**ДОГОВІР №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**про надання послуг з організації проведення сезонного ярмарку з продажу натуральних хвойних дерев, новорічних прикрас.**

м. Київ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 року

**Комунальне підприємство «Поділ–Нерухомість»** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в особі директора Матеїча Павла Васильовича, який діє на підставі Статуту (далі – Організатор), з однієї сторони, та

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далі – Оператор), в особі, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона),

враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 травня 2015 року № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві», адресний перелік сезонних ярмарків з продажу натуральних хвойних дерев, новорічних прикрас у місті Києві з 15 грудня 2017 року до 31 грудня 2017 року затверджений Першим заступником голови Київської міської державної адміністрації Плісом Г.В., на підставі проведених торгів на електронному майданчику Системи «ProZorro» Продажі від \_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, уклали цей Договір (далі – Договір) про наступне:

**1. Предмет Договору**

* 1. Предметом цього Договору є надання Оператором Організатору права проводити та обслуговувати сезонний ярмарок з продажу натуральних хвойних дерев відповідно до затвердженої \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районною в місті Києві державною адміністрацією, Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Організатора Схеми розташування сезонних ярмарків з продажу натуральних хвойних дерев та новорічних прикрас (далі – схема) для їх продажу через проведених торгів на електронному майданчику Системи «ProZorro».
  2. Загальна площа ярмарку не повинна перевищувати 30 кв. м. Ярмарок проводиться за адресою:м. Київ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі – ярмарок) в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

1.3. Послуги згідно з пунктом 1.1 цього Договору надаються Оператором на ярмарку, який буде відбуватися в період з 15 грудня 2017 року по 31 грудня 2017 року згідно з адресним переліком сезонних ярмарків з продажу натуральних хвойних дерев у місті Києві, затвердженим заступником голови Київської міської державної адміністрації.

**2. Права та обов'язки Сторін**

2.1. Організатор має право:

2.1.1. Визначати вимоги до зовнішнього вигляду та облаштування ярмарку згідно з архітектурними нормами, з урахуванням правил роботи дрібнороздрібної торговельної мережі, режиму роботи, розміщення ярмарку згідно затвердженої схеми, строку проведення, типу ярмарку та інші необхідні умови для організації та проведення ярмарку.

2.1.2. Вимагати від Оператора належного виконання своїх зобов’язань за цим Договором.

2.1.3. Перевіряти в будь-який час виконання Оператором умов цього Договору.

2.1.4. Повернути Акт приймання-передачі послуг у разі неналежного виконання Оператором своїх зобов’язань за цим Договором або неналежного оформлення Акту (відсутність підпису, печатки тощо).

2.2. Організатор зобов’язаний:

2.2.1. Забезпечувати в межах своїх повноважень належні умови для функціонування ярмарку.

2.2.2. Надавати Оператору в межах своїх повноважень інформацію, необхідну для функціонування ярмарку.

2.2.4. Приймати надані послуги згідно з Актом приймання-передачі послуг.

2.3. Оператор має право:

2.3.1. Отримувати від Організатора інформацію, необхідну для організації роботи ярмарку.

2.3.2. Залучати для виконання умов цього Договору третіх осіб, якщо це не суперечить умовам цього Договору.

2.4. Оператор зобов’язаний:

2.4.1. Належним чином виконувати умови цього Договору.

2.4.2. Укласти у дводенний термін, від дня підписання цього Договору, договір на прибирання і утилізацію залишку продукції після закінчення ярмарку.

2.4.3. Організувати встановлення об’єкту торгівлі (огородженого ярмаркового майданчику) згідно із затвердженою схемою розміщення в строк до 15.12.2017 року.

2.4.4. Забезпечити наявність на ярмарку інформаційного стенду з інформацією про режим роботи ярмарку, роздрібні ціни, наявністю книги скарг та пропозицій.

