

Министерство коммунального хозяйства УССР

Константиновское бюро технической инвентаризации

Область Донецька
Город (поселок) Костянтинівка
Район (городе) Дмитріївський

№ инвентаризационного дела	Реестров. № правовой регистрации	Реестр. № регистр. прав. землепользов.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом (домовладение)

по ул. (пер., пл.) Петровського
дом № 2 квартал № _____

М.П.

Начальник Константиновского бюро
технической инвентаризации

О.Г. Науменко

« _____ » _____ г.

27.06.12

I. Сведения о принадлежности жилого дома (домовладения)

[illegible]

СВОДНЫЙ АКТ

стоимости строений и сооружений

город (п. г. т.) Костянтинопольська район города Дзержинський
 ул. (пер.) Петровського домовладение № 2 квартал №
 владельцы Відкриті акціонери товариство
"Костянтинопольський хлібокомбінат"
Товариство з обмеженою відповідальністю
"Торговий дім "Золотий урожай" (руб.)

№№ п/п	Лит. или № по плану	Наименование строений и сооружений	№ оценочного акта	Стоимость строений и сооружений по состоянию на:					
				19 <u>11</u> 19 <u>89</u> г.		19 <u> </u> г.		« <u> </u> » 19 <u> </u> г.	
				Восста-новит.	Дей-ствит.	Восста-новит.	Дей-ствит.	Восста-новит.	Дей-ствит.
A-2		Берівля хлібозаводу							
		№ 2 з дешифреле							
Б-1		Склад і прохідна № 2							
Ж		Складські приміщення							
Е		Резервуар для зберігання води							
З		Мок							
В		Всепаральні							
І		Тверде покриття							
		хлібозаводу № 2							
А-1		Зарокан хлібозаводу № 2							
ВСЕГО.									

(руб. прописью)	Стоимость строений и сооружений по состоянию на:	19 <u>11</u> 19 <u>89</u> г.	Восстано-вительная	Действи-тельная	19 <u> </u> г.	Восстано-вительная	Действи-тельная	19 <u> </u> г.	Восстано-вительная	Действи-тельная	М. п.	Нач. <u> </u> (подпись)
											М. п.	Нач. <u> </u> (подпись)
											М. п.	Нач. <u> </u> (подпись)
											М. п.	Нач. <u> </u> (подпись)

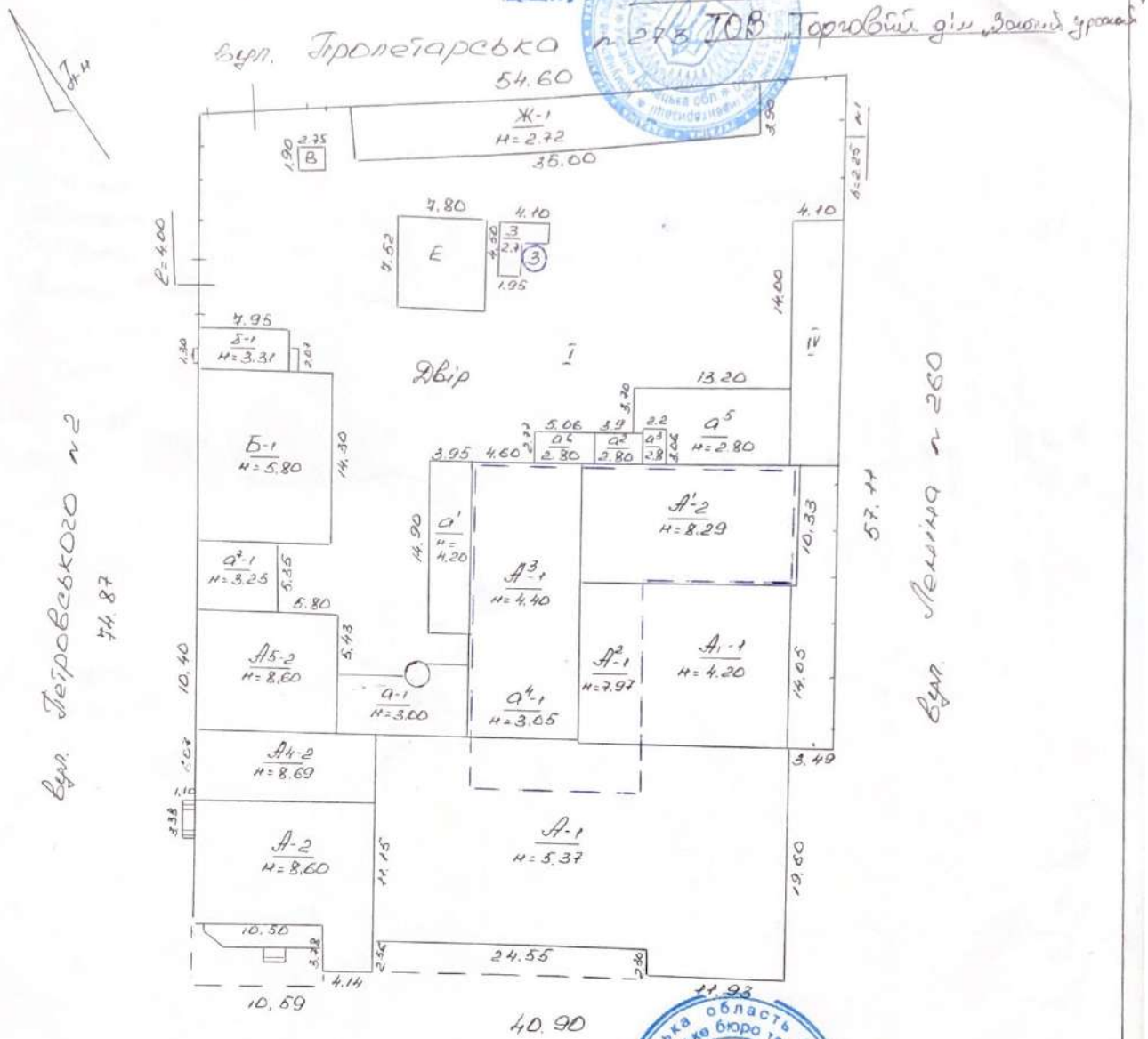
Область: Донецька
 Район: Костинівська
 кадастровий учасок № 2

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН (схема)

Форма №1
 Утвержден: МНС 2007

Об'єкт: Петровського
 Владелец: ВАТ "Костинівська хлібокоombs"

Масштаб: 1:200



Бул. Леніна



Об'єкт		Площа (по угодам)		Число	
№	Назва	Площа	Число	Площа	Число
А-2	Будівля хлібозаводу №2 з дегидрататором				
Б-1	Склад і прохідна №2				
Ж	Складські приміщення	3513,7	63,9		
Е	Резервуар для зберігання води	4085,0	34498	571,30	
З	Плох				
В	Вітряний				
І	Тверде покриття хлібозаводу №2				
Л	Паркан хлібозаводу №2				

Дата: 19.11.2009

Промислова будівля
 Колеснік
 Лодінова
 Науменко

Образец Иванов

Micro (сечение, сито) Коромыслова

ОЦІНЮВАЛЬНИЙ АКТ про будинок літер "А-2"

Район Александров

Вулница (пробуток, плуша)

Theft 6020

No 2

призначення будинку

Ne proesno be

7932/7
рік побудови

кількість поверхів

1-5

Розрахунок вартості будинку, придбав

[illegible][illegible]

Технічний опис конструктивних елементів будинку, визначення зносу

Продовження листів 1

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Додатковий опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від будинку	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	зв'язки цегли						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовніш. оздоблення	цегляні, цегляні оздоблені внутр. цегляні						
3	Перегородки: а) без оздоблення; б) з оздобленням	цегляні						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підлога, штукатурка)	цегляні, цегляні оздоблені						
5	Підлога	цегляні плити						
6	Дах (торшаний, суміщений): а) крокви і обрешетування; б) покриття	дах оздоблений						
7	Проріз	окна оздоблені	вікна					
			двері					
8	Сходи	цегляні						
9	Опалення	водопостачання						
10	Санітарно-технічне	санітарно-технічне						

Усього:

100

$$\frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} =$$

ОЦІНЮВАЛЬНИЙ АКТ

про будинок літер “А-І”;

Вулиця (пробуток, площа) Григорівська

No. 2

15

Инженерне об'днання будинку (так чи ні)

[illegible]

Розрахунок вартості будинку, придбав та надбав

[illegible]

