні панелі	плити переkritтя	бетонні						629,7	11,44	7204	Не визначалась		
А'	Підвал	1990-незак.	копання котловану	бетонні панелі		бетонні панелі	пісок							629,6	2,15	1354			
а1	Прибудова	1990-незак.	бетон	бетонні панелі		бетонні панелі	пісок							4,2	2,50	10			
а2	Сходи	1990-незак.	бетонні											5,3					
а3-9	Балкони	1990-незак.	бетонні											17,5					
а10-12	Вхід в підвал	1990-незак.	цегла,бетон											5,3/4,7/6					
		1990-незак.																	
		1990-незак.																	
Усього:																			

01.04.2016р

Виконав:

Корнєєв О.М.