2.4.5. Здійснювати на ярмарку продаж натуральних хвойних дерев та супутніх новорічних товарів дотримуючись правил торговельної діяльності та правил торговельного обслуговування, визначених чинним законодавством України.

2.4.6. Утримувати торгівельне місце в належному санітарному та протипожежному стані території ярмарку шляхом щоденного та своєчасного прибирання прилеглої території.

2.4.7. В строк до 31.12.2017 звільнити територію, на якій встановлено ярмарковий майданчик, та привести її в належний санітарний стан, у разі необхідності відновити порушений благоустрій.

2.4.8. Надавати на вимогу Організатора або іншого уповноваженого органу документи про підтвердження походження та якості продукції, що реалізується, оформлених відповідно до вимог чинного законодавства України.

2.4.9. При виникненні обставин, що перешкоджають належному виконанню своїх зобов’язань згідно з цим Договором, терміново повідомити про це Організатора.

2.5. У разі невиконання Оператором умов цього Договору, Організатор може достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Оператора в строк за 5 календарних днів до дати розірвання Договору.

**3. Вартість послуг та порядок розрахунків**

3.1. Загальна плата за організацію та проведення ярмарку складає суму у розмірі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_\_ коп., в тому числі ПДВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_\_ коп.

3.2. Плата за послуги, зазначені в п. 3.1 цього Договору сплачується Оператором на розрахунковий рахунок Організатора повною сумою єдиним платежем протягом 3 (трьох) банківських днів з дня підписання сторонами цього Договору.

3.3. Сплата за цим Договором підтверджується зарахуванням грошових коштів, сплачених Оператором на розрахунковий рахунок Організатора, що зазначений у п. 6 цього Договору.

3.4. Підтвердженням виконання Договору є підписаний Сторонами акт приймання-передачі послуг, що підписується Сторонами в строк до 31.12.2017 р.

**4. Відповідальність сторін та вирішення спорів**

4.1. За невиконання або неналежне виконання взятих на себе зобов'язань Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. Усі розбіжності між Сторонами розглядаються шляхом переговорів упродовж 3-х днів з моменту їх виникнення з подальшим підписанням усіма Сторонами доповнень та змін до цієї угоди після прийняття рішення.

4.3. Якщо Сторони не прийшли до спільної згоди, всі суперечки, які виникли, розглядаються у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

4.4. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов’язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили (форс-мажорні обставини), які не існували під час укладення Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

4.5. Сторона вважається не винною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов’язання.

4.6. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше п’яти календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

4.7. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими на це органами.

4.8. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

4.9. Оператор самостійно несе відповідальність перед державними органами за невиконання чи неналежне виконання умов цього Договору.

**5. Строк дії Договору та інші умови**

5.1. Цей Договір набуває чинності з 15 грудня 2017 року і діє до 31 грудня 2017 року, та в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов’язань за цим Договором.

5.2. Зміна умов цього Договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою Сторін.

5.3. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін. Одностороннє розірвання Договору можливе лише в випадках, передбачених цим Договором та чинним законодавством України.

5.4. Цей Договір складено в двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.

5.5. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства України.

5.6. При укладанні цього Договору, а також на виконання його умов Сторони передають одна одній персональні дані своїх представників, або інших осіб - суб’єктів персональних даних. При цьому, Сторони зобов’язуються забезпечити охорону таких персональних даних відповідно до вимог чинного законодавства України.

**6. Реквізити Сторін**

|  |  |
| --- | --- |
| ОРГАНІЗАТОР  **Комунальне підприємство «Поділ-Нерухомість»**  Адреса: м. Київ, вул. Костянтинівська, б. 27  тел. (044) 379-18-45  ЄДРПОУ 30114496  п/р 26007052619232 в  ПАТ КБ «Приватбанк»  МФО 300711  Платник податку на додану вартість  ІПН 301144926569  Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.В. Матеїч  (м.п/підпис) | ОПЕРАТОР  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_  /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (м.п/підпис) |