Технічний опис конструктивних елементів будинку, визначення зносу

Продовження додатку 19

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від будинку	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколі	Відсутні						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовніш. оздоблення	Відсутні						
3	Перегородки: а) без оздоблення; б) з оздобленням	Відсутні						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підлоги, штукатурка)	Відсутні						
5	Підлога	Відсутні						
6	Дах (горизонт, сміщений): а) крокви і обрешетування; б) покриття	Відсутні						
7	Прорізи	Відсутні						
8	Сходи	Відсутні						
9	Опалення	Відсутні						
10	Сантехустаткування	Відсутні						
Усього:			100					

Технічний опис конструктивних елементів будинку, визначення зносу

Продовження до ар. 110

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Детальний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від будинку	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	Зовнішній						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовніш. оздоблення	Зовнішній, внутр. оздоблення, штукатурка						
3	Перегородки: а) без оздоблення; б) з оздобленням	—						
4	Міжповерхові перегородки (балки, панелі, плити, заповнення, підшпильники, штукатурка)	Зовнішній, внутр. оздоблення, штукатурка						
5	Підлога	Зовнішній, внутр. оздоблення, штукатурка						
6	Дах (горизонтний, суміщений): а) крокви і обрешітування; б) покриття	Зовнішній, внутр. оздоблення, штукатурка						
7	Прорізи вікна двері	Зовнішній, внутр. оздоблення, штукатурка						
8	Сходи	—						
9	Опалення	—						
10	Санітарно-технічне устаткування	—						
Усього:			100					

$$\frac{(гр. 9) \times 100}{(гр. 7)} =$$

ОЦІНЮВАЛЬНИЙ АКТ

про бүгүнкү жетер "Ш-2"

No 2

кількість поверхів

Розрахунок вартості будинку, придбав та надбав

[illegible]

Технічні опис підвалів, нафтов та придов

№ п/п	Наименование	Пит. вага	Фундамент	Пит. вага	Стини	Пит. вага	Переторж	Пит. вага	Перекрутка	Пит. вага	Пилоли	Пит. вага	Дух	Пит. вага	Проріз	Пит. вага	Омлення	Пит. вага	Поліпшення до 100%
01	перекрутка		стін		перекрутка		-		4125		перекрутка		4125		4125		4125		4125
02	перекрутка		стін		перекрутка				4125		перекрутка		4125		4125		4125		4125
03	перекрутка		стін		перекрутка				4125		перекрутка		4125		4125		4125		4125
04	перекрутка		стін		перекрутка				4125		перекрутка		4125		4125		4125		4125
05	перекрутка		стін		перекрутка				4125		перекрутка		4125		4125		4125		4125

68

pp

2008

Biology

Kareemik

Переписи

Requies

(milaine, nprismine)

(III) $\text{H}_2\text{NCH}_2\text{CH}_2\text{NH}_2$

Технічний опис конструктивних елементів будівлі, визначення зносу

Продовження додатка 1.10

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівлі (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	зруйновані цегляні						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовнш. оздоблення	цегляні, пошкоджені						
3	Перегородки: а) без оздоблення; б) з оздобленням	цегляні						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підшпиль, штукатурка)	зруйновані цегляні, пошкоджені						
5	Підлога	зруйнована цегляна, пошкоджена						
6	Дах (горизонтний, суміщений): а) крокви і обрешетування; б) покриття	дах зруйнований						
7	Прорізи	вікна						
		двері	зруйновані					
8	Сходи	-						
9	Опалення	водопостачання						
10	Сантехукомплектування	в-во						
Усього:				100				

$$\frac{(гр. 9) \times 100}{(гр. 7)} =$$

ОЦЕНОВАЛЬНЫЙ АКТ

про будинок літер "З"

The Toledo

No 2

кількість поверхів 7

[illegible]

Розрахунок вартості біннінгу, придбав та надбав

[illegible]

Технічний опис конструктивних елементів будинку, визначення зносу

Продовження даного 1/0

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від будинку	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	копка кошовану						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовніш. оздоблення	додігробетон t=040						
3	Перегородки: а) без оздоблення; б) з оздобленням	—						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підшивки, штукатурка)	додігробетон						
5	Підлога	бетон						
6	Дах (горизонтний, суміщений): а) крокви і обрешетування; б) покриття	—						
7	Прорізи	дерева	—					
8	Сходи	дерева						
9	Опалення	—						
10	Сантехустькування	ен-бо						
Усього:				100				

$$\frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} =$$

100

ОЦІНЮВАЛЬНИЙ АКТ

No 2

Розрахунок вартості господарських дій

[illegible]

Варт. м¹ в %

(ім'я, прізвище)

Y
(nizhne, nizhne)

Технічний опис та оцінка господарських будівель

[illegible]

200 p.

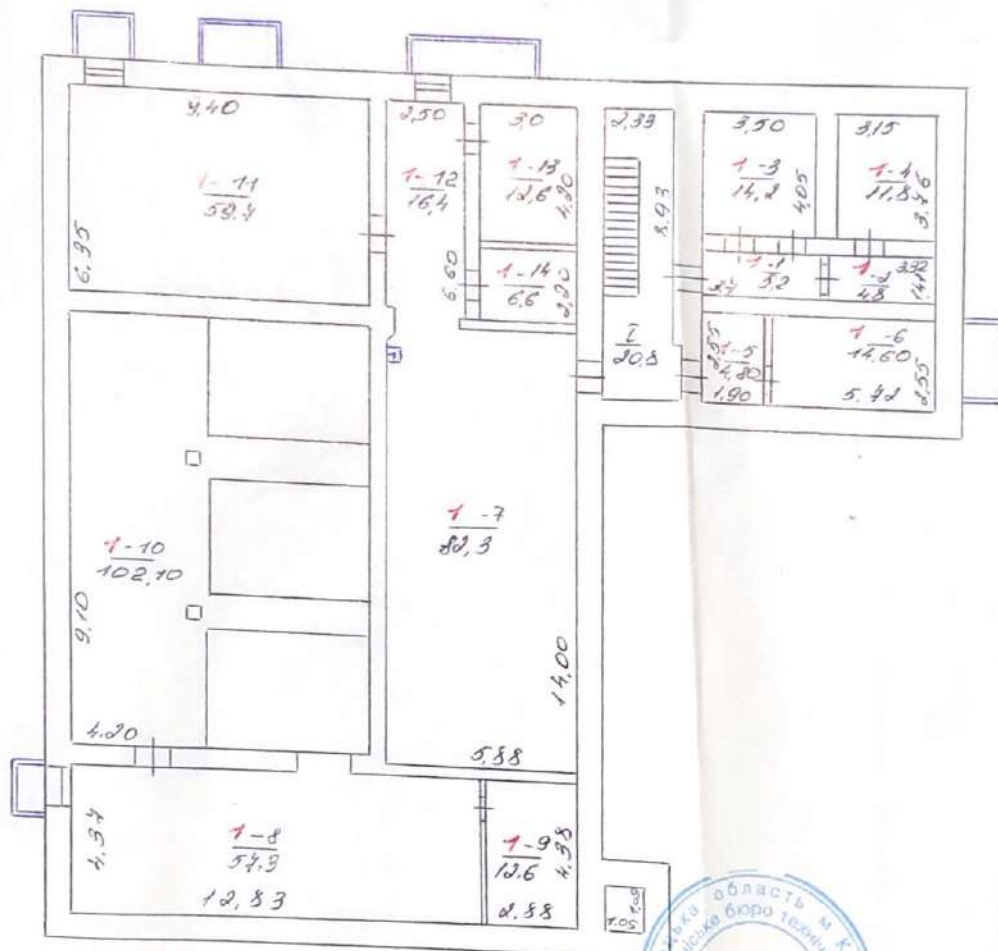
ВЫКОНАВ

(имени, прізвище)

Перевірив

(имя, прикличе)

Підвал літери A-2



С ОРИГИНАЛОМ ВЕРНО
16.04.2010р Курск

Снял с натуры техника

Проверил бригадир Чертужник Кургин О. С.

Ст. Инженер Додонова О.Г.

Утверждаю Нач. к. и. тов.

