

# ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

## №UA-PS-2021-11-17-000023-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Номер лоту: 322s

Організатор аукціону: Акціонерне товариство "Укрпошта"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 02.12.2021 14:34:13

Дата та час завершення електронного аукціону: 02.12.2021 15:48:13

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продаж будинку відділення поштового зв'язку, будівлі та споруди, за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Баженова, 102 (з додатковими умовами Організатора)

Будинок відділення поштового зв'язку, будівлі та споруди, за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Баженова, 102

На об'єкті функціонує поштове відділення. Умовою аукціону є укладення договору оренди з АТ «Укрпошта» на фактично зайняті площі.

Стартова ціна лота: 1 226 700.00 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації: 5 500 000.00 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 49 068.00 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 61 335.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП "ЗІНЧЕНКО ЛЮДМИЛА ВОЛОДИМИРІВНА", код ЄДРПОУ: 2198601020
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА №28", код ЄДРПОУ: 32237522
3. ФОП Сефіханов Руслан Хукметович, код ЄДРПОУ: 2742010271
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА №222", код ЄДРПОУ: 31439339
5. Вартанов Ерік Петрович, код ЄДРПОУ: 3077821612
6. Лісунова Катерина Олегівна, код ЄДРПОУ: 3317715328
7. ФОП Цопіна Валентина Іванівна, код ЄДРПОУ: 2008306267

### Закриті цінові пропозиції учасників:

|                                                       |                  |                     |
|-------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ФОП Сефіханов Руслан Хукметович                       | 1 276 700.00 ГРН | 22.11.2021 17:23:42 |
| Лісунова Катерина Олегівна                            | 1 300 000.00 ГРН | 22.11.2021 21:16:04 |
| ФОП "ЗІНЧЕНКО ЛЮДМИЛА ВОЛОДИМИРІВНА"                  | 1 300 000.00 ГРН | 30.11.2021 19:39:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА №28"  | 1 510 000.00 ГРН | 01.12.2021 16:16:53 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА №222" | 2 010 000.00 ГРН | 01.12.2021 16:23:15 |
| Вартанов Ерік Петрович                                | 2 077 777.00 ГРН | 01.12.2021 11:59:24 |
| ФОП Цопіна Валентина Іванівна                         | 2 765 000.00 ГРН | 30.11.2021 16:39:37 |

**Цінові пропозиції учасників:****Раунд 1**

|                                                         |                  |                     |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ФОП Сефіханов Руслан Хукметович                         | 3 025 000.00 ГРН | 02.12.2021 14:42:13 |
| ФОП "ЗІНЧЕНКО ЛЮДМИЛА<br>ВОЛОДИМИРІВНА"                 | 2 100 000.00 ГРН | 02.12.2021 14:45:13 |
| Лісунова Катерина Олегівна                              | 3 163 000.00 ГРН | 02.12.2021 14:48:13 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА №28" | 3 300 000.00 ГРН | 02.12.2021 14:51:13 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА№222" | 3 310 000.00 ГРН | 02.12.2021 14:54:13 |
| Вартанов Ерік Петрович                                  | 3 700 000.00 ГРН | 02.12.2021 14:57:13 |
| ФОП Цопіна Валентина Іванівна                           | 3 710 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:00:13 |

**Раунд 2**

|                                                         |                  |                     |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ФОП "ЗІНЧЕНКО ЛЮДМИЛА<br>ВОЛОДИМИРІВНА"                 | 3 350 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:06:13 |
| ФОП Сефіханов Руслан Хукметович                         | 4 180 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:09:13 |
| Лісунова Катерина Олегівна                              | 4 182 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:12:13 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА №28" | 4 200 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:15:13 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА№222" | 4 200 100.00 ГРН | 02.12.2021 15:18:13 |
| Вартанов Ерік Петрович                                  | 4 201 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:21:13 |
| ФОП Цопіна Валентина Іванівна                           | 4 202 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:24:13 |

**Раунд 3**

|                                                         |                  |                     |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ФОП "ЗІНЧЕНКО ЛЮДМИЛА<br>ВОЛОДИМИРІВНА"                 | 3 350 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:30:13 |
| ФОП Сефіханов Руслан Хукметович                         | 4 400 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:33:13 |
| Лісунова Катерина Олегівна                              | 5 500 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:36:13 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА №28" | 4 200 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:39:13 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕКА№222" | 4 500 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:42:13 |
| Вартанов Ерік Петрович                                  | 4 777 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:45:13 |
| ФОП Цопіна Валентина Іванівна                           | 5 501 000.00 ГРН | 02.12.2021 15:48:13 |

**Переможець електронного аукціону:** Лісунова Катерина Олегівна



Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРПОШТА"  
01001 м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 22 ІВАН: UA353004650000000260093011852  
в АТ «Ощадбанк» у м. Києві МФО 300465 код ЄДРПОУ 21560045  
платник податків на загальних підставах, платник ПДВ, ІПН 215600426655

Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 1 700 грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію : 275 000,00 грн. коп.  
заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 213665,00 грн. коп.  
заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 5 500 000,00 грн. коп., з ПДВ  
заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

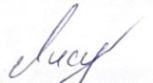
Протокол електронного аукціону сформовано: 09.12.2021 11:51:35

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:  
- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію  
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону:

Фізична особа

(посада)

  
(підпис, М.П.)

Лісунова К.О.

(П.І.Б.)

09.12.2021  
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:

Директор ТОВ «ЗЕ ТЕНДЕР»

(посада)



Купріянова Є.І.

(П.І.Б.)

09.12.21  
(Дата підпису)

Найменування організатора: Акціонерне товариство "Укрпошта"

В особі представника за  
Довіреністю від 09.11.2021  
№091121-36/Р-114

(посада)

(підпис, М.П.)



(П.І.Б.)

(Дата підпису)\*\*

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.