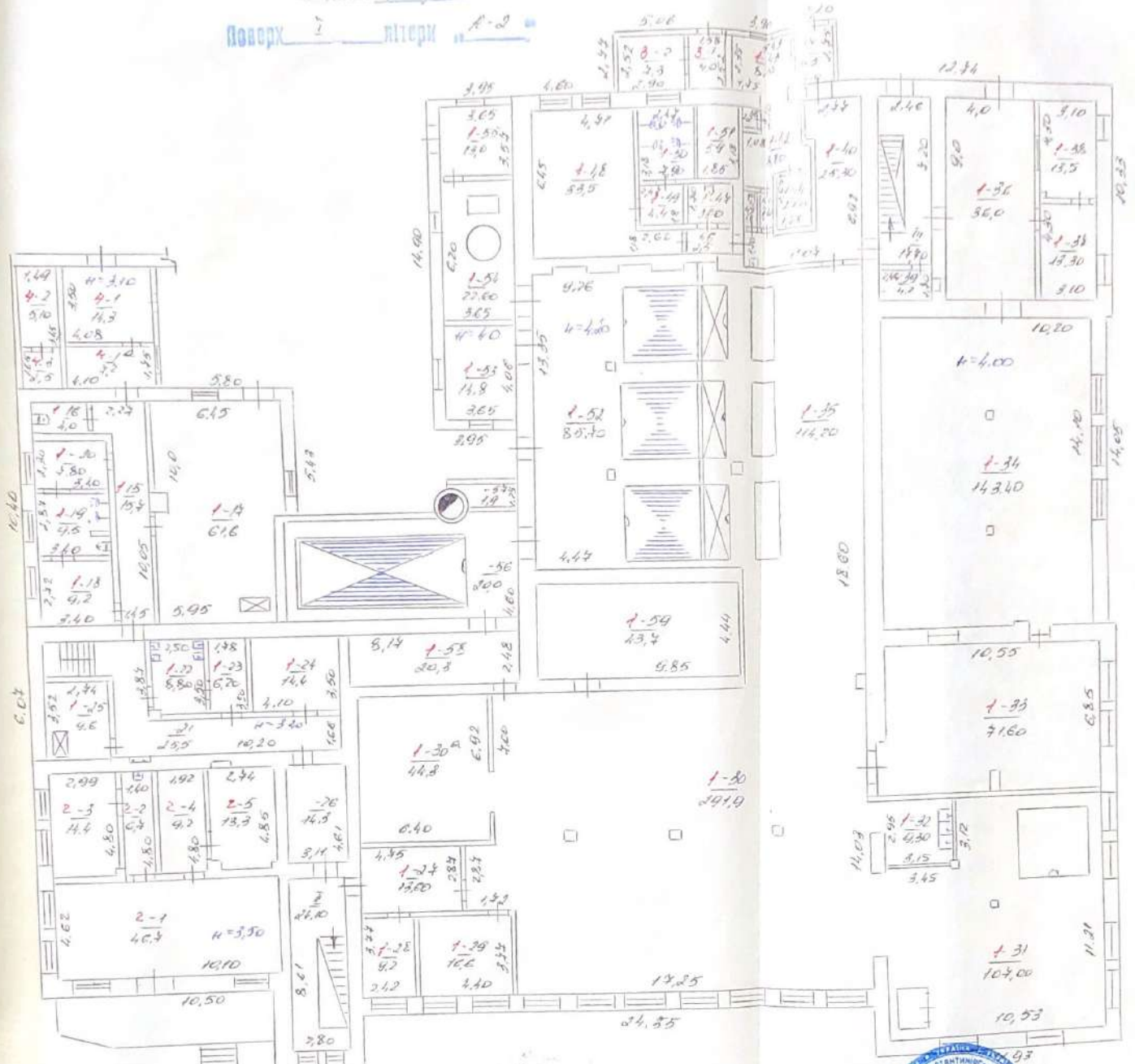
16. 04. 2010

Науменио О.Д.

Полотный план

в стр. 1-2 м. Костюковской
ул. Д. 1-2 м. Костюковской
по улице Гетровского и 2

Полотный 1-2 м. Костюковской



Сделан с натуры 18.04.2012

Сделан с натуры 18.04.2012

Сделан с натуры 18.04.2012



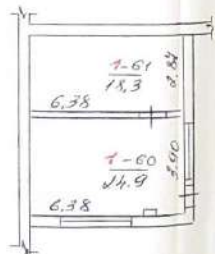
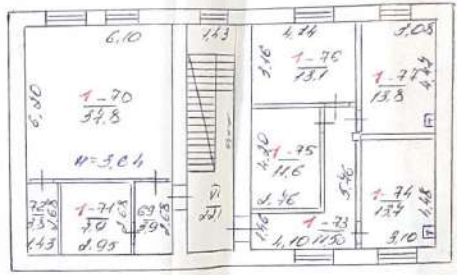
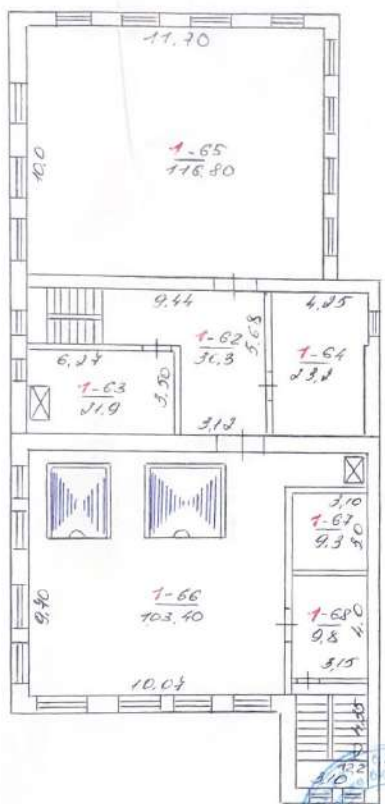
18.04.2012

18.04.2012

18.04.2012

Поздравный план
в строение № А-2 м. Константиновска
район поселок Дмитриевский
на улице Петровской № 2

поверх II литеры А-2



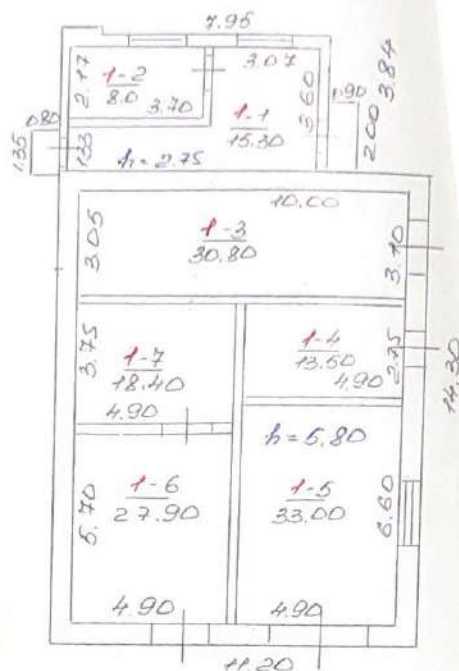
С ОРИГИНАЛОМ ВЕРНО
16.04.2009 г. Кургенко О.С.

Снято с натуры техником Кургенко О.С.
Проверено и одобрено Додонова О.Г.
С.И. Кургенко
Утверждаю: Начальник Кургенко О.С.

МАСШТАБ 1:200
16.04.2009 г.

Поэтажный план
на строение лит. Б-1 м. Костянтинівка
район Дзержинський
по улице Пролетарська № 2

Склад і прохідна



С О Р И Г И Н А Л О М В Е Р Н О

19 11 2009

Сняв с натуры техник Копеев

Чертежник Доданова

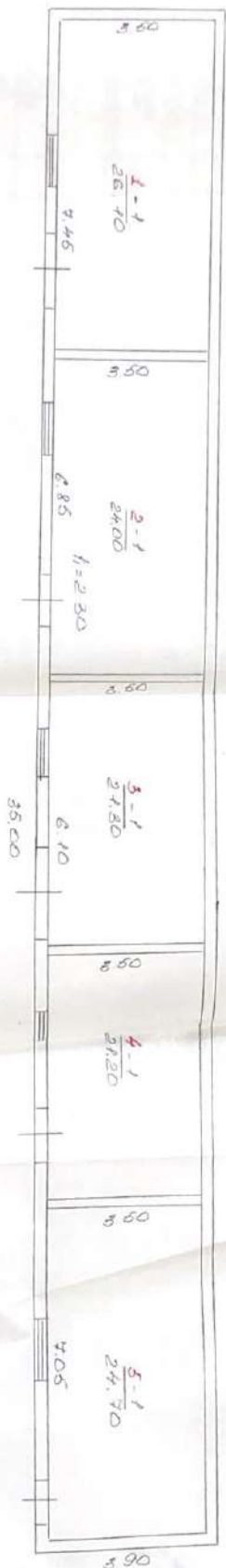
Проверил бригадир Доданова

Ст. Инженер

Утверждаю Нач. КМТО Мауменко

Логічний план
 на селіщенні в Костянтинівці
 району Хмельницької області
 по вулиці Львівській № 2

Складові приміщення



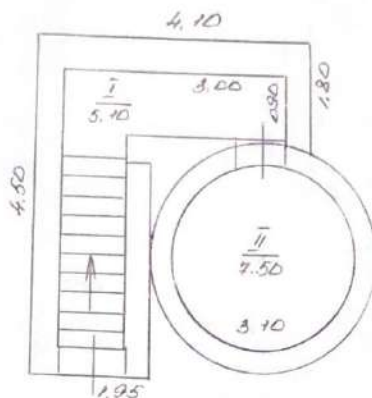
КОСТЯНТИНІВКА
 19...
 192000

Світлана Іванівна
 Червоний
 Пресняк бригадир Водова
 Ст. Населення
 Урядовий Нац. Кодекс Математика



Поэтажный план
 на строение лит. "З" д. Костомаровка
 район Донецкий поселок
 по улице Петрова № 12

160х



ОРИГИНАЛОМ ВЕРНО
 19 11 2009г

Снято с натуры техником Колесник
 чертежником Гордимова
 Проверил бригадир Мауренко
 Ст. Инженер -
 Утверждаю Нач. контор

ЖУРНАЛ

підрахунку площі житлового будинку з нежитловими (вбудованими) приміщеннями

№ 2 літер «А» вулиця (провулок, площа) Богданівська
місто (селище, село) Дніпропетровськ

поверхи (починаючи з підвалу)				Номери квартир або нежитлових приміщень		Номери приміщень квартир (кімнат, кухонь, коридорів тощо)		Призначення житлових та нежитлових приміщень (житлова кімната, кухня, коридор, торговий, касовий зали, вестибюль тощо)		Формули для підрахунку площ приміщень за внутрішнім обміром		Площа приміщень підрахована за формулою графа 5 (кв. м)		Площа житлових приміщень (кв. м)												Площа нежитлових (вбудованих) приміщень (кв. м)												Площа приміщень, не включених в загальну (кв. м)													
				1		2		3		4		5		6		Житлових квартир						Гуртожитків						Найменування груп приміщень: торгові, громадського харчування, побутового обслуговування, аттек, жіночих консультацій, стоматологічних, фізкультурно-оздоровчих занять, груп короткочасного перебування дітей, культурно-масові роботи з населенням, бібліотек, виставкових залів, юридичних консультацій, ратств, відділень зв'язку, банків, житлово-експлуатаційних організацій												усього (сума граф 13-22)		24									
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	
				1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24	



18 04 2012

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
№	1	13	скаг		14,60						12,60										14,60		
	14	кшмдд			6,60						6,60										6,60		
	Бого	на	набаву	дег	сходових						3902 14,8										4050		
	кайтун										3902 14,8										4050		
	Всього	на	набаву	дег	сходових						3902 14,8										4050		
	Кейтун										3902 14,8										4050		
	I	II	сходов																		14,10		
	II	III	сходов																		14,10		
	IV	набаву																			3,50		
	Всього	на	сходових		кейтун																13,70		
	I	15	кордур																		4,00		
	16	уауе																			6,16		
	17	експир																			9,20		
	18	роздиг																			9,50		
	19	руш																			4,80		
	20	роздиг																			4,50		
	21	кордур																			8,80		
	22	експир																			6,20		
	23	руш																			14,10		
	24	кордур																			14,3		
	Усього:																				13,60		

« 18 » 04 20 18 р.

Виконав

Семіон А. П.

прив

Курченко О. С.

(підпис, прізвище)



ЖУРНАЛ

підрахунку площі житлового будинку з нежитловими (вбудованими) приміщеннями

№ 1 літер «А-1» вулиця (провулок, площа) Костянтина Мико
місто (селище, село) Дегробоко

Поверхи (починаючи з підвалу)			Призначення житлових та нежитлових приміщень (житлова кімната, кухня, коридор, торговий, касовий зал, вестибюль тощо)	Формули для підрахунку площ приміщень за внутрішнім обміром	Площа приміщень підрахована за формулою графа 5 (кв.м)	Площа житлових приміщень (кв.м)												Площа нежитлових (вбудованих) приміщень (кв.м)												Площа приміщень, не включених в загальну (кв. м)
1	2	3				Житлових квартир						Громадян						Найменування груп приміщень: торгові, громадського харчування, побутового обслуговування, аптек, жіночих консультацій, стоматологічних, фізкультурно-оздоровчих, культурно-масові роботи з населенням, бібліотек, виставкових залів, юридичних консультацій, ристів, відділень зв'язку, банків, житлово-експлуатаційних організацій												
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24													
житлова	допоміжна	загальна	житлова	допоміжна	загальна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	усього (сума граф 13-22)														
1	28	кімната в будівлі	житлова		9,2						9,2					9,2														
2	29	кімната в будівлі	житлова		16,60						16,60					16,60														
3	30	кухня	нежитлова		10,40						10,40					10,40														
4	31	кухня	нежитлова		44,30						44,30					44,30														
5	32	кухня	нежитлова		9,30						9,30					9,30														
6	33	кімната	житлова		41,60						41,60					41,60														
7	34	кухня	нежитлова		14,4						14,4					14,4														
8	35	кухня	нежитлова		114,2						114,2					114,2														
9	36	кухня	нежитлова		36,0						36,0					36,0														
10	37	кухня	нежитлова		13,3						13,3					13,3														
11	38	кухня	нежитлова		13,50						13,50					13,50														
12	39	кухня	нежитлова		4,20						4,20					4,20														
13	40	кухня	нежитлова		13,30						13,30					13,30														
Усього:																														

УВАГА! Підприємство КОСІНГІНТЕРНЕТ, КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КОСІНГІНТЕРНЕТ, КОМУ



18 04 2019.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	41	корпус			140								140									140	
2	42	репродуктор			8,80								8,80									8,80	
	42	корпус			0,80								0,80									0,80	
	43	репродуктор			8,10								8,10									8,10	
	44	репродуктор			4,60								4,60									4,60	
	45	репродуктор			140								140									140	
	46	корпус			1,50								1,50									1,50	
	47	репродуктор			3,60								3,60									3,60	
	48	репродуктор			33,50								33,50									33,50	
	49	репродуктор			4,40								4,40									4,40	
	50	репродуктор			4,90								4,90									4,90	
	51	корпус			5,90								5,90									5,90	
	52	корпус			8,54								8,54									8,54	
	53	корпус			14,80								14,80									14,80	
	54	репродуктор			2,2,60								2,2,60									2,2,60	
	55	17017			13,00								13,00									13,00	
	56	корпус			200								200									200	
	57	корпус			1,90								1,90									1,90	
	58	репродуктор			20,3								20,3									20,3	
	59	репродуктор			13,40								13,40									13,40	
	60	репродуктор			11854,885								11854,885									11854,885	
	61	корпус			46,4								46,4									46,4	
	62	корпус			6,4								6,4									6,4	
	63	корпус			14,40								14,40									14,40	

Усього:

18

05

20/18 р.

Виконав

Савченко А.П.



Підписав

Бурдаков О.С.

(підпис, прізвище)

ЖУРНАЛ

підрахунку площі житлового будинку з нежитловими (будівельними) приміщеннями

№ 2 літер «А» вулиця (провулок, площа) Богданівська

місто (селище, село) Дніпропетровськ

Поверхи (починаючи з підвалу)					Номери квартир або нежитлових приміщень		Номери приміщень квартир (кімнат, кухонь, коридорів тощо)		Призначення житлових та нежитлових приміщень (житлова кімната, кухня, коридор, торговий, касовий зали вестибюль тощо)		Формули для підрахунку площ приміщень за внутрішнім обміром		Площа приміщень підрахована за формулою графа 5 (кв.м)		Площа житлових приміщень (кв.м)												Площа нежитлових (будівельних) приміщень (кв.м)												Площа приміщень, не включених в загальну (кв. м)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
						Житлових квартир		Гуртожитків				Найменування груп приміщень: торговлі, громадського харчування, побутового обслуговування, ательє, жіночих консультацій, стоматологічних, фізкультурно-оздоровчих закладів, груп короточасного перебування дітей, культурно-загальної роботи з населенням, бібліотек, виставкових залів, юридичних консультацій, расей, відділень зв'язку, банків, житлово-експлуатаційних організацій												усього (сума граф 13-23)																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17																								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Всего по 5-му номеру и																					
серебряны критические					15829							14608	1453								15135
1	60	гуметерская			24,90							24,90									
	61	кошачья			18,30							18,3									
	62	коричнев			30,30							30,3									
	63	красная			24,90							24,9									
	64	красноцветная			23,20							23,2									
	65	розоватая			116,8							116,8									
	66	нежная			103,4							103,4									
	67	красная			9,30							9,30									
	68	красная			9,80							9,80									
	69	коричнев			3,90							3,90									
	70	красная			34,80							34,80									
	71	красная			4,90							4,90									
	72	красная			3,80							3,80									
	73	коричнев			11,50							11,50									
	74	красная			13,40							13,40									
	75	красная			11,80							11,80									
	76	красная			13,10							13,10									
	77	красная			13,80							13,80									
Всего по 5-му номеру и																					
серебряны критические					44,50																
1	78	красная			11,20																

Усього:



Курченко О.
(підпис, підставити)

Виконав
Серебряна А. П.
(підпис, підставити)

07 20 12 р.

18

ЖУРНАЛ

підрахунку площі житлового будинку з нежитловими (будованими) приміщеннями

№ 4 літер «А-1» вулиця (провулок, площа) Богданівська
місто (селище, село) Детрабасів

місто (селище, село) бульварний																									
1	2	3	4	5	6	Площа житлових приміщень (кв.м)												Площа нежитлових (будованих) приміщень (кв.м)							24
						Житлових квартир			Гуртожитків			Найменування груп приміщень: торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, ательє, жіночих консультацій, стоматологічних, фізкультурно-оздоровчих, культурно-масової роботи з населенням, бібліотек, виставкових залів, юридичних консультацій, парків, відділень зв'язку, банків, житлово-експлуатаційних організацій													
Поверхи (починаючи з підвалу)	Номери квартир або нежитлових приміщень	Номери приміщень квартир (кімнат, кухонь, коридорів тощо)	Призначення житлових та нежитлових приміщень (житлова кімната, кухня, коридор, торговий, касовий зали, вестибюль тощо)	Формули для підрахунку площ приміщень за внутрішнім обміром	Площа приміщень підрахована за формулою графа 5 (кв.м)	житлова	допоміжна	загальна	житлова	допоміжна	загальна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	усього (сума граф 13-22)	Площа приміщень, не включених в загальну (кв. м)		
71	№ 1	№ 1	сходовий кліт		24,10																	24,10	24,10		
	№ 2	№ 2	сходовий кліт		34,30																	34,30	34,30		
	№ 3	№ 3	сходовий кліт		509,3																	509,3	509,3		
	№ 4	№ 4	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 5	№ 5	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 6	№ 6	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 7	№ 7	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 8	№ 8	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 9	№ 9	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 10	№ 10	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 11	№ 11	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 12	№ 12	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 13	№ 13	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 14	№ 14	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 15	№ 15	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 16	№ 16	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 17	№ 17	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 18	№ 18	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 19	№ 19	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 20	№ 20	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 21	№ 21	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 22	№ 22	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 23	№ 23	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 24	№ 24	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 25	№ 25	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 26	№ 26	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 27	№ 27	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 28	№ 28	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 29	№ 29	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 30	№ 30	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 31	№ 31	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 32	№ 32	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 33	№ 33	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 34	№ 34	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 35	№ 35	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 36	№ 36	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 37	№ 37	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 38	№ 38	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 39	№ 39	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 40	№ 40	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 41	№ 41	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 42	№ 42	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 43	№ 43	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 44	№ 44	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 45	№ 45	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 46	№ 46	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 47	№ 47	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 48	№ 48	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 49	№ 49	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 50	№ 50	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 51	№ 51	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 52	№ 52	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 53	№ 53	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 54	№ 54	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 55	№ 55	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 56	№ 56	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 57	№ 57	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 58	№ 58	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 59	№ 59	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 60	№ 60	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 61	№ 61	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 62	№ 62	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 63	№ 63	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 64	№ 64	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 65	№ 65	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 66	№ 66	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 67	№ 67	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 68	№ 68	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 69	№ 69	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 70	№ 70	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 71	№ 71	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 72	№ 72	сходовий кліт		24,156																	24,156	24,156		
	№ 73	№ 73	сходовий кліт		24,156																	24			

підрахунку площі житлового будинку з нежитловими (включеними) приміщеннями

вудлиця (провулок, площа)
Кемеровська Терподовська

Поверхи (починаючи з підвалу)			Призначення житлових та нежитлових приміщень (житлова кімната, кухня, коридор, торговий, касовий залі, вестибюль тощо)	Формули для підрахунку площ приміщень за внутрішнім обміром	Площа приміщень підрахована за формулою графа 5 (кв.м)	Площа житлових приміщень (кв.м)			Площа нежитлових (вбудованих) приміщень (кв.м)												Площа приміщень, не включених в загальну (кв. м)		
1	2	3				Житлових квартир			Групожитків			Найменування груп приміщень: торгові, громадського харчування, побутового обслуговування, аптек, жіночих консультацій, стоматологічних, фізкультурно-оздоровчих занять, груп короткотривалого перебування дітей, культурно-масової роботи з населенням, бібліотек, виставкових залів, юридичних консультацій, расів, відділень зв'язу, банків, житлово-експлуатаційних організацій											
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			
Поверхи (починаючи з підвалу)	Номери квартир або нежитлових приміщень	Номери приміщень квартир (кімнат, кухонь, коридорів тощо)				житлова	допоміжна	загальна	житлова	допоміжна	загальна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	усього (сума граф 13-22)	Площа приміщень, не включених в загальну (кв. м)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	1	1	продовжено		16,3						16,3										16,3		
	2	2	продовжено		8,0						8,0										8,0		
	3	3	продовжено		30,8						30,8										30,8		
	4	4	продовжено		13,5						13,5										13,5		
	5	5	продовжено		33,0						33,0										33,0		
	6	6	продовжено		14,9						14,9										14,9		
	7	7	продовжено		18,4						18,4										18,4		
	8	8	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	9	9	продовжено		841,638						841,638										841,638		
	10	10	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	11	11	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	12	12	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	13	13	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	14	14	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	15	15	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	16	16	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	17	17	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	18	18	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	19	19	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	20	20	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	21	21	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	22	22	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	23	23	продовжено		147,9						147,9										147,9		
	24	24	продовжено		147,9						147,9										147,9		

підрахунку площі житлового будинку з нежитловими приміщеннями (вбудованими)

Representative

[illegible]

підрахунку площі житлового будинку з нежитловими (будинок) підпідземними

Кемальевский

Журнал

наружных обмеров

а домовладение № 2 по улице Петровского квартал № _____

Площадь, подлежащая к оплате в кв. м _____

Литер по плану	Формула для подсчета площадей	Этаж-ность	Площадь к оплате	Площадь	Н	Куба-тура	Р	Р-8
A-1		I	639,8	639,8	5,37	3436		
A'-1		I	163,0	163,0	4,2	685		
A ² -1		I	124,3	124,3	4,97	991		
A ³ -1		I	264,0	264,0	4,4	1162		
A ⁴ -2		II	168,8	84,4	8,6	726		
A-2		II	357,8	178,9	8,6	1539		
A ⁵ -2		II	255,2	127,6	8,6	1097		
Q-1		I	49,0	49,0	3,0	147		
Q'-1		I	58,9	58,9	4,2	247		
Q ² -1		I	10,4	10,4	1,8	30		
Q ³ -1		I	6,40	6,40	1,8	19		



Литер по плану	Формулы для подсчета площадей	Этаж- ность	Площадь к оплате	Площадь	Н	Куба- тура	Р	Р-С
а ⁴⁻¹		I	602.2	602.2	3.05	1837		
а ⁵⁻¹		I	49.1	49.1	2.8	221		
а ⁶		I	11.5	11.5	2.8	32		
а ⁷		I	35.3	35.3	3.25	115		
А'-2		I	468.0	384.0	8.29	3183		
I		I	18.5	18.5				
II		I	2.8	2.8				
III		I	3.7	3.7				
Итого по птм "А-2"			3403.4	3101.2		15464		
Б		I	160.4	160.4	5.8	930		
Б-1		I	30.5	30.5	3.31	101		
I		I	1.0	1.0				
Итого по птм "Б-1"			191.9	191.9		1031		

12. 01 1996 г. Техник Кареев
 Проверил бригадир Ядромова

Журнал

наружных обмеров

домовладение № 2 по улице Героевского квартал № _____
 площадь, подлежащая к оплате в кв. м _____

Интер по плану	Формула для подсчета площадей	Этаж- ность	Площадь к оплате	Площадь	Н	Куба- тура	P	P-S
Ж		1	136.5	136.5	2.42	321		
В		1	4.5	4.5	2.5	19		
В-Р		1	12.7	12.7	2.7	34		
Итого по севебовоим:			405.0	3449.8		16922		
В		1	5.2	5.2	2.35	12		
Е		1	58.7	58.7				
Итого по севебовоим:			63.9	63.9		12		
Всего по заготовкам:			445.9	3513.7		16934		



ДОГОВІР

купівлі-продажу нерухомого майна
Місто Донецьк, Україна, двадцять друге травня
дві тисячі дванадцятого року.

ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОСТЯНТИНІВСЬКИЙ ХЛІБОКОМБІНАТ», код платника податків згідно з

Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України або податковий номер 00376030, місцезнаходженням якого є: 85114, Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Шмідта, буд.7, надалі – Продавець, в особі виконуючого обов'язки Голови правління Зубахіна Олександра Васильовича, що зареєстрований за адресою: Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Алтайська, буд. 51, діючого на підставі Статуту в новій редакції, державну реєстрацію змін якого проведено 10 серпня 2005 року державним реєстратором виконавчого комітету Костянтинівської міської ради Донецької області, номер запису 12691050002000010, з одного боку, та з одного боку, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ЗОЛОТИЙ УРОЖАЙ», код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України або податковий номер 36888079, місцезнаходженням якого є: 83086, Донецька обл., місто Донецьк, проспект Лагутенка, 6.13, к.30, надалі – Покупець, в особі виконуючої обов'язки директора Коваль Наталії Миколаївни, що зареєстрована за адресою: м.Рівне, вул.Лермонтова, буд. 56, кв.18, діючої на підставі Статуту в новій редакції, державну реєстрацію змін якого проведено 27 квітня 2011 року державним реєстратором виконавчого комітету Донецької міської ради, номер запису 12661050012034825, з другого боку, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо – "Сторона"), уклали цей Договір про таке:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Продавець в порядку та на умовах, визначених цим Договором, зобов'язується передати у власність Покупця об'єкт нерухомого майна – майновий комплекс, що знаходиться за адресою: Донецька область, м.Костянтинівка, вулиця Шмідта, будинок 7/ вулиця Петровського, будинок 2, надалі іменується "об'єкт", а Покупець зобов'язується в порядку та на умовах, визначених цим Договором, прийняти зазначений об'єкт і сплатити Продавцеві договірну вартість за нього.

За вказаною адресою знаходяться:

№ п/п	Літера № за планом земельної ділянки	Назва будівель та споруд	Загальна площа (кв.м.)	Договірна вартість, (грн.), з урахуванням ПДВ
1	А-1	будівля хлібокомбінату №1 (вул.Шмідта,7)	2451,5	467 055,10
2	Б-1	будівля прохідної №1 (вул.Шмідта,7)	22,8	2 419,28
3	В-1	будівля контори №1 (вул.Шмідта,7)	23,5	2 493,56
4	Г-1	будівля магазину (вул.Шмідта,7)	60,7	15 893,21
5	Д-1	будівля дизель електростанції (вул.Шмідта,7)	29,7	6 840,10
6	У-1	будівля механічної майстерні з ваговою (вул.Шмідта,7)	125,2	48 856,19
7	Т-1	будівля механічної майстерні (вул.Шмідта,7)	133,1	1 399,63
8	Ж-1	будівля трансформаторної підстанції (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів-55,7 кв.м		4 596,68
9	К-1	будівля гаражу на 2 машини (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів-99 кв.м		13 925,20
10	З-1	будівля гаражу № 2 (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 112 кв.м		17 680,44
11	Н-1	будівля компресорної станції (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів-26,8 кв.м		8 373,40
12	С	резервуар для зберігання води (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 18,4 кв.м		177,89
13	Х	будівля вбиральні (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 2,6 кв.м		179,22
14	А-2	будівля хлібозаводу №2 з димарем (вул.Петровського,2)	2518	284 212,30
15		будівля складу і прохідної (вул.Петровського,2)	147,9	8 011,27



ВРР № 912132

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

№ п/п	Літера № за планом земельної ділянки	Назва будівель та споруд	Загальна площа (кв.м.)	Договірна вартість, (грн.), з урахуванням ПДВ
16	Ж	будівля складських приміщень (вул.Петровського,2)	117,3	7 249,33
17	З	люк (вул.Петровського,2)	12,6	7 350,23
18	Е	резервуар для зберігання води (вул.Петровського,2) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 58,7 кв.м		2 215,62
19	В	вбиральня (вул.Петровського,2) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 5,2 кв.м		280,55
20	О	навіс (вул.Шмідта,7)		12 692,99
21	Ф	навіс (вул.Шмідта,7)		21 109,75
22	№1-6	паркан хлібозаводу №1(вул.Шмідта,7)		12 947,62
23	III	тверде покриття хлібозаводу №1(вул.Шмідта,7)		6 770,24
24	I	тверде покриття хлібозаводу №2 (вул.Петровського,2)		364,72
25	№1	паркан хлібозаводу №2(вул.Петровського,2)		9 938,62
	Всього			963 033,12

1.2. Поняття "об'єкт" у цьому Договорі охоплює також всі невід'ємні від об'єкта будівельні конструкції, що забезпечують можливість використання об'єкту за призначенням.

1.3. Продавець зобов'язується передати Покупцеві одночасно з передачею об'єкту усі документи, що стосуються об'єкту і підлягають передаванню разом із ним згідно із чинним в Україні законодавством та вимогами, що звичайно ставляться.

1.4. Продавець гарантує, що об'єкт належить йому на праві власності, не перебуває під заборотою відчуження, арештом, не є предметом застави та іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними або юридичними особами, державними органами і державою, а також не є предметом будь-якого іншого обтяження чи обмеження, передбаченого чинним в Україні законодавством.

1.5. Об'єкт належить Продавцю на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно, виданого 22 січня 2010 року виконавчим комітетом Костянтинівської міської ради, зареєстрованого 27 січня 2010 року Костянтинівським міським бюро технічної інвентаризації, реєстраційний номер 29516383, номер запису 554 в книзі 1, згідно витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 25152164, виданого 27 січня 2010 року Костянтинівським міським бюро технічної інвентаризації.

Об'єкт розташований на земельній ділянці (кадастровий номер 1412600000:00:019:0002), загальною площею 0,7287 га, яка надана Продавцю в оренду, згідно договору оренди землі, укладеного 23 червня 2004 року між Костянтинівською міською радою та Продавцем, зареєстрованого 23 червня 2004 року у Донецькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за №397, та земельній ділянці (кадастровий номер 1412600000:00:006:0031), загальною площею 0,4085 га, яка надана Продавцю в оренду, згідно договору оренди землі, укладеного 23 червня 2004 року між Костянтинівською міською радою та Продавцем, зареєстрованого 23 червня 2004 року у Донецькій регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за №398.

1.6. Продавець підтверджує, що укладення та виконання ним цього Договору, зокрема передавання об'єкта у власність Покупцеві, не суперечить нормам чинного в Україні законодавства та відповідає його вимогам, а також підтверджує те, що укладання та виконання ним цього Договору не суперечить цілям діяльності Продавця, положенням його установчих документів чи інших локальних актів.

1.7. За домовленістю Сторін, ціна продажу об'єкту, становить 963 033 (дев'ясот шістдесят три тисячі тридцять три) гривень 12 копійок, з урахуванням ПДВ.

1.8. Відповідно до відомостей, викладених у витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно №33643134, виданому 26 березня 2012 року Комунальним підприємством «Костянтинівське міське бюро технічної інвентаризації Костянтинівської міської ради», загальна вартість об'єкту, становить 938 050 (дев'ясот тридцять вісім тисяч п'ятдесят) гривень 24 копійки.

1.9. Покупець підтверджує, що безпосередньо перед підписанням цього Договору Покупець оглянув об'єкт і не виявив жодних недоліків, які б перешкоджали використанню об'єкта за призначенням чи могли б вплинути на рішення Покупця щодо придбання об'єкта. Покупець усвідомлює, що об'єкт який продається не є новим, а був раніше у експлуатації, та це не є перешкодою щодо укладання цього Договору. Сторони цим погоджуються, що продаж об'єкта здійснюється у стані як є на момент підписання цього Договору.

2. ПЕРЕДАННЯ ОБ'ЄКТА

2.1. Передавання об'єкта здійснюється Продавцем Покупцю протягом трьох днів після підписання цього Договору.

2.2. Передавання об'єкта Продавцем і прийняття об'єкта Покупцем посвідчуються відповідним актом, який оформлюється відповідно до чинного в Україні законодавства та згідно із вимогами, що звичайно ставляться.

2.3. Право власності на об'єкт переходить від Продавця до Покупця з моменту державної реєстрації цього Договору і підставою для подальшого переоформлення прав на земельну ділянку з Продавця до Покупця разом з обов'язком сплачувати за користування земельною ділянкою відповідних платежів (орендних).

2.4. Ризик випадкового знищення та випадкового пошкодження об'єкта переходить від Продавця до Покупця з моменту нотаріального посвідчення та державної реєстрації цього Договору.



3. ОПЛАТА ТА РОЗРАХУНКИ ЗА ДОГОВОРОМ

- 3.1. За домовленістю Сторін вартість об'єкту Покупця зобов'язується сплатити Продавцю у повному обсязі протягом 90 банківських днів з моменту підписання цього Договору.
- 3.2. Розрахунки за цим Договором здійснюються через установу банку шляхом перерахування грошових коштів з рахунку Покупця на рахунок Продавця згідно із правилами, передбаченими чинним в Україні законодавством для безготівкових розрахунків.
- 3.3. Сторони також дійшли згоди, що розрахунки за цим Договором можуть бути здійснені простим безвідсотковим векселем (векселями).
- 3.4. Сторони вправі своєю домовленістю змінити форму, вид, порядок розрахунків за цим Договором.
- 3.5. Покупець зобов'язується невідкладно із урахуванням можливостей миттєвих засобів зв'язку повідомити Продавця про здійснення розрахунків за цим Договором.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати реально та належно обов'язки, покладені на неї цим Договором, та сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків за цим Договором.
- 4.2. **Покупець зобов'язаний:**
- в порядку та на умовах, визначених цим Договором, сплатити Продавцеві договірну вартість об'єкта, витрати за користування земельною ділянкою (орендні платежі);
 - в порядку та на умовах, визначених цим Договором, прийняти об'єкт;
 - звернутись до землепорядних органів з заявою про переоформлення прав на земельну ділянку розташовану під об'єктом та прилеглою територією на своє ім'я.
- 4.3. **Продавець зобов'язаний:**
- в порядку та на умовах, визначених цим Договором, передати Покупцю об'єкт;
 - у разі потреби всіляко (юридично і фактично) сприяти Покупцю в оформленні прав останнього на земельну ділянку, на якій розміщений об'єкт.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

- 5.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору (надалі іменується "порушення Договору"), Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством.
- 5.1.1. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.
- 5.1.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).
- 5.1.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.
- 5.2. Сторона, що порушила цей Договір, зобов'язана відшкодувати збитки, завдані таким порушенням, незалежно від вини (умислу або необережності) діянням (дією чи бездіяльністю) сприяла настанню або збільшенню збитків.
- 5.3. Сплата Стороною визначених цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством штрафних санкцій (неустойки, штрафу, пені) не звільняє її від обов'язку відшкодувати за вимогою іншої Сторони збитки, завдані порушенням Договору (реальні збитки та (або) упущену вигоду) у повному обсязі, а відшкодування збитків не звільняє її від обов'язку сплатити за вимогою іншої Сторони штрафні санкції у повному обсязі.
- 5.4. Сплата Стороною та (або) відшкодування збитків, завданих порушенням Договору, не звільняє її від обов'язку виконати цей Договір в натурі, якщо інше прямо не передбачено чинним в Україні законодавством.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 6.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
- 6.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

7. ДІЯ ДОГОВОРУ

- 7.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його нотаріального посвідчення та державної реєстрації.
- 7.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, встановлений у п. 7.1. цього Договору та визначається часом достатнім для реального та належного виконання цього Договору Сторонами.
- 7.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.
- 7.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, що оформлюється договором про внесення змін до цього Договору.
- 7.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідного договору про внесення змін до цього Договору, якщо інше не встановлено у самому договорі про внесення змін до цього Договору, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.
- 7.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, що оформлюється договором про розірвання цього Договору.
- 7.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідного договору про розірвання до цього Договору, якщо інше не встановлено у самому договорі про розірвання, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

- 8.1. Цей Договір підписується Сторонами і скріплюється їх печатками.
- 8.2. Цей Договір підписується в двох примірниках, кожен з яких є справжнім, і нотаріальному посвідченню та державній реєстрації, які здійснюються у порядку, визначеному чинним в Україні законодавством.
- 8.3. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю,



укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

8.4. На момент укладення цього Договору Продавець та Покупець є платниками податку на прибуток підприємств на загальних умовах.

8.5. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

8.6. Сторони підтверджують, що цей договір відповідає їх дійсним намірам, що кожна із Сторін однаково розуміє значення, умови договору та його правові наслідки, про що свідчать особисті підписи Сторін на договорі.

8.7. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

8.8. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

8.9. Якщо інше не встановлено чинним в Україні законодавством, договори про внесення змін до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами, скріплені їх печатками, нотаріально посвідчені і зареєстровані.

8.10. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у справах Трубікової І.О., приватного нотаріуса Донецького міського нотаріального округу, інший видається Покупцю.

8.11. Витрати пов'язані з посвідченням цього договору сплачує Продавець.

8.12. Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається Сторонами, в тому числі зміст ст. ст. 182, 210, 227, 233, 234, 235, 334, 377, 657, 659 Цивільного кодексу України, ст. ст. 93, 120, 125, 151 Земельного кодексу України, ст.ст. 10, 11, 18, 20, 21, 23 Закону України „Про оренду землі” Сторонам нотаріусом роз'яснено.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Продавець:
ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КОСТЯНТИНІВСЬКИЙ ХЛІБОКОМБІНАТ»,
85114, Донецька область, м. Костянтинівка,
вул. Шмідта, буд.7,
код ЄДРПОУ 00376030,
р/р 26001100601001 у
ПАТ «ПУМБ», МФО 334668,
ІПН 003760305144, св-во 06201249.
Платник податку на прибуток на загальних підставах.

Покупець:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ТОРГОВИЙ ДІМ «ЗОЛОТИЙ УРОЖАЙ»,
83086, місто Донецьк,
проспект Лагутенка, 6.13. к.30,
р/р 26001962485444 в
ПАТ ПУМБ м. Донецька,
МФО 334851, Код ЄДРПОУ 36888079
ІПН 368880705624
Св-во № 100308683.
Платник податку на прибуток на загальних умовах.

Місто Донецьк, Донецька область, Україна.
двадцять друге травня дві тисячі дванадцятого року.
Цей договір посвідчено мною, Трубіковою І.О., приватним нотаріусом Донецького міського нотаріального округу.
Договір підписано сторонами у моїй присутності.
Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОСТЯНТИНІВСЬКИЙ ХЛІБОКОМБІНАТ», ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ЗОЛОТИЙ УРОЖАЙ» та повноваження їх представників і належність ВІДКРИТОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОСТЯНТИНІВСЬКИЙ ХЛІБОКОМБІНАТ» відчужуваного майна – майнового комплексу, перевірено.
Цей договір підлягає державній реєстрації.
Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на майновий комплекс підлягає державній реєстрації у Комунальному підприємстві «Костянтинівське міське бюро технічної інвентаризації Костянтинівської міської ради».



Зареєстровано в реєстрі за № 643.
Стягнуто плати за домовленістю.

Трубікова І.О.



Для перевірки дійсності бланка натисніть пальцем або будь-яким чинним нагрійтем бланк. Тимчасово зникнути, у нижніх кутах – тимчасово з'явитися. У смужці, що розташована внизу, має з'явитися слово "Дійсний".

Витяг з Державного реєстру правочинів

№ витягу:
Дата видачі:
Витяг надав:
Надано на запит:

11349121
22.05.2012 12:17:00
Приватний нотаріус Трубнікова І.О., Донецький
міський
запит про надання витягу з Державного реєстру
правочинів від 22.05.2012, № 6/н, Трубнікова І.О.,
приватний нотаріус Донецького міського
нотаріального округу

Параметри запиту

Номер правочину:

5013230

За вказаними параметрами запиту в Державному реєстрі правочинів знайдено:

Запис 1

Номер правочину:
Найменування
правочину:

5013230

договір купівлі-продажу

Тип документа:
Відомості про
документ:

основний документ правочину

Дата нотаріального посвідчення: 22.05.2012, Номер у
реєстрі нотаріальних дій: 643, Документ посвідчено:
Донецька обл., Приватний нотаріус Трубнікова І.О.,
Бланки: ВРР 912132, ВРР 912133

Предмет правочину:

Реєстраційний № об'єкту у РПВН: 29516383, майновий
комплекс; Адреса: Донецька обл., м. Костянтинівка,
вулиця Шмідта, будинок 7 / вулиця Петровського,
будинок 2

Відчужувач:

ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОСТЯНТИНІВСЬКИЙ
ХЛІБОКОМБІНАТ", ЄДРПОУ: 00376030, юридична особа,
Адреса: 85114, Донецька обл., м. Костянтинівка,
вул. Шмідта, буд.7

Набувач:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГОВИЙ
ДІМ "ЗОЛОТИЙ УРОЖАЙ", ЄДРПОУ: 36888079, юридична
особа, Адреса: 83086, Донецька обл., м. Донецьк,
проспект Лагутенка, б. 13, к. 30



Дата та час реєстрації: 22.05.2012 12:16:04
Регістратор: Донецький міський, Приватний нотаріус Трубнікова І.О.

Витяг сформував: Трубнікова І. О.

Підпис



Всього прошито, пронумеровано
і скріплено печаткою
3/17 аркушів.



АКТ ПРИЙОМУ-ПЕРЕДАЧІ
До договору купівлі-продажу нерухомого майна
від "22" травня 2012 р.
Місто Донецьк, Україна, двадцять друге травня
дві тисячі дванадцятого року.

ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОСТЯНТИНІВСЬКИЙ ХЛІБОКОМБІНАТ», код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України або податковий номер 00376030, місцезнаходження якого є: 85114, Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Шмідта, буд.7, надалі – Продавець, в особі виконуючого обов'язки Голови правління Зубахіна Олександра Васильовича, що зареєстрований за адресою: Донецька область, м. Костянтинівка, вул. Алтайська, буд. 51, діючого на підставі Статуту в новій редакції, державну реєстрацію змін якого проведено 10 серпня 2005 року державним реєстратором виконавчого комітету Костянтинівської міської ради Донецької області, номер запису 12691050002000010, з одного боку, та з одного боку, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ЗОЛОТИЙ УРОЖАЙ»**, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України або податковий номер 36888079, місцезнаходження якого є: 83086, Донецька обл., місто Донецьк, проспект Лагутенка, б.13, к.30, надалі – Покупець, в особі виконуючої обов'язки директора Коваль Наталії Миколаївни, що зареєстрована за адресою: м.Рівне, вул.Лермонтова, буд. 56, кв.18, діючої на підставі Статуту в новій редакції, державну реєстрацію змін якого проведено 27 квітня 2011 року державним реєстратором виконавчого комітету Донецької міської ради, номер запису 12661050012034825, з другого боку, уклали цей Акт про таке:

1. Відповідно до Договору купівлі – продажу нерухомого майна, посвідченого 22 травня 2012 року, Трубіною І.О., приватним нотаріусом Донецького міського нотаріального округу, за реєстровим №643, Продавець передає, а Покупець прийняв об'єкт нерухомого майна – майновий комплекс, що знаходяться за адресою: Донецька область, м.Костянтинівка, вулиця Шмідта, будинок 7/ вулиця Петровського, будинок 2.

За вказаною адресою знаходяться:

№ п/п	Літера № за планом земельної ділянки	Назва будівель та споруд	Загальна площа (кв.м.)	Договірна вартість, (грн.), з урахуванням ПДВ
1	А-1	будівля хлібокомбінату №1 (вул.Шмідта,7)	2451,5	467 055,10
2	Б-1	будівля прохідної №1 (вул.Шмідта,7)	22,8	2 419,28
3	В-1	будівля контори №1 (вул.Шмідта,7)	23,5	2 493,56
4	Г-1	будівля магазину (вул.Шмідта,7)	60,7	15 893,21
5	Д-1	будівля дизель електростанції (вул.Шмідта,7)	29,7	6 840,10
6	У-1	будівля механічної майстерні з ваговою (вул.Шмідта,7)	125,2	48 856,19
7	Т-1	будівля механічної майстерні (вул.Шмідта,7)	133,1	1 399,63
8	Ж-1	будівля трансформаторної підстанції (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів-55,7 кв.м		4 596,68
9	К-1	будівля гаражу на 2 машини (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів-99 кв.м		13 925,20
10	З-1	будівля гаражу № 2 (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 112 кв.м		17 680,44
11	Н-1	будівля компресорної станції (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів-26,8 кв.м		8 373,40

№ п/п	Літера № за планом земельної ділянки	Назва будівель та споруд	Загальна площа (кв.м.)	Договірна вартість, (грн.), з урахуванням ПДВ
12	С	резервуар для зберігання води (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 18,4 кв.м		177,89
13	Х	будівля вбиральні (вул.Шмідта,7) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 2,6 кв.м		179,22
14	А-2	Будівля хлібозаводу №2 з димарем (вул.Петровського,2)	2518	284 212,30
15	Б-1	Будівля складу і прохідної (вул.Петровського,2)	147,9	8 011,27
16	Ж	Будівля складських приміщень (вул.Петровського,2)	117,3	7 249,33
17	З	Льох (вул.Петровського,2)	12,6	7 350,23
18	Е	Резервуар для зберігання води (вул.Петровського,2) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 58,7 кв.м		2 215,62
19	В	вбиральня (вул.Петровського,2) загальна площа за журналом зовнішніх обмірів – 5,2 кв.м		280,55
20	О	Навіс (вул.Шмідта,7)		12 692,99
21	Ф	Навіс (вул.Шмідта,7)		21 109,75
22	№1-6	Паркан хлібозаводу №1(вул.Шмідта,7)		12 947,62
23	ІІІ	Тверде покриття хлібозаводу №1(вул.Шмідта,7)		6 770,24
24	І	Тверде покриття хлібозаводу №2 (вул.Петровського,2)		364,72
25	№1	Паркан хлібозаводу №2(вул.Петровського,2)		9 938,62
	Всього			963 033,12

2. Цим актом підтверджується належне виконання Продавцем обов'язків з передавання Майна Покупцеві за Договором купівлі-продажу.

Майно передане Покупцеві у стані, що відповідає його цільовому призначенню. Недоліків, що перешкоджають використанню майна відповідно до умов договору не встановлено.

Від Продавця передав

Від Покупця прийняв





ВИТЯГ



ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВ

Комунальне підприємство "Костянтинівське міське бюро технічної інвентаризації
Костянтинівської міської ради"

Номер витягу: 34538797
Дата: 19.06.2012

Реєстраційний номер: 29516383
Тип об'єкта: майновий комплекс
Адреса об'єкта: Донецька обл., м. Костянтинівка, вулиця Шмідта,
будинки 7 / вулиця Петровського, будинки 2

Номер запису: 554 в книзі: 1

Тип речового права: право власності

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГОВИЙ ДІМ "ЗОЛОТИЙ УРОЖАЙ"	договір купівлі-продажу / ВРР/912132, ВРР/912133 / 22.05.2012 / Приватний нотаріус Донецького МНО Трубікова І.О. р/№643	приватна	1/1

Дата прийняття рішення про державну реєстрацію:

19.06.2012

Реєстратор:

Насонов К.В.

Начальник БТІ:

Науменко О.І.



Серія СЕЕ № 361193

UA
UA
UA



Комунальне підприємство
«Костянтинівське міське бюро технічної інвентаризації
Костянтинівської міської ради»

**ПРОШИТО ТА
ПРОНУМЕРОВАНО 5 аркуша(ів)**

Реєстратор: *Насонов К.В.* Насонов К.В.

IV. Оценка всех строений и сооружений домовладения

[illegible][illegible]

по состоянию на	Общая восстановительная стоимость	прописью	грн.
-----------------	-----------------------------------	----------	------

по состоянию на _____ г.
« _____ » _____ г.
Общая действительная стоимость _____
_____ прописью _____
_____ грн.

	процисью	грн.
Общая восстановительная стоимость		

по состоянию на	
"	г.
"	
Общая действительная стоимость	прошлое

Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	« » »
Обследовал	
Проверил	
Начальник бюро	

Паспорт составил: _____ г.

« _____ » _____
« _____ » _____
ПЕЧАТ СОСТАВИЛ: _____

Паспорт составил: _____ г.